

Geuronderzoek

IJkelaarstraat Overasselt

maart 2015

In opdracht van:

IJkenhof Melkvee V.O.F.
De heer A.J. van Raaij
IJkelaarstraat 2
Overasselt

Uitgevoerd door:

ZLTO Advies
C. Wagenberg
Adviseur omgeving

073-217 30 00

www.zlto.nl

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Aanpak	4
2. WETTELIJK KADER	5
2.1 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)	5
2.2 Gemeentelijke geurverordening	6
3. ONDERZOEK	7
3.1 Inleiding	7
3.2 Beperking van overige veehouderijen	7
3.3 Aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat	9
3.3.1 Berekeningsmethode	9
3.3.2 Voorgrondbelasting	9
3.3.3 Achtergrondbelasting	10
3.3.4 Minimale afstanden buitenzijde gevels	11
3.3.5 Woon- en verblijfsklimaat	12
4. CONCLUSIE	14
Literatuur	15

Bijlagen

1. Invoergegevens voor berekening voorgrondbelasting en bronbestanden Vstacks-gebied.
2. Invoergegevens voor berekening achtergrondbelasting en bronbestand Vstacks-gebied.

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Door initiatiefnemer is een verzoek ingediend bij de gemeente Heumen voor medewerking aan het oprichten van een voorzieningengebouw bij de camping aan de Ijkelaarstraat te Overasselt. Hiervoor is een bestemmingsplanprocedure opgestart. In figuur 1 is de beoogde locatie voor de splitsing van de camping weergegeven. Ons bureau is door de heer Van Raaij verzocht inzichtelijk te maken of de omliggende agrarische bedrijven niet in hun gebruiksmogelijkheden niet onevenredig worden aangetast en er ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar leefklimaat.



Figuur 1 : Ijkelaarstraat te Overasselt (bron: GoogleMaps)

Bij planologische ontwikkelingen vormt sinds 1 januari 2007 de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het beoordelingskader voor geurhinder met betrekking tot veehouderijen. Aanwezige geuremissie in het plangebied kan van invloed zijn op de toekomstige inrichtingsmogelijkheden en de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende agrarische bedrijven. Daarom is het van belang om in een vroegtijdig stadium bestaande geurwaarden in beeld te brengen met betrekking tot het woon- en leefklimaat.

1.2 Aanpak

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan medewerking verleend worden indien voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1. Door de bestemmingswijziging worden andere veehouderijen niet benadeeld in hun ontwikkelingsmogelijkheden.
2. Ter plaatse van nieuw op te richten geurgevoelige objecten dient sprake te zijn van een acceptabel woon- en verblijfklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- en voorgrondbelasting

Er is in overleg met de gemeente een berekening van zowel de voorgrondbelasting van de dichtstbijgelegen grotere varkenshouderij als achtergrondbelasting uitgevoerd met Vstacks-gebied, waarin in overleg met de gemeente een door de gemeente aangeleverde database is gebruikt (opname januari 2015). Daaruit zijn alle bedrijven geselecteerd die binnen gemeente Heumen een vergunning hebben met dieren die om te rekenen zijn naar odour units.

In dit rapport is volgens de handreiking bij de Wgv voor alle agrarische bedrijven binnen een straal van 2 km van de locatie aan IJkelaarstraat getoetst:

1. of door de beoogde ontwikkeling binnen de rechten van omliggende veehouderijen wordt getreden (omgekeerde werking);
2. wat de invloed van de geurcontouren van omliggende veehouderijen op de inrichtingsmogelijkheden binnen het plangebied zijn en of er op basis van deze voorgrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;
3. of er onder invloed van de cumulatieve geuremissie van omliggende veehouderijen binnen het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat (achtergrondbelasting).

Op basis van de resultaten wordt duidelijk of er ten aanzien van geur een knelpunt ontstaat voor de voorgenomen ontwikkeling.

2. WETTELIJK KADER

2.1 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)

Bij planologische ontwikkelingen in het buitengebied is er meestal sprake van omliggende veehouderijen waar geuremissie van uit gaat. Regelgeving met betrekking tot geuremissie van veehouderijen is sinds 2007 vastgelegd binnen de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Sinds invoering van de Wgv geldt er voor geurhinder één toetsingskader voor heel Nederland.

