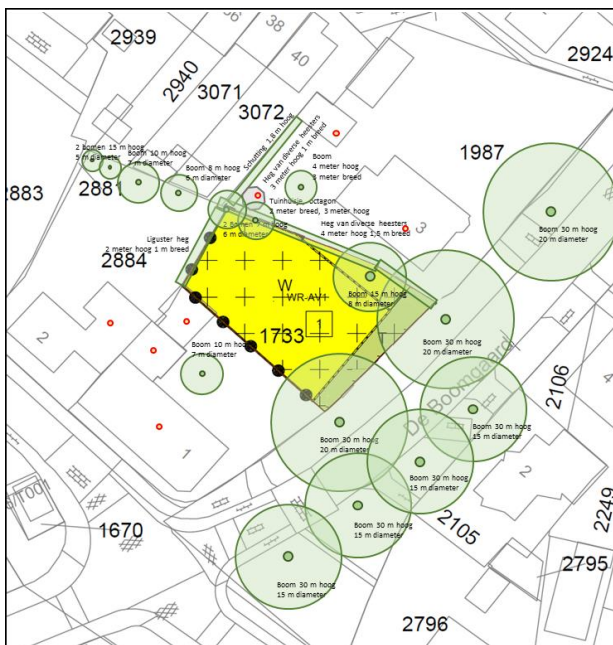


Schaduw simulatie
Boomgaard 1 en 3
6582 CK Heumen
7 augustus 2021

Op basis van een schaduw simulatie is de invloed van een mogelijke nieuwbouw op de woning aan de Boomgaard 3 nagegaan. Hiervoor zijn de kavels inclusief bestaande bebouwing en relevante begroeiing opgenomen in een simulatiemodel.



