



Burgemeester en wethouders van de gemeente Harderwijk;

overwegende dat :

- het ontwerpwijzigingsplan "Drielanden – Fokko Kortlanglaan 119-127" samen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder met ingang van 4 februari 2021 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tijdens deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen ten aanzien van het wijzigingsplan kenbaar te maken;
- dat dit op 3 februari 2021 bekend is gemaakt in de Harderwijker Courant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;
- dat binnen de gestelde termijn 1 zienswijze is ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

gelezen het voorstel aan burgemeester en wethouders van 29 maart 2021, nummer 02430000015640 / 02430000184107;

besluiten:

- in te stemmen met de "Commentaarnota zienswijze wijzigingsplan Drielanden Fokko Kortlanglaan 119-127";
- de zienswijzen overeenkomstig het commentaar te beantwoorden, wat inhoudt dat het wijzigingsplan niet verandert;
- het wijzigingsplan "Drielanden – Fokko Kortlanglaan 119-127", bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.WP00181-0002 met bijbehorende bestanden, ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp;
- het besluit Hogere grenswaarde ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder ten behoeve van het wijzigingsplan Drielanden - Fokko Kortlanglaan 119-127 ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Harderwijk in de vergadering van 6 april 2021.

de heer J.P. Wassens
secretaris

de heer H.J. van Schaik
burgemeester



Commentaarnota zienswijzen ontwerpwijzigingsplan Drielanden – Fokko Kortlanglaan 119 – 127

1. Inleiding

Het wijzigingsplan Drielanden – Fokko Kortlanglaan 119 – 127 maakt de ontwikkeling van zeven woningen mogelijk op de percelen. Daarnaast voorziet het plan in een landschappelijke inpassingen van de woningen.

2. Termijn

Het ontwerpwijzigingsplan is op 4 februari 2021 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. In deze termijn heeft eenieder een zienswijze schriftelijk of mondeling kunnen indienen conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het besluit is op 2 februari 2021 kenbaar gemaakt in de Harderwijker Courant, op de gemeentelijk website en in de Staatscourant.

De stukken waren te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.harderwijk.nl.

3. Ontvankelijkheid

Er is tijdens de ter inzage legging één zienswijze binnen gekomen. Deze zienswijze is binnen de termijn van terinzagelegging ontvangen en is in behandeling genomen.

4. Zienswijzen en gemeentelijk commentaar

Er is één zienswijze ingediend tegen het ontwerpwijzigingsplan Drielanden – Fokko Kortlanglaan 119 – 127. De zienswijze is hieronder samengevat en van een gemeentelijk commentaar voorzien.

Zienswijze

In het wijzigingsplan wordt volgens indiener zienswijze een verhoging van de geluidsnormwaarde mogelijk gemaakt om de nieuwe woningen te kunnen bouwen. Indiener is het er niet mee eens al heeft dit tot gevolg dat het een algehele verhoging is van de norm. Het is indiener niet duidelijk wat de 'verhoogde norm' voor gevolgen heeft.

Indiener verwijst in dit verband verder naar de geluidssituatie als gevolg van de A28, de mogelijke verhoging van het geluidsscherm langs de A28 en (de uitbreiding van) het vliegveld Lelystad.

Reactie op zienswijze

Met het ontwerpwijzigingsplan worden hogere waarden voor geluid vastgesteld voor de zeven woningen die het plan mogelijk maakt. De 'verhoogde normen' waar indiener van zienswijzen naast verwijst betreffende deze vastgestelde hogere waarden voor de woningen. Deze hogere normen betreffen de berekende geluidsbelasting op de gevels van de nieuwe woningen en hebben dus geen betrekking op de woningen van indiener zienswijze. Er is geen sprake van verhoogde geluidsnormen in het wijzigingsplan.

De opmerkingen met betrekking op de A28 en het vliegveld zijn voor dit wijzigingsplan niet relevant. Hierover is indiener van de zienswijze reeds mondeling geïnformeerd.

Deze zienswijze geeft geen aanleiding het ontwerpwijzigingsplan gewijzigd vast te stellen.