De Wgv beschermt zogenaamde geurgevoelige objecten door middel van normen tegen overmatige geurhinder van veehouderijen. Geurgevoelige objecten zijn gebouwen die bestemd zijn voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Geurgevoelige objecten moeten op basis van de geldende geurnorm buiten de geurcontour van een veehouderij worden gerealiseerd. Tevens moet er sprake zijn van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op de planlocatie zelf.

Over het begrip geurgevoelig object bestaat veel jurisprudentie. De Wgv bepaald dat het een gebouw moet zijn welke vergelijkbaar met wonen in gebruik moet zijn en ook als zodanig bestemd is. Voor recreatieve objecten, zoals boerencampings, met tenten en carvans en een klein toiletgebouw heeft de jurisprudentie inmiddels bepaald dat dit niet als geurgevoelig object mag worden beschouwd (zie ondermeer ABRvS 201308826/4, d.d. 16 juli 2014 en 200905955/1, d.d. 26 mei 2010).

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet echter worden aangetoond of bestaande rechtsposities van betrokkenen worden gehandhaafd. Bestaande veehouderijen mogen niet gehinderd worden in hun toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden.

De Wgv bevat (afstands)normen voor geurgevoelige objecten ten opzichte van bestaande veehouderijen uitgedrukt in Europese odour eenheden (units) per m³ lucht (ou_E/m³). In onderstaande tabel zijn standaard normen voor geurbelasting opgenomen.

Tabel 1 : Normen geurbelasting op buitenzijde van geurgevoelige objecten (artikel 3 lid 1 Wgv).

Locatie geurgevoelig object	Hoogst toegestane geurbelasting
Concentratiegebied, binnen bebouwde kom	3,0 OUe/m ³
Concentratiegebied, buiten bebouwde kom	14,0 OUe/m ³
Niet- concentratiegebied, binnen bebouwde kom	2,0 OUe/m ³
Niet- concentratiegebied, buiten bebouwde kom	8,0 OUe/m ³

De maximale geurbelasting wordt bepaald door middel van berekende geurcontouren op basis van diersoortgebonden geuremissiefactoren voor intensieve veehouderij (artikel 3 lid 1 Wgv). In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier (ou_E/s/dier). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn.

De afstand van een ruimtelijke ontwikkeling tot een bestaande veehouderij wordt op basis van de vastgestelde normen voor geurbelasting bepaald door middel van vaste afstanden voor extensieve veehouderij tot geurgevoelige objecten (artikel 4 lid 1 Wgv). Voor (voormalige) veehouderijen onderling geldt eveneens een vaste afstand (artikel 3 lid 2 Wgv).

De vaste afstanden zijn vastgesteld op:

- 100 m binnen de bebouwde kom
- 50 m buiten de bebouwde kom

2.2 Gemeentelijke geurverordening

Bij besluitvorming over (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden vastgesteld of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Afhankelijk van het karakter van een gebied en de gewenste ruimtelijk ontwikkeling kan een gemeenteraad na het opstellen van een gebiedsvisie afwijken van artikel 3 en 4 Wgv en andere geurnormen en/ of afstanden vaststellen.

De gemeenteraad kan door middel van een gebiedsvisie afwegen welk hinderniveau acceptabel is en deze normstelling vastleggen in een gemeentelijke verordening. De raad dient zich hierbij te houden aan de door de Wgv gestelde bandbreedte (artikel 6 Wgv).

De gemeente Heumen heeft geen geurverordening vastgesteld. Dit betekent dat de wettelijke geurnormen van toepassing zijn.

Het plangebied is gelegen in het buitengebied. Voor het plangebied geldt de wettelijke geurnorm voor een object in een niet-concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit is een geurnorm voor de voorgrondbelasting van $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor dieren waarvoor een emissiefactor is vastgesteld. Verder geldt de wettelijke vaste afstand van 50 meter voor dieren waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld.

3. ONDERZOEK

3.1 Inleiding

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan medewerking verleend worden indien voldaan wordt aan een aantal voorwaarden. Deze voorwaarden worden beschreven in paragraaf 3.4 van de Handreiking bij de Wgv. De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd.

Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Er zijn hierbij twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en verblijfklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a) Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object)
- b) Wordt overigens niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden)

Voor bouwplannen zowel binnen als buiten een geurcontour of vaste afstand is het, voor een zorgvuldige besluitvorming, nodig om de verwachte geurhinder in het plangebied te beoordelen en een afweging van belangen te maken.