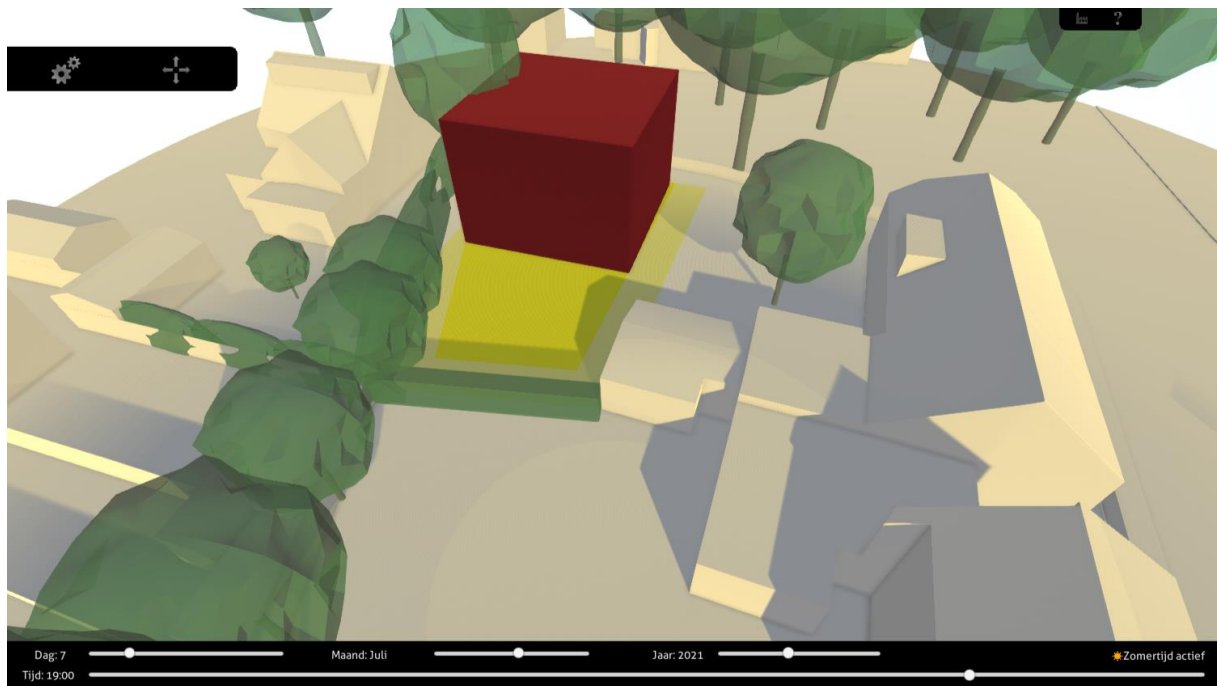
Afb. 1. Kavels & relevante begroeiing



Afb. 2 Simulatie model

In het simulatiemodel is het maximale bouwvolume opgenomen van 12 meter bij 12 meter en 8,8 meter hoog. Dit bouwvolume is gepositioneerd in de gevelrooilijn van de Boomgaard 3 en maximaal aan de linkerkant van het bouwvlak op 2,5 meter van de perceelgrens.

In het simulatiemodel is de schaduw van de bestaande bebouwing en begroeiing middels de kleur grijs weergegeven en de schaduw van het nieuwe bouwvolume middels de kleur rood weergegeven.

