



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Heerde;

gelezen het voorstel van het college van d.d. 12 maart 2024;

gelet op artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit, met inachtneming van Amendement 2024-01:

1. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. het bestemmingsplan "Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen" met identificatienummer NL.IMRO.0246.912BUOZijmarseweg-VA01 gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 22 april 2024.

griffier,

voorzitter,



Amendement

Reg. Nr. 2024-01

Agendapunt: 3.

Onderwerp: Bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen

Vergadering van de gemeenteraad op 22 april 2024.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

De raad besluit:

1. Artikel 3.5 sub a te schrappen uit het 'bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen - Regels'
2. Het gebied aangeduid als 'specifieke vorm van recreatie – kleinschalig kamperen (sr-kk)' en het gebied aangeduid als 'specifieke vorm van verkeer – parkeren (sv-pa)' te schrappen uit de 'plankaart Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen (2)'.
3. De in het erfinrichtingsplan (bijlage 2 van het 'bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen - Regels') opgenomen maatregelen ten behoeve van het kleinschalige kampeerterrein te schrappen.

Toelichting:

In artikel 3.5 lid a van 'bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen - Regels' is geregeld dat het college van B&W onder voorwaarden een omgevingsvergunning kan verlenen voor het realiseren van een kleinschalige kampeerterrein (afwijkingsmogelijkheid). Met het voorgestelde amendement wordt deze afwijkingsmogelijkheid voor het college van B&W geschrapt uit het bestemmingsplan. In het verlengde daarvan (punt 2) wordt deze (afwijkings)mogelijkheid ook geschrapt uit de bijbehorende plankaart, waarop de (mogelijke) camping is aangeduid als 'specifieke vorm van recreatie – kleinschalig kamperen (sr-kk)'. Uit die plankaart wordt ook het gebied aangeduid als 'specifieke vorm van verkeer – parkeren (sv-pa)' geschrapt, aangezien deze parkeerlocatie opgenomen is ten behoeve van het kleinschalig kamperen (en daarmee dus direct samenhangt). In het erfinrichtingsplan (bijlage 2 bij de regels van het bestemmingsplan) zijn maatregelen opgenomen ten behoeve van het kleinschalige kampeerterrein. Deze worden geschrapt in het verlengde van bovenstaande.

De raad constateert dat er ter plaatse van het mogelijke kleinschalige kampeerterrein op dit moment geen goede milieukundige situatie en geen goed woon- en leefklimaat kan worden aangetoond. Dit wordt veroorzaakt door de aanwezige 'spuitzone'. Om deze reden is er een afwijkingsmogelijkheid opgenomen. Omdat er voor deze afwijkingsmogelijkheid op dit moment nog geen onderzoek gedaan is naar een goede ruimtelijke ordening ziet de raad de mogelijkheid om deze, zonder nadelige gevolgen voor de goede ruimtelijke ordening van het plan, uit het plan te halen.

De indieners:


CDA
Hans van Ark




CU/SGP
Gert van der Rhee




PvdA
Siebren Buist



PVDA HEERDE

D66/GL
Dianneke Landman



VVD
Gerda Hardam




GBP
Bertus Dokter



PVDA HEERDE

Stemming, dd. 22-04-2024	
V	16
T	0
☒ aangenomen ☐ verworpen ☐ overgenomen ☐ ingetrokken vóór stemming	
de griffier, 	



Motie

Reg. Nr. 2024-03

Agendapunt : 3.

Onderwerp : Bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 22 april 2024, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- onderdeel van het bestemmingsplan een erfinrichtingsplan is (bijlage 2 bij de regels van het bestemmingsplan);
- het realiseren van het erfinrichtingsplan als voorwaardelijke verplichting is opgenomen in de regels van het bestemmingsplan;
- in dit erfinrichtingsplan (het realiseren van) een windsingel is opgenomen aan de westzijde;
- in het erfinrichtingsplan staat beschreven dat het realiseren van de windsingel langs de slootzijde niet is toegestaan door het waterschap in verband met onderhoud van deze watergangen;

overwegende dat:

- het aanplanten van een windsingel rondom het hele perceel aan de slootzijdes de overlast voor de burens kan verminderen;
- het voor het bevorderen van de biodiversiteit in het betreffende gebied, zoals ook in het plan zelf gesteld wordt, het goed is dat ook aan de slootzijdes achter en naast het perceel deze windsingel wordt toegevoegd;
- het aanplanten van een windsingel rondom het hele perceel een eenvormig aanzicht bevordert, er ontstaat een meer homogene structuur in het gebied;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om:

zich maximaal in te spannen om – in overleg met de initiatiefnemer, het waterschap en de omwonenden – de in het erfinrichtingsplan opgenomen windsingel uit te breiden, zodanig dat deze ook langs de slootzijde - of op een aantal meters afstand daarvan parallel aan de sloot - wordt gerealiseerd;

en gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fracties van:


CDA
Hans van Ark




CU/SGP
Gert van der Rhee




PvdA
Siebren Buist

PVDA HEERDE

D66/GL
Dianneke Landman



VVD
Gerda Hardam



GBP
Bertus Dokter



Stemming, dd. 22-04-2024	
V	16
T	0
☒ aangenomen ☐ verworpen ☐ overgenomen ☐ ingetrokken vóór stemming	
de griffier, 	