



Het Kontakt en de Nederlandse Staatscourant d.d. 26 juli 2017

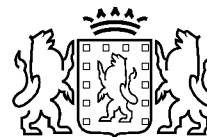
Omgevingsvergunning Frankrijk – Tweede Parallelweg

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van een parkeerterrein ten behoeve van manege Rantrime aan de Tweede Parallelweg (naast nr. 1a).

De omgevingsvergunning Frankrijk – Tweede Parallelweg ligt met ingang van 27 juli gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in de stadswinkel van het stadhuis. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden tegen de omgevingsvergunning beroep aantekenen bij de rechtbank. U kunt alleen beroep aantekenen als u een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend of indien u redelijkerwijze niet verweten kan worden dat u geen zienswijze ingediend heeft. Informatie: domein Ruimte, dhr. E. de Graaf, tel 411911.

De omgevingsvergunning (NL.IMRO.0243.PB00195-0002) kunt u ook raadplegen via de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (bronbestanden <http://ruimtelijkeplannen.harderwijk.nl/plans/NL.IMRO.0243.PB00195-/NL.IMRO.0243.PB00195-0002>). De omgevingsvergunning is ook in te zien op de website van de gemeente Harderwijk onder: www.harderwijk.nl/plannenfrankrijk.

gemeente harderwijk



DATUM: 12 juli 2017
ONS KENMERK: W2017-0070 / 17h0002525
UW BRIEF VAN:
UW KENMERK:
ONDERWERP: Aanvraag omgevingsvergunning uitgebreid
Tweede parallelweg.

Geachte,

Op 21 februari 2017 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor aanleggen van een parkeerplaats en uitrit in strijd regels ro met de volgende activiteiten:

- Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c)
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo)

Verlenen omgevingsvergunning uitgebreid

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. De overwegingen, voorschriften en een overzicht van de bij deze vergunning behorende bijlagen zijn bijgevoegd en maken onderdeel uit van dit besluit.

Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bij deze vergunning behorende bijlagen

De bijlagen zoals vermeld in de bijgevoegde documentenlijst maken onderdeel uit van deze beschikking.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van . Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

DOMEIN: Ruimte
BEHANDELD DOOR: de heer E. de Graaf
TELEFOONNUMMER: 0341 411 911
BIJLAGEN: Div.

Havendam 56
Postbus 149
3840 AC Harderwijk
gemeente@harderwijk.nl
Telefoon (0341) 411 911
Telefax (0341) 425 895

Publicatie

Het voornemen om medewerking te verlenen aan uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van 'Het Kontakt' van 10 mei 2017. De aanvraag en het conceptbesluit hebben voor de duur van 6 weken ter inzage gelegen.

Zienswijzen

Tijdens de ter inzagelegging van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend tegen het bouwplan.

Inwerkingtreding

In afwijking van het bepaalde in artikel 6.1 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo) treedt deze omgevingsvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.2 Wabo in werking terstond na haar bekendmaking. Bekendmaking is de dagtekening van deze brief.

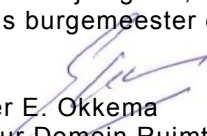
Beroep

Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend. Meer informatie hierover vindt u in de bijlage bij deze brief.

Inlichtingen

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de coördinator die uw aanvraag behandelt, de heer E. de Graaf, telefoon 0341 411 911.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



De heer E. Okkema
directeur Domein Ruimte

Bijlagen

- Overweging en voorschriften deelactiviteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Overweging en voorschriften deelactiviteit aanleggen Uitrit
- Documentenlijst
- Legesformulier
- Beroep tegen het besluit

BIJLAGE ACTIVITEIT 'HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING'

OVERWEGINGEN

In artikel 2 lid 1 sub c Wabo is bepaald dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet.

Onderhavige aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan.

Motivering strijdigheid

Het betreffende perceel ligt in het bestemmingsplan 'Walstein 2B' en heeft hierin de bestemming 'Bufferzone'. De aanvraag is hiermee in strijd omdat de aanleg van een parkeerplaats binnen deze bestemming niet is toegestaan.

Wettelijke grondslag

De omgevingsvergunning die op grond van artikel 2 lid 1 sub c Wabo is vereist, kan slechts worden verleend in één van de gevallen zoals beschreven in artikel 2.12 Wabo.

In deze situatie verlenen wij de omgevingsvergunning op basis van:

- artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo

Motivering besluit

In artikel 11 van het bestemmingsplan 'Walstein 2B' is aangegeven dat de gronden met de bestemming 'Bufferzone' gebruikt mogen worden voor de aanplanting en instandhouding van bos en andere groenvoorzieningen alsmede voor akkerbouw met de daarbij behorende voorzieningen. Tevens mogen deze gronden ook gebruikt worden voor volkstuinen. De aanvraag voorziet in het aanleggen van een parkeerterrein ten behoeve van de naastgelegen manege. In de bij de omgevingsvergunning behorende ruimtelijke onderbouwing wordt aangegeven op welke gronden er wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

VOORSCHRIFTEN

Geen nadere voorschriften.

BIJLAGE ACTIVITEIT 'INRIT'

OVERWEGINGEN

Het verlenen van een omgevingsvergunning voor het aanleggen/wijzigen van een inrit is een gemeentelijke taak die geregeld is in artikel 2:12 van de Algemeen Plaatselijke Verordening en artikel 2.2 lid 1 sub e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

VOORSCHRIFTEN

Deze vergunning verlenen wij onder de volgende voorschriften dat u:

- de inrit aanlegt door een erkend stratenmakerbedrijf.
- de inrit aanlegt zoals is aangegeven op bijgevoegde tekening.
- grijze betonklinkers gebruikt voor de bestrating.
- een onderlaag aanbrengt bestaande uit een fundering van 25 cm menggranulaat 0/40 en uit een straatlaag van 5 cm dik brekerzand.

Wij adviseren u de inrit pas te laten aanleggen na de bezwaartermijn van 6 weken die ingaat de dag na dagtekening van deze brief. Het eerder gebruik maken van deze vergunning is geheel voor eigen rekening en risico.

OVERIGE KOSTEN

Toezichtkosten:

€ 59,60

Voor de betaling van de overige kosten krijgt u separaat een factuur.

Documentenlijst W2018-0070 versie 1

2818992_1487684875487_papierenformulier
2818992_1488532790953_RO-Parkeerterrein_Rijvereniging_Manege_Rantrime-29-11-2016
2818992_1488532889851_Bijlage_1_Quickscan_natuurtoets
2818992_1488532934550_Bijlage_2_Verkennend_bodem-_en_asbestonderzoek
2818992_1488532954111_Bijlage_3_Watertoets
2818992_1488532968370_Bijlage_4_Samenvatting_watertoets
2818992_1488532998778_B-16-009-Detailtekening_kapmelding
2818992_1490094775487_situatie_inrit_rantrime

Beroep tegen het besluit

Met het nu genomen besluit bent u het misschien niet eens. In dat geval kunt u daartegen in beroep gaan bij de sector Bestuursrecht van de rechtbank Gelderland, een onafhankelijke rechter.

Hoe beroep indienen:

- schriftelijk, gedagtekend, voorzien van uw naam en adres en ondertekend;
 - met vermelding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van uw beroepschrift;
 - binnen 6 weken na de datum van bekendmaking van het ontvangen besluit.
Bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van het besluit of door kennisgeving ervan in een dagblad of op een andere geschikte manier;
 - bij de rechtbank Gelderland, team Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Gelderland.
- ?

Griffierecht

? Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd. De griffier van de rechtbank bericht u hierover direct na ontvangst van uw beroep.

Intussen...

Indiening van een beroepschrift maakt het besluit niet ongedaan. Het besluit wordt dus op het gebruikelijke tijdstip van kracht. Wilt u toch uitstel van dat tijdstip, dan moet u hiervoor een apart schriftelijk of langs digitale weg verzoek indienen bij:

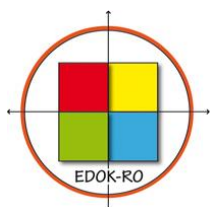
De voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, sector Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

GEMEENTE HARDERWIJK

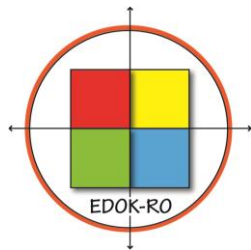


RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Parkeerterrein Rijvereniging Manege Rantrime



November 2016

**EDOK-RO**

Van Breugelpantsoen 81
3771 VN Barneveld

☎ 0342-422288

06 – 1395 0955

@ info@edok-ro.nl

💻 www.edok-ro.nl

Documenttitel	Ruimtelijke Onderbouwing Parkeerterrein Rijvereniging Manege Rantrime
Status	ONTWERP
Datum	23 november 2016
Projectnaam	Ruimtelijke Onderbouwing Parkeerterrein Rijvereniging Manege Rantrime
Projectnummer	2016-RMR-01
Opdrachtgever	Rijvereniging Manege Rantrime
Contactpersoon	Manon Hendriks.



Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding.....	5
1.2	Ligging plangebied	5
1.3	Vigerend bestemmingsplan	6
1.4	Opbouw ruimtelijke onderbouwing.....	7
2	Beleidskader	9
2.1	Algemeen	9
2.2	Rijksbeleid	9
2.2.1	Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte	9
2.3	Provinciaal beleid	9
2.3.1	Omgevingsvisie Gelderland en Omgevingsverordening Gelderland	9
2.4	Gemeentelijk beleid	10
2.4.1	Structuurvisie Harderwijk 2031	10
2.4.2	Archeologiebeleid.....	10
2.4.3	Waterbeleid	11
2.4.4	Groenbeleid.....	12
3	Planbeschrijving	15
3.1	Historie	15
3.2	Verkeer en parkeren.....	15
3.3	Inrichting	16
4	Haalbaarheid.....	17
4.1	Algemeen	17
4.2	Flora en fauna.....	17
4.3	Bodem.....	18
4.4	Luchtkwaliteit	19
4.5	Geluid	19
4.6	Bedrijven en milieuzonering	19
4.7	Archeologie.....	20
4.8	Water	20
4.9	Externe veiligheid.....	21
4.10	Vormvrije MER-beoordeling.....	21
5	Uitvoerbaarheid	23
5.1	Economische uitvoerbaarheid	23
5.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	23
6	Bijlagen	25
6.1	Bijlage 1 Quicksan natuurtoets	27
6.2	Bijlage 2 Verkennend bodem- en asbestonderzoek	29
6.3	Bijlage 3 Watertoets	31
6.4	Bijlage 4 Samenvatting watertoets.....	33





1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Aan de Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk is gevestigd Rijvereniging Manege Rantrime.