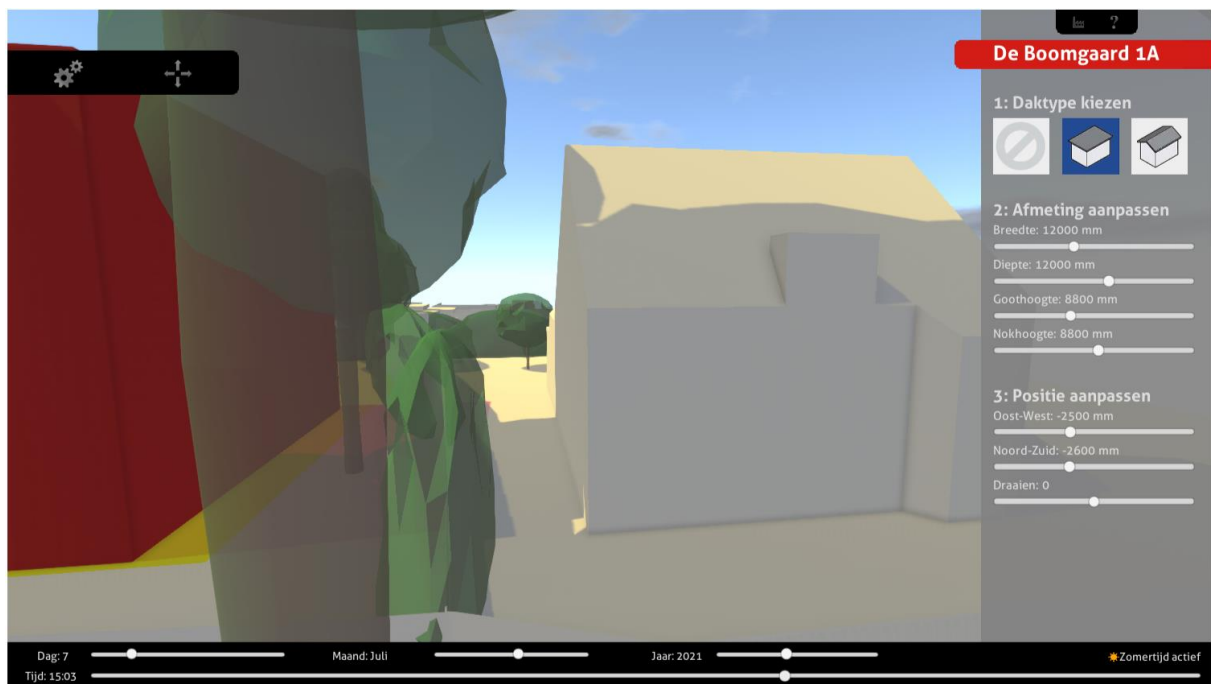


Afb 3a. Positionering maximaal bouwvolume



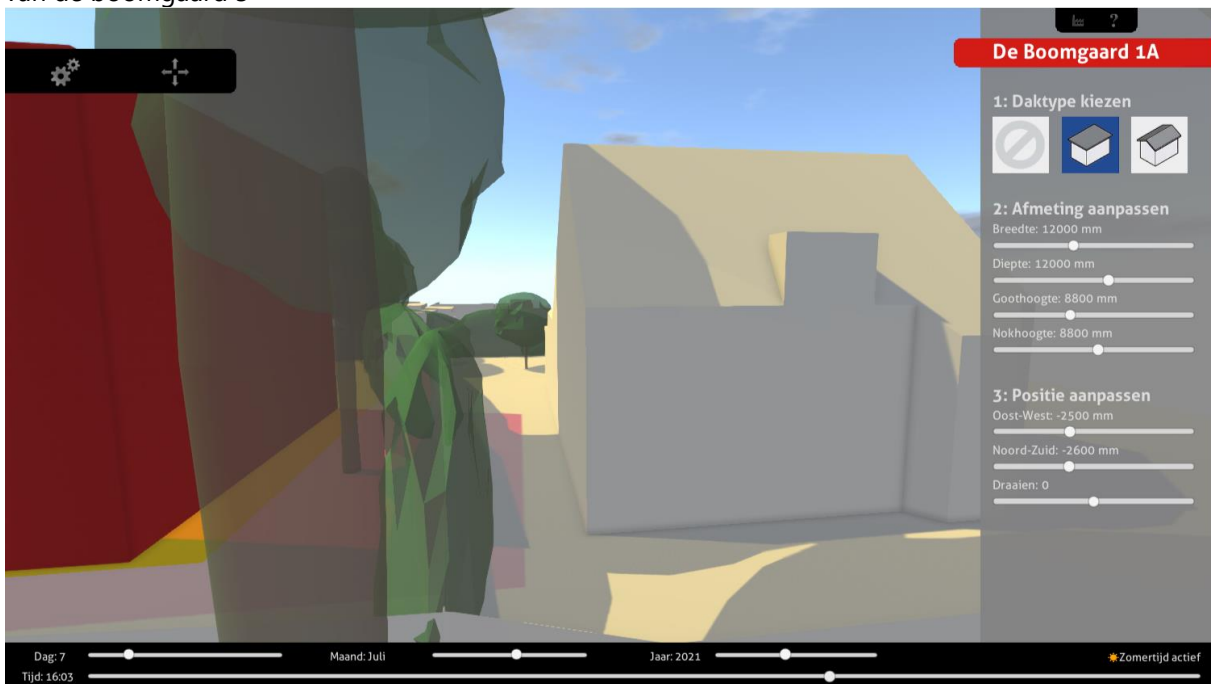
Afb 3b. Positionering maximaal bouwvolume

Na positionering van het maximale bouwvolume is nagegaan op welk moment en in welke mate er sprake is van additionele schaduw veroorzaakt door het theoretisch maximale bouwvolume. Dit is in de volgende afbeeldingen weergegeven.



