



Quickscan flora en fauna

In het kader van de Flora- en faunawet

Plangebied: Raadhuisstraat 2, Malden

Opsteller: F.A. van Meurs



Quickscan flora en fauna

In het kader van de Flora- en faunawet

Ondertitel	Plangebied: Raadhuisstraat 2, Malden
Opsteller	F.A. van Meurs
Datum	16 mei 2015
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20150516v01
Aantal pagina's	46
Opdrachtgever	Gemeente Heumen
Contactpersoon	A. Kneppers
Collegiale toets	L. Boon
Wijze van citeren	Meurs, F.A. van, 2015. Quickscan flora en fauna. In het kader van de Flora- en faunawet. Plangebied: Raadhuisstraat 2, Malden. Rapportkenmerk ER20150516v01. Ecoresult, Dordrecht.

Ecoresult
Schipbeekstraat 148
3313 AS Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

© copyright Ecoresult 2015

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende.
Ecoresult kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding.....	5
1.1 Aanleiding.....	5
1.2 Doel.....	5
1.3 Leeswijzer.....	5
2 Werkwijze	7
2.1 Quicksan flora en fauna	7
2.2 Beschermde natuurgebieden	7
3 Omschrijving plangebied.....	9
4 Onderzoeksresultaten.....	11
4.1 Algemeen.....	11
4.2 Bronnenonderzoek.....	11
4.3 Verkennend veldonderzoek.....	12
4.4 Samenvatting onderzoeksresultaten.....	17
5 Activiteiten.....	19
5.1 Voorgenomen activiteiten.....	19
5.2 Nieuwe situatie.....	19
5.3 Wettelijk belang.....	19
5.4 Alternatieven afweging	20
6 Effectenbeoordeling en toetsing.....	23
6.1 Zoogdieren – vleermuizen.....	23
6.2 Zoogdieren – grondgebonden.....	24
6.3 Amfibieën.....	25
6.4 Vogels	26
7 Conclusies en aanbevelingen.....	29
7.1 Conclusies.....	29
7.2 Aanbevelingen.....	31
8 Geraadpleegde bronnen	35
8.1 Internet.....	35
Bijlage 1 Toelichting Flora- en faunawet.....	37
Bijlage 2 Foto-impressie plangebied.....	43
Bijlage 3 Bekende verspreiding beschermde soorten (NDFF).....	45

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Gemeente Heumen heeft Ecoresult een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Aanleiding van dit onderzoek is het voornemen om binnen het plangebied Raadhuisstraat 2, Malden nieuwbouw te plegen en het plangebied te herinrichten. Hiervoor dient de bestaande bebouwing binnen het plangebied te worden gesloopt (zie verder hoofdstuk 5). Deze activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten. De Flora- en faunawet (bijlage 1) kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan flora en fauna zoomt in op de (mogelijke) schadelijke effecten door de activiteiten en op welke wijze in het kader van de wet gehandeld kan worden.

1.2 *Doel*

Onderzoeken en beoordelen of de Flora- en faunawet door geplande activiteiten wordt overtreden. Zo ja, toetsen op welke wijze in het kader van de Flora- en faunawet dient te worden gehandeld.

1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage worden achtereenvolgens beschreven: de werkwijze, het plangebied, de onderzoeksresultaten, de activiteiten, de (mogelijke) schadelijke effecten, de toetsing aan desbetreffende wet- en regelgeving, de conclusies en aanbevelingen en de geraadpleegde literatuur.

2 Werkwijze

2.1 *Quickscan flora en fauna*

De quickscan flora en fauna is gebaseerd op 8 stappen:

1. Uitvoeren van een oriënterend bronnenonderzoek en verkennend veldonderzoek en adviseren of aanvullend soortgericht onderzoek nodig is.
2. Uitvoeren van oriënterend onderzoek naar de activiteiten en nagaan of er schadelijke effecten op kunnen treden.
3. Onderzoeken en advies geven over het voorkomen van (mogelijke) schadelijke effecten.
4. Aangeven of soorten zijn vrijgesteld van een ontheffing.
5. Onderzoeken en advies geven over het werken met gedragscodes.
6. Het onderzoeken van de gevolgen van de (mogelijke) schadelijke effecten.
7. Optioneel zorgen voor een volledige ontheffingsaanvraag en/of vergunningsaanvraag.
8. Optioneel door ecologische werkbegeleiding controleren of de maatregelen uit de ontheffing en/of vergunning ook zo worden uitgevoerd.

2.2 *Beschermde natuurgebieden*

Op voorhand is uit te sluiten dat de verwachte storende factoren die voortkomen uit de voorgenomen activiteiten (zie hoofdstuk 5) afgezet tegen de ligging en doelstelling van beschermde natuurgebieden leiden tot (significant) negatieve effecten op soorten, habitattypen en wezenlijke waarden en kenmerken van Natura 2000-gebieden of Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied genaamd "Sint Jansberg"¹ te Plasmolen bevindt zich hiervoor op te geruime afstand (hemelsbreed ca. 5,6 kilometer). Het plangebied is niet in de EHS gelegen². Dichtstbijzijnde EHS ligt op een afstand van ca. 280 meter. Dit betreft het Maas-Waalkanaal, ten westen van de bebouwde kom van Malden.

1 Bron: PDOK, Natura 2000-gebieden.

2 Bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>

3 Omschrijving plangebied

Het plangebied genaamd Raadhuisstraat 2, Malden (zie afbeelding 1 voor de ligging) is gelegen aan de Raadhuisstraat 2, op de kruising met de Kerkweg te Malden, gemeente Heumen, provincie Gelderland.

Het plangebied:

- Betreft een gymzaal, bouwjaar 1970³, met rondom de gymzaal openbaar groen en parkeerplaatsen.
- De bebouwing was ten tijde van het veldonderzoek dichtgetimmerd.
- Het gebouw heeft een plat dak, met bitumineuze dakbedekking.
- Voor zover zichtbaar zijn kelders, kruipruimten en zolders afwezig.
- Aan de zijde van de Raadhuisstraat is het gebouw circa 3 meter hoog. Het achterste deel, de gymzaal zelf, heeft een hoogte van circa 8 meter.
- Het gebouw is voorzien van spouwmuren, deze zijn niet via open stootvoegen toegankelijk.
- Op de dakranden zijn metalen daklijsten aanwezig die plaatselijk enkele centimeters van de gevels wijken.
- Regenwaterafvoer vindt plaats via uitpandige regenpijpen.
- Onder het dak van de gymzaal zijn houten boeiborden aanwezig direct boven de raampartijen, van gevel tot gevel.
- In de gevel zijn enkele gerasterde ventilatieopeningen aanwezig. Deze geven enkel toegang voor lucht dus er is geen rechtstreekse verbinding met spouwmuur aanwezig via deze openingen.
- Een schoorsteen is aanwezig. Er zijn geen open stootvoegen in de schoorsteen aanwezig.
- Rondom de gymzaal staan meerdere straatbomen, stamdiameters tot 30 centimeter. De bomen binnen het plangebied hebben geen holten, scheuren en loszittend bast.
- De gymzaal wordt omgeven door deels jaarrond groen blijvende struiken en parkeerplaatsen. Enkele struiken groeien tegen de gymzaal aan.
- Open water is in en grenzend aan het plangebied afwezig.