De rijvereniging wil aan de zuidzijde een parkeerplaats realiseren, zodat de parkeerdruk en de veiligheid in de directe omgeving van de manege wordt verbeterd.

De gemeente Harderwijk wordt verzocht om een omgevingsvergunning te verlenen om af te wijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo en/of c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3^o Wabo jo artikel 6.5 Bor. De gemeente heeft aangegeven in te stemmen met de realisatie van het parkeerterrein. Hiervoor dient een ruimtelijke onderbouwing te worden opgesteld. Deze ruimtelijke onderbouwing toont aan dat de realisatie van het parkeerterrein inpasbaar is.

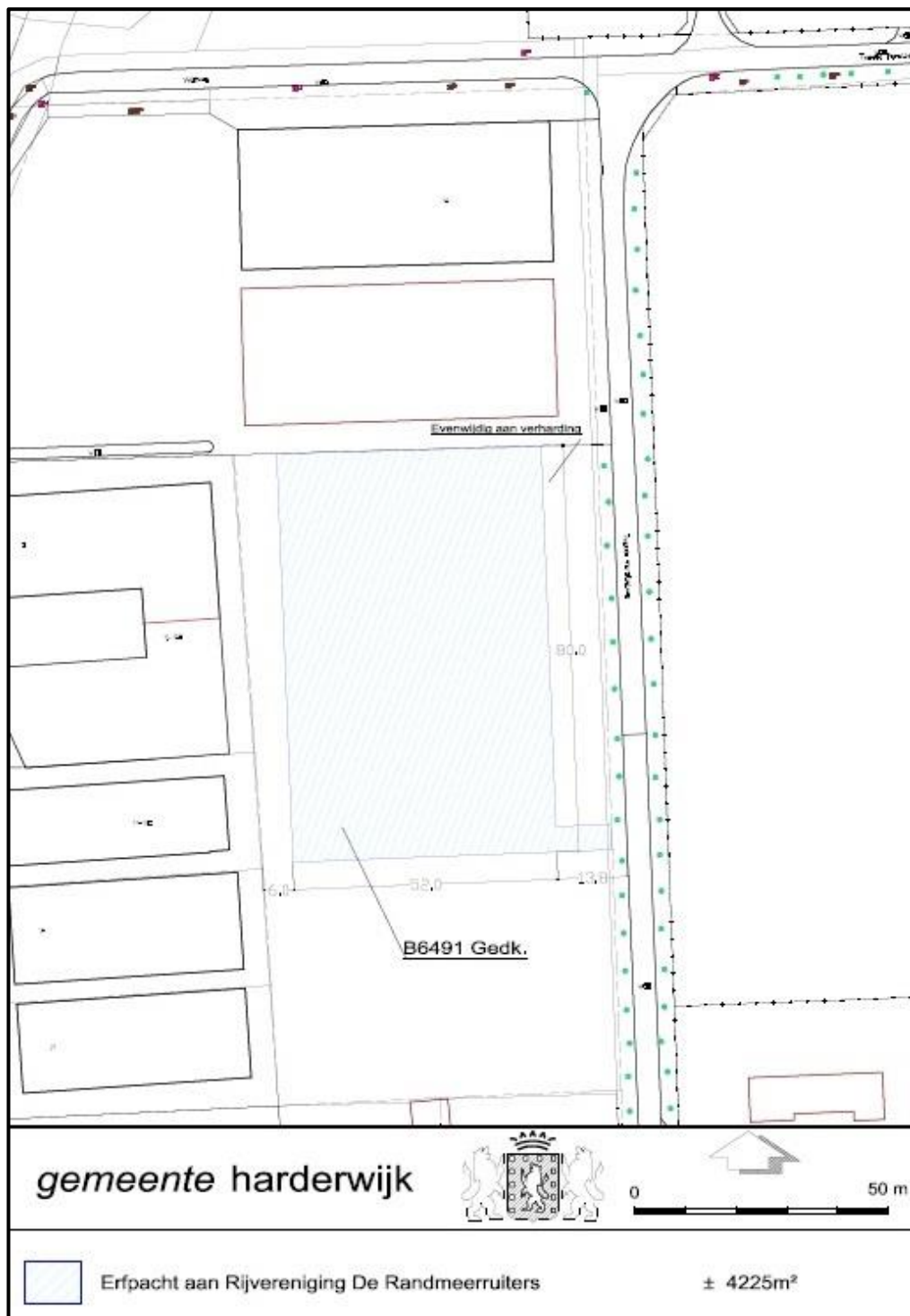
1.2 Ligging plangebied



Ligging plangebied (bron google earth)

Het plangebied is gelegen aan de Tweede Parallelweg 1a en ligt ten noorden van de A28 en aan de oostzijde van de bebouwde kom van de wijk 'Frankrijk' van Harderwijk.

.



Ligging plangebied

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Op de locatie naast 2e Parallelweg 1a te Hierden wil men een parkeerplaatsen realiseren. Dit is volgens het vigerende bestemmingsplan 'Walstein 2B' niet mogelijk. Volgens dit bestemmingsplan geldt voor deze locatie de vrijstellingsbevoegdheid om de manege te vergroten met een open springbak.



Uitsnede vigerend bestemmingsplan

1.4 Opbouw ruimtelijke onderbouwing

In deze ruimtelijke onderbouwing wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op het relevante ruimtelijk beleid. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving op de plannen. In hoofdstuk 4 wordt aandacht besteed aan de elementen, die van invloed kunnen zijn op de ontwikkeling van het plangebied en in hoofdstuk 5 gaat in op de economische- en maatschappelijke uitvoerbaarheid.



2 BELEIDSKADER

2.1 Algemeen

Het (inter)nationale en provinciale beleid is neergelegd in verschillende nota's betreffende de ruimtelijke ordening, alsmede in de verschillende structuurvisies. Een "doorzetting" van dit beleid vindt veelal plaats in verschillende gemeentelijke en provinciale uitwerkingsnota's, beleidsplannen en bestemmingsplannen. Ook binnen de gemeente Harderwijk is dit het geval. Het beleid zoals dat door de hogere overheden wordt voorgestaan, is veelal van een andere schaal en aard dan de schaal die noodzakelijk is voor het opstellen van een (kleinschalig)plan. In dit hoofdstuk wordt dan ook uitsluitend ingegaan op de voor de ontwikkeling van het plangebied relevante beleid.

2.2 Rijksbeleid

2.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is van kracht sinds 13 maart 2012. Deze structuurvisie vormt sindsdien het integrale kader voor het rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. De SVIR vervangt de Nota Ruimte uit 2005.

De SVIR geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en vormt het kader voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. Nederland heeft ruimte nodig om te leven en te bewegen, om economisch te kunnen blijven groeien en voor burgers en bedrijven om initiatief te nemen. Het Rijk kan en wil niet alles zelf doen, en geeft daarom meer ruimte aan provincies en gemeenten om in te spelen op de eigen situatie, zelf beslissingen te nemen en geven ruimte aan burgers en bedrijven voor initiatief en ontwikkeling. Infrastructuur en ruimte worden door alle overheden in samenhang opgepakt.

Om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden zijn in de SVIR drie hoofddoelen voor de middellange termijn (2028) benoemd:

1. het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
2. het verbeteren, in stand houden en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid, waarbij de gebruiker voorop staat;
3. het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden blijven.

De drie rijksdoelen zijn in het SVIR uitgewerkt tot dertien (thematische) 'onderwerpen van nationaal belang'. In het SVIR worden geen beleidsuitspraken gedaan die specifiek van toepassing zijn voor de omgeving van Harderwijk of voor het plangebied.

2.3 Provinciaal beleid

2.3.1 Omgevingsvisie Gelderland en Omgevingsverordening Gelderland

Op 9 juli 2014 is de nieuwe Omgevingsvisie Gelderland vastgesteld. De provincie kiest er in deze Omgevingsvisie voor om vanuit twee hoofddoelen bij te dragen aan gemeenschappelijke maatschappelijke opgaven. Deze zijn:

1. een duurzame economische structuur;
2. het borgen van de kwaliteit en veiligheid van onze leefomgeving.

De provinciale hoofddoelen zijn vervolgens vertaald in provinciale ambities. Afhankelijk van het accent van de ambitie zijn ze opgenomen onder het deel 'Divers', 'Dynamisch' of 'Mooi' Gelderland. Per ambitie is de aanpak op hoofdlijnen beschreven. De nadere invulling vindt plaats via provinciale uitvoeringsprogramma's en samenwerking met partners. Daarmee is de Omgevingsvisie een 'plan' dat richting geeft en ruimte biedt; geen plan met exacte antwoorden. Ofwel: 'de Omgevingsvisie gaat over het speelveld en de spelregels, niet over de uitkomst van het spel. In de omgevingsvisie is opgenomen dat het een provinciale ambitie is om de regionale centrumfunctie van Harderwijk te versterken.