3.2 Beperking van overige veehouderijen

De Wgv bepaalt in artikel 14 lid 2 het volgende: Voor de toepassing van de artikelen 3, 4 en 6 bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een woning die op of na 19 maart 2000 is gebouwd:

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">a. op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij,b. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de veehouderij, enc. in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij, tenminste 100 meter indien de woning binnen de bebouwde kom is gelegen en tenminste 50 meter indien de woning buiten de bebouwde kom is gelegen. |
|--|

In artikel 14 lid 3 wordt nog bepaald: Het tweede lid is van overeenkomstige toepassing op een geurgevoelig object dat op de in dat lid bedoelde kavel aanwezig is.

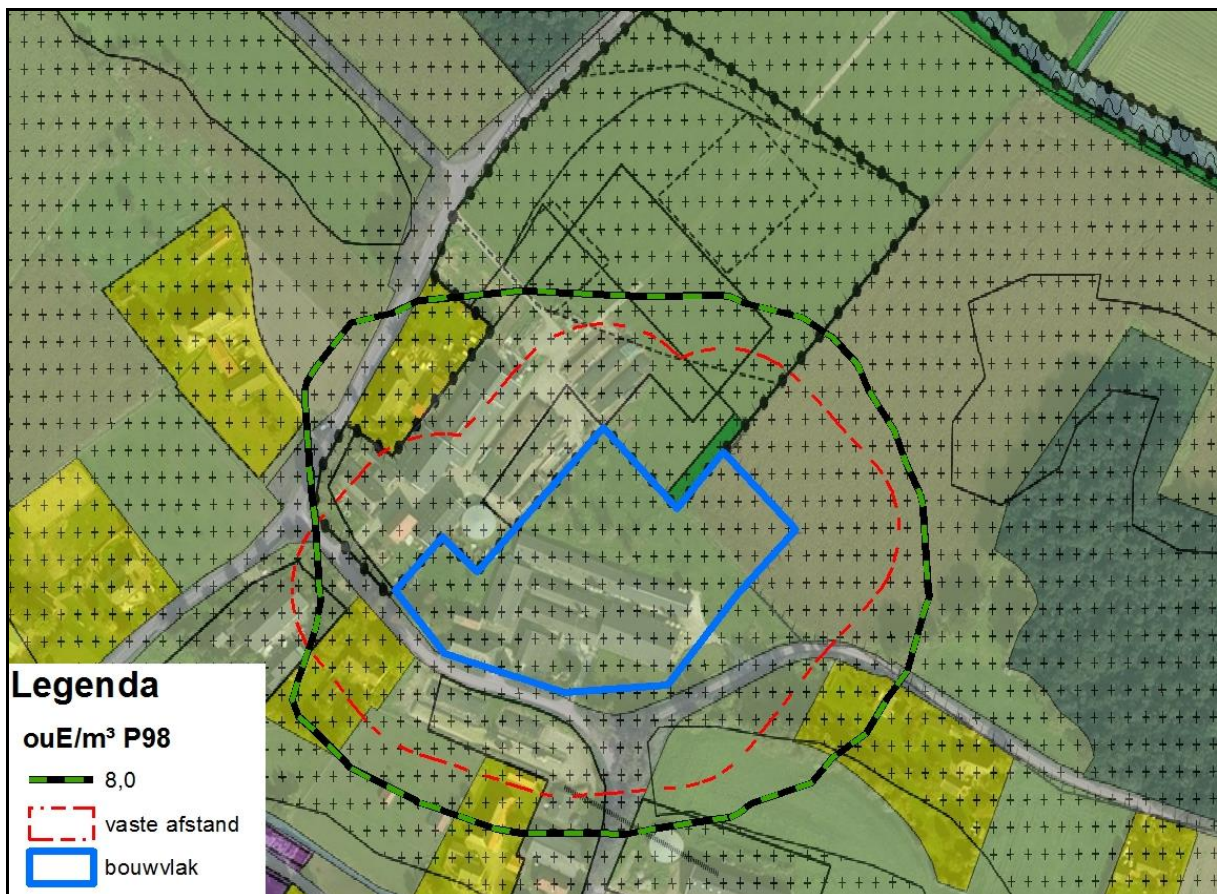
De camping is gelegen op een agrarisch bedrijf. Nu de camping qua bestemming als

nevenfunctie is gekoppeld aan het rundveebedrijf kan worden gesteld dat dit object onderdeel uitmaakt van een veehouderij.