In bijlage 2 is een foto-impressie van het plangebied te vinden.

3 Bron: <http://bagviewer.pdok.nl/>



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied, weergegeven op de topografische kaart (kaartbron: BAG Viewer).

4 Onderzoeksresultaten

4.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 1 april 2015 door B. Verhoeven, ecologisch deskundige⁴ bij Ecoresult. Daarbij is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski EL 10x42 Swarovision). Aandacht is uitgegaan naar de aanwezige landschapselementen en habitats in en grenzend aan het plangebied om de resultaten van het bronnenonderzoek aan te scherpen (hoofdstuk 4.2).

Aangezien de voorgenomen activiteiten in de categorie ruimtelijke ingrepen valt (zoals bedoeld in het kader van de Flora- en faunawet), zijn de soorten uit tabel 1, 2, 3 en vogels van de Flora- en faunawet onderzocht. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties te maken. In dit hoofdstuk worden alle door de Flora- en faunawet beschermde soortgroepen behandeld.

4.2 *Bronnenonderzoek*

In tabel 1 staat per soort aangegeven op welke afstand de soort van het plangebied de afgelopen vijf jaar is waargenomen. Hierin zijn alleen de soorten weergegeven van tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet en de vogels waarvan RVO op een indicatieve lijst aangeeft dat deze jaarrond beschermde nesten hebben. Voor soorten op een afstand van 1 -10 km, zie bijlage 3.

⁴ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

Soort	Soortgroep	Bescherming
Alpenwatersalamander	Amfibieën	tabel II
Vliegend hert	Insecten - Kevers	tabel II
Kleine zonnedauw	Vaatplanten	tabel II
Klein glaskruid	Vaatplanten	tabel II
Ronde zonnedauw	Vaatplanten	tabel II
Waterdrieblad	Vaatplanten	tabel II
Eekhoorn	Zoogdieren	tabel II
Steenmarter	Zoogdieren	tabel II
Wild zwijn	Zoogdieren	tabel II
bruin dikkopje	Insecten - Dagvlinders	tabel III
heideblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III
rouwmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III
Hazelworm	Reptielen	tabel III
Zandhagedis	Reptielen	tabel III
Boomvalk	Vogels	tabel III
Buizerd	Vogels	tabel III
Gierzwaluw	Vogels	tabel III
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III
Havik	Vogels	tabel III
Huismus	Vogels	tabel III
Kerkuil	Vogels	tabel III
Ooievaar	Vogels	tabel III
Ransuil	Vogels	tabel III
Roek	Vogels	tabel III
Slechtvalk	Vogels	tabel III
Sperwer	Vogels	tabel III
Steenuil	Vogels	tabel III
Wespendief	Vogels	tabel III
Zwarte Wouw	Vogels	tabel III
Das	Zoogdieren	tabel III
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III
Laatvlieger	Zoogdieren	tabel III

Tabel 1: Waargenomen beschermde soorten binnen een afstand van 1 km vanaf rondom plangebied. Vervolg van Tabel 1. Bron: NDFF – quickscanhulp.nl, geraadpleegd 08 mei 2015.

4.3 Verkennend veldonderzoek

4.3.1 Vaatplanten

Het plangebied is ongeschikt voor beschermde vaatplanten. Op de bomen zijn geen beschermde vaatplanten aangetroffen zoals maretak. Op de bestrating is geen klein glaskruid aangetroffen. Op muren en in afvoerputjes grenzend aan de bomen zijn geen beschermde vaatplanten zoals tongvaren, gele helmblom, steenbreekvaren en klein glaskruid aangetroffen. Binnen het plangebied is geen

sprake van ecologisch beheerde terreinen, geen slootkanten, geen hoogveen of voedselarme bodem, en bos. Ook vanwege het terreingebruik (kort gemaaid gras, regelmatig vergraven en geschoffelde groenperkjies en het ontbreken van watergangen) ontbreekt geschikt habitat voor soorten als kleine zonnedauw, ronde zonnedauw, beenbreek, daslook, waterdrieblad, jeneverbes, diverse soorten orchis en andere beschermde vaatplanten. Muurplanten zijn op de gevels van de gebouwen niet aangetroffen. Er zijn geen grote vochtplekken (bijv. achter regenpijpen) aanwezig, waardoor geschikte milieus voor muurvegetaties ontstaan. Het terrein is grotendeels verhard of ingericht als openbaar groen, dat regelmatig wordt gesnoeid en geschoffeld.

4.3.2 Zoogdieren – vleermuizen

4.3.2.1 *Vaste rust- en verblijfplaatsen*

Vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen

Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in gebouwen. In het schoolgebouw zijn spouwmuren waar vleermuizen kunnen verblijven toegankelijk via de ruimtes die worden gecreëerd door de wijkende metalen daklijsten, en de houten boeiborden op de gymzaal. De bebouwing is geschikt als jaarronde verblijfplaats waarin alle verblijffuncties kunnen worden aangetroffen

Vleermuizen die kunnen worden aangetroffen zijn gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Overige soorten worden niet verwacht vanwege de ligging in de bebouwde kom en de grote afstand tot bos.

Vaste rust- en verblijfplaatsen in bomen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in bomen. In het plangebied zijn weliswaar bomen aanwezig, maar deze hebben geen holten, scheuren of loszittend schors. Dood hout is eveneens niet aanwezig binnen het plangebied.

4.3.2.2 *Foerageergebied*

Het plangebied is potentieel ongeschikt om te fungeren als essentieel foerageergebied⁵.

