

Betreft : Geluidadvies Fokko Kortlanglaan 119-127
Locatie : Fokko Kortlanglaan 119-127 in Harderwijk
Bevoegd gezag : gemeente Harderwijk
Ons kenmerk : Z-19-203590
Uw kenmerk : -
Datum advies : 11-10-2019
Behandelaar : Raes, J.E.M., tel: 0341 - 474 356

1 Aanleiding

De gemeente Harderwijk is voornemens medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van het perceel aan de Fokko Kortlanglaan 119-127 (Groene Zoom). Op de gronden waar voorheen bebouwing stond (Fokko Kortlanglaan 119) en momenteel nog bebouwing staat (Fokko Kortlanglaan 127) kunnen 7 vrijstaande woningen gebouwd worden. De woningen hebben een maximale goothoogte van 3,5 meter en een maximale nokhoogte van 9 meter. In het vigerende bestemmingsplan Drielanden - Groene Zoom is voor deze locatie een wijzigingsbevoegdheid opgenomen.

2 Adviesvraag

De gemeente wil nu voor dit gebied een wijzigingsplan opstellen. Hiertoe is een advies van de ODNV benodigd, waarin het milieuaspect geluid is onderzocht. Graag ontvangt de gemeente een geluidrapportage die ter onderbouwing van de ruimtelijke procedure gebruikt kan worden.

Onderhavige woningen liggen binnen de geluidzone van de Groene Zoomweg, de Kolbaanweg/Westermeenweg en de Fokko Kortlanglaan en de spoorlijn Amersfoort – Zwolle. Derhalve is de geluidbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woningen vanwege deze geluidbronnen bepaald.

3 Akoestisch onderzoek

3.1 Wettelijk kader

Conform de Wet geluidhinder (Wgh) dient in het kader van vaststelling van het uitwerkingsplan de geluidbelasting op een geluidgevoelige bestemming binnen de geluidzone van een weg/spoor de geluidbelasting te worden getoetst aan de wettelijke eisen.

Voor wegverkeer is de voorkeursgrenswaarde 48 dB met een maximale hogere waarde (binnen de bebouwde kom) van 63 dB. Voor railverkeer is de voorkeursgrenswaarde 55 dB en de maximale hogere waarde is 68 dB.

De gemeente Harderwijk heeft een beleidskader geluid vastgesteld. Hierin is het gemeentelijke beleid met betrekking tot de vaststelling van hogere waarden verwoord. Uitgangspunt van het gemeentelijk beleid is dat hogere waarden zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Als maatregelen onvoldoende effect sorteren kan de gemeente een hogere waarde vaststellen. Op basis van de hoogte van de geluidbelasting zijn daarbij een aantal voorwaarden van toepassing, zoals hieronder weergegeven:

- Geluidluwe zijde: de woning heeft ten minste één gevel met een geluidbelasting lager of gelijk aan 48 dB.
- Woningindeling: bij een geluidbelasting van 53 dB of hoger bevat de woning ten minste één slaapkamer aan de zijde van de geluidluwe gevel.

- Buitenruimte: de woning moet beschikken over een buitenruimte, waar de geluidbelasting 48 dB of lager is.
- Gecumuleerde geluidbelasting: of hogere waarden toegestaan zijn en welke maatregelen nodig zijn wordt op grond van het geluidbeleid van de gemeente Harderwijk beoordeeld op basis van de gecumuleerde geluidbelasting veroorzaakt door de verschillende wegen.
- Wanneer er sprake is van een samenloop van bronnen (meerdere wegen), dan mag de gecumuleerde geluidbelasting niet hoger zijn dan 63 dB.