Harderwijk kan zich profileren als een krachtige en aantrekkelijke stad op het gebied van wonen, werken en voorzieningen. Aandacht gaat daarbij uit naar binnenstedelijke transformatieprocessen en bereikbaarheid, gekoppeld aan de potenties van het knooppunt station Harderwijk, Waterfront en de opwaardering van de N302.

Op 24 september 2014 is de Omgevingsverordening Gelderland vastgesteld. In de Omgevingsverordening zijn regels (randvoorwaarden) opgenomen passend bij de provinciale aanpak van ambities en doelen in de Omgevingsvisie. Veel van deze regels waren eerder in diverse andere verordeningen van de provincie opgenomen. De provincie trekt deze oude verordeningen in en brengt de Omgevingsverordening ervoor in de plaats. De regels in de Omgevingsverordening zijn zodanig dat zij goed passen bij de accenten in de aanpak van de Omgevingsvisie. De visie en de verordening zijn niet relevant voor dit plan.

2.4 Gemeentelijk beleid

2.4.1 Structuurvisie Harderwijk 2031

De structuurvisie Harderwijk 2031 is op 20 december 2012 door de gemeenteraad vastgesteld. Deze integrale structuurvisie is een uitwerking van de in juni 2010 door de gemeenteraad vastgestelde stadsvisie. In de structuurvisie wordt aangegeven wat in de periode tot 2031 voor de gemeente Harderwijk de belangrijkste thema's zijn waar integraal aan gewerkt gaat worden door de gemeente, het bedrijfsleven, de maatschappelijke organisaties en door inwoners zelf. De visie is een document waar het economische, sociale en ruimtelijke beleid met elkaar in verband is gebracht. Het betreft een visie waarin kaders zijn gesteld met doelstellingen om de in de Stadsvisie verwoorde ambitie te verwezenlijken. Deze doelstellingen zijn ondergebracht in 4 ontwikkelsporen: Zorgzame stad, Ondernemende stad, Aantrekkelijke stad en Verbindende stad.

De structuurvisie fungeert als beoordeling- en sturingsinstrument op alle gemeentelijke beleidsterreinen. Het is daarmee een beleidsdocument dat de gemeente bindt. De gemeente kan daar alleen van afwijken indien daar een goede motivering voor is. Daarnaast wordt richting gegeven aan te verrichten inspanningen en te nemen maatregelen die moeten leiden tot de realisatie en totstandkoming van de in het beleid nagestreefde doelen. De structuurvisie vervangt hiermee het structuurplan Harderwijk 2020 en is daarmee:

- een visie op de sociale, economische en ruimtelijke ontwikkelingen in Harderwijk voor de middellange en lange termijn;
- een integrale visie met de hoofdlijnen van voorgenomen ontwikkelingen betreffende het leven, werken en verblijven in Harderwijk; de wijze waarop de gemeente de doelstellingen denkt te realiseren.

Op het gebied van recreatie en toerisme wil Harderwijk haar kwaliteiten beter benutten in de vrijetijdssector voor zowel de dag- als de verblijfsrecreatie. Door de realisatie van het parkeerterrein wordt voor de directe omgeving de veiligheid verbeterd.

2.4.2 Archeologiebeleid

Op basis van de Monumentenwet 1988 en de Wet op de archeologische monumentenzorg 2007 moet de gemeente bij het vaststellen van bestemmingsplannen rekening houden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten archeologische monumenten. Het gemeentelijk archeologisch beleid is verwoord in het in april 2011 vastgestelde archeologiebeleid 2011-2015. Hieraan is de beleidskaart Archeologie gekoppeld. De Beleidskaart Archeologie is tot stand gekomen door onderzoek van archeologisch adviesbureau RAAP (RAAP- rapport 2050 "Een actualisatie en herziening van de archeologische verwachting").

Op de Beleidskaart Archeologie is aangegeven wanneer bij nieuwe planontwikkelingen archeologisch vooronderzoek plaats dient te vinden. Op grond van artikel 40 van de Monumentenwet 1988 kan bij bestemmingsplan worden bepaald, dat een aanvrager van een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit (bouwvergunning), of een aanlegactiviteit van werken geen bouwwerken zijnde (aanlegvergunning), een rapport over de archeologische waarden dient te overleggen. Aan de omgevingsvergunning kunnen indien nodig archeologische voorschriften worden verbonden. Op grond

van artikel 41a van de Monumentenwet 1988 geldt deze verplichting niet bij projecten met een oppervlakte kleiner dan 100 m². De gemeenteraad kan hiervan een afwijkende oppervlakte (zowel naar boven als naar beneden) vaststellen. Op de Beleidskaart Archeologie zijn per waarde- of verwachtingsgebied de vrijstellinggrenzen aangegeven. Het beleid is om in plannen een dubbelbestemming "Waarde - archeologie" op te nemen met bijhorende bouwregels en aanlegvergunningstelsel met inachtneming van de vrijstellinggrenzen.

2.4.3 Waterbeleid

Het belang van water als ordenend principe binnen de ruimtelijke planvorming neemt snel toe. Rijk, provincies, waterschappen en gemeenten hebben in 2001 een startovereenkomst getekend met als doel de watersystemen op orde te krijgen en te houden. De startovereenkomst voorziet in de opstelling van regionale stroomgebiedsvisies, waarin het toekomstige waterbeheer, in relatie tot de ruimtelijke ordening, wordt aangegeven.

Waterbeleid 21ste eeuw

Met het Waterbeleid 21e eeuw speelt het Rijk in op toekomstige ontwikkelingen, die hogere eisen stellen aan het waterbeheer. Het gaat hierbij om onder andere de klimaatverandering, bodemdaling en zeespiegelrijzing. Het waterbeleid 21e eeuw heeft twee principes voor duurzaam waterbeheer geïntroduceerd.

Dit zijn de tritsen:

- vasthouden, bergen en afvoeren;
- schoonhouden, scheiden en zuiveren.

De trits 'vasthouden, bergen en afvoeren' houdt in dat overtollig water zoveel mogelijk bovenstrooms in een stroomgebied wordt vastgehouden in de bodem en in het oppervlaktewater. Vervolgens wordt zo nodig het water tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en pas als vasthouden en bergen te weinig opleveren, wordt het water afgevoerd. Bij 'schoonhouden, scheiden en zuiveren' gaat het erom dat het water zoveel mogelijk schoon wordt gehouden. Vervolgens worden schoon en vuil water zoveel mogelijk gescheiden en als laatste, wanneer schoonhouden en scheiden niet mogelijk is, komt het zuiveren van verontreinigd water aan bod.

Waterbeheerprogramma 2016-2021

Het waterbeheerprogramma (WBP) van Waterschap Vallei en Veluwe is vastgesteld op 30 september 2015. Dit WBP geeft de koers van het waterschap aan waarbij samenwerking met partners van groot belang is. De ambities die het waterschap heeft zijn:

- Het gebied beschermen tegen overstromingen.
- Zorgen voor de juiste hoeveelheid water.
- Zorgen voor goede oppervlaktewaterkwaliteit.
- Schoon en vuil water zo veel mogelijk scheiden.
- De hoogst mogelijke waarde uit water halen.
- Het beheren van de waterketen en watersysteem als een systeem, samen met partners.

Waterplan Harderwijk 2013-2018

Het Waterplan Harderwijk 2013-2018 is een gezamenlijk plan van de gemeente Harderwijk en Waterschap Veluwe. Met dit plan willen beide partijen, samen met burgers, verenigingen en andere betrokkenen, verder werken aan het verbeteren van het water in Harderwijk. De hoofddoelstelling van het Waterplan Harderwijk is: "Streven naar een gezond, veerkrachtig, kwalitatief goed, aantrekkelijk en op de toekomst berekend watersysteem/waterketen, die aansluiten bij de natuurlijke omstandigheden op en om het Harderwijkse grondgebied voor nu en in de toekomst".

In dit Waterplan is onder meer een Kansen- en knelpuntenkaart opgenomen. Het plangebied is op deze kaart niet specifiek aangeduid.

Zuiveringskring Afvalwaterketen Plan 2015-2020

Op 3 september 2015 heeft de gemeenteraad het Zuiveringskring Afvalwaterketen Plan 2015-2020 vastgesteld. Hierin zijn de volgende beleidsmatige uitgangspunten gedefinieerd:

Stedelijk Afvalwater:

- Huishoudelijk afvalwater aansluiten op gemeentelijk rioolstelsel, tenzij dit niet doelmatig blijkt te zijn.

Hemelwater:

- Perceeleigenaar is in eerste instantie zelf verantwoordelijk voor inzameling en verwerking van hemelwater (infiltratie op eigen terrein).
- Indien dit redelijkerwijs niet van de perceeleigenaar kan worden verwacht, moet de gemeente de zorgplicht overnemen.
- Perceelseigenaren van bestaande bebouwing worden gestimuleerd om hemelwater van de vuilwater riolering af te koppelen.
- Bij eventuele reconstructie: hemelwater van openbaar gebied afkoppelen van riolering, tenzij dit niet doelmatig blijkt te zijn.
- Bij eventuele nieuwe grootschalige ontwikkelingen (inbreiding en/of herinrichting): hemelwater in principe bij voorkeur lokaal inzamelen en verwerken (infiltratie of lozing op oppervlaktewater), tenzij dit ondoelmatig blijkt te zijn (bijvoorbeeld bij hoge grondwaterstand of bestaand dicht stedelijk gebied).
- Om het afstromend hemelwater schoon te houden worden geen uitlogende materialen gebruikt bij de woningbouw en in de openbare ruimte (straatmeubilair en dergelijke).