Foerageergebied in de vorm van bomen en struiken in een besloten habitat zijn in het plangebied

5 Een vliegrouete is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegrouete is om vanuit de verblijfplaats het betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegrouete is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegrouete teveel energie (te ver omvliegen of te onbeschu). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen. Bron: Soortenstandaard Gewone dwergvleermuis.

aanwezig, echter zijn er in de directe omgeving ruim voldoende vergelijkbare alternatieven aanwezig. Soorten die foeragerend binnen het plangebied aangetroffen kunnen worden zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

4.3.2.3 Vliegroule

Het plangebied is potentieel ongeschikt om te fungeren als essentiële vliegroule. Vleermuizen zullen het plangebied naar alle waarschijnlijkheid diffuus gebruiken als vliegroule, echter zijn er in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate vergelijkbare alternatieven aanwezig. Soorten die het plangebied diffuus als vliegroule kunnen gebruiken zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis.

4.3.3 Zoogdieren – grondgebonden

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor beschermde grondgebonden zoogdieren uit tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet. Steenmarter kan foeragerend worden aangetroffen, maar de bebouwing is voor steenmarter hermetisch afgesloten en dus ongeschikt om te fungeren als verblijfplaats. Overige op basis van het bronnenonderzoek te verwachten soorten (zoals eekhoorn, das, damhert, edelhert, bever) hebben habitat dat niet in het plangebied aanwezig is (bos, open water, open kleinschalig agrarisch gebied). Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen sporen van beschermde soorten aangetroffen (zoals burchten en nesten). Het plangebied is potentieel (matig) geschikt voor algemene grondgebonden zoogdieren uit tabel 1 van de Flora- en faunawet. Potentieel geschikte vaste rust- of verblijfplaatsen en/of functioneel leefgebied zijn rondom de bebouwing in het struweel aangetroffen voor soorten als bosmuis, egel en huisspitsmuis.

4.3.4 Reptielen en amfibieën

Het plangebied is ongeschikt voor beschermde amfibieën en reptielen uit tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet. Open water is in en grenzend aan het plangebied afwezig. Hierdoor ontbreekt voor amfibieën (bijv. alpenwatersalamander, kamsalamander, knoflookpad, boomkikker, heikikker, poelkikker, rugstreeppad) geschikt voortplantingsbiotoop. Daarnaast is het ongeschikt voor andere functies. Bovendien maakt het plangebied geen deel uit van een heidegebied of stuwwal (voor levendbarende hagedis, hazelworm, zandhagedis en gladde slang). Het plangebied ligt buiten het reguliere verspreidingsgebied van overige beschermde soorten als ringslang (rivierengebied ter noordwesten van Nijmegen) en boomkikker (Maasdal).

Het gebied is potentieel geschikt voor algemene amfibieën uit tabel 1 van de Flora- en faunawet.

Potentieel geschikte vaste rust- of verblijfplaatsen en/of functioneel leefgebied (bebouwing, struweel) zijn aangetroffen voor vnl. gewone pad.

4.3.5 Dagvlinders en libellen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor beschermde dagvlinders en libellen. Potentieel geschikte voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen zijn niet aangetroffen. De op basis van het bronnenonderzoek te verwachten soorten dagvlinders en libellen (zoals bruin dikkopje, heideblauwtje, rouwmantel, grote ijsvogelvinder, keizersmantel, rivierrombout, gevlekte witsnuitlibel, rivierrombout, groene glazenmaker, keizersmantel) hebben habitat dat niet in het plangebied aanwezig is: zoals bijvoorbeeld laagveenmoerassen/vennen (voor gevlekte witsnuitlibel), kalkgraslanden (voor bruin dikkopje), heide (voor heideblauwtje), bos met kruidenrijke graslanden of wilgen (voor keizersmantel en rouwmantel), stilstaand water met krabbescheervelden (voor groene glazenmaker). Bovendien ontbreken ook waardplanten (zoals klaver, wilg, berk, viooltjes). Het plangebied ligt daarnaast buiten het reguliere verspreidingsgebied van overige beschermde soorten als bruin dikkopje (Zuid-Limburg⁶) of grote ijsvogelvinder (geen standsoort in Nederland).

4.3.6 Vogels

4.3.6.1 Jaarrond beschermde nesten

Vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vogels met jaarrond beschermde nesten (zogenaamde categorie 1 tot en met 4-soorten) in gebouwen. Potentieel geschikte voortplantings- en vaste rust- of verblijfplaatsen voor met name huismus, gierzwaluw en grote gele kwikstaart zijn niet aanwezig. Voor huismus is het gebouw vanwege het ontbreken van dakpannen, de aanwezigheid van plat dak en de hoogbouw redelijkerwijs ongeschikt. Tevens zijn geen uitwerpselen en mestsporen waargenomen. Voor gierzwaluw en grote gele kwikstaart geldt hetzelfde als voor huismus: redelijkerwijs ongeschikt vanwege het ontbreken van dakpannen en wegruipmogelijkheden in de gevels. De bebouwing binnen het plangebied is onderzocht op sporen van kerkuil, steenuil en ooievaar. Toegangen tot bebouwing geschikt voor grotere vogels, sporen, braakballen en nesten van deze soorten zijn afwezig. Daarnaast zijn deze soorten niet aangetroffen. Grenzend aan het plangebied bevindt zich een populatie huismus⁷. Deze populatie gebruikt het

⁶ Bron: Vlindernet.nl

⁷ Waarnemingen Ecoresult in het kader van Aanvullend onderzoek huismus Plangebied: Jozefschool e.o., Malden.

plangebied niet als functioneel leefgebied. Binnen het plangebied werden geen waarnemingen verricht van huismus.

Vaste rust- en verblijfplaatsen in bomen

Het plangebied is potentieel ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels in bomen. De op basis van het bronnenonderzoek te verwachten soorten (boomvalk, steenuil, buizerd, havik, ransuil, roek, sperwer, wespendif en zwarte wouw) hebben habitat dat niet in het plangebied aanwezig is of het plangebied valt niet in hun reguliere broedgebied (wespendif, zwarte wouw). Tevens zijn tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen sporen of nesten aangetroffen (uitwerpselen, braakballen, boomnesten).

4.3.6.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Hoewel in de bomen binnen het plangebied geen vogelnesten werden van vogels met niet jaarrond beschermde nesten werden aangetroffen, is het plangebied potentieel geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (zogenaamde categorie 5-soorten). Er is voor deze soorten habitat (boomkronen, holten, spleten, nissen) in het plangebied aanwezig om zich succesvol te kunnen voortplanten.