Het dichtstbijzijnde bedrijf is een veehouderij met zeugen aan Worsumseweg 1. Dit bedrijf, feitelijk gelegen op circa 110 meter van de planlocatie, maar qua bouwvlak grenzend aan het perceel, wordt door de nieuwe recreatievoorzieningen echter niet beperkt in zijn uitbreidingsmogelijkheden, aangezien deze worden gereguleerd door de Wet geurhinder en veehouderij en de recreatievoorzieningen niet als gevoelig in het kader van de Wgv worden aangemerkt.

Voorts kent de geurbelasting an sich bij geurgevoelige objecten bij veehouders, zoals in onderhavige situatie, ook een specifieke beoordelingswijze. Voor objecten van veehouders onderling, waar, zoals omschreven in artikel 3, lid 2 van de Wgv vaste afstanden voor zijn bepaald, kan worden gesteld dat de het woon- en leefklimaat buiten deze afstand ook acceptabel is (zie ondermeer ABRvS 201306991/1, d.d. 22 oktober 2014, 201107891/1, d.d. 24 oktober 2010 en 201012080/1, d.d. 19 september 2012). Dat wil zeggen dat buiten deze contour, zoals hieronder is weergegeven in figuur 2, dit als acceptabel woon- en verblijfsklimaat gewaardeerd kan worden.

Omdat de contour rond het bouwvlak is gelegd, kan daarmee ook op deze manier worden gesteld dat de veehouder niet in zijn bedrijfsvoering wordt belemmerd, omdat binnen deze vaste afstand geen gebouwen gerealiseerd kunnen worden.



Figuur 2 : Vaste afstand van 50 meter rond het bouwvlak van Worsumseweg 1

3.3 Aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat

3.3.1 Berekeningsmethode

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odour units per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het dichtstbijzijnde meteo-station, zijnde Eindhoven.

Als eerste is met het verspreidingsmodel V-Stacks vanuit de veehouderij aan de Worsumseweg 1 berekend wat de voorgrondbelasting is van het vergunde veebestand (bijlage 1).

Om te kunnen bepalen of de voorgrond- of achtergrond belasting maatgevend is bij het beoordelen van de geurhinder, is met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied berekend wat de huidige achtergrondbelasting rond de planlocatie bedraagt van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Heumen (bijlage 2). Hiervoor zijn alle veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de planlocatie ingevoerd met de (default-) waarden. Voor de lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 2.

3.3.2 Voorgrondbelasting

In het buitengebied waar de camping wordt gerealiseerd geldt ter plaatse van geurgevoelige objecten die gelegen zijn in dit gebied een geurnorm van $8,0\ ou_E/m^3$.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is vanaf de meest bepalende punten waar gebouwen op de camping gerealiseerd kunnen worden berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit de veehouderij aan de Worsumseweg 1 te Overasselt is.

Onderhavige camping is een verlengstuk van een veehouderij, waarvoor vaste afstanden gelden. In figuur 3 zijn de twee punten op de rand van de camping en twee punten aan de rand van de bouwvlakken waar gebouwen mogen gerealiseerd aangehouden als eerste indicatie in de berekeningen om te bepalen of de voorgrond- of achtergrondbelasting bepalend is voor de beleving van de geur.



Figuur 3 : Uitgangspunten gebouwen binnen de camping voor voorgrond en achtergrond berekeningen (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

De resultaten hiervan zijn weergegeven in onderstaande tabel 2. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 1.

Tabel 2 : Voorgrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunten ten gevolge van Worsumseweg 1

	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
camping ijkelarsstr 2	184 048	420 007	8,0	7,211
camping ijkelarsstr 2	183 966	419 988	8,0	8,579

3.3.3 Achtergrondbelasting

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel intensieve veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat niet meer gesproken kan worden. Voor de beoogde

camping en voorzieningengebouwen is eveneens van belang te bepalen wat de achtergrondbelasting wordt om te bekijken welk verblijfsklimaat ter plaatse heerst.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in onderstaande tabel 3. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 3 : Achtergrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunten (bedrijven binnen 2 km)

	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm [ou _E /m ³]	Geurbelasting [ou _E /m ³]
camping ijkelaaarsstr 2	184 048	420 007	8	7,817
camping ijkelaaarsstr 2	183 966	419 988	8	9,943

Uit tabel 3 blijkt dat ook hier op een van de punten de 8 ou_E/m³ wordt overschreden. Voor de beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder indien de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Op basis van de berekende waarden uit de tabellen 2 en 3 blijkt dat de voorgrondbelasting in dit geval maatgevend is voor de camping aan de IJkelaarstraat.