Grondwater:

- Perceeleigenaar is in eerste instantie zelf verantwoordelijk voor het oplossen van grondwater onder of -overlast op eigen perceel en/of voor het daarop aanwezige bouwwerk (bouwkundige maatregelen).
- De gemeente is verantwoordelijk voor het zoveel mogelijk beperken van structureel nadelige gevolgen van de grondwaterbestemming voor de aan de grond gegeven bestemming. Voor stedelijk gebied geldt dat sprake is van structureel grondwateroverlast indien de grondwaterstand langer dan 3 maanden aaneengesloten hoger staat dan 0,7 m-maaiveld.
- De zorgplicht grondwater geldt niet met terugwerkende kracht (vanaf 1 januari 2008) en kan dus niet leiden tot aansprakelijkheid voor situaties uit het verleden.

Grondwaterneutraal bouwen:

Voor de bouw van eventuele ondergrondse ruimten (kelders) moet de grondwaterstand gedurende de uitvoeringsperiode mogelijk worden verlaagd. De constructie van de kelder(s) moet zodanig waterdicht worden uitgevoerd dat na de bouw in de gebruiksfase geen (permanente) grondwaterstandverlaging nodig is. Tevens betekent dit ook, dat bij nieuwbouw het vloerpeil (bijvoorbeeld ophogen) of de bouwwijze (bijvoorbeeld kruipruimteloos) moet worden afgestemd op de grondwaterstand, zodat er geen permanente drainage nodig is.

Watertoets

Sinds 1 november 2003 is voor alle ruimtelijke plannen de watertoets verplicht. Het doel van de watertoets is waterbelangen evenwichtig mee te nemen in het planvormingsproces van rijk, provincies en gemeenten. Hiermee wordt een veilig, gezond en duurzaam watersysteem nagestreefd. De toets omvat het gehele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de in ruimtelijke plannen voorkomende waterhuishoudkundige aspecten. In paragraaf 4.8 zijn de resultaten van de watertoets beschreven.

2.4.4 Groenbeleid

In het Handboek Harderwijks Groen staat het Harderwijkse groenbeleid voor stad, landschap en bos in samenhang met elkaar beschreven. Dit beleidsplan is in december 2007 door de raad van de gemeente Harderwijk vastgesteld. Hoofddoelstelling van beleid is de hoofdstructuur van stedelijk groen (de Groene Mal) in stand te houden en te versterken. Hier zal niet worden gebouwd en worden ontbrekende schakels hersteld.



Het plangebied is gelegen in deelgebied F: Het Eendengebied en de Duinen; voormalig deel van de Veluwe noordelijk van de snelweg en het spoor.

In het Eendengebied herinnert weinig meer aan het oorspronkelijke Veluwelandschap. Het beeld wordt hier bepaald door tientallen eendenhouderijen. Dit landschap is het indirecte resultaat van de afsluiting van de Zuiderzee, toen tientallen visserij-families op zoek moesten naar nieuwe inkomsten. Met behulp van overheids gelden werd aan veel werkloze vissers een nieuw bestaan geboden in de eendenhouderij.

Het Eendengebied heeft weinig tot geen ruimtelijke kwaliteit. Het is een rommelig desolaat landschap met onaantrekkelijke schuren en weinig beplanting. Een deel van de agrarische gebouwen wordt oneigenlijk gebruikt als caravanstalling en opslag. Er bestaat geen ruimtelijke samenhang tussen het eendengebied en zijn omgeving.



3 PLANBESCHRIJVING

Rijvereniging Manege Rantrime bestaat uit:

1. Landelijke Rijvereniging Randmeerruiters.
2. Ponyclub de Trippelaartjes.
3. Menvereniging Hierden.

3.1 Historie

De vereniging is op verzoek van de gemeente in 1992 verhuisd naar de huidige locatie aan de Tweede Parallelweg 1a te Hierden. In 1994 is gestart met de bouw van de eerste rijhal, die in 1995 in gebruik is genomen. Doordat het ledental groeide is in 2002 met de bouw van de tweede rijhal begonnen.

Naast de contributie is het voor een gezonde bedrijfsvoering noodzakelijk om inkomsten te genereren uit wedstrijden; zowel in het winterseizoen (in de hallen) als in het zomerseizoen (op de velden in de directe nabijheid van de vereniging). Omdat de vereniging in het buitengebied ligt, levert dit voor de directe omgeving geen problemen van welke aard dan ook op. De Gemeente Harderwijk stelt probleemloos grond beschikbaar.

Geleidelijk aan is de “bewoonde wereld” steeds dichterbij de vereniging toe gekomen.

Doordat de begraafplaats Elzenhof gerealiseerd is en de uitbreiding van de woonwijk Frankrijk concreet is geworden, zijn de velden in de zomer niet meer als wedstrijdterrein beschikbaar. De vereniging kan nu slechts nog rekenen op de inkomsten uit de wedstrijden in de winter; een flinke aderlating. Wel is er dan nog voldoende parkeerruimte beschikbaar. Echter, in 2009 is op dit terrein een park gerealiseerd.

Dit betekent dat voor de vereniging een ernstig tekort aan parkeerruimte is ontstaan.

Om de grootste parkeerdruk op te vangen bouwt de vereniging, de bestaande buitenrijbaan om tot buitenrijbaan/parkeergelegenheid.

De beschikbare parkeerruimte is echter niet voldoende en daardoor wordt er veel gebruik gemaakt van de groenstroken langs de weg en het fietspad. Dit leidt tot ergernis bij omwonenden en zorgt voor een onveilige verkeerssituatie die ontstaat door o.a. in- en uitladen van de paarden. Sinds 2009 is de vereniging hierover in gesprek met de gemeente. Talloze opties zijn onderzocht. Uiteindelijk wordt er gekozen om het terrein ten zuiden van en direct aansluitend aan de vereniging als parkeerterrein beschikbaar te stellen. Op dit terrein (circa 4200m²) ligt, zolang de vereniging aan de Tweede Parallelweg 1a gevestigd is, een vrijstellingsbevoegdheid voor het vergroten van de manege met een open springbak. Dit perceel is thans in gebruik als compensatiebos.

3.2 Verkeer en parkeren

De verkeerskundige van de gemeente Harderwijk heeft een verkeerstelling uit laten voeren en heeft in de berekening goed rekening gehouden met de afmetingen van trailers en combi's. De oppervlakte van het parkeerterrein wordt circa 4.200 m². Dit is iets meer dan strikt noodzakelijk, maar is hierdoor wel toekomstbestendig.

Het parkeerterrein wordt voorzien van halfverharding, zonder vakindeling. Er wordt bewust geen vakindeling aangegeven omdat paarden soms aan de zijkant uitstappen en soms aan de achterkant, afhankelijk van het type voertuig.

Aangezien de Tweede Parallelweg geen drukke weg is, komt er een uitrit apart van de inrit. Dit zal gezien het feit dat er circa 15 maal per jaar, tijdens evenementen gebruik zal worden gemaakt van het parkeerterrein geen problemen opleveren.

De extra uitrit zorgt er voor dat de voertuigen niet hoeven te keren op het parkeerterrein.

3.3 Inrichting

In gezamenlijk overleg met de gemeente is vastgesteld dat het wenselijk is om de omgeving zo groen mogelijk te houden.

Aan de zijkanten van het perceel worden de stroken bos behouden voor het groene aanzicht waardoor het parkeerterrein landschappelijk goed wordt ingepast.

De vereniging zal, na uitpaling van het parkeerterrein door de gemeente, de bossages in het binnenterrein weghalen en de verkregen ruimte verharderen met gebroken puin, zodat het terrein geschikt wordt voor parkeren.

Het te kappen bos ten behoeve van het parkeerterrein valt onder de Boswet en moet gecompenseerd worden. Op het moment van het vellen van de houtopstand ontstaat er namelijk een herplantplicht. De Boswet schrijft voor dat hieraan voldaan moet worden binnen 3 jaar na de velling. Het zoeken van een compensatielocatie valt buiten de scope van de omgevingsvergunning. Voor het kappen van het bos ten behoeve van het parkeerterrein is een kapmelding bij de provincie gedaan. De provincie is betrokken bij dit plan en is akkoord. Voor de compensatielocatie is te zijner tijd nog provinciale goedkeuring nodig.

4 HAALBAARHEID

4.1 Algemeen

De hoofdlijnen van het milieubeleid worden bepaald door Europa en het Rijk. Afhankelijk van de uitwerking van de verschillende gebieden moet milieuonderzoek worden uitgevoerd om te bepalen of er en zo ja welke milieuhygiënische belemmeringen in het plangebied van dit plan aanwezig zijn.

4.2 Flora en fauna

Sinds 1 april 2002 regelt de Flora- en faunawet de bescherming van in het wild voorkomende inheemse planten en dieren. In de wet is geregeld dat bij ruimtelijke plannen met mogelijke gevolgen voor beschermde planten en dieren het verplicht is om vooraf te toetsen of deze plannen kunnen leiden tot overtreding van algemene verbodsbepalingen. Wanneer dat het geval dreigt te zijn, moet onderzocht worden of er maatregelen genomen kunnen worden om dit te voorkomen, of de gevolgen voor beschermde soorten te verminderen.

Onderzoek

In september 2016 heeft Ecogroen een quickscan natuurtoets uitgevoerd om de effecten van de voorgenomen uitbreiding te beoordelen. Het onderzoek is voor een belangrijk deel gebaseerd op een veldbezoek op 17 augustus 2016. Tijdens het veldonderzoek is het plangebied en directe omgeving grondig geïnspecteerd op aanwezige beschermde en bedreigde flora en fauna.

De consequenties van de voorgenomen plannen op de aanwezige natuurwaarden zijn getoetst aan de Flora- en faunawet en voor zover mogelijk de toekomstige Wet Natuurbescherming. Verder is er gekeken naar de relatie van het plangebied met de vigerende gebiedsgerichte natuurbescherming.