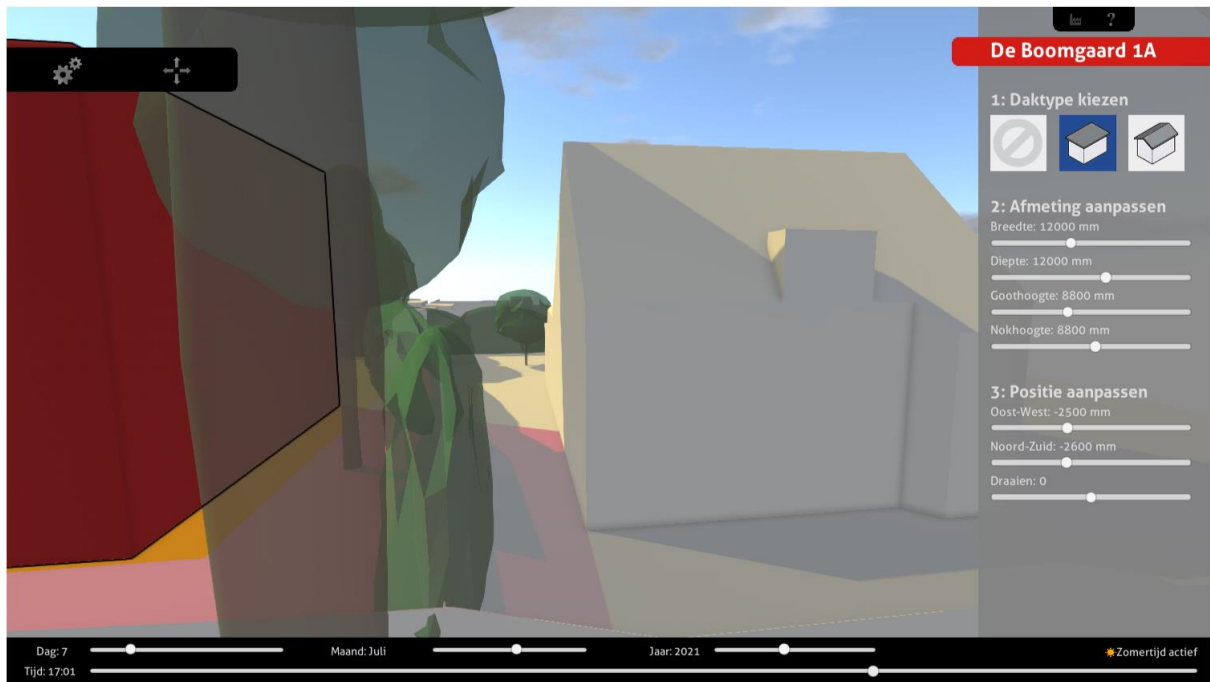
Afb 4. Schaduw 15.00 uur

Om ongeveer 15.00 uur in de middag bereikt de schaduw van het nieuwe bouwvolume het persceel van de boomgaard 3