Om te bepalen of de geurbelasting veel- of weinig is en daarmee acceptabel is in bijlage 7 bij de handreiking van de Wgv een vijftal methoden beschreven. Een veel gebruikte methode is de milieukwaliteitscriteria van het RIVM.

Wanneer deze wordt gehanteerd, is er bij een voorgrondbelasting van 8,6 ou_E/m³ in een niet-concentratiegebied, een hinderpercentage van 30%. Volgens de criteria van het RIVM moet de milieukwaliteit in een dergelijk geval worden gezien als "slecht".

Er is sprake van geurhinder, als iemand herhaaldelijk geur waarneemt, deze onaangenaam vindt, deze negatief is voor zijn welbehagen en hij zich niet makkelijk er aan kan onttrekken.

De mate waarin mensen geur als hinderlijk ervaren, hangt af van de mate van blootstelling, maar ook van bijvoorbeeld de onaangenaamheid van de geur (hedonisch karakter van de geur, de geurbeleving), de kenmerken en eigenschappen van de mensen (zoals karakter en lichamelijke gezondheid) en de binding die de mensen hebben met het bedrijf dat de geur veroorzaakt.

De geurhinder wordt uitgedrukt als percentage. Een geurhinderpercentage van bijvoorbeeld 25% betekent dat 25% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen' te ondervinden.

Geurgevoeligheid is dus onder meer afhankelijk van de kenmerken en eigenschappen van de waarnemers. Bij een boerderijcamping mag verwacht worden dat hier niet de meest voor (agrarische) geurhinder gevoelige mensen zullen gaan kamperen. Ter beoordeling van de geurhinder is het dan ook verantwoord om hierbij de beleving van mensen uit een concentratiegebied aan te houden. Iets waartoe de gemeenteraad, mits gemotiveerd, volgens de handreiking bij de Wgv ook bevoegd is.