4.3.6.3 Algemene vogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor vogelsoorten waarvan de nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd zijn (het moment dat het nest in gebruik is). Tijdens het veldbezoek is binnen het plangebied een heggenmus die in het plangebied zijn habitat kan vinden en een oud merelnest aangetroffen. Andere te verwachten soorten zijn struweelbroedende soorten en boombroedende soorten.

4.3.7 Overige soortgroepen

Het plangebied potentieel ongeschikt voor strikt beschermde soorten vissen, kevers, kreeftachtigen en weekdieren. Er zijn geen geschikte biotopen, zoals bos met dood hout (voor bijv. vliegend hert) en open water (voor kreeftachtigen zoals Europese rivierkreeft, vissen en kevers zoals gestreepte waterroofkever), voor de betreffende soorten aanwezig op de planlocatie waardoor het voorkomen van vissen en beschermde kreeftachtigen en kevers en wordt uitgesloten.

4.4 Samenvatting onderzoeksresultaten

De samenvatting van het bronnen- en verkennend veldonderzoek is te vinden in tabel 2. In deze tabel staan alle soorten waarvoor het plangebied potentieel geschikt is. In de laatste kolom staat per soort aangegeven welk deel van het plangebied geschikt is voor de betreffende soort.

Soortgroep	Soort	Functie	Tabel	Opmerking	Locatie
Zoogdieren – vleermuizen	Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis	Vaste rust- en verblijfplaats, voortplantingsplaats. Vliegroute (niet essentieel) en foerageergebied (niet essentieel)	3	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied
Zoogdieren – grondgebonden	Steenmarter	Foerageergebied (niet essentieel)	2	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied
Zoogdieren – grondgebonden	Diverse muizensoorten, egel	Vaste rust- en verblijfplaats, functioneel leefgebied	1	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied
Amfibieën	Gewone pad	Vaste rust- en verblijfplaats, functioneel leefgebied	1	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied
Vogels – categorie 5	Div. soorten	Voortplantingsplaats en functioneel leefgebied	3	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied
Vogels – algemeen	Div. soorten	Voortplantingsplaats, functioneel leefgebied	3	Potentieel geschikt.	Gehele plangebied

Tabel 2: Overzicht soorten waarvoor het plangebied potentieel geschikt is.

5 Activiteiten

5.1 *Voorgenomen activiteiten*

Het plangebied wordt heringericht. Hiervoor wordt:

- Gesloopt: de gymzaal.
- Gekapt: Struweel en bomen.
- Gebouwd: er zal binnen het plangebied woningbouw plaatsvinden.

5.2 *Nieuwe situatie*

In de nieuwe situatie zullen ter plaatse van het plangebied 7 grondgebonden woningen ten behoeve van senioren en zorgbehoevenden in de vrije sector koop of huur, uitgevoerd in één bouwlaag met kap aanwezig zijn⁸. Aangesloten wordt op de locatie Jozefschool e.o. waar ook nieuwbouw komt in parkachtige setting en op Zorgcentrum Malderburch. Gedetailleerdere informatie en een planning zijn nog niet beschikbaar.

5.3 *Wettelijk belang*

De activiteiten kunnen vermoedelijk worden geplaatst onder het wettelijke belang:

- Ruimtelijke inrichting of ontwikkeling (belang j).

Voorbeelden van activiteiten die onder het belang j ruimtelijke inrichting of ontwikkeling kunnen worden geplaatst zijn: een natuurontwikkelingsproject, aanleg van een weg, stadswijk of bedrijvenpark, bouw of verbouwing van een gebouw, het verdubbelen van een wateronttrekking.

Mogelijk kunnen de activiteiten ook worden geplaatst onder het wettelijk belang:

- Dwingende reden van groot openbaar belang (belang e).
- Volksgezondheid of openbare veiligheid (belang d).

Het gebouw van de gymzaal is sterk verouderd en voldoet niet meer aan de huidige eisen waaraan een gymzaal moet voldoen. Daarom staat het heden ten dage leeg. Leegstand creëert potentieel gevaar door mogelijkheden tot brandstichting. Door herontwikkeling is aansluiting mogelijk aan het

⁸ http://www.heumen.nl/inwoners/nieuwsberichten_42557/item/uitvoering-gemeentelijke-woningbouwlocaties_17308.html

zorgcomplex Malderburch, waardoor het gebied een kwaliteitsimpuls krijgt.

De andere wettelijke belangen betreffende:

- Bescherming van flora en fauna (belang b).
- Veiligheid van het luchtverkeer (belang c).
- Bestendig beheer en onderhoud in de land- en bosbouw (belang h).
- Bestendig gebruik (belang i).

Het soort wettelijk belang is van invloed op de mogelijkheden of er voor de activiteiten een ontheffing gekregen kan worden, of niet, indien dat nodig is.

5.4 *Alternatieven afweging*

Er is geen andere bevredigende oplossing om het project te realiseren dan op de voorgestelde manier. Continuering van de gymzaal is op deze locatie niet haalbaar. Herbestemming van het plangebied met sloop en nieuwbouw binnen het plangebied is goedkoper en levert bovendien meer op. Daarnaast is in Malden behoefte aan extra woningen gekoppeld aan het naastgelegen Zorgcentrum Malderburch. Het plangebied leent zich vanwege de ligging perfect voor deze wensen. Deze uitgangspunten leiden tot dit ontwerp. Hierna volgt de alternatieven-onderbouwing.

5.4.1 Locatie

Het project is locatiespecifiek. Het plangebied is vanwege de ligging uitstekend geschikt als inbreidingslocatie en koppeling aan het naastgelegen zorgcentrum.

5.4.2 Inrichting

Bij het ontwerpen van de plannen is voor zover bekend geen rekening gehouden met voorkomende en nieuwe flora en fauna. In paragraaf 7.2.3 worden maatregelen voorgesteld voor medegebruik door vogels en vleermuizen.

5.4.3 Uitvoering

Tijdens de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op beschermde soorten te voorkomen of te verminderen. Zo wordt er rekening gehouden

met de kwetsbare perioden van de aanwezige soorten en worden maatregelen genomen om effecten tijdens werkzaamheden te voorkomen. Deze maatregelen worden beschreven in hoofdstuk 6.

6 Effectenbeoordeling en toetsing

De effectbeoordeling en toetsing voor beschermde tabel 2 en 3-soorten die potentieel in een plangebied aanwezig zijn wordt verricht aan de hand van:

- Stappenplan Diersoorten op bijlage IV Habitatrichtlijn.
- Stappenplan soorten op bijlage 1 tabel 2.
- Stappenplan voor vogels.