Beschermde gebieden

Er vinden geen werkzaamheden plaats in Natura 2000-gebieden, beschermde Natuurmonumenten, Nationaal Natuur-netwerk (NNN; voorheen EHS) of natuur buiten het NNN, waardoor directe effecten als oppervlakverlies van habitattypen op voorhand zijn uitgesloten. Ook worden negatieve effecten door indirect effect niet verwacht: het plangebied ligt op 300m afstand van N2000-gebied en nabij andere verstoringsbronnen als de al bestaande manege, de A28 en de spoorlijn Zwolle-Harderwijk. Daarnaast is de beoogde ingreep voor aanleg van de P-plaats kort van duur en beperkt in omvang.

Beschermde soorten

- In het plangebied zijn geen beschermde en bedreigde plantensoorten aangetroffen en deze worden op basis van het veldonderzoek en terreinkenmerken ook niet verwacht. Op het terrein komt gazon en erfbeplanting voor.
- In de te kappen bomen zijn geen geschikte vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Ook worden belangrijke vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen niet verwacht.
- Zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren (als Eekhoorn, Ff-wet tabel 2) zijn niet aangetroffen en worden op basis van bekende verspreidingsgegevens en het ontbreken van geschikt biotoop ook niet verwacht. Wel zijn verspreid in het plangebied vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zoals Bosmuis, Bosspitsmuis, Egel, Rosse woelmuis, en Veldmuis te verwachten.
- Jaarrond beschermde nestlocaties van broedvogels (als Buizerd en Sperwer) zijn niet aangetroffen. Wel zijn in het plangebied algemene broedvogels van bos en struweel aangetroffen en of te verwachten zoals Merel, Houtduif, Roodborst, Vink, Winterkoning en Turkse tortel.
- Vanwege het ontbreken van permanent oppervlaktewater in plangebied is voortplanting van amfibieën uitgesloten. Laag beschermde, algemene amfibieën zoals Kleine watersalamander, Gewone pad en Bruine kikker zijn wel overwinterend te verwachten in de strooisellaag. Overwintering van zwaarder beschermde amfibieën wordt op basis van terreingesteldheid en bekende verspreidingsgegevens niet verwacht.
- Vaste verblijfplaatsen of voortplantingslocaties van reptielen en beschermde vissen, libellen, dagvlinders en andere ongewervelden zijn niet aangetroffen en worden op basis van biotoopkenmerken en bekende verspreidingsgegevens ook niet in het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling en mitigerende maatregelen

- Een vervolgtraject is in het kader van de Natuurbeschermingswet of het NNN-beleid niet aan de orde.



- Bij de beoogde plannen verdwijnen mogelijk exemplaren en verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine zoogdieren en amfibieën. Voor deze tabel 1-soorten geldt in geval van ruimtelijke ontwikkelingen automatisch vrijstelling van de ontheffingsplicht.
- Werkzaamheden die broedbiotopen van aanwezige vogels verstoren of beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval te starten in de periode voor begin maart en na eind juli of de invloedssfeer van de plannen kort voorafgaand aan het werk te controleren op broedende vogels en in gebruik zijnde nesten. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd maar is het van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum.
- Er zijn als gevolg van werkzaamheden in het plangebied geen negatieve effecten te verwachten op overige in de Wet Natuurbescherming beschermde soorten.

Conclusie

Het aspect Flora en fauna vormt geen belemmering voor de realisatie van het parkeerterrein. De quickscan natuurtoets is als bijlage 1 toegevoegd bij deze ruimtelijke onderbouwing.

4.3 Bodem

Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. heeft in September 2016 een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd volgens de NEN 5740 en NEN 5707 en daaraan gelieerde normen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater. Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het vaststellen of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en het vaststellen van het maximale gehalte aan asbest. Op basis van het vooronderzoek is de onderzoekslocatie onderzocht volgens de 'Onderzoeksstrategie voor een onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)' uit de NEN 5740. Voor het verkennend asbestonderzoek is conform NEN 5707 uitgegaan van een verdachte locatie met verdachte bovengrond, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- Ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat de bodem overwegend uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig en zwak grindig zand. Ter plaatse van boring 4 en 5 is in de bovengrond een lichte puinbijmenging aangetroffen. In het opgegraven en uitgezeefde materiaal van de asbestinspectiegaten is ter plaatse van asbestinspectiegat 4, 5 en 7 asbestverdacht materiaal aangetroffen. In de overige inspectiegaten is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.
- In de bovengrond is plaatselijk een licht verhoogd zinkgehalte gemeten. Dit heeft waarschijnlijk te maken met de aangetroffen puindeeltjes. Verder zijn analytisch in de boven- en ondergrond geen parameters in verhoogde gehalten aangetroffen.
- In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten koper, nikkel en dichloormethaan gemeten. Koper en nikkel zijn in het verleden ook in de omgeving licht tot matig verhoogd gemeten en betreffen mogelijk verhoogde achtergrondwaarden. Voor het licht verhoogde gehalte dichloormethaan is geen verklaring. Het gehalte bevindt zich ruimschoots beneden de tussenwaarde.
- De licht verhoogde gehalten in de grond en het grondwater brengen geen onaanvaardbare milieuhygiënische risico's met zich mee.
- In de drie geanalyseerde mengmonsters zijn asbestgehalten gemeten ruimschoots beneden de helft van de interventiewaarde. Ter plaatse van inspectiegat 04, 05 en 07 overschrijdt het totaal gewogen asbestgehalte de helft van de interventiewaarde. Bij inspectiegat 04 en 07 wordt daarnaast de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. ruimschoots overschreden. Het hoogst gemeten gehalte van 654 mg/kg d.s. ter plaatse van inspectiegat 07 is hierbij maatgevend. NEN 5707 schrijft voor dat nader asbestonderzoek uitgevoerd dient te worden.

De aangetroffen bodemverontreiniging is geen belemmering voor het wijzigen van de bestemming. Echter is het wel noodzakelijk dat de verontreiniging gesaneerd (in overleg met het bevoegd gezag) is voordat het parkeerterrein aangelegd wordt.

Het verkennend bodem- en asbestonderzoek is als bijlage 2 toegevoegd aan deze ruimtelijke onderbouwing.

4.4 Luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit is opgesteld met doel om mensen tegen de risico's van luchtverontreiniging te beschermen. Nederland moet vanaf 2011 voldoen aan de Europese normen voor fijnstof (PM10) en in 2015 aan de normen voor stikstofdioxide (NO₂). Om deze normen te bereiken is in 2008 het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) vastgesteld. Het NSL is een bundeling van maatregelen op regionaal, nationaal en internationaal niveau die de luchtkwaliteit verbeteren en waarin alle ruimtelijke ontwikkelingen/projecten zijn opgenomen die de luchtkwaliteit verbeteren.

Naast de introductie van het NSL is de invoering van het begrip "niet in betekenende mate" (NIBM) een belangrijk deel van de Wet luchtkwaliteit. Een project draagt NIBM bij aan de luchtverontreiniging als het effect op de luchtkwaliteit minder is dan 3 % van de jaargemiddelde grenswaarden van 40 µg/m³ PM10 en NO₂. Dit betekent dat als de toename van de beide jaargemiddelde concentraties kleiner is of gelijk is aan 1,2 µg/m³ een ontwikkeling kan worden beschouwd als een project die NIBM bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Een ruimtelijke ontwikkeling kan volgens de Wet luchtkwaliteit doorgang vinden als:

- De ontwikkeling is opgenomen in het NSL;
- De ontwikkeling aangemerkt wordt als een NIBM-project;
- De gestelde grenswaarden van bijlage 2 van de Wet luchtkwaliteit niet worden overschreden;
- Projectsaldering wordt toegepast.

De realisatie van het parkeerterrein draagt in niet betekenende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

4.5 Geluid

De Wet geluidhinder (Wgh) heeft tot doel de mensen te beschermen tegen geluidsoverlast ten gevolge van weg-, spoorweg- of industrielawaai. Op basis van deze wet dient bij het opstellen van het bestemmingsplan dan ook aandacht te worden geschonken aan het aspect "geluid". In de Wet geluidhinder is een zonering van industrieterreinen, wegen en spoorwegen geregeld. Enerzijds betekent dit dat (geluids)eisen worden gesteld aan de milieubelastende functies, anderzijds betekent dit dat beperkingen worden opgelegd aan milieugevoelige functies. De verplichting tot het uitvoeren van een akoestisch onderzoek in relatie tot het opstellen van een bestemmingsplan geldt niet indien in dat bestemmingsplan geen mogelijkheden worden geboden voor het realiseren van nieuwe woningen en andere geluidgevoelige objecten.

Een parkeerterrein is geen geluidgevoelig object en een akoestisch onderzoek is derhalve niet noodzakelijk. Het aspect geluid is geen belemmering voor de realisatie van het parkeerterrein.

4.6 Bedrijven en milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient in ruimtelijke plannen rekening te worden gehouden met afstemming tussen gevoelige functies en milieuhinderlijke functies. Uitgangspunt daarbij is dat nieuwe en bestaande bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt en dat ter plaatse van woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Afstemming van bestaande en nieuwe functies gebeurt door het aanhouden van zogenaamde richtafstanden. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van de VNG (2009). Bij deze richtafstanden wordt rekening gehouden met milieuaspecten als geur-, stof en geluidhinder. De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk. Uit jurisprudentie en de genoemde VNG-publicatie blijkt dat in het geval van een gemengd gebied verkleinde richtafstanden gelden.

Toetsing

Uit de VNG brochure blijkt dat voor parkeerterreinen in 'gemengd' gebied een afstand van minimaal 10 meter geldt. De afstand van het parkeerterrein tot de meest nabij gelegen woning (Parallelweg 6) is circa 50 meter. Hiermee wordt voldaan aan de richtafstand van 10 meter uit de genoemde VNG brochure. In de directe omgeving zijn geen bedrijven aanwezig die effect hebben op het voorliggende plangebied.