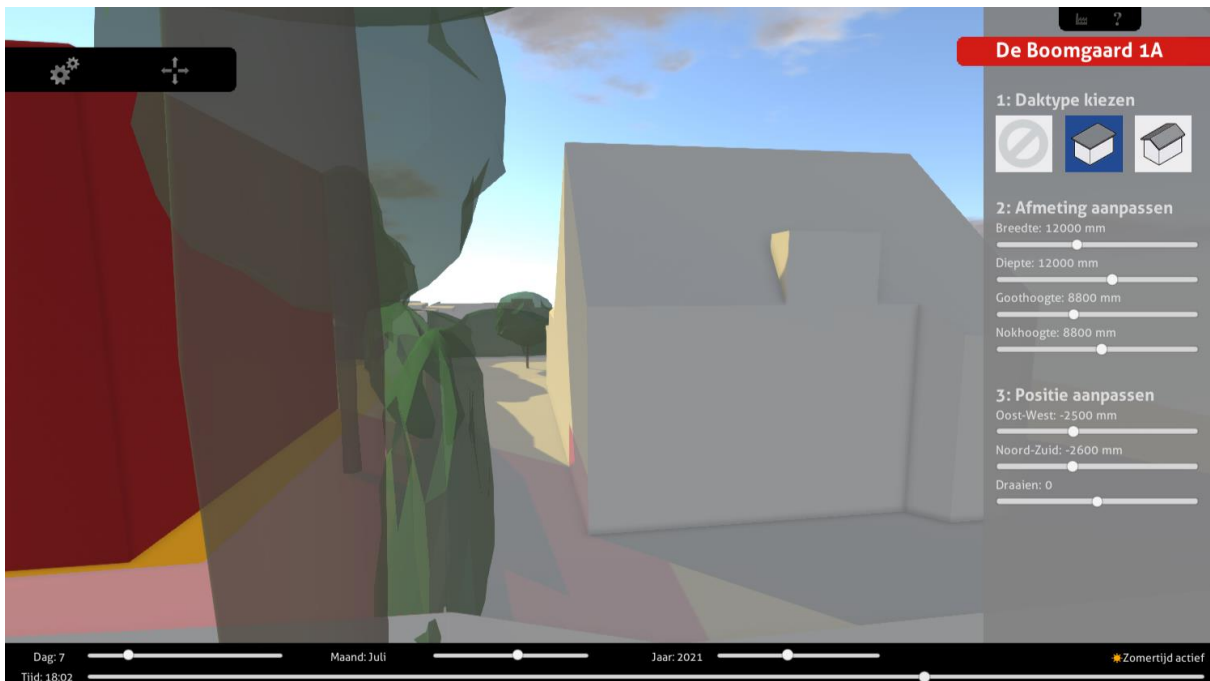


Afb. 6 Schaduw 16.00 uur

Om ongeveer 16.00 uur is er sprake van additionele schaduw ten opzichte van de schaduw van de bestaande begroeiing.

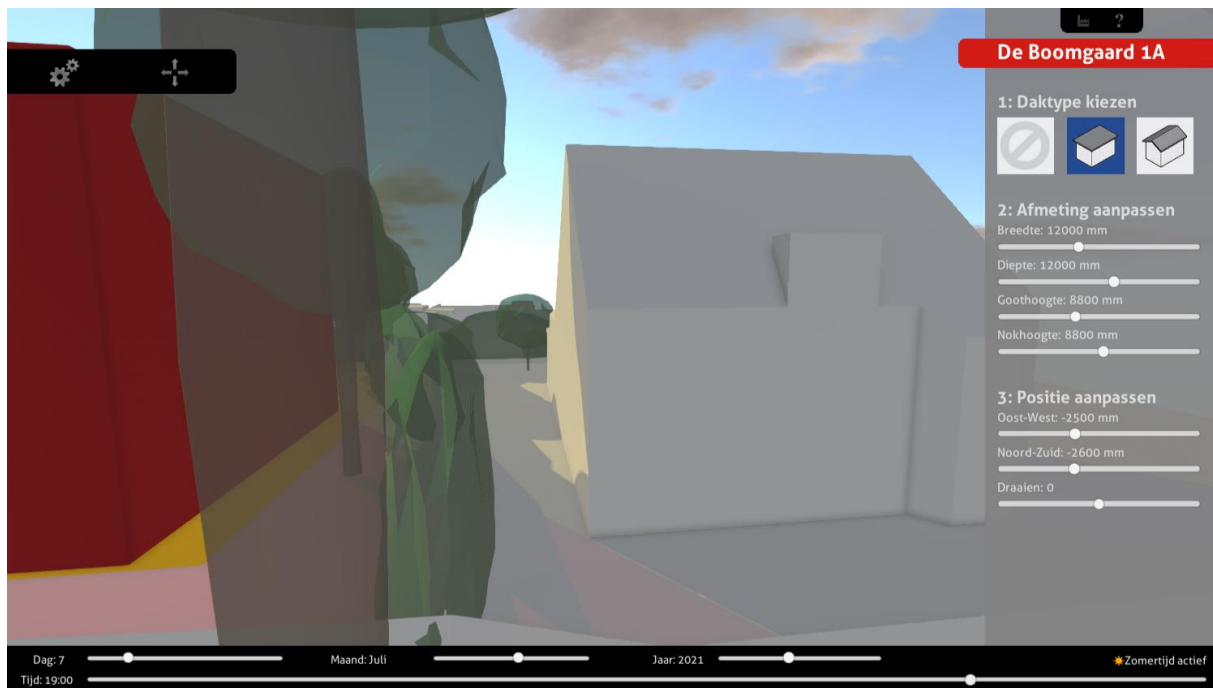


Afb. 7 Schaduw 17.00 uur



Afb. 8 Schaduw 18.00 uur

Om ongeveer 18.00 uur valt de schaduw van het nieuwe bouwvolume samen met de schaduw van de bestaande begroeiing



Afb. 8 Schaduw 19.00 uur

Conclusie

Gedurende een periode van ongeveer 2 uur in de namiddag kan er sprake zijn van een beperkte toename van de schaduw als gevolg van het maximale bouwvolume gepositioneerd op 2,5 meter van de kavelgrens.