Op basis van de betreffende stappenplannen toetst bevoegd gezag (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland).

6.1 Zoogdieren – vleermuizen

In het plangebied zijn potentieel geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen aangetroffen. Door de sloop van de gymzaal kunnen deze worden vernietigd. Hierdoor kan Artikel 11 van de Flora- en faunawet ("Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren") worden overtreden. Aanvullend onderzoek is daarom noodzakelijk. Daarnaast zijn potentieel geschikt foerageergebied alsmede vliegroutestructuur aangetroffen, doch niet essentieel. Aanvullend onderzoek naar het gebruik als vliegroute en/of foerageergebied is daarom niet noodzakelijk.

Het is op basis van de beschikbare onderzoeksgegevens niet mogelijk een juiste effectbeoordeling en eventueel toetsing aan de Flora- en faunawet uit te voeren. Hiervoor is het nodig antwoord te krijgen op:

- Zijn vleermuizen aanwezig?
- Welke functie heeft het object en het gebied voor vleermuizen?
- Wat is de omvang en gunstige staat van instandhouding van de bij de ingreep betrokken populatie van de vleermuizen?

Hierop kan antwoord worden gegeven door:

- minimaal 2 veldonderzoeken uit te voeren in de periode 15 mei tot en met 15 juli (met een tussenliggende periode van 30 dagen), 1 bezoek vanaf kort voor zonsondergang en 1 bezoek voor zonsopkomst.

- minimaal 2 veldonderzoeken uit te voeren in de periode 15 augustus tot 1 oktober (met een tussenliggende periode van 20 dagen), 1 bezoek 's avonds en 1 bezoek voor middernacht.

Indien vleermuizen aanwezig zijn dient antwoord gegeven te worden (effectbeoordeling en toetsing) op:

- Welke eigenschappen van het object of gebied moeten gemitigeerd of gecompenseerd worden?
- Hoe groot wordt het succes van de te nemen maatregelen ingeschat?
- Welke maatregelen moeten getroffen worden om aan de zorgplicht te voldoen?
- Zijn er voor vleermuizen geen bevredigende oplossingen ("alternatieven") meer? Het antwoord moet onderbouwd zijn.
- Welk wettelijk belang is er waardoor de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd? Het antwoord moet onderbouwd zijn.
- Welke maatregelen worden er getroffen om zorgvuldig handelen ten aanzien van de vleermuizen te garanderen?

Indien vleermuizen aanwezig zijn dient voor de werkzaamheden een ontheffing van Flora- en faunawet te worden aangevraagd.

6.2 *Zoogdieren – grondgebonden*

Steenmarter (tabel 2-soort) kan in het plangebied foeragerend worden aangetroffen, maar de bebouwing is ongeschikt om te fungeren als verblijfplaats en daarnaast niet toegankelijk voor steenmarter. Bovendien zijn er in en grenzend aan de bebouwing geen sporen aangetroffen die duiden op het gebruik van de bebouwing als verblijfplaats (hoofdstuk 4). Aanvullend onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

Het plangebied kan tijdens de leegstand van de bestaande bebouwing voorafgaand aan de sloop en tijdens de uitvoering van sloop- en aanlegwerkzaamheden geschikt leefgebied aan steenmarter bieden. Voorzorgsmaatregelen mogen getroffen worden teneinde vestiging van steenmarter tijdens de werkzaamheden in het plangebied te voorkomen. De voorzorgsmaatregelen zijn:

- Op het werkterrein wordt voorkomen dat er (tijdelijke) grond- en/of zanddepots en takkenbossen ontstaan die als resp. voortplantingshabitat of functioneel leefgebied van steenmarter zouden kunnen functioneren.
- Bebouwing ongeschikt te maken en ongeschikt te houden voor steenmarter. Dit door het zo lang mogelijk afgesloten te houden.
- Indien ondanks het treffen van maatregelen zich onverhoopt toch steenmarters op het terrein

vestigen mogen maatregelen worden getroffen door een ecologisch deskundige om aanwezige steenmarters over kleine afstanden en binnen korte tijd verplaatst worden naar geschikt habitat buiten het werkterrein om ze te beschermen tegen nadelige gevolgen van de werkzaamheden. Voor deze handeling is geen ontheffing van de Flora- en faunawet nodig, omdat het niet de bedoeling is de dieren (definitief) aan de natuur te onttrekken.

- Gewerkt dient te worden conform een geldige gedragscode. De Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten⁹ van Vereniging Stadswerk Nederland voorziet in de te treffen maatregelen voor het slopen van gebouwen en het kappen van bomen en struweel.

In het plangebied is daarnaast ook potentieel geschikt habitat aangetroffen voor algemene soorten (zoogdieren – grondgebonden als egel, diverse muizensoorten, bunzing) uit tabel 1 van de Flora- en faunawet. Door de voorgenomen activiteiten kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen en individuen worden verstoord wat schadelijke effecten op deze soorten veroorzaakt. Voor soorten uit tabel I is vrijstelling van een ontheffing en geldt de algemene zorgplicht (Flora- en faunawet artikel 2). Door tijdens de werkzaamheden zorgvuldig te werken wordt invulling gegeven aan de algemene zorgplicht. Invulling geven aan de zorgplicht kan door uitvoering van de activiteiten te doen volgens de richtlijnen uit een goedgekeurde gedragscode¹⁰. Hierin staat op welke manier schade kan worden voorkomen, of tot een minimum kan worden beperkt, bij het uitvoeren van werkzaamheden.

6.3 *Amfibieën*

In het plangebied is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor algemene soorten (zoals gewone pad en bruine kikker) uit tabel 1 van de Flora- en faunawet. Door de voorgenomen activiteiten kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen en individuen worden verstoord wat schadelijke effecten op deze soorten veroorzaakt. Voor soorten uit tabel I is vrijstelling van een ontheffing en geldt de algemene zorgplicht (Flora- en faunawet artikel 2). Door tijdens de werkzaamheden zorgvuldig te werken wordt invulling gegeven aan de algemene zorgplicht. Invulling geven aan de zorgplicht kan door uitvoering van de activiteiten te doen volgens de richtlijnen uit een goedgekeurde gedragscode. Hierin staat op welke manier schade kan worden voorkomen, of tot een minimum kan worden beperkt, bij het uitvoeren van werkzaamheden.

