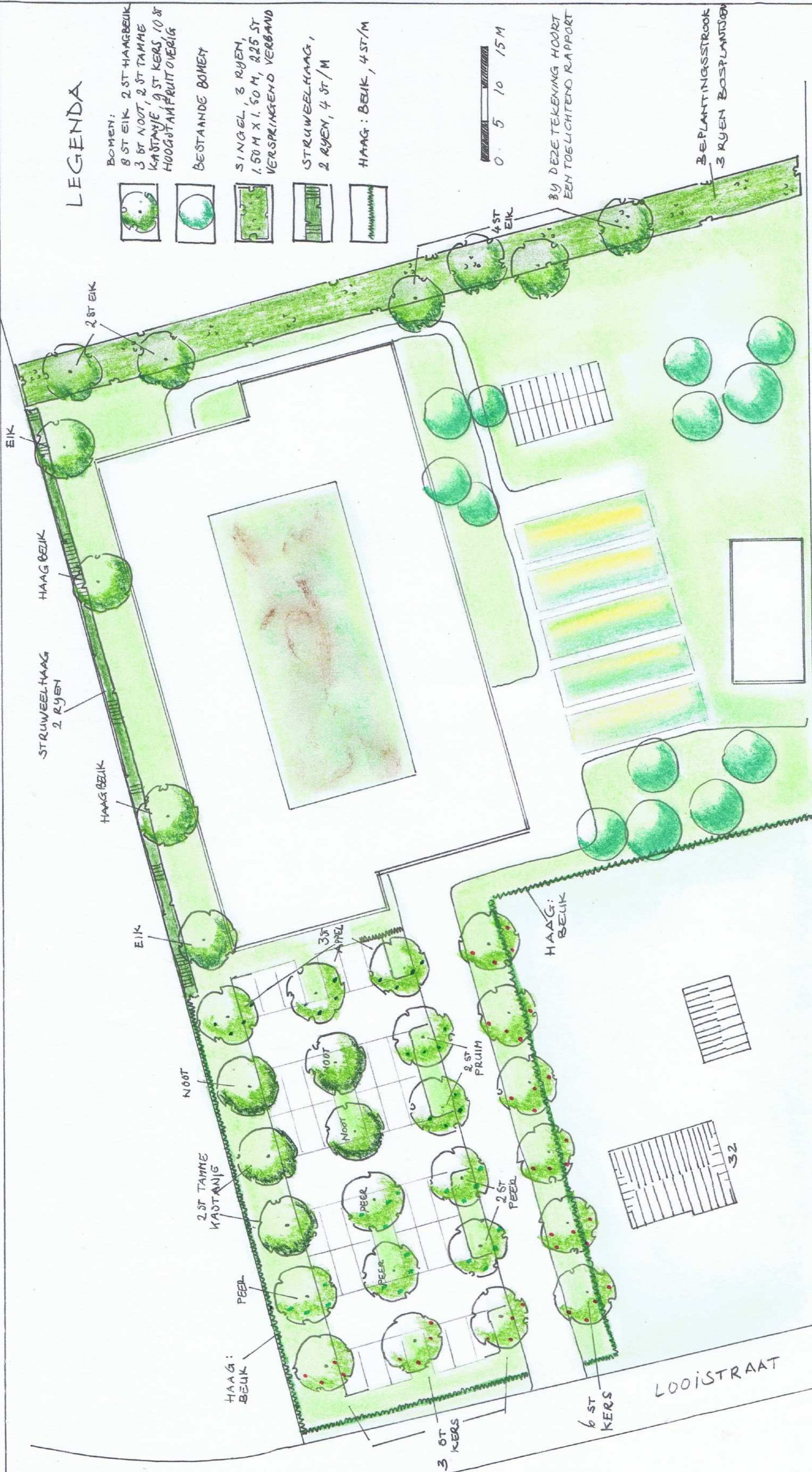


# LEGENDA

- BOMEN:
- 8 ST EIK, 2 ST HAAGBEUK
  - 3 ST NOOT, 2 ST TAMME KASTANJE, 9 ST KERS, 10 ST HOOGSTAMFRUIT OVERIG
- BESTAANDE BOMEN
- SINGEL, 3 RYEN, 1.50 M X 1.50 M, 225 ST VERSPRINGEND VERBAND
  - STRUWELHAAG, 2 RYEN, 4 ST/M
  - HAAG: BEUK, 4 ST/M