3.2 Rekenresultaten

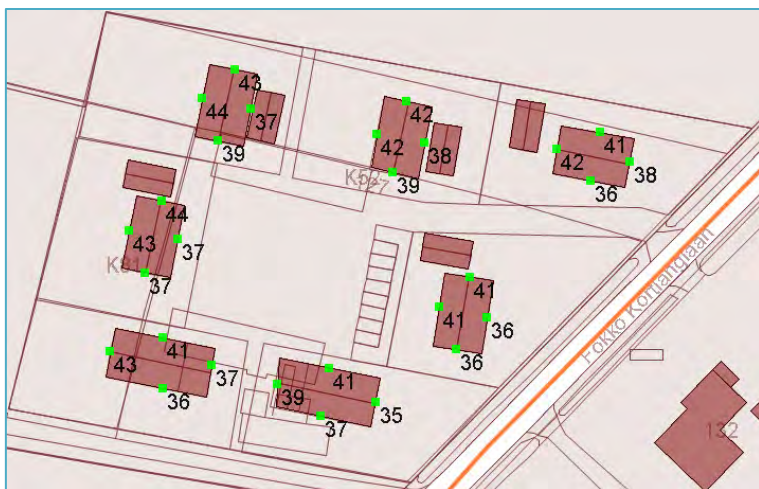
Van de situatie is een akoestisch rekenmodel opgesteld in WinHavik. Bij het opstellen van het model is uitgegaan van een digitale situatietekening verstrekt door de gemeente Harderwijk.

Voor het bepalen van de geluidbelasting is uitgegaan van de meest recent beschikbare tellingen van de wegverkeersgegevens van de eerder genoemde wegen. Wat betreft de railverkeersgegevens is uitgegaan van de meest recente gegevens uit het Geluidregister.

Voor de woningen is uitgegaan van drie bouwlagen met een totale hoogte van 9 meter. Voor de waarneempunten zijn de hoogtes 1,5, 4,5 en 7,5 meter aangehouden.

Geluidbelasting Groene Zoomweg

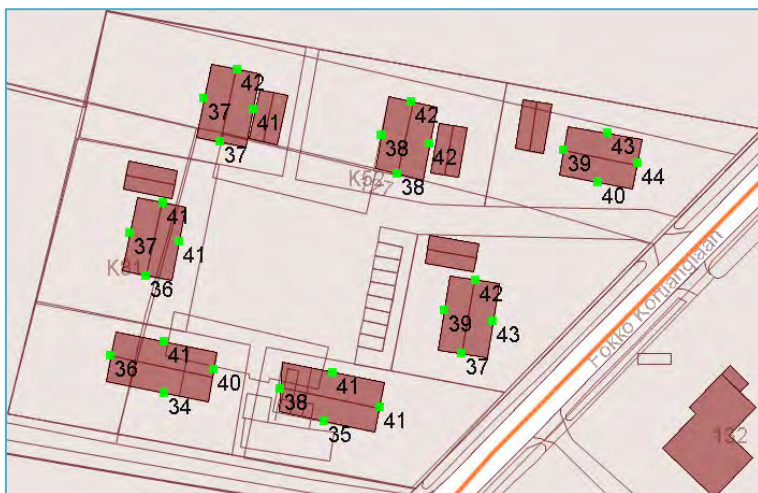
In figuur 1 is de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de Groene Zoomweg (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh) op de gevels van de woningen weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat de hoogste geluidbelasting 44 dB bedraagt. Hiermee wordt de ten hoogste toelaatbare waarde van 48 dB niet overschreden.



Figuur 1 Geluidbelasting L_{den} (dB) vanwege Groene Zoomweg

Geluidbelasting Kolbaanweg/Westermeenweg

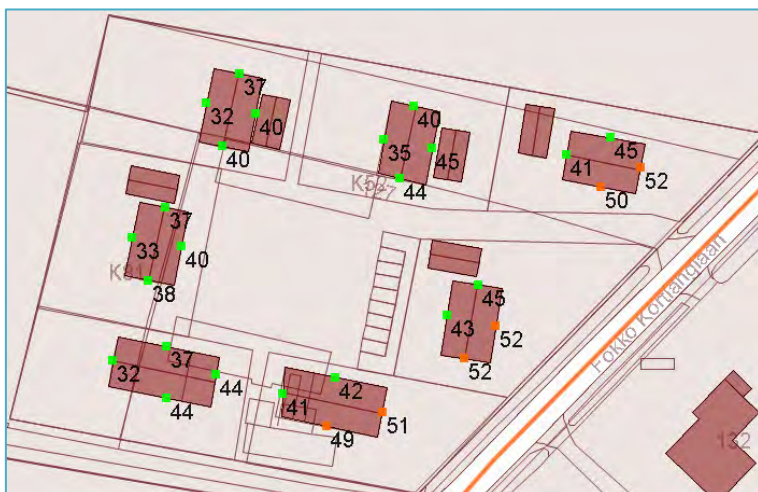
In figuur 2 is de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de Kolbaanweg/de Westermeenweg (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh) op de gevels van de woningen weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat de hoogste geluidbelasting 42 dB bedraagt. Hiermee wordt de ten hoogste toelaatbare waarde van 48 dB niet overschreden.