⁹ <https://mijn.rvo.nl/en/gedragscodes-overige-organisaties>

¹⁰ Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten van Vereniging Stadswerk Nederland

6.4 *Vogels*

6.4.1 Niet jaarrond beschermde nesten

In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Deze soort uit categorie 5 vraagt extra onderzoek, ook al zijn hun nesten niet jaarrond beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen omstandigheden die jaarronde bescherming van deze nesten rechtvaardigen. Het betreft lokaal en regionaal algemene vogels. Er zijn daarnaast talrijke alternatieven in de directe omgeving. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van niet jaarrond beschermde soorten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord). Maatregelen om te voorkomen dat oeverwaluwen zich vestigen op het werkterrein:

- Bomen, struweel en ruigte buiten het broedseizoen (15 augustus – 15 maart) verwijderen om te voorkomen dat deze soorten zich in het plangebied vestigen tijdens het broedseizoen.
- Voor deze soorten geschikte plekken verwijderen of ontoegankelijk maken.
- Door buiten het broedseizoen in het plangebied te werken.
- Werken tijdens het broedseizoen is mogelijk zolang er geen schadelijke effecten op een broedgeval optreden.

6.4.2 Algemene vogels

In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor algemene vogelsoorten waarvan de nesten alleen beschermd zijn zodra in gebruik. Deze vogelnesten vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de Flora- en faunawet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door:

- Bomen, struweel en ruigte buiten het broedseizoen, dus in de periode 15 augustus – 15 maart, te verwijderen om te voorkomen dat algemene vogels zich in het plangebied als broedvogel vestigen.
- Vogelwerende maatregelen (zoals wapperende linten, bewaking) treffen teneinde te voorkomen dat (weide-) vogels zich gaan vestigen binnen het plangebied tijdens het broedseizoen.

Indien werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd dient een deskundig

ecoloog bij het werk te worden betrokken. Op aanwijzing van betreffende persoon dient het werk te worden uitgevoerd teneinde in gebruik zijnde nesten van vogels niet te verstoren.

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 *Conclusies*

In opdracht van Gemeente Heumen heeft Ecoresult een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Aanleiding van dit onderzoek is het voornemen om binnen het plangebied Raadhuisstraat 2, Malden nieuwbouw te plegen en het plangebied te herinrichten. Hiervoor dient de bestaande bebouwing binnen het plangebied te worden gesloopt en het plangebied heringericht (zie verder hoofdstuk 5). Deze activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten. De Flora- en faunawet (bijlage 1) kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan flora en fauna zoomt in op de (mogelijke) schadelijke effecten door de activiteiten en op welke wijze in het kader van de wet gehandeld kan worden.

De conclusies van de quickscan flora en fauna zijn (zie ook tabel 3):

- Op voorhand is uit te sluiten dat de verwachte storende factoren die voortkomen uit de voorgenomen activiteiten (zie hoofdstuk 5) afgezet tegen de ligging en doelstelling van beschermde natuurgebieden leiden tot (significant) negatieve effecten op soorten, habitattypen en wezenlijke waarden en kenmerken van Natura 2000-gebieden of Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk (zie verder hoofdstuk 2.2).
- In het plangebied zijn potentieel geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen aanwezig. Vleermuizen die kunnen worden aangetroffen zijn voornamelijk gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Op basis van de beschikbare onderzoeksgegevens is het niet mogelijk een juiste effectbeoordeling en eventueel toetsing aan de Flora- en faunawet uit te voeren. Hiervoor is aanvullend onderzoek nodig in de periode 15 mei tot en met 15 juli en 15 augustus tot 1 oktober (paragraaf 6.1).
- Het plangebied wordt mogelijk door vleermuizen gebruikt als vliegroute en /of foerageergebied, het gaat hier niet om een essentiële vliegroute en/of essentieel foerageergebied. Naderonderzoek is niet noodzakelijk.
- Het plangebied wordt potentieel gebruikt als foerageergebied voor steenmarter, maar niet

essentieel. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Het plangebied kan tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden geschikt leefgebied aan steenmarter bieden. Voorzorgsmaatregelen (verwerkt in een ecologisch werkprotocol) mogen getroffen worden teneinde de vestigingskans van steenmarter in het plangebied tijdens de werkzaamheden te voorkomen (paragraaf 6.2).

- Er is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor grondgebonden zoogdieren van tabel I uit de Flora- en faunawet. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen. Soorten uit tabel 1 van de Flora- en faunawet zijn vrijgesteld van een ontheffing. Artikel 2 'Zorgplicht' van de Flora- en faunawet (zie ook paragraaf 7.2.1) blijft wel van kracht. De werkzaamheden dienen op basis van een gedragscode¹¹ te worden uitgevoerd teneinde schadelijke effecten op dieren te verzachten of te voorkomen (zie verder hoofdstuk 7.2.1).
- Er is potentieel geschikt habitat aangetroffen voor amfibieën van tabel I uit de Flora- en faunawet (gewone pad). De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde verblijfplaatsen. Soorten uit tabel 1 van de Flora- en faunawet zijn vrijgesteld van een ontheffing. Artikel 2 'Zorgplicht' van de Flora- en faunawet (zie ook paragraaf 7.2.1) blijft wel van kracht. De werkzaamheden dienen op basis van een gedragscode te worden uitgevoerd teneinde schadelijke effecten op dieren te verzachten of te voorkomen (zie verder hoofdstuk 7.2.1).
- In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten. Er zijn geen omstandigheden die jaarronde bescherming van de niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5-nesten) rechtvaardigen. De activiteiten kunnen wel schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde voortplantingsplaatsen van deze vogelsoorten. Het is echter mogelijk maatregelen voor de voortplantingsplaatsen te treffen waardoor schadelijke effecten niet optreden (paragraaf 6.4.1). Een ontheffing zal voor het verstoren en/of vernietigen van bezette nesten niet worden verleend.
- In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor algemene vogelsoorten waarvan de nesten alleen beschermd zijn zodra in gebruik. De activiteiten kunnen schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde voortplantingsplaatsen van algemene vogels. Het is mogelijk maatregelen voor de voortplantingsplaatsen te treffen waardoor schadelijke effecten niet optreden (paragraaf 6.4.2). Een ontheffing zal voor het verstoren en/of vernietigen van bezette nesten niet worden verleend.

- Potentieel geschikt habitat voor overige beschermde soortgroepen is afwezig of worden voor deze soorten op grond van de bekende verspreiding niet in het plangebied verwacht.