Opdrachtgever: DERKS  
LOOI STRAAT 32  
6582 BC HEUMEN

Tekeningnr: 1764.2  
Datum: JUNI 2022

Rietvalseweg 10  
5427 LR Boekel  
M 06 559 557 15  
E borgo.veen@gmail.com



Borgo  
Tuin- en landschapsarchitectuur

Getekend:  
Janka Borgo

Schaal: 1:500





Borgo

Tuin- en landschapsarchitectuur

Rietvenseweg 10 / 5427 LR Boekel

M 06 559 557 15 / E borgo.veen@gmail.com

## Toelichting Landschappelijke Inpassing

5.1.2e

5.1.2e

Locatie:

5.1.2e

6582 BC Heumen

Gemeente:

Gemeente Heumen

Opgesteld door:

5.1.2e

- en Landschapsarchitectuur

Datum:

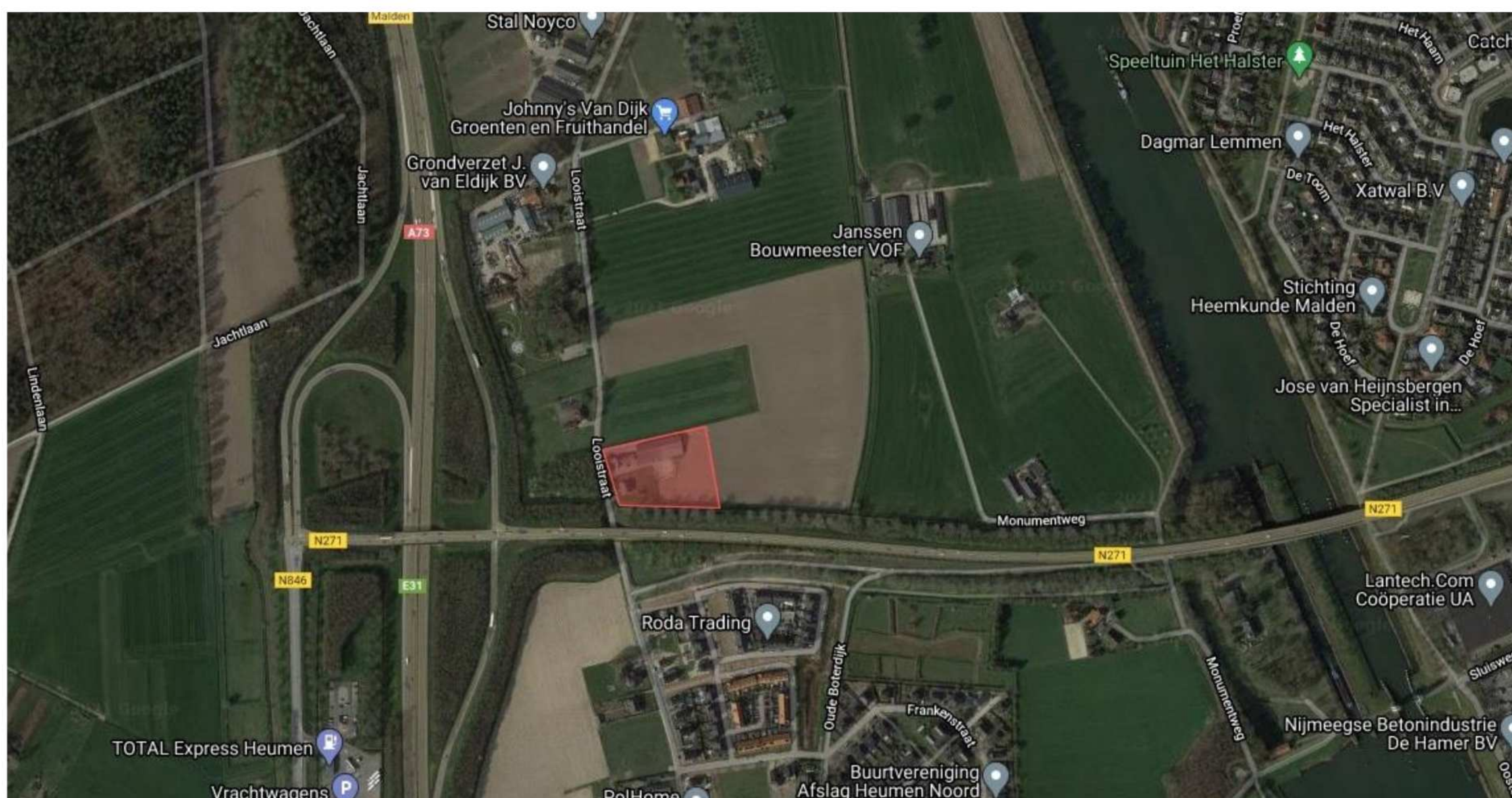
Maart 2021

Aangepast:

Juni 2022

Tekeningnummer:

