



Omgevingsvergunning

Buitengebied, Garstkampsestraat 8a NL.IMRO.0252.BUjbGarstkamp8a-OM01

Nummer: 2013-0496

Grondslag: artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Datum: 28 november 2013

Aanvraag

Wij ontvingen op 22 september 2013 een aanvraag om omgevingsvergunning voor het in stand houden en gebruiken van een loods voor niet-agrarische bedrijvigheid op de locatie Garstkampsestraat 8A te Overasselt, kadastraal bekend gemeente Overasselt, sectie G, nummer 580.

Besluit

Wij besluiten voor dit project de omgevingsvergunning te verlenen conform de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte stukken, welke deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- RO (afwijken van de bestemming).

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het project moet tevens het erfbeplantingsplan d.d. 22 juli 2013 worden uitgevoerd en in stand gehouden. Tevens moet het asbestdak van de loods verwijderd worden en de deuren van de loods groen geschilderd worden.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de beschikking

- Aanvraagformulier
- Brief bij aanvraagformulier, d.d. 8 augustus 2013
- Tekeningen B01, B02 en B03
- Erfbeplantingsplan d.d. 22 juli 2013
- Ruimtelijke onderbouwing

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De uitgebreide voorbereidingsprocedure volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd. De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken hebben vanaf 10 oktober 2013 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking in te dienen is geen gebruik gemaakt.

Overwegingen

Het besluit is gebaseerd op de volgende overwegingen:

Volledigheid aanvraag

Alle activiteiten waarvoor op grond van het Besluit omgevingsrecht een omgevingsvergunning nodig is en die voor realisering van dit project uitgevoerd moeten worden, zijn aangevraagd.