Soortgroep	Schadelijke effecten	Aanvullend onderzoek	Ontheffing
Vaatplanten	Nee	Nee	Nee
Zoogdieren – vleermuizen	Mogelijk	Ja	Mogelijk
Zoogdieren – grondgebonden (Tabel 1)	Mogelijk	Nee	Nee, wel zorgvuldig werken
Zoogdieren – grondgebonden (steenmarter)	Mogelijk	Ja	Nee, werken op basis van ecologisch werkprotocol
Amfibieën (Tabel 1)	Mogelijk	Nee	Nee, wel zorgvuldig werken
Reptielen	Nee	Nee	Nee
Vissen	Nee	Nee	Nee
Libellen/dagvlinders	Nee	Nee	Nee
Vogels – categorie 5	Mogelijk	Nee	Nee, werken op basis van ecologisch werkprotocol
Vogels – algemeen	Mogelijk	Nee	Nee, werken op basis van ecologisch werkprotocol
Kevers	Nee	Nee	Nee
Kreeftachtigen	Nee	Nee	Nee
Weekdieren	Nee	Nee	Nee
Gebied (en afstand tot plangebied)	Ingreep verstorend	Aanvullend onderzoek	Vergunningplicht
Natura 2000 (5,6 km)	Mogelijk	Ja	Mogelijk
EHS (0,3 km)	Nee	Nee	Nee

Soortgroep	Onderzoeksperiode											
	Januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december
Zoogdieren – vleermuizen												

Tabel 3: Onderzoeksperiode aanvullend onderzoek.

7.2 Aanbevelingen

7.2.1 Werken met een gedragscode

Voor tabel 1 en 2 beschermde dier- en plantsoorten en niet jaarrond beschermde vogelnesten kent de

Flora- en faunawet vrijstellingen in het geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voorwaarde is dan wel dat de richtlijnen worden gevolgd uit een goedgekeurde gedragscode (Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten van Vereniging Stadswerk Nederland). Hierin staat op welke manier schade aan beschermde dieren en planten wordt voorkomen of tot een minimum beperkt blijft bij het uitvoeren van werkzaamheden. U kunt onder meer gebruik maken van onder meer de Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling en inrichting gemeenten van Vereniging Stadswerk Nederland. Deze gedragscode is van toepassing op voorbereidende en uitvoerende werkzaamheden als het gaat om de ontwikkeling en inrichting van ruimtelijke projecten door gemeenten en overige organisaties. Zie voor een overzicht van alle goedgekeurde gedragscodes <https://mijn.rvo.nl/flora-en-faunawet-ontheffing-en-vrijstelling>. Om invulling te geven aan een gedragscode dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. In een ecologisch werkprotocol staat omschreven welke maatregelen getroffen worden om effecten op beschermde soorten te voorkomen en hoe te handelen wanneer ze onverhoopt toch optreden. Er staat onder andere in vermeld:

- in welke periode gewerkt moet worden.
- welke ingrepen gepleegd worden.
- welke maatregelen worden genomen en wat daarmee wordt gerealiseerd.
- wanneer begeleiding door een deskundige noodzakelijk is.
- wie die deskundige is.
- wat de deskundige exact gaat doen.

7.2.2 Zorgplicht

De Flora- en faunawet erkent de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Dat betekent dat voor de wet alle dieren van onvervangbare waarde zijn en dat mensen daar niet onzorgvuldig mee mogen omspringen. Vanuit deze gedachte is de zorgplicht in artikel 2 van de wet opgenomen. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Dit is een algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt. Concreet betekent dit dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Bij de aanvang van het project dient de 'Zorgplicht' Artikel 2 van de Flora- en faunawet te worden

besproken.

7.2.3 Mogelijke inrichtingsmaatregelen

Hieronder aanbevelingen voor behoud en ontwikkeling van natuurkwaliteiten in en rondom het plangebied.

- Maak bij aanplant van bomen en struweel gebruik van inheems gebiedseigen plantmateriaal. Te gebruiken soorten zijn onder andere (haag)beuk, lijsterbes.
- Breng open stootvoegen aan op de kopse gevels van het appartementencomplex en creëer ruimte in de spouwmuur voor vleermuizen of maak gebruik van inbouwwleermuiskasten.
- Breng vogelvides aan voor soorten als huismus en spreeuw. Plaats gierzwaluwpannen op het dak voor gierzwaluwen of kasten in de gevel.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 *Internet*

Amfibieën, reptielen en vissen

<http://www.ravon.nl/>

BAG-Viewer

<http://bagviewer.pdok.nl/>

Dagvlinders

vlindernet.nl

EHS- gebieden

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>

Libellen

<http://libellennet.nl/>

Nationale Databank Flora en Fauna

<http://www.quickscanhulp.nl>

Natura 2000 gebieden

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>

Soortenstandaards

<http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/flora-en-faunawet-ffw/ontheffing-vrijstelling/soortenstandaard/beschikbare>

Vleermuisprotocol 2013

<http://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>

Wilde planten

<http://wilde-planten.nl>

Bijlage 1 Toelichting Flora- en faunawet

Bron: <http://www.hetInvloket.nl>

Soortenbescherming door Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Ongeveer 500 van de 36.000 soorten die in Nederland voorkomen vallen onder de bescherming van deze wet. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Flora- en faunawet een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan. U heeft dan een ontheffing of vrijstelling nodig.

Voor wie

De Flora- en faunawet geldt voor iedereen in Nederland.

Wat is verboden

Gaat u bouwen, slopen, dempen, saneren, aanleggen of andere activiteiten voor ruimtelijke ontwikkeling uitvoeren? Dan moet u zich eerst afvragen of er beschermde inheemse soorten aanwezig zijn. Dan is de kans groot dat u te maken krijgt met onderstaande verboden. Het is verboden:

Beschermde inheemse plantensoorten:

- te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onwortelen of op enig andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Beschermde inheemse diersoorten:

- te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- opzettelijk te verontrusten.

Van beschermde inheemse diersoorten:

- de nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- de eieren te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Welke soorten zijn beschermd

Er is veel informatie over soorten beschikbaar op internet. Hieronder staat een opsomming van informatie die u nodig heeft. U bepaalt zelf of u wel of niet met een beschermde soort te maken heeft.

- Soortendatabase
In deze database staat informatie over soorten die in Nederland in het wild voorkomen en op welke manier ze worden beschermd.
- Soortenregister
Deze database geeft inhoudelijke informatie over Nederlandse planten- en diersoorten. Bij elke soort staat een uitgebreide beschrijving van onder meer verspreiding, biotoop en levenswijze.
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In deze databank vindt u informatie over waar Nederlandse planten- en diersoorten voorkomen. Deze is beschikbaar voor bedrijven en overheden. U kunt zich hiervoor aanmelden op de website van de Gegevensautoriteit natuur.