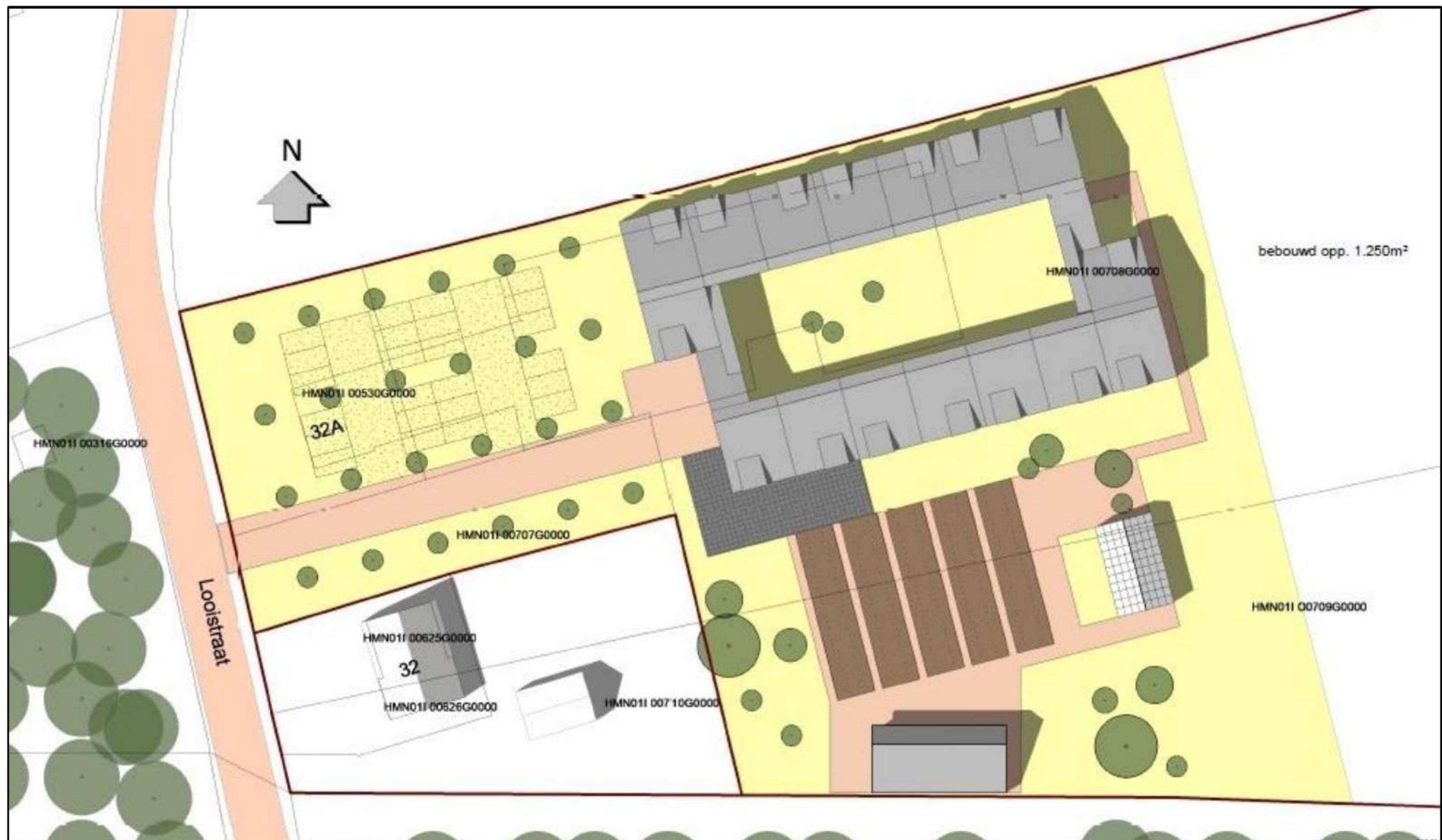
1764.2





## 1 Aanleiding

Op de locatie Looistraat 32 bestaat het voornemen om zorgappartementen op te richten. Onderstaande afbeelding is een uitsnede van een afbeelding van de studie van CroonenArchitecten, zoals dat met de Gemeente Heumen is overlegd. De gemeente Heumen heeft om een Landschappelijk Inpassingplan gevraagd. Het is de bedoeling dat de gebouwen door middel van aanleg van groen ingebed zullen zijn in de omgeving en dat vanaf de openbare weg de aanblik op het geheel wordt verzacht.