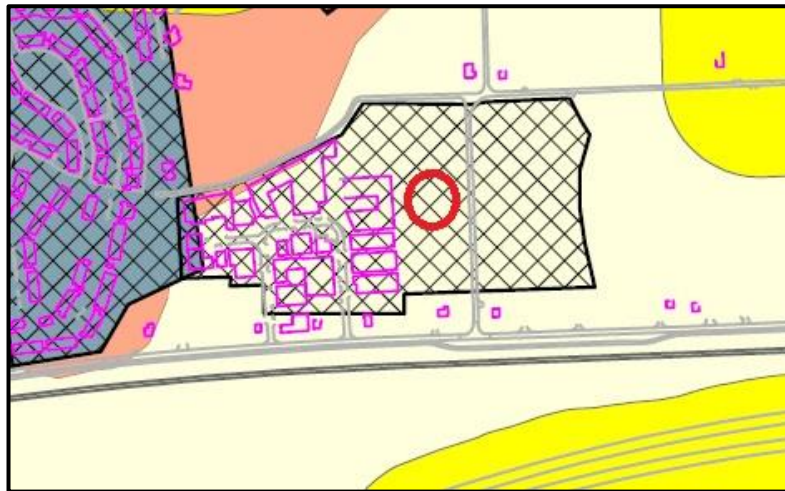
Conclusie

Aan de richtafstanden voor het parkeerterrein wordt voldaan. De aanleg leidt niet tot een aantasting van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de omliggende woningen.



4.7 Archeologie

De raad van de gemeente Harderwijk heeft in april 2011 het Archeologiebeleid Harderwijk vastgesteld. Op de beleidskaart Archeologie is aangegeven wanneer bij nieuwe ontwikkelingen archeologisch vooronderzoek plaats dient te vinden.



Uitsnede archeologische beleidskaart

Het voorliggende plangebied is aangeduid als "verstoord". Er is dan ook geen archeologisch onderzoek nodig.

4.8 Water

Sinds 1 november 2003 is voor alle ruimtelijke plannen de watertoets verplicht. Het doel van de watertoets is waterbelangen evenwichtig mee te nemen in het planvormingsproces van rijk, provincies en gemeenten. Hiermee wordt een veilig, gezond en duurzaam watersysteem nagestreefd. De toets omvat het gehele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de in ruimtelijke plannen voorkomende waterhuishoudkundige aspecten.

In augustus 2016 is door EDOK-RO de watertoets uitgevoerd. Naar aanleiding hiervan heeft het waterschap Vallei en Veluwe een positief wateradvies afgegeven. De toets en de samenvatting zijn respectievelijk als bijlage 3 en 4 toegevoegd bij dit plan.

Uitgangspunt is dat het overtollig hemelwater op eigen terrein verwerkt wordt en niet op de gemeentelijke vuilwater riolering geloosd wordt.

Door het aanbrengen van terreinverharding zal de infiltrerende capaciteit van het perceel afnemen ten opzichte van de huidige situatie. Door de juiste maatregelen te treffen wordt eventueel overtollig hemelwater tijdig door de grond opgenomen. Het woord "tijdig" betekent dat de initiatiefnemer bewust de afweging maakt welke omvang/duur/frequentie van eventueel wateroverlast op eigen terrein acceptabel is en welke maatregelen getroffen moeten worden om dit in goede banen te leiden. Aangezien initiatiefnemer de situatie en het beoogde gebruik goed kent, kan men zelf de risico's goed inschatten.

Diffuse milieuvervuiling door uitlogende materialen, olielekages, strooizout, onkruidbestrijdingsmiddelen etc. wordt zoveel mogelijk voorkomen, zodat het hemelwater zo schoon mogelijk blijft.

Het toe te passen materiaal zal een schoon puin-garantie hebben (geen uitlogende stoffen, zware metalen, PAK's, minerale olie, etc.).

De zwarte toplaag van de bodem (tot aan de zandlaag) wordt weggehaald voordat de granulaat fundatie wordt aangebracht. Hierbij wordt aandacht besteed aan het toe te passen granulaat zodat het infiltratievermogen ook na verloop van tijd optimaal blijft.

Doordat de halfverharding op de juiste manier wordt toegepast zal er naar verwachting geen wateroverlast ontstaan.

4.9 Externe veiligheid

Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van zware ongevallen met gevaarlijke stoffen in inrichtingen en tijdens het transport ervan. Op basis van de criteria zoals onder andere gesteld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) worden bedrijven en activiteiten geselecteerd die een risico op zware ongevallen met zich mee (kunnen) brengen. Daarbij gaat het vooral om de grote chemische bedrijven, maar ook om kleinere bedrijven als LPG-tankstations en opslagen van bestrijdingsmiddelen. Daarnaast zijn (hoofd)transportassen voor gevaarlijke stoffen, zoals buisleidingen, spoor-, auto-, en waterwegen, ook als potentiële gevaarenbron aangemerkt.

Het externe veiligheidsbeleid heeft tot doel zowel individuele burgers als groepen burgers een minimum beschermingsniveau te bieden tegen een ongeval met gevaarlijke stoffen. Om dit doel te bereiken zijn gemeenten en provincies verplicht om bij besluitvorming in het kader van de Wet milieubeheer en de Wet ruimtelijke ordening de invloed van een risicobron op zijn omgeving te beoordelen. Daartoe wordt binnen het werkveld van de externe veiligheid veelal het plaatsgebonden risico en het groepsrisico gehanteerd.

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans dat een persoon die zich gedurende een jaar onafgebroken onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt, overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Dit risico wordt per bedrijf en transportas vastgelegd in contouren. Er geldt een contour waarbinnen deze kans 1×10^{-6} (één op de miljoen) bedraagt.

Het groepsrisico (GR) is een berekening van de kans dat een groep personen binnen een bepaald gebied overlijdt ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De oriëntatiewaarde geeft hierbij de indicatie van een aanvaardbaar groepsrisico. Indien een ontwikkeling is gepland in de nabijheid van een risicobron geldt afhankelijk van de ontwikkeling een verantwoordingsplicht voor het toelaten van gevoelige functies.

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Voor bepaalde risicovolle bedrijven geldt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Hierin zijn de risiconormen voor externe veiligheid met betrekking tot bedrijven met gevaarlijke stoffen wettelijk vastgelegd.

Transport van gevaarlijke stoffen (water, spoor, weg)

Voor de beoordeling van de risico's vanwege transport van gevaarlijke stoffen geldt het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt), met als uitvloeisel het zogeheten Basisnet en de bijbehorende regeling Basisnet.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor de beoordeling van de risico's van transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen geldt het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Naast de toetsing aan het plaatsgebonden risico en het groepsrisico is hierin vastgelegd dat aan weerszijden van een buisleiding een bebouwingsvrije afstand moet worden aangehouden voor beheer en onderhoud aan de buisleidingen.

Beleidsvisie externe veiligheid

In april 2014 is de Beleidsvisie externe veiligheid vastgesteld. Uitgangspunt van deze beleidsvisie is de toepassing van verschillende restrictieniveaus voor het al dan niet toestaan van risicovolle bedrijven op bedrijventerreinen. Elk bedrijventerrein is gekoppeld aan een restrictieniveau. Nieuwe risicobedrijven die onder het Bevi vallen worden dus niet per definitie uitgesloten, maar dit is wel als restrictieniveau opgenomen. Het oprichten van nieuwe risicovolle bedrijven buiten bedrijventerreinen wordt tevens niet per definitie uitgesloten, al moet wel rekening worden gehouden met een optimale ruimtelijke ordening en veiligheid.

De provincie Gelderland heeft op haar website de risicokaart gepubliceerd.

Gezien het beperkt aantal aanwezigen tegelijkertijd en de beperkte verblijftijd gemiddeld per dag, gezien over een jaar, hoeft het parkeerterrein niet aangemerkt te worden als (beperkt) kwetsbaar object, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Externe veiligheid is in dit kader niet relevant.

4.10 Vormvrije MER-beoordeling

Sinds enige tijd zijn er veranderingen opgetreden in de wettelijke bepalingen met betrekking tot milieueffectrapportages (Besluit m.e.r.). Voorheen kon worden volstaan met de conclusie dat de

omvang van de activiteit onder de drempelwaarde voor m.e.r.(-beoordeling) lag en dus geen m.e.r.(-beoordeling) noodzakelijk was, onder de nu geldende regeling dient er een motivering te worden gegeven.

De consequentie van de nieuwe regeling is dat in elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst aandacht moet worden besteed aan m.e.r. De aanleg van een parkeerterrein komt niet voor in de D-lijst. Een vormvrije mer-beoordeling is niet nodig.

5 UITVOERBAARHEID

5.1 Economische uitvoerbaarheid

Kostenverhaal

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (artikel 6.12 Wro) rust op de gemeente de verplichting tot het verhaal van kosten die tot de grondexploitatie behoren op basis van een exploitatieplan.

De gemeente kan hiervan afzien in bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen, of indien:

- het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is;
- en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels aan werken en werkzaamheden met betrekking tot bouwrijp maken, aanleg van nutsvoorzieningen, inrichten van de openbare ruimte en uitvoerbaarheid niet noodzakelijk is.

De gemeente sluit geen anterieure overeenkomst maar een erfpachtovereenkomst waarin staat dat Rantrime de kosten betaalt voor de omgevingsvergunning (leges) met bijbehorende ruimtelijke onderbouwing en onderzoeken. M.u.v. bodemonderzoek die de gemeente betaalt, omdat zij instaan voor de bodemkwaliteit. Er zijn geen overige kosten die op de gemeente verhaald kunnen worden. De kosten van de aanleg van het parkeerterrein worden gedekt uit eigen financiële middelen van de manege. De manege Rantrime heeft hiervoor een toereikend budget.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Voor de aanvraag en verlening van een omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing stelt artikel 3.10 van de Wabo dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is. Voor de uitgebreide procedure geldt afdeling 3.4 van de Awb. Dit houdt in dat het ontwerpbesluit conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd wordt. Hierbij is er de mogelijkheid van zienswijzen voor een ieder (art. 3.12 lid 5 Wabo). Alleen belanghebbenden kunnen in beroep gaan. De Wabo voegt hier aan toe dat het ontwerpbesluit en/of het definitieve besluit op grond van de Wabo of het Besluit omgevingsrecht in bepaalde specifieke gevallen aan specifiek personen of instanties wordt gestuurd.

