



**Nota Zienswijzen ontwerpbestemmingsplan
'Buitengebied, N324'**

NL.IMRO.0252.BUbpN324GrBrug-OW01

Het ontwerpbestemmingsplan, met de onderliggende onderzoeken heeft vanaf maandag 20 april 2020 tot maandag 1 juni 2020 ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn is er één zienswijze ontvangen. Deze zienswijze is samengevat en beantwoord weergegeven in deze nota zienswijzen. Het feit dat de zienswijze samengevat is weergegeven wil niet zeggen dat niet de gehele zienswijze beoordeeld en afgewogen is. In de tabel is per onderdeel een samenvatting gegeven en bij de beantwoording is tevens aangegeven of en zo ja op welke wijze er aanpassingen worden doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Samenvatting en beantwoording zienswijzen:

1. zienswijze Gasunie

Samenvatting	Beantwoording
Verzocht wordt om aan artikel 3.1.1 sub a de zinsnede “inclusief voorzieningen” toe te voegen.	De voorgestelde aanpassing wordt overgenomen. Artikel 3.1.1 onder a van de planregels komt dan als volgt te luiden: een ondergrondse gasleiding, inclusief voorzieningen, ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - gas'.
De dubbelbestemming “Leiding - Gas” valt samen met andere bestemmingen, zoals “Waarde - Archeologische verwachting 1”. Op basis van de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dient een onderlinge rangorde te worden aangegeven, die nu nog ontbreekt. Vanwege de veiligheidsaspecten die hier spelen wordt verzocht om een bepaling op te nemen, zodat de dubbelbestemming “Leiding-Gas” voorrang krijgt bij het samenvallen met andere bestemmingen.	In verband met het veilig en doelmatig functioneren van de gasleiding wordt aan artikel 3.1 van de planregels toegevoegd lid 3.1.2 luidende als volgt: Indien op de gronden met de bestemming “Leiding – Gas” tevens een of meerdere andere bestemmingen van toepassing zijn, geldt primair het bepaalde in deze bestemming en zijn de bepalingen van de andere bestemming(en) uitsluitend van toepassing, indien en voor zover deze niet strijdig zijn met het bepaalde in deze bestemming.
Verzocht wordt om aan artikel 3.3 toe te voegen: • dat de veiligheid van de gasleiding mag niet worden geschaad; • dat vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder; • dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten.	Artikel 3.3 wordt aangepast en komt als volgt te luiden: Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 3.2 voor het bouwen overeenkomstig de andere bestemmingen, mits: a. de veiligheid van de gasleiding niet wordt geschaad; b. vooraf advies is verkregen van de leidingbeheerder. De toevoeging dat geen kwetsbare objecten worden toegelaten is onnodig, omdat geen enkele bestemming in dit bestemmingsplan kwetsbare (of beperkt kwetsbare) objecten toelaat.
Verzocht wordt om de in artikel 3.4.1 genoemde werkzaamheden aan te vullen met “het rooien van diepwortelende beplantingen en bomen”, en om de dieptenorm in artikel 3.4.1 onder c te schrappen.	Aan artikel 3.4.1 wordt toegevoegd: het rooien van diepwortelende beplantingen en bomen. In artikel 3.4.1 onder c wordt de zinsnede “dieper dan 0,4 m” geschrapt.
Verzocht wordt om in de artikelen 3.4.2 en 3.4.3. het begrip “onevenredig” te schrappen en om het volgende toetsingskader op te nemen: • dat de veiligheid van de gasleiding mag niet worden geschaad;	Artikel 3.4.2 wordt aangepast en komt als volgt te luiden: Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 3.4.1 mag alleen en moet worden geweigerd, indien door het uitvoeren van de werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden dan wel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen:

• dat vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder; • dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten De Gasunie geeft als optie mee om gebruik te maken van een bijgevoede voorbeeldregeling voor de bestemming 'Leiding – Gas'.	a. blijvend afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer, of b. de veiligheid van de gasleiding wordt geschaad. De eis dat van de leidingbeheerder, dus de Gasunie, een advies moet zijn verkregen, staat in artikel 3.4.3 en kun dus zo blijven. De voorbeeldregeling, waarnaar de Gasunie verwijst, zit niet bij de zienswijze, maar met de voorgaande aanpassingen wordt aan de zienswijze van de Gasunie tegemoet gekomen. Overigens is in overleg tussen de provincie en de Gasunie afgesproken, dat de werkzaamheden onder VELIN voorwaarden plaatsvinden en dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden afstemming plaatsvindt tussen de aannemer en de toezichthouder van de Gasunie.
--	--