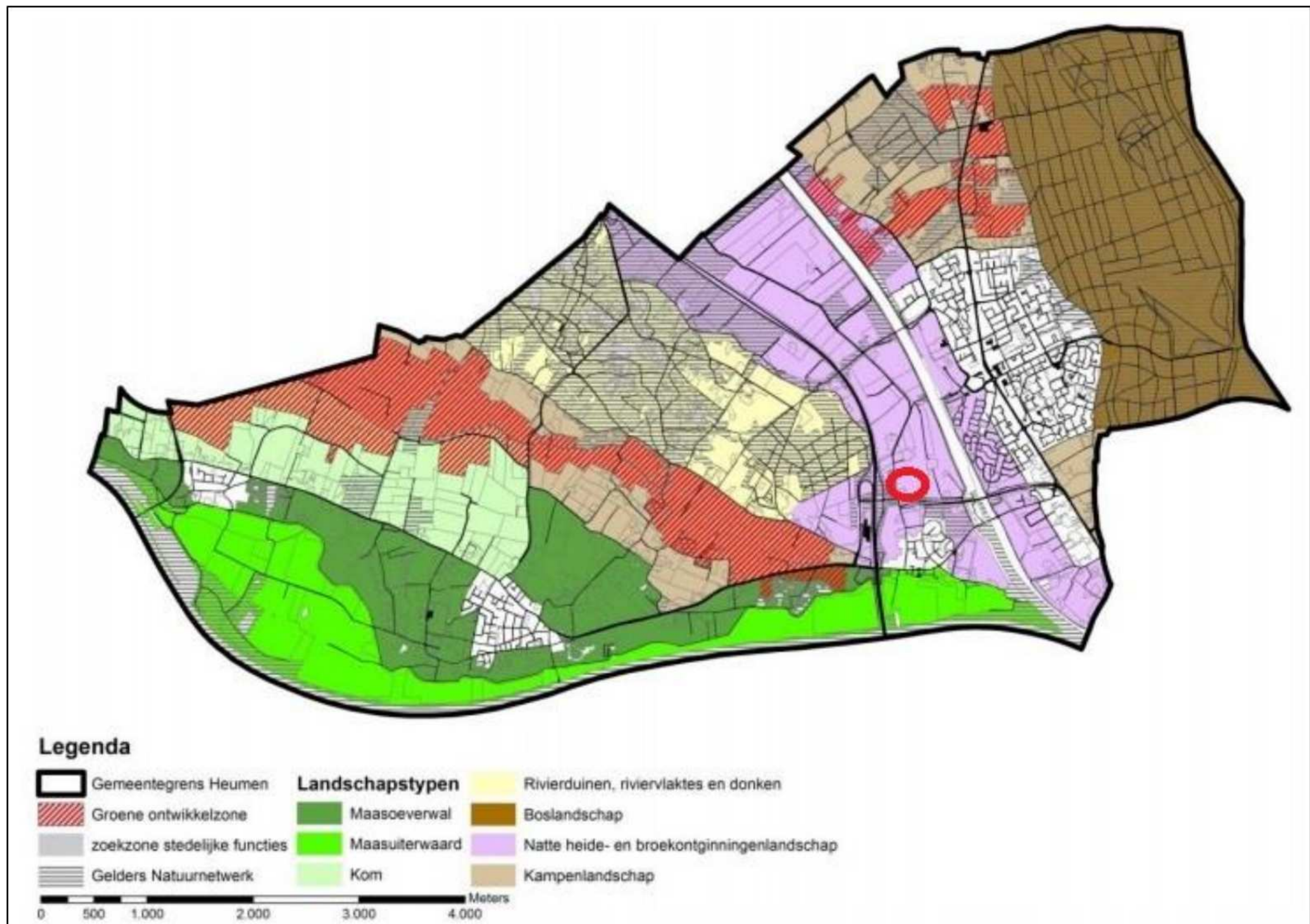


Na de aanleg zal door middel van een tuinplan voorzieningen opgenomen worden voor de ouderen om te verpozen en zal ook de binnentuin worden ontworpen.

## 2 Landschapsbeleid

De Gemeente Heumen koestert haar fraaie landschappen en heeft dit door middel van beleidsprogramma's gewaarborgd. Het Landschapontwikkelingsplan Heumen 2019-2023 van de Gemeente Heumen (2019) is een programma van uitvoering als aanvulling op het Gebiedsuitvoeringsprogramma (GUP) Maas en Waal uit 2014. Uitgangspunt zijn de verschillende landschappelijke deelgebieden. De Looistraat 32 ligt in het deelgebied "Natte heide- en broekontginningenlandschap".





Afbeelding: landschapstypen, de locatie ligt in de rode cirkel. Bron: LOP Heumen.

Voor de Natte heide- en broekontginningenlandschap heeft men de volgende speerpunten aangegeven:

- Beheer van bestaande landschapselementen.
- Het versterken van de functies natuur en extensieve recreatie in het gebied ten noordwesten van het Heumense bos.
- Stimuleren van de aanleg van oversteekplaatsen en poelen voor padden.
- Versterking van de overgangen van bos naar cultuurlandschap, bijvoorbeeld door de ontwikkeling van struweelbegroeiingen en bermbeheer gericht op verschraling.