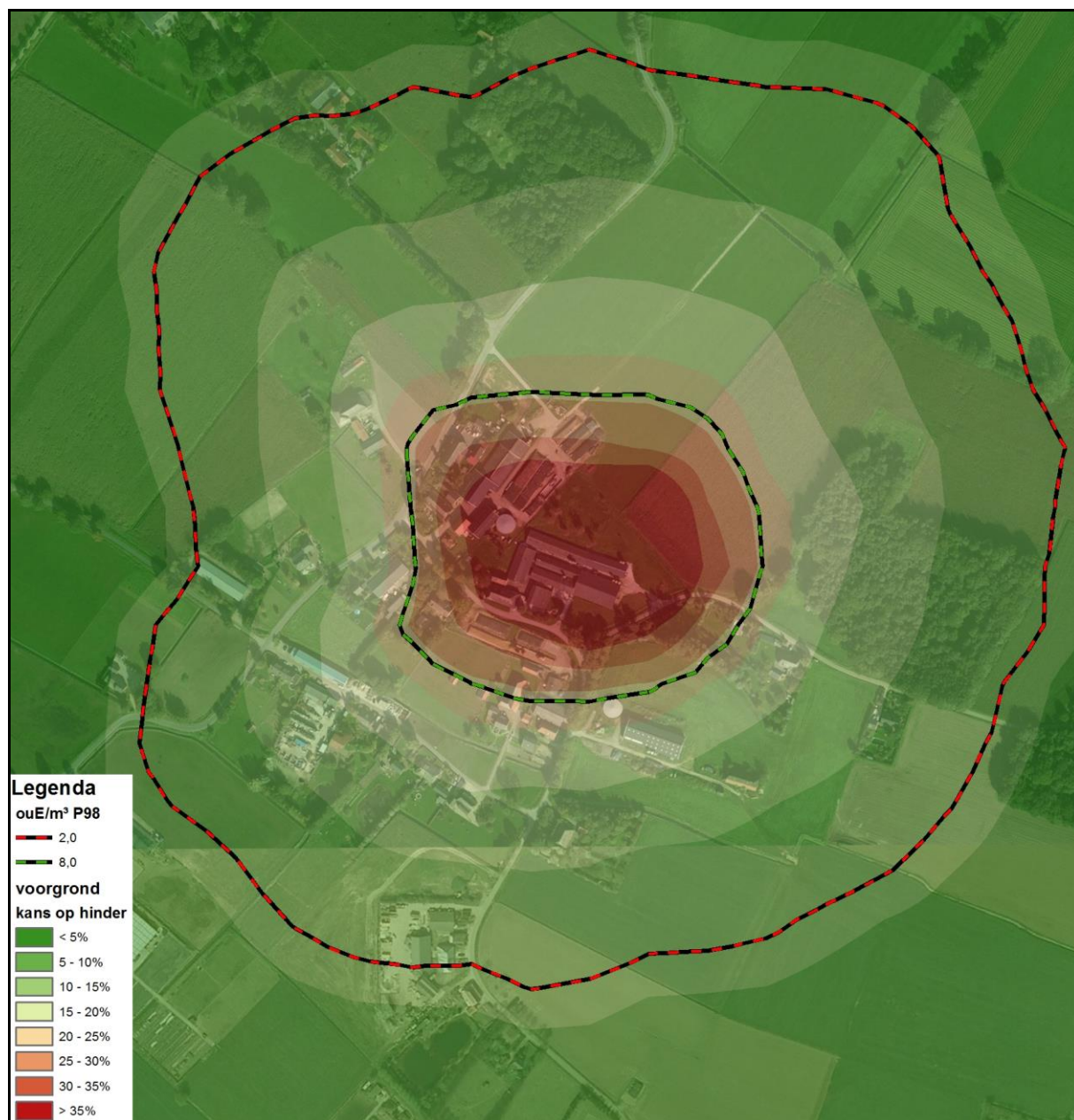
Bij de toepassing van de cijfers voor het concentratiegebied, moet worden geoordeeld dat er slechts een hinderpercentage van 18% resteert. De milieukwaliteit, beoordeeld aan de hand van de criteria van het RIVM wordt dan gezien als "matig".

3.3.4 Minimale afstanden buitenzijde gevels

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. De camping voldoet hieraan.

3.3.5 Woon- en verblijfsklimaat

Zoals eerder aangegeven is de locatie gelegen op een agrarisch bedrijf. Het betreft een boerencamping met maximaal 50 plaatsen voor tenten en carvans. Op het terrein komt in de begrenzde delen van het bouwvlak een receptiegebouw en een sanitairgebouw met douche en toilet. Verder is het een seizoensgebonden camping welke van april tot en met oktober open is en alleen een piek beleefd in de zomer, welke niet als geurgevoelig object hoeft te worden beschouwd (zie ondermeer ABRvS 201308826/4, d.d. 16 juli 2014 en 200905955/1, d.d. 26 mei 2010).



Figuur 4 : Achtergrondbelasting bepaald op basis van de voorgrondnorm van Worsumsesweg 1

Dat de camping niet geurgevoelig is te beschouwen wil niet zeggen dat niet beoordeeld hoeft te worden of het verblijfsklimaat acceptabel is (zie 200905024/1, d.d. 15 september 2010). De camping heeft een bepaalde agrarische belevingswaarde. Net als het kinderdagverblijf op de locatie van het geurveroorzakende bedrijf aan de Worsumseweg 1 bestaat er een bepaalde verwachtingswaarde van recreëren bij een boerderij de acceptatie van een hogere geurbelasting hoort hier bij. Nu de Wet

geurhinder en veehouderij de gemeenteraad de mogelijkheid geeft de geurnorm te verhogen in het buitengebied tot $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ wat staat voor 46% kans op geurgehinderden is een belasting van 30% een goed afweegbaar percentage. Dit sluit ook aan bij de vierde methode van afwegen in bijlage 7 van de handreiking. De beleving van camperen bij de boer, het kortstondig verblijf in de gebouwen, de omvang en de seizoensgebondenheid van de gebouwen en het beperkte gebruik van de voorzieningen maakt de geurgevoeligheid ook anders. Dat wil zeggen dat dit als acceptabel woon- en verblijfsklimaat gewaardeerd kan worden.

