

Raadsvergadering: 21 oktober 2021
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Oude Rijksweg 1 Nederasselt

De raad van de gemeente Heumen in openbare vergadering bijeen;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 september 2021
gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

overwegende;

dat er een principeverzoek is binnen gekomen voor het bouwen van één woning aan de Oude Rijksweg 1 te Nederasselt, in ruil voor beëindiging van het agrarisch bedrijf ter plekke, waarbij in totaal 1.400 m² aan bedrijfsgebouwen wordt gesaneerd;

dat het college op 15 december 2020 heeft ingestemd met dit principeverzoek;

dat het college op 22 juni 2021 heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan;
gelet op het feit;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 5 juli 2021 tot en met 16 augustus 2021 ter inzage heeft gelegen;

dat er tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

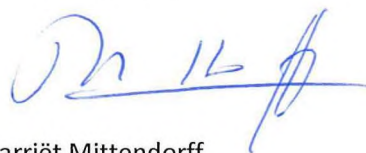
Besluit

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Oude Rijksweg 1', zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0252.BUbpOudeRijksweg1-VA01 inclusief de bijbehorende bijlagen vast te stellen conform het bijgevoegd raadsvoorstel in bijlage 1.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen aangezien de dekking van de kosten anderszins is geregeld.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heumen,
In zijn openbare vergadering van 21 oktober 2021



Nicole Collombon
Griffier



Marriët Mittendorff
Voorzitter