Verslag zienswijzen

In deze paragraaf, of in een separate bijlage, worden te zijner tijd de zienswijzen op het ontwerpbesluit en de gemeentelijke reactie hierop opgenomen.



6 BIJLAGEN





6.1 Bijlage 1 Quickscan natuurtoets



6.2 Bijlage 2 Verkennend bodem- en asbestonderzoek



6.3 Bijlage 3 Watertoets



6.4 Bijlage 4 Samenvatting watertoets



Samenvatting quickscan natuurtoets

Emmastraat 16
8011 AG Zwolle

T [038] 423 64 64
E info@ecogroen.nl
I www.ecogroen.nl

Onderwerp

Manege Rantrime Hierden

Project

Uitbreiding manege Rantrime Hierden

Auteur

A. (Adriaan) de Gelder

Opdrachtgever

Rijvereniging Manege Rantrime

Status

definitief

Veldonderzoek

J. (Jasper) Zoeter

Datum

9 september 2016

Projectcode

16-326



Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Rijvereniging Manege Rantrime heeft Ecogroen een quickscan natuurtoets uitgevoerd om de effecten van de voorgenomen uitbreiding te beoordelen. Men is voornemens een parkeerterrein te realiseren door aanwezige bosschages te kappen en het terrein te verharderen met puin. De ligging van het onderzoeksgebied is weergegeven in bijlage 1.

Het onderzoek is voor een belangrijk deel gebaseerd op een veldbezoek op 17 augustus 2016. Tijdens het veldonderzoek is het plangebied en directe omgeving grondig geïnspecteerd op aanwezige beschermde en bedreigde flora en

fauna. De consequenties van de voorgenomen plannen op de aanwezige natuurwaarden zijn getoetst aan de Flora- en faunawet en voor zover mogelijk de toekomstige Wet Natuurbescherming. Verder is er gekeken naar de relatie van het plangebied met de vigerende gebiedsgerichte natuurbescherming. Voor een samenvatting van de relevante wetteksten verwijzen we naar bijlage 2.

Beschermde gebieden

Er vinden geen werkzaamheden plaats in Natura 2000-gebieden, beschermde Natuurmonumenten, Nationaal Natuurnetwerk (NNN; voorheen EHS) of natuur buiten het NNN, waardoor directe effecten als oppervlakverlies van habitattypen op voorhand zijn uitgesloten. Ook worden negatieve effecten door indirect effect niet verwacht: het plangebied ligt op 300m afstand van N2000-gebied en nabij andere verstoringsbronnen als de al bestaande manege, de A28 en de spoorlijn Zwolle-Harderwijk. Daarnaast is de beoogde ingreep voor aanleg van de P-plaats kort van duur en beperkt in omvang.

Beschermde soorten

- In het plangebied zijn geen beschermde en bedreigde plantensoorten aangetroffen en deze worden op basis van het veldonderzoek en terreinkenmerken ook niet verwacht. Op het terrein komt gazon en erfbepanting voor;
- In de te kappen bomen zijn geen geschikte vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Ook worden belangrijke vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen niet verwacht;
- Zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren (als Eekhoorn, Ff-wet tabel 2) zijn niet aangetroffen en worden op basis van bekende verspreidingsgegevens en het ontbreken van geschikt biotoop ook niet verwacht. Wel zijn verspreid in het plangebied vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zoals Bosmuis, Bosspitsmuis, Egel, Rosse woelmuis, en Veldmuis te verwachten;
- Jaarrond beschermde nestlocaties van broedvogels (als Buizerd en Sperwer) zijn niet aangetroffen. Wel zijn in het plangebied algemene broedvogels van bos en struweel aangetroffen en of te verwachten zoals Merel, Houtduif, Roodborst, Vink, Winterkoning en Turkse tortel;
- Vanwege het ontbreken van permanent oppervlaktewater in plangebied is voortplanting van amfibieën uitgesloten. Laag beschermde, algemene amfibieën zoals Kleine watersalamander, Gewone pad en Bruine kikker zijn wel overwinterend te verwachten in de strooisellaag. Overwintering van zwaardere beschermde amfibieën wordt op basis van terreingesteldheid en bekende verspreidingsgegevens niet verwacht;
- Vaste verblijfplaatsen of voortplantingslocaties van reptielen en beschermde vissen, libellen, dagvlinders en andere ongewervelden zijn niet aangetroffen en worden op basis van biotoopkenmerken en bekende verspreidingsgegevens ook niet in het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling en mitigerende maatregelen

- Een vervolgetraject in het kader van de Natuurbeschermingswet of het NNN-beleid niet aan de orde;
- Bij de beoogde plannen verdwijnen mogelijk exemplaren en verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine zoogdieren en amfibieën. Voor deze tabel 1-soorten geldt in geval van ruimtelijke ontwikkelingen automatisch vrijstelling van de ontheffingsplicht;
- Werkzaamheden die broedbiotopen van aanwezige vogels verstoren of beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval te starten in de periode voor begin maart en na eind juli of de invloedsfeer van de plannen kort voorafgaand aan het werk te controleren op broedende vogels en in gebruik zijnde nesten. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd (Houtduif kan bijvoorbeeld nog tot half november broedend aanwezig zijn), maar is het van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum;

- Aanwezige thans beschermde soorten zijn in de nieuwe Wet Natuurbescherming ook beschermd. Er zijn als gevolg van werkzaamheden in het plangebied ook geen negatieve effecten te verwachten op overige in de Wet Natuurbescherming beschermde soorten.

© Ecogroen bv (2016)

Alles uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt mits onder bronvermelding.

Ecogroen bv is lid van het Netwerk Groene Bureaus (www.netwerkgroenebureaus.nl), de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en conformeert zich tevens aan de door het netwerk opgestelde gedragscode. Ecogroen bv is door het Netwerk gemachtigd om gebruik te maken van de aan het Netwerk verleende Ontheffing Flora- en faunawet 2015-2020 FF/75A/2014/061 en de Ontheffing Visserijwetgeving 2016, voor de inventarisatie van beschermde planten en dieren in Nederland en het bezit en gebruik van diverse vangmiddelen. In overleg bestaat de mogelijkheid om voorliggende samenvatting uit te breiden tot een uitgeschreven rapportage. Neem daarvoor contact op met de auteur.

Bijlage 1: Luchtfoto plangebied



Bijlage 2: Samenvatting natuurwetgeving

Flora- en faunawet

Inleiding

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. Onder de Flora- en faunawet zijn ongeveer 500 soorten in Nederland aangewezen als beschermde dier- of plantensoort. De doelstelling van de wet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van in het wild levende plant- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn.

De Flora- en faunawet kent een groot aantal verbodsbepalingen die samenhangen met ruimtelijke ingrepen, plannen en projecten. Zo is het verboden beschermde inheemse planten te plukken of te beschadigen en geldt voor beschermde dieren een verbod op het doden, verwonden en opzettelijk verontrusten. Ook is het verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde inheemse dieren te beschadigen of te verstoren of eieren te rapen of te vernielen. De verbodsbepalingen betreffende planten op hun groeiplaats zijn opgenomen in artikel 8. De verbodsbepalingen betreffende dieren in hun natuurlijke leefomgeving zijn vermeld in artikel 9 tot en met 12.

Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ont-heffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan is de bevoegdheid van de minister van Economische Zaken (EZ), of, in geval van beheer en schadebestrijding, van Gedeputeerde Staten van de provincies.

Beschermde dier- en plantensoorten

Beschermde inheemse planten- en diersoorten zijn bij algemene maatregel van bestuur aangewezen. Het zijn soorten die van nature in Nederland voorkomen en die in hun voortbestaan worden bedreigd of het gevaar lopen in hun voortbestaan te worden bedreigd. Ook zijn soorten aangewezen die niet noodzakelijkerwijs in hun voortbestaan worden bedreigd, maar wel bescherming genieten ter voorkoming van overmatige benutting.

De volgende diersoorten zijn beschermd volgens de Flora- en faunawet:

1. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten zoogdieren, met uitzondering van gedomesticeerde dieren en met uitzondering van de zwarte rat, de bruine rat en de huismuis;
2. Alle van nature op het Europese grondgebied van de Lidstaten van de Europese Unie voorkomende soorten vogels met uitzondering van gedomesticeerde vogels;
3. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten amfibieën en reptielen;
4. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten vissen, met uitzondering van de soorten waarop de Visserijwet 1963 van toepassing is;
5. Een aantal ongewervelden (o.a. insecten, libellen en kevers) die in hun voortbestaan bedreigd zijn of het gevaar lopen in hun voortbestaan te worden bedreigd.

Er zijn drie beschermingsregimes van kracht, mede afhankelijk van de zeldzaamheid van de soort en de status in Europese richtlijnen. Van licht naar zwaar beschermd zijn de soorten opgenomen op Tabel 1, 2 of 3. Voor vogels gelden specifieke eisen, met name tijdens het broedseizoen. Bij ruimtelijke ingrepen geldt automatisch vrijstelling voor soorten van Tabel 1 waardoor de meeste aandacht gevraagd is voor soorten van Tabel 2/3 en voor vogels.