Zorgplicht flora en fauna

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat u nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk moet voorkomen. De zorgplicht geldt voor iedereen en voor alle planten en dieren, beschermd of niet. Bij beschermde planten of dieren geldt de zorgplicht ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend.

Wet- en regelgeving

Om de in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen is de Flora en faunawet gemaakt. In de wet zijn een aantal verboden opgenomen. Van deze verboden kan alleen onder voorwaarden worden afgeweken. Hiervoor is vrijstelling of ontheffing mogelijk. Het verschilt wel per activiteit, verbodsbepaling of soort.

Verschil vrijstelling en ontheffing

Een vrijstelling is een uitzondering op een verbod. Deze geldt voor iedereen die aan de voorwaarden van de vrijstelling voldoet. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Kaderwet

De Flora- en faunawet is een 'kaderwet'. In de wet staan alleen algemene principes en

verantwoordelijkheden. De details zijn geregeld in een groot aantal algemene maatregelen van bestuur en ministeriële regelingen. Sommige bepalingen uit de Flora- en faunawet komen voort uit afspraken over biodiversiteit die op internationaal en Europees niveau zijn gemaakt. Zoals:

- Vogelrichtlijn > Europese richtlijn voor het behoud van de vogelstand.
- Habitatrichtlijn > Europese richtlijn voor de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna.

De bepalingen over soortenbescherming die in deze richtlijnen staan, zijn opgenomen in de Flora- en faunawet. Ook bepalingen van het CITES-verdrag staan in de Flora- en faunawet. Voor meer informatie hierover gaat u naar CITES.

Waar vindt u de wet- en regelgeving

Alle wet- en regelgeving rond de Flora- en faunawet is te vinden op Overheid.nl. Bij 'Wettechnische informatie' vindt u ook alle actuele informatie over afgeleide regelgeving en wijzigingen van de Flora- en faunawet.

Tabellen soorten Flora- en faunawet

In 3 tabellen staan alle beschermde soorten van de Flora- en faunawet (Ffwet). De tabellen zijn aan de ene kant aan de orde bij ontheffingverlening voor artikel 75 en aan de andere kant bij vrijstellingen in het kader van het Besluit houdende wijziging van een aantal algemene maatregelen van bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen (AMvB artikel 75).

Vogelsoorten zijn in deze tabellen niet apart opgenomen, omdat het een erg lange lijst is. Alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd (behalve exoten). In de toelichting bij de tabellen staat aangegeven welk regime toepasselijk is voor vogelsoorten.

Toelichting tabel 1

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 1 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing aangevraagd worden.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 1 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen

afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets).

Toelichting tabel 2

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 2 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Hetzelfde geldt voor alle vogelsoorten. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 2 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort'. Dit is niet van toepassing op alle vogelsoorten (zie toelichting tabel 3)

Toelichting tabel 3

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 3 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Deze vrijstelling is enigszins beperkt; voor activiteiten die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik geldt geen vrijstelling voor artikel 10 van de Ffwet. Ook niet op basis van een gedragscode. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als ruimtelijke ontwikkeling, geldt voor soorten in tabel 3 geen vrijstelling. Ook niet op basis van een gedragscode. Hiervoor is een ontheffing nodig.
- Voor activiteiten in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik en voor activiteiten in het kader van ruimtelijke ontwikkeling is het niet mogelijk voor artikel 10 voor de soorten in tabel 3 een ontheffing te krijgen.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 3 een ontheffing nodig.
- Een ontheffingaanvraag voor de soorten van tabel 3 wordt getoetst aan drie criteria: 1) er is sprake van een in of bij de wet genoemd belang¹, 2) er is geen alternatief, 3) doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort. Deze drie criteria vormen de zgn.

uitgebreide toets. De drie criteria staan naast elkaar en niet na elkaar (aan alle drie moet voldaan zijn).

- De uitgebreide toets voor ontheffingverlening geldt ook voor alle vogelsoorten.

Bijlage 2 Foto-impressie plangebied



Plangebied aan straatzijde.



Oud merelnest in het struweel.



Plaatselijk wijken boeiborden en daklijsten van de gevels, waardoor de ruimten erachter bereikbaar zijn voor vleermuizen.



Achtergevel gymzaal

Bijlage 3 Bekende verspreiding beschermde soorten (NDFF)

In onderstaande tabel staat per soort aangegeven op welke afstand de soort van het plangebied de afgelopen vijf jaar is waargenomen. Hierin zijn alleen de soorten weergegeven van tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet en de vogels waarvan RVO op een indicatieve lijst aangeeft dat deze jaarrond beschermde nesten hebben. Voor een afstand van 0 – 1 km zie paragraaf 4.2. Voor de gegevens in deze bijlage geldt: "© NDFF - quickscanhulp.nl 08-05-2015".

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen - Insecten	tabel II	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	tabel II	1 - 5 km
Beenbreek	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Daslook	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Gele helmbloem	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Jeneverbes	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Lange ereprijs	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Maretak	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Moeraswespenorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Prachtklokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Rapunzelklokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Ruig klokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Steenanjer	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Stengelomvattend havikskruid	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Tongvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Vleeskleurige orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Wilde marjolein	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Zomerklokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Cottus gobio	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Europese meerval	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Kleine modderkruiper	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren	tabel II	1 - 5 km
Edelhert	Zoogdieren	tabel II	1 - 5 km
Heikikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Knoflookpad	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Rugstreepad	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
grote ijsvogelvinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
keizersmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	tabel III	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	tabel III	1 - 5 km

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	tabel III	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	tabel III	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Brede orchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Franjegtiaan	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gevlekte orchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Grote keverorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gulden sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Klokjesgentiaan	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Spaanse ruiter	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Stijf hardgras	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Veldsalie	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Welriekende nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Wilde gagel	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Boomkikker	Amfibieën	tabel III	5 - 10 km
Groene glazenmaker	Insecten - Libellen	tabel III	5 - 10 km
Rivierrombout	Insecten - Libellen	tabel III	5 - 10 km
Ringslang	Reptielen	tabel III	5 - 10 km
Bittervoorn	Vissen	tabel III	5 - 10 km
Rivierprik	Vissen	tabel III	5 - 10 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Bever	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km