

Project 164165 v1.0

Quickscan Natuur perceel aan de Sluisweg in Heumen

Opdrachtgever

Projectburo B.V.

Mevrouw L. van Hees-Timmermans

Postbus 8009

6710 AA EDE

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en Wethouders

d.d. 10-09-2013 nr. 2013-0309

mij bekend,
de gemeentesecretaris

TER INZAGE

30-05-2013

Gemeente Heumen

Inleiding

In opdracht van Projectburo B.V. heeft Cobra ecoadviseurs bv een quickscan Natuur uitgevoerd. Het gaat over een perceel met woonhuis aan de Sluisweg in Heumen. Daphne Landewee heeft het veldwerk uitgevoerd op 25 maart 2013. Op foto 1 is de onderzoekslocatie met een rode lijn gemarkeerd.

Foto 1. Onderzoekslocatie



Aanleiding en doel

Het perceel aan de Sluisweg zal worden herontwikkeld. Daarvoor wordt alle beplanting verwijderd en wordt het bestaande gebouw en bijgebouwen gesloopt. Er zal op het perceel een nieuw bedrijfspand herbouwd worden. U wilt weten of er knelpunten te verwachten zijn in het kader van de Flora- en faunawet.

Resultaten

Huidige situatie

Het perceel bestaat uit een grote tuin met bebouwing. Er zijn plantvakken aanwezig, gazon, een vijver en rondom het perceel een hoge coniferenhaag en verschillende grote sparren. De bebouwing bestaat uit een grote woning en twee houten tuinhuisjes. Op foto 2 ziet u de situatie.

Foto 2. Tuin en coniferenhaag



Beschermde status

Het perceel valt buiten de Ecologische hoofdstructuur (EHS). En heeft verder ook geen beschermde natuurstatus.

Beschermde soorten

Wij hebben met ons veldbezoek beoordeeld of beschermde soorten uit de volgende groepen voorkomen of verwacht kunnen worden op het perceel. Het gaat om:

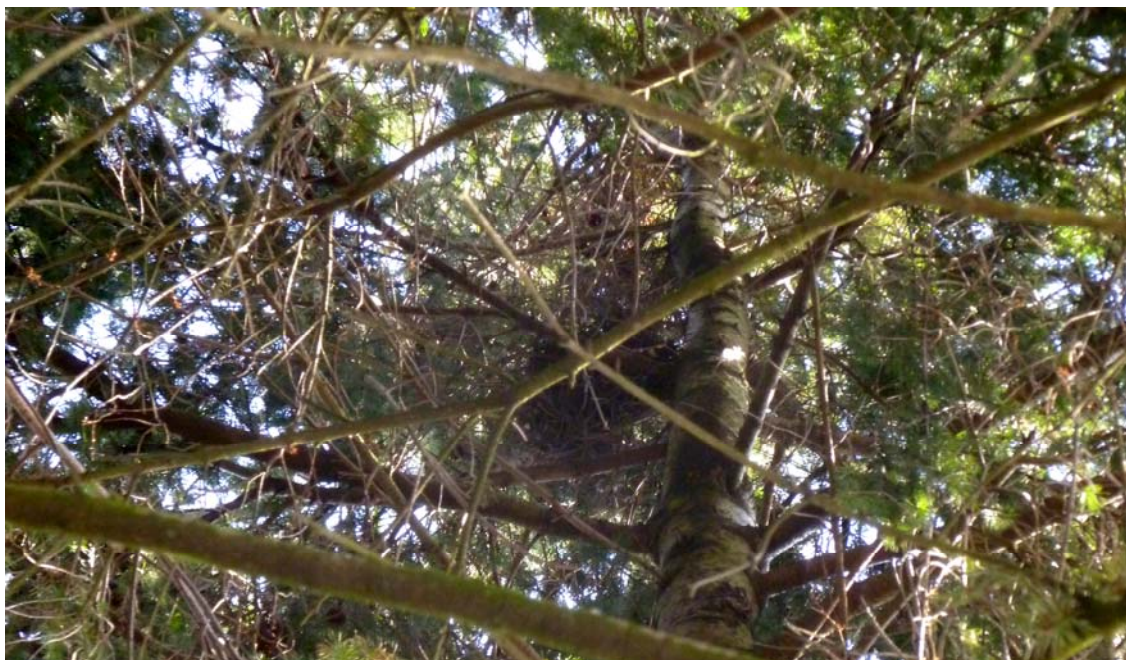
- zoogdieren
- reptielen en amfibieën
- dagvlinders, libellen en overige ongewervelden
- vissen
- vogels
- vaatplanten

