



BRANDWEER

Gelderland-Zuid

Gemeente Heumen
t.a.v. de heer T. van Merrienboer
Kerkplein 6
6581 AC MALDEN

Sector Brandweer
Team Omgevingsveiligheid
Postbus 1120
6501 BC Nijmegen

Datum: 26 september 2023
Uw kenmerk:
Betreft: Zaaknummer 2023-007170
Bestemmingsplan, Droogsestraat, Malden

Contactpersoon
J.J.M. van der Donk

Referentie: 2023-007170
Bijlage(n): 1

Beste heer van Merrienboer,

U heeft de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid gevraagd om een advies te geven over het bestemmingsplan: Droogsestraat te Malden. Het betreft de voorgenomen ontwikkeling van een tweetal woningen gelegen aan de Droogsestraat.

In deze brief treft u ons advies aan. De inhoud mag u lezen als een advies voor een optimalisering van veiligheidsaspecten. Daar waar harde wettelijke normen in het geding zijn, zal daar expliciet op worden gewezen.

Beoordeling

In de nabijheid van de planlocatie zijn de volgende relevante risicobronnen aanwezig (bron: *EV signaleringskaart*)

De planlocatie ligt:

- Geheel binnen het invloedsgebied van een hogedruk aardgastransportleiding, te weten: N-576-73 (diameter: 7 inch, druk: 40 bar).

De hierboven genoemde hogedruk aardgastransportleiding kent een plaatsgebonden risicocontour, een invloedsgebied waarbinnen ingegaan dient te worden op het groepsrisico en een belemmeringenstrook. Het wetgevend kader hiervoor is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb).

1. Plaatsgebonden risicocontour

Binnen de plaatsgebonden risicocontour (PR 10⁻⁶) zijn geen kwetsbare objecten toegestaan, beperkt kwetsbare objecten zijn toegestaan mits gemotiveerd. In deze ontwikkeling betreft het een tweetal kwetsbare objecten (woningen). De Gasunie heeft de beschikking over de exacte ligging van deze contouren en zal ons hier zo spoedig mogelijk over informeren. Op dat moment kunnen wij controleren in hoeverre deze risicocontour over het plangebied valt.

2. Invloedsgebied en het groepsrisico

Voor deze ontwikkeling, gelegen binnen de 100% letaalzone en daarmee het invloedsgebied, is een verantwoording groepsrisico opgesteld. Gelet op artikel 12 Bevb wordt ingegaan op de mogelijkheden voor bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Deze aspecten zijn in het document 'Verantwoording hoogte groepsrisico' (Kragten) voldoende gemotiveerd.

3. Deels in het plangebied ligt de belemmeringenstrook, dit is een strook aan weerszijden van de leiding voor onderhoud. Deze strook bedraagt in het geval van deze 40 bar leiding: 4 meter aan weerszijden. Vanuit de wet- en regelgeving geldt een verbod op bebouwing in deze strook, dit is eveneens opgenomen in het vigerende bestemmingsplan.

Opmerkingen

De aspecten bluswatervoorziening en bereikbaarheid worden getoetst bij de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen.

Conclusie

Op basis van de aangeleverde documenten voor het bestemmingsplan: Droogsestraat, Malden hebben wij het volgende geconstateerd:

- De plaatsgebonden risicocontour (PR 10-6) volgt zo spoedig mogelijk;
- Voor het groepsrisico is voldoende ingegaan op de onderdelen bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid;
- De belemmeringenstrook wordt reeds vrijgehouden van bebouwing.

Vragen en informatie?

Heeft u vragen over deze brief? Neemt u dan gerust contact op met bovenvermelde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid,

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet persoonlijk ondertekend.

BIJLAGE 1 - Overzicht beoordeelde documenten

Advies aanvraag	Bijlagen toelichting_Bijlage 5 Externe veiligheid buisleidingen
Advies aanvraag	Bijlagen toelichting_Bijlage 6 Verantwoording hoogte groepsrisico