

HOLLESTRAAT 22

Landschappelijke inpassing - Nederasselt

Gemeente Heumen

14.02.2023

Zone van twee meter, vanaf kant weg (o.b.v. inmeting Re-Infra d.d. 26-09-2022)

In deze zone blijft de bestaande situatie gehandhaafd (m.u.v. de inrit), in verband met de aanwezige waterbergende capaciteit ter plaatse.

Lage, geschoren haag

Min. 0.8m - Max. 1.2m. Gebiedseigen soort(en), zoals: *Carpinus betulus*, *Fagus sylvatica* en/of *Acer campestre*. Aanplant in enkele rij, 5st/m. Aanplantmaat minimaal 60/80cm.

Bakenboom

Gebiedseigen soort, zoals: *Juglans regia*, *Prunus avium*, *Pyrus pyraeaster* of *Carpinus Betulus*. Aanplantmaat minimaal 14-16cm stamomtrek.

Woning met zadeldak

Haaks op Hollestraat. Passend in ritme lint. Rooilijn achter monumentale boerderij nr 20. Woning zo ver als mogelijk aan oostzijde perceel gesitueerd. Woning minimaal 3m uit erfgrans.

Lage of hoge, geschoren haag

Min. 0.8m - Max. 1.8m. Gebiedseigen soort(en), zoals: *Carpinus betulus*, *Fagus sylvatica* en/of *Acer campestre*. Aanplant in enkele rij, 5st/m. Aanplantmaat minimaal 60/80cm.

Sloot

Deels op eigen grond, deels openbaar, tbv zowel infiltratie perceel als openbare ruimte. Win-win. Capaciteit sloot: minimaal 66,4mm/ha.

Struweelhaag

Minimaal 3m breed. Soorten: *Prunus spinosa*, *Rosa canina*, *Crataegus monogyna*. Aanplant in dubbele rij, driehoeksverband met plantafstand van 1.5m. Aanplantmaat: minimaal tweejarig bosplantsoen.

Houtsingel

Minimaal 5m breed. Boomvormers: *Fraxinus excelsior* (alleen als solitair ivm essentaksterfte) en *Alnus incana*. Struikvormers: *Crataegus monogyna*, *Prunus spinosa*, *Acer campestre*, *Corylus avellana* en *Viburnum opulus*. Struikvormers in groepen van 5-7 st. aanplanten. Aanplant in drie rijen, driehoeksverband met plantafstand van 1.5m. Boomvormers in middelste rij aanbrengen. Aanplantmaat: minimaal tweejarig bosplantsoen.

Inrit 3m

Minimaal 3 parkeerplekken eigen terrein



1 : 500

0 5

25 m



**buro
WAAL
BRUG**

ADVISEURS VOOR DE LEEFOMGEVING

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

Er zijn geen gedeeltes geanonimiseerd in dit document.