Wij hebben behalve vogels geen beschermde soorten aangetroffen. Gezien het intensief beheerde karakter van de tuin en de aanwezigheid van loslopende honden zijn deze ook niet te verwachten. Op het perceel hebben wij algemene stads- en tuinvogels zoals koolmees, kauw en houtduif gezien. De vijver bevat veel algen, we verwachten niet dat deze geschikt is voor amfibieën.

Vaste rust- en verblijfplaatsen

Wij hebben geen vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde soorten of jaarrond beschermde nesten of nestplaatsen van vogels of zoogdieren aangetroffen. Wel bevinden zich in de grote sparren twee verlaten nesten van houtduif. Zie foto 3. Deze grote sparren en struiken op het perceel vormen met name in het broedseizoen een prima nestgelegenheid voor diverse vogelsoorten. Ook kunnen holen van algemene zoogdieren als mol en muizen verwacht worden. Wij hebben in de gebouwen geen openingen gevonden die geschikt kunnen zijn voor vleermuizen.

Foto 3. Verlaten vogelnest



Conclusie

Beschermde soorten

Binnen het onderzoeksgebied zijn soorten aanwezig of kunnen soorten voorkomen die zijn opgenomen in tabel 1 van de Flora- en faunawet. Ze zijn daarmee licht beschermd. Het gaat om grondgebonden zoogdieren (mol, veldmuis en spitsmuis). Daarnaast zijn vogels en hun nesten aanwezig of kunnen verwacht worden. Alle vogels zijn streng beschermd volgens de Flora- en faunawet.

Vaste rust- of verblijfplaatsen

Op het perceel kunnen bewoonde nesten van vogels verwacht worden. Nesten van vogels zijn, mits in gebruik, ook streng beschermd.

Hebt u een ontheffing nodig?

U heeft voor soorten uit tabel 1 geen ontheffing nodig. De geplande werkzaamheden vallen namelijk onder de noemer 'ruimtelijke inrichting en ontwikkeling'. Dit betekent dat voor soorten uit tabel 1 een algehele vrijstelling geldt. Wel geldt de algemene zorgplicht. Deze houdt in dat u met uw werkzaamheden geen wezenlijke invloed mag uitoefenen op deze soorten. U kunt in principe geen ontheffing krijgen voor het verstoren of verwijderen van bewoonde vogelnesten. Er is namelijk altijd een alternatief: wachten tot het nest niet meer bewoond is. Als de rooiwerkzaamheden beginnen in de periode tussen 15 maart en 1 december is de kans op bewoonde nesten groot. Bijna alle vogels broeden in deze periode, wellicht ook in te verwijderen bomen. Nesten van vogels zijn, mits in gebruik, streng beschermd.

Advies

Als de bomen en beplantingen op het terrein in het nieuwe plan niet gehandhaafd blijven, adviseren wij deze al op heel korte termijn te rooien. De kans op bewoonde vogelnesten is op dit moment nog klein omdat het broedseizoen pas net is begonnen. Voorafgaand aan het rooien moeten de te rooien element sowieso goed gecontroleerd worden op bewoonde nesten. Treft u bewoonde nesten aan, dan moet de betreffende nestlocatie worden gemarkeerd en ontzien zolang het nest bewoond is.

Hebt u nog vragen?

Neemt u dan gerust contact met ons op. Wij zijn bereikbaar op telefoonnummer 088 - 262 72 00. U kunt ook mailen naar Dennis.Slotboom@CobraEcoadviseurs.nl.

Met vriendelijke groet,

Uw veelzijdig specialist,
Cobra ecoadviseurs bv
Regio Midden

Dennis Slotboom

Teamleider

Vakspecialist Natuur en Ecologie



Contactgegevens

info@CobraEcoadviseurs.nl
www.CobraEcoadviseurs.nl
T. 088 – 262 72 00

Centraal postadres

Rechtestraat 12
5455 GE Wilbertoord

Bedrijfsgegevens

KvK Eindhoven 17232157
Btw-nr. NL 8199.70.220.B01
Rabobank 15.34.12.518