- Opheffen van de barrièrewerking van het Maas-Waalkanaal voor fauna door aanpassing van de oevers.
- Versterking verbindingen voor de das middels het doortrekken van de Leigraaf tot aan Heumen en langs de zijloop tot aan het Maas-Waalkanaal.

Door aanleg van bijvoorbeeld heggen en boomgaarden wordt een ecologische verbinding tussen Heumen-Horssen en Stuwval-Rivierduinen verder versterkt.

Ook wenst de Gemeente Heumen dat in het Landschappelijk Inpassingsplan invulling wordt gegeven aan de wensen van aanleg van bomen in de groenstroken en het gebruik van hagen en struweelhagen.



### 3 Toelichting op het plan

Het Landschappelijk Inpassingsplan voorziet, conform het gemeentelijk beleid, in een royale hoogstamfruitboomgaard met de dubbelfunctie parkeren. De grootte van de boomgaard en het gebruik van hoogstambomen zorgen voor de inpassing van de zorgappartementen in de omgeving. Ook de oostzijde wordt met een robuuste singel beplant. De singel wordt gecombineerd met enkele laanbomen, die al direct tijdens de aanplant worden toegepast. Met een struweelhaag en solitaire bomen zal de landschappelijke inpassing aan de noordzijde compleet worden gemaakt.