4. CONCLUSIE

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan medewerking verleend worden indien voldaan wordt aan twee voorwaarden:

1. Door de bestemmingswijziging worden andere veehouderijen niet benadeeld in hun ontwikkelingsmogelijkheden.

In de directe nabijheid (binnen 50 meter) van de camping zijn geen veehouderijbedrijven gelegen. Voor de veebedrijven wordt ruimschoots voldaan aan de in acht te houden afstanden. De camping is een nevenactiviteit bij een veehouderij en kent daarom ingevolge artikel 3, lid 2 van de Wgv enkel vaste afstanden.

2. Ter plaatse van nieuw op te richten geurgevoelige objecten dient sprake te zijn van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- en voorgrondbelasting

Op basis van de berekende voorgrond- en achtergrondbelasting en de opgebouwde jurisprudentie rond boerderijcampings en vergelijkbare gevoelige objecten, kan worden vastgesteld dat er sprake zal zijn van een acceptabel verblijfsklimaat voor de recreanten van het plangebied.

Op basis van de resultaten van dit geuronderzoek kan worden geconcludeerd dat het nieuw te realiseren geurgevoelig object ruim buiten de in acht te houden afstanden tot omliggende veehouderijen liggen. Op het gebied van geur zijn er derhalve geen belemmeringen voor de ontwikkeling van het plangebied.

Literatuur

- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

BIJLAGE 1

INVOERGEGEVENS VOOR BEREKENING VOORGRONDBELASTING

EN BRONBESTANDEN



Legenda

ouE/m³ P98

— 2,0

— 8,0



Advies Ruimtelijke Ordening, Milieu en Bouwzaken

Titel: IJkenhof Melkvee V.O.F.

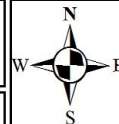
Project: Bestemmingsplan

Opdr.gever: A.J. van Raaij
IJkelaarstraat 2
6611 KN Overasselt

Kartografie: RD 20-02-2015 1:5.000

Copyright
Alle rechten voorbehouden

Aan deze kaart kunnen geen rechten worden ontleend



BIJLAGE 2

INVOERGEGEVENS VOOR BEREKENING ACHTERGRONDBELASTING EN BRONBESTAND

INVOERGEGEVENS VOOR BEREKENING ACHTERGRONDBELASTING

Naam van de berekening: alle bedrijven

Gemaakt op: 2-19-2015 23:40:09

Rekentijd: 0:24:33

Naam van het gebied: Raaij van, IJkelaarsstraat 2 Overasselt

Berekende ruwheid: 0,15 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: C:\Raaij Aldwin van IJkelaarsstraat 2 Overasselt\GO01\VStacks\input\bronalles.dat

Receptorbestand: C:\Raaij Aldwin van IJkelaarsstraat 2

Overasselt\GO01\VStacks\input\receptoren.dat

Resultaten weggeschreven in: C:\Raaij Aldwin van IJkelaarsstraat 2 Overasselt\GO01\VStacks\output

Rasterpunt linksonder x: 183000 m

Rasterpunt linksonder y: 419000 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 41

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
----------	--------	--------	----------	------------------------------------

1001	183966.0	419988.0	0.000	9.943
------	----------	----------	-------	-------

1002	184048.0	420007.0	0.000	7.820
------	----------	----------	-------	-------

1003	184019.0	419967.0	0.000	11.268
------	----------	----------	-------	--------

1004	184074.0	419954.0	0.000	10.781
------	----------	----------	-------	--------



Legenda

achtergrond kans op hinder



Advies Ruimtelijke Ordening, Milieu en Bouwzaken

Titel: IJkenhof Melkvee V.O.F.