Figuur 2 Geluidbelasting L_{den} (dB) Kolbaanweg/Westermeenweg

Geluidbelasting Fokko Kortlanglaan

In figuur 3 is de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de Fokko Kortlanglaan (inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g Wgh) op de gevels van de woningen weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat de hoogste geluidbelasting 50 dB bedraagt. Hiermee wordt de ten hoogste toelaatbare waarde van 48 dB op de gevels van drie woningen overschreden.



Figuur 3 Geluidbelasting L_{den} (dB) Fokko Kortlanglaan

Om deze geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare waarde dienen bron- en overdrachtsmaatregelen onderzocht te worden. Door het toepassen van stille klinkers of standaard asfalt, wordt een reductie behaald van circa 2 dB. Hiermee wordt nog niet aan de ten hoogste toelaatbare waarde voldaan.

Geluidbelasting spoor

In figuur 4 is de geluidbelasting vanwege het railverkeer op de spoorlijn Amersfoort - Zwolle op de gevels van de woningen weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat de hoogste geluidbelasting 54 dB bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de ten hoogste toelaatbare waarde van 55 dB.



Figuur 4 Geluidbelasting L_{den} (dB) spoor

Gecumuleerde geluidbelasting

In figuur 5 is de gecumuleerde geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de gevels van deze woningen weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat de hoogste gecumuleerde geluidbelasting 59 dB bedraagt.



Figuur 5 Gecumuleerde geluidbelasting L_{den} (dB)

3.3 Conclusie geluid

Voor de nieuwbouw van deze woningen geldt dat er vanwege de Groene Zoomweg, de Kolbaanweg/de Westermeeenweg en het spoor er geen bezwaren zijn op basis van de Wet geluidhinder.

De ten hoogste toelaatbare waarde van 48 dB vanwege de Fokko Kortlanglaan wordt bij drie woningen overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen om de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de Fokko Kortlanglaan te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde zal voor de bouw van drie woningen, is niet doelmatig en stuit op financiële bezwaren.

De gecumuleerde geluidbelasting vanwege het (spoor)wegverkeer bedraagt ten hoogste 59 dB.

De GES-score van de drie oostelijke woningen is 5 (zeer matig woonklimaat) met een geluidbelasting tussen 58 en 62 dB. Voor de overige woningen bedraagt de GES-score 4 (matig) met een geluidbelasting tussen 53 en 57 dB.

Hogere waarden

Voor drie woningen dienen hogere waarden vastgesteld (tabel 1) te worden.

Op basis van de beoordeling per bron, beschikken deze woningen over twee geluidluwe gevels waarachter meerdere verblijfsruimten kunnen liggen. Tevens hebben de woningen een geluidluwe begane grond en de mogelijkheid voor een geluidluwe buitenruimte.

De nummering van de woningen is weergegeven in bijlage 1

Tabel 1 Hogere waarde vanwege Kolbaanweg en benodigde gevelwering

Woning	Hogere waarde L_{den} (dB)	Cumulatie L_{den} (dB)	$G_{A,k}$ (dB)
3	52	59	26
5	52	59	26
6	51	58	25

4 Advies

- Voor drie woningen hogere waarden vaststellen onder voorwaarde dat voldaan wordt aan de eisen uit de Beleidsregels Wegverkeerslawaaï, gemeente Harderwijk.
- Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet een akoestisch onderzoek naar de gevelwering gevoegd worden.

Bijlage 1

Woningnummering onderzoek



Woningnummering onderzoek

Bijlage 2

Modeloverzicht