#### 1 De hoogstamfruitboomgaard

Omdat de hoogstamfruitboomgaard ook de functie parkeren en oprijlaan gaat vervullen is gekozen voor het gebruik van hoogstam kersenbomen buitenom. De hoogstamfruitboomgaard beslaat 24 hoogstam(fruit)bomen in totaal, waarvan het gaat om 9 verschillende hoogstamkersen en 10 overige hoogstamfruitboomsoorten. Hoogstamfruitbomen hebben jaarlijkse verzorgingssnoei nodig. Kersenbomen kunnen wel eens worden overgeslagen. In verband met de intensieve onderhoudsvraag wordt de combinatie gemaakt met noot (3 stuks) en tamme kastanje (2 stuks).

De hoogstamfruitboomgaard wordt verder als eenheid versterkt door een beukenhaag aan drie zijden van het blok. De haag moet 1 à 2 keer per jaar worden geknipt.

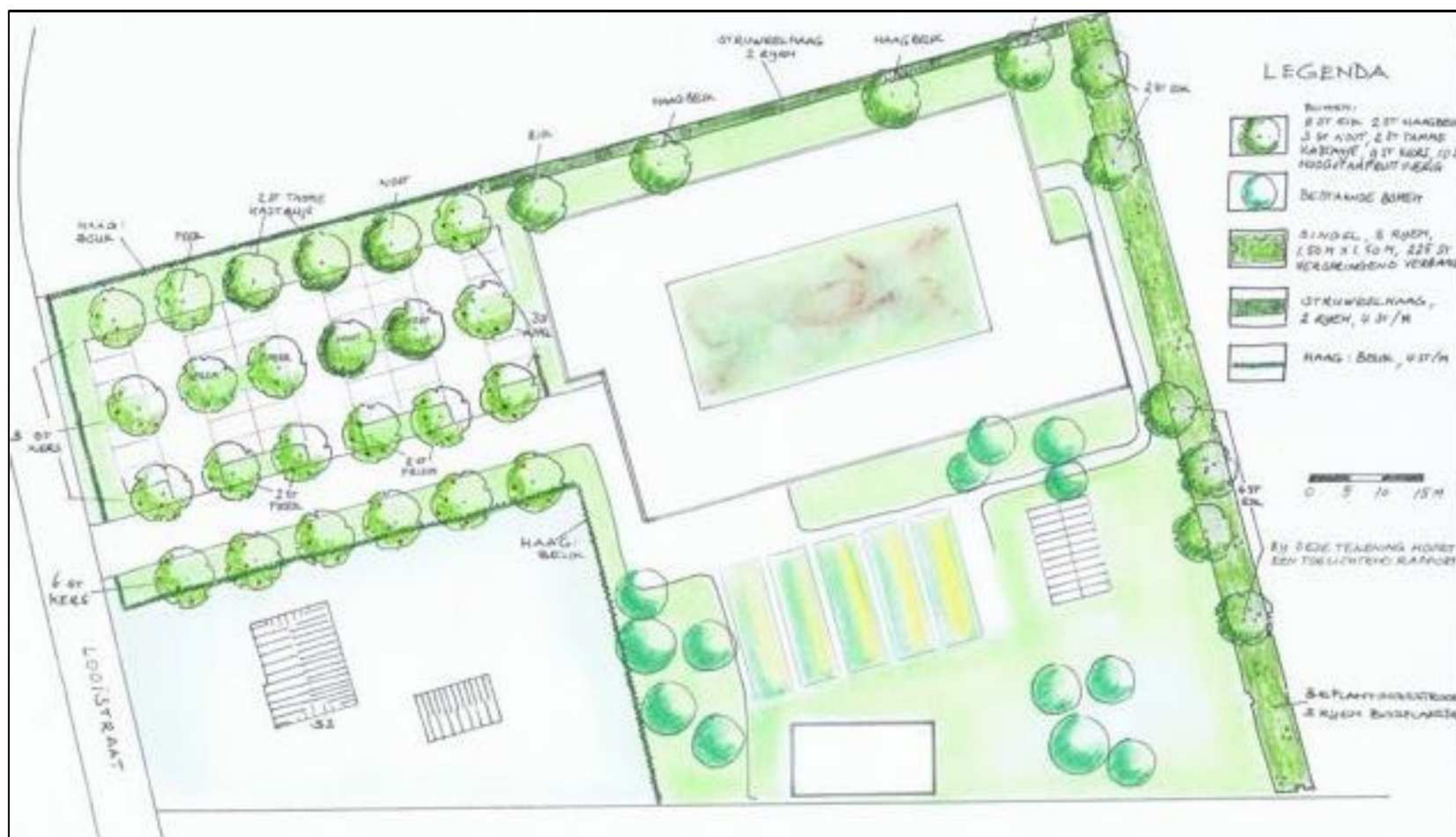
#### 2 De struweelhaag met bomen

De struweelhaag bestaat uit een tweerijige struikenrand (4 stuks per meter, verspringend verband). Hierbij wordt gebruik gemaakt van meidoorn, wat passend is in het landschap. Ook komt dit qua maatvoering mooi uit omdat de strook maar smal is. De vier bomen die de struweelhaag flankeren zijn haagbeuken en eiken. De struweelhaag moet regelmatig worden gesnoeid, en dit kan het beste goed bijgehouden worden om de soortenrijkdom (inheemse soorten) te behouden.

#### 3 De hakhoutsingel met bomen

De hakhoutsingel bestaat uit soorten die van oudsher worden toegepast in dergelijke beplantingsstroken. De eiken worden geplaatst waar voldoende ruimte is om vrij te kunnen uitgroeien. De singel wordt gefaseerd afgezet. Plaatselijk wordt ten behoeve van het uitzicht wat vaker gesnoeid.