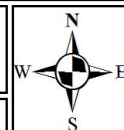
Project: Bestemmingsplan

Opdr.gever: A.J. van Raaij
IJkelaarstraat 2
6611 KN Overasselt

Kartografie: RD 20-02-2015 1:10.000

Copyright
Alle rechten voorbehouden

Aan deze kaart kunnen geen rechten worden ontleend



OVERZICHT VAN BEDRIJVEN BINNEN 2 KM (BRONBESTAND VOOR VSTACKS-GEBIED)

IDNR	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgeelhoogte	EP-diameter	EP-uitree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats
85223	183924	419932	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Ijkelaarstraat	2	6611KN	OVERASSELT
8526	183949	419858	3.5	3.2	0.5	4	636	636	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8527	183935	419858	3.5	3.2	2.31	0.37	456	456	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8528	183968	419853	4.4	3.0	0.5	4	2808	2808	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8529	183968	419853	3.7	3.3	0.5	4	2375	2375	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8530	184008	419836	3.7	4.4	0.5	4	5479	5479	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8531	184018	419860	3.5	3.3	0.5	4	4320	4320	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8532	183953	419881	3.5	3.3	2.71	0.43	1078	1078	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
8533	183954	419871	4.5	3.3	0.5	4	1303	1303	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
85261	183986	419846	4.4	3	0.5	4	335	335	Heumen	Worsumseweg	1	6611KT	OVERASSELT
85263	183855	419521	6	6	0.5	4	5520	5520	Heumen	Worsumseweg	8	6611KT	OVERASSELT
85253	183940	420685	6	6	0.5	4	13995	13995	Heumen	Vosseneindseweg	11B	6582BN	HEUMEN
85249	184113	419117	6	6	0.5	4	35680	35680	Heumen	Valkstraat	28	6611KW	OVERASSELT
85255	184694	420358	6	6	0.5	4	6562	6562	Heumen	Vosseneindseweg	50	6582BR	HEUMEN
85251	184482	419139	6	6	0.5	4	7	7	Heumen	Vogelzang	8	6611KZ	OVERASSELT
85250	184704	419274	6	6	0.5	4	4163	4163	Heumen	Vogelzang	3	6611KZ	OVERASSELT
85210	183027	419371	6	6	0.5	4	12880	12880	Heumen	Garstkampsestraat	7	6611KS	OVERASSELT
85220	184997	419726	6	6	0.5	4	2949	2949	Heumen	Heegtseveldweg	6	6582BM	HEUMEN
85227	182832	419848	6	6	0.5	4	9643	9643	Heumen	Kasteelsestraat	10A	6611KA	OVERASSELT
85226	182783	419631	6	6	0.5	4	676	676	Heumen	Kasteelsestraat	10	6611KA	OVERASSELT
85240	185149	419657	6	6	0.5	4	13370	13370	Heumen	Overasseltseweg	6	6582BL	HEUMEN

85225	182567	419642	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Kasteelsestraat	5	6611KA	OVERASSEL
85222	184626	421258	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Hofsteeg	1	6611KJ	OVERASSEL
85205	184824	421212	6	6	0.5	4	10665	10665	Heumen	Donderbergweg	12	6611KL	OVERASSEL
85256	185530	420022	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Vosseneindseweg	28	6582BP	HEUMEN
85252	185617	419819	6	6	0.5	4	5977	5977	Heumen	Vosseneindseweg	9	6582BN	HEUMEN
85221	185399	421052	6	6	0.5	4	214	214	Heumen	Heumenhofseweg	1	6582BS	HEUMEN
85246	182020	419725	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Schoonenburgseweg	25	6611AA	OVERASSEL
85242	182523	421397	6	6	0.5	4	23392	23392	Heumen	Schatkuilsestraat	3B	6611KB	OVERASSEL
85197	181252	420522	6	6	0.5	4	51832	51832	Heumen	Baron van Brakelstraat	2	6612AN	NEDERASSEL
85259	185186	422952	6	6	0.5	4	12328	12328	Heumen	Westerkanaaldijk	9	6581KC	MALDEN
85260	185277	423001	6	6	0.5	4	0	0	Heumen	Westerkanaaldijk	7	6581KC	MALDEN
85215	186016	422869	6	6	0.5	4	10350	10350	Heumen	Hatertseweg	21	6581KD	MALDEN
85199	180354	421000	6	6	0.5	4	30091	30091	Heumen	Baron van Brakelstraat	3A	6612AN	NEDERASSEL
85198	180259	421055	6	6	0.5	4	24066	24066	Heumen	Baron van Brakelstraat	3	6612AN	NEDERASSEL
85236	187829	419257	6	6	0.5	4	20243	20243	Heumen	Oosterkanaaldijk	7	6582AJ	HEUMEN
80000	184129	419258	6	6	0.5	4	47	47	Heumen	Valkstraat	19	6611KW	OVERASSEL