## 4 Beplantingslijst

### **Bomen:**

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| Hoogstamfruitbomen, maat 10-12                        | 19 stuks |
| Tamme kastanje ( <i>Castanea sativa</i> ), maat 12-14 | 2 stuks  |
| Noot ( <i>Juglans regia</i> ), maat 12-14             | 3 stuks  |
| Haagbeuk ( <i>Carpinus betulus</i> ), maat 12-14      | 2 stuks  |
| Eik ( <i>Quercus robur</i> ), maat 12-14              | 8 stuks  |

### **Bosplantsoen** (maat 60-80, tweejarig plantsoen):

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| <u>Beukenhaag</u> , 4 st/m <i>Fagus sylvatica</i> | 800 stuks |
| <u>Struweelhaag</u> , 4 st/m, gemengde soorten    | 325 stuks |
| Meidoorn ( <i>Crataegus monogyna</i> )            | 125 stuks |
| Haagbeuk ( <i>Carpinus betulus</i> )              | 100 stuks |
| Gelderse roos ( <i>Viburnum opulus</i> )          | 25 stuks  |
| Kornoelje ( <i>Cornus mas</i> )                   | 25 stuks  |
| Beuk ( <i>Fagus sylvatica</i> )                   | 25 stuks  |
| Liguster ( <i>Ligustrum vulgare</i> )             | 25 stuks  |

### Hakhoutsingel, 1.50m x 1.50m. in verspringend verband, 3 rijen, 225 stuks

|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| Zwarte els ( <i>Alnus glutinosa</i> )    | 100 stuks |
| Lijsterbes ( <i>Sorbus aucuparia</i> )   | 50 stuks  |
| Vuilboom ( <i>Rhamnus frangula</i> )     | 25 stuks  |
| Vogelkers ( <i>Prunus padus</i> )        | 25 stuks  |
| Gelderse roos ( <i>Viburnum opulus</i> ) | 25 stuks  |



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Beschrijving                                    | Pagina           |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | Pagina('s):<br>2 |