Wijze van toetsing en beoordeling

Gaat u een ruimtelijke ingreep uitvoeren, zijn beschermde soorten aanwezig en is er sprake van overtreding van een verbodsbepaling uit de Flora- en faunawet, dan dient u een ontheffingsaanvraag in te dienen bij de RVO. Hierbij worden de volgende vragen gesteld:

- In welke mate wordt de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats aangetast?
- Is er een bij wet genoemd belang? (behalve bij Tabel 2-soorten)
- Is er een andere bevredigende oplossing? (behalve bij Tabel 2-soorten)
- Komt de gunstige staat van instandhouding niet in gevaar?

RVO beoordeelt of het bij wet genoemd belang zwaarder weegt dan het overtreden van de verbodsbepaling(en). Voor Tabel 2-soorten gelden minder zware eisen en kan een door het ministerie goedgekeurde gedragscode ook uitkomst bieden. De gedragscode moet wel van toepassing zijn op uw activiteit en u moet kunnen aantonen dat u precies zo werkt als in de gedragscode staat. Voor Bijlage 1-soorten uit Tabel 3 krijgt u alleen ontheffing wanneer sprake is van een bij wet genoemd belang. Bij een ruimtelijke ingreep betreft het meestal één van de onderstaande vier belangen:

- Bescherming van flora en fauna (b)
- Volksgezondheid of openbare veiligheid (d)
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (e)
- Uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling (j)

Voor vogels en soorten van bijlage IV van de Habitatrichtlijn geldt dat u in bepaalde gevallen alleen ontheffing kunt krijgen op grond van een bij wet genoemd belang uit respectievelijk de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.

Rode lijsten

Los van de Flora- en faunawet heeft de toenmalige Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ter uitvoering van de bepalingen in artikelen 1 en 3 van het Verdrag van Bern een aantal Rode Lijsten voor bedreigde en kwetsbare soorten dieren en planten gepubliceerd. Voor soorten van de Rode Lijsten heeft de overheid zich verplicht onderzoek en werkzaamheden te bevorderen die nodig zijn voor bescherming en beheer. Het voorkomen van een soort op de Rode Lijst heeft geen wettelijke beschermingsstatus tot gevolg. Opname op de Rode Lijst zegt alleen iets over de zeldzaamheid en populatieontwikkelingen van de betreffende soorten.

Natuurbeschermingswet 1998

Op 1 oktober 2005 is de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998 in werking getreden. De Natuurbeschermingswet heeft betrekking op Natura 2000 gebieden in Nederland en verankert een deel van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn in de nationale wetgeving. Natura 2000 bestaat uit een netwerk van Europese natuurgebieden. Het vormt de basis van het Europese natuurbeleid. Natura 2000 is gericht op de instandhouding en ontwikkeling van soorten en ecosystemen die voor Europa belangrijk zijn.

Nederland regelt aan de hand van een vergunningenstelsel de zorgvuldige afweging rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Deze vergunningen worden verleend door de provincies of door de Minister van EZ. Daarnaast stelt Nederland voor al haar Natura 2000-gebieden beheerplannen op waarin de te beschermen waarden, de zogeheten instandhoudingdoelen, nader worden uitgewerkt in ruimte, tijd en omvang.

Wet Natuurbescherming 2017

De nieuwe Wet Natuurbescherming vervangt de Boswet (1961), de Flora- en faunawet (1998 en 2002) en de Natuurbeschermingswet 1998 (2005). Verwacht wordt dat de wet in werking treedt op 1 januari 2017. Taken en verantwoordelijkheden worden zoveel mogelijk bij provincies neergelegd, overeenkomstig het uitgangspunt 'decentraal tenzij'. Provincies krijgen ook (meer) bevoegdheid bij het benoemen van beschermde soorten. Verwacht wordt dat de grootste veranderingen zullen optreden in het onderdeel flora en fauna. Er kunnen wijzigingen optreden in de lijsten met beschermde soorten waardoor soorten afvallen, maar mogelijk ook toegevoegd worden. Ten aanzien van gebiedsbescherming (Natura 2000) worden geen veranderingen verwacht.

In voorgaand wettelijk kader zijn alleen de meest relevante onderdelen van de wetgeving vereenvoudigd weergegeven. Aan deze tekst kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Voor meer achtergronden en de oorspronkelijke wetsteksten.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek

Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk

Opdrachtgever Gemeente Harderwijk
Postbus 149
3840 AC HARDERWIJK
Contactpersoon Mevr. A. Rappold (Omgevingsdienst Noord-Veluwe)

Projectnummer P2016-0314
Projectleider Dhr. T.G. van Wegberg

Ede, 20 september 2016

Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
Keplerlaan 14
6716 BS EDE
telefoon 0318 – 545 000
www.certicon.nl



Type onderzoek	Verkennd bodem- en asbestonderzoek
Locatie	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Projectnummer	P2016-0314
Versie	1
Versiedatum	20 september 2016

Opgesteld door

De heer T.G. van Wegberg
Projectleider bodem

Gecontroleerd door

Alleen vermenigvuldiging van de hele rapportage is toegestaan



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	OPDRACHT	1
1.2	AANLEIDING EN DOEL	1
1.3	BETROUWBAARHEID.....	1
2	VOORONDERZOEK	2
2.1	ALGEMEEN	2
2.2	LOCATIEGEGEVENS.....	2
2.3	BESCHIKBARE BODEMKWALITEITSGEGEVENS	3
2.4	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
3	ONDERZOEKSOPZET	5
3.1	ONDERZOEKSHYPOTHESE	5
3.2	ONDERZOEKSSTRATEGIE.....	5
3.3	LABORATORIUMONDERZOEK.....	6
4	VELDWERK.....	7
4.1	VELDWERKZAAMHEDEN	7
4.2	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	7
4.3	MEETGEGEVENS GRONDWATER	8
4.4	MONSTERSAMENSTELLING	8
5	TOETSING EN INTERPRETATIE.....	10
5.1	TOETSINGSKADER.....	10
5.2	GROND	11
5.3	GRONDWATER.....	12
5.4	ASBEST	12
5.5	TOETSING HYPOTHESE	13
6	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	14
6.1	ALGEMEEN	14
6.2	CONCLUSIES	14
6.3	AANBEVELINGEN	15

BIJLAGEN

1. REGIONALE LIGGING
2. SITUATIETEKENING
3. FOTO'S
4. PROFIELBESCHRIJVINGEN
5. TOETSINGSTABELLEN GROND
6. TOETSINGSTABEL GRONDWATER
7. REKENBLADEN ASBEST
8. ANALYSECERTIFICAAT GROND
9. ANALYSECERTIFICAAT GRONDWATER
10. ANALYSECERTIFICAAT ASBEST



1 INLEIDING

1.1 Opdracht

Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. heeft in opdracht van gemeente Harderwijk in augustus-september 2016 een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk. Dit onderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 en NEN 5707 en daaraan gelieerde normen.

Certicon is gecertificeerd voor het uitvoeren van de werkzaamheden conform de BRL SIKB 2000.

1.2 Aanleiding en doel

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht van de locatie en aanleg van een parkeerterrein.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater. Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het vaststellen of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en het vaststellen van het maximale gehalte aan asbest.

1.3 Betrouwbaarheid

Tussen Certicon en de opdrachtgever bestaat geen relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Certicon en/of haar werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden of belemmeren.



2 VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5725:2009 en heeft als doel het verzamelen van relevante informatie over de te onderzoeken locatie voor het verkennend bodemonderzoek. Het vooronderzoek is uitgevoerd op standaardniveau. De in dit hoofdstuk opgenomen informatie is afkomstig van de omgevingsdienst Noord-Veluwe, het Bodemloket en divers kaartmateriaal.

2.2 Locatiegegevens

Adres:	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Gemeente:	Harderwijk
Kadastrale gegevens:	Gemeente Harderwijk, sectie B, perceelnr. 6491 (deels)
Huidig gebruik:	Braakliggend terrein/bos
Toekomstig gebruik:	Parkeerterrein
Oppervlakte:	ca. 3.600 m ²

De onderzoekslocatie bevindt nabij manag Rantrime aan de Tweede Parallelweg 1a te Hierden/Harderwijk. De locatie van circa 3.600 m² is onbebouwd en onverhard en begroeid met bomen. De locatie heeft tot zeker 1981 volgestaan met eendenschuren, die vermoedelijk voorzien waren van asbesthoudend dakmateriaal. Bij eerder uitgevoerd onderzoek ten noorden en westen van de locatie is asbestcement in de toplaag van de bodem aangetroffen. Ook zijn hierbij licht en matig verhoogde gehalten zware metalen en PAK en minerale olie in de grond en in het grondwater aangetroffen. Ten westen van de locatie heeft een sanering plaatsgevonden waarbij een aantal verdachte locaties zijn ontgraven en afgevoerd.

Volgens de asbestkansenkaart bestaat er grote kans op asbestverontreiniging.

De locatie bevindt zich bekend niet in een gebied met verhoogde archeologische verwachtingswaarde ('geen verwachting') of verdacht gebied wat betreft niet-gesprongen explosieven.

De regionale ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. In bijlage 2 is een situatietekening opgenomen. In bijlage 3 zijn enkele foto's bijgevoegd.



2.3 Beschikbare bodemkwaliteitsgegevens

Volgens de Bodemkwaliteitskaart van gemeente Harderwijk behoort de bovengrond van de onderzoekslocatie tot deelgebied 5 (Harderwijk Oost en Hierden) en de ondergrond tot deelgebied 12 (overig). Voor beide deelgebieden geldt bodemkwaliteitsklasse Natuur en Landbouw (AW2000) als toepassings- en ontgravingskwaliteit en tevens als functieklasse.

Bij gemeente Harderwijk zijn van de onderzoekslocatie geen eerder uitgevoerde bodemonderzoeken bekend. Van aangrenzende locaties zijn de volgende onderzoeken bekend:

- *Indicatief bodemonderzoek Walstein 2B (Veldweg/Tweede Parallelweg) te Harderwijk. Tauw Infra Consult B.V., rapportnr. 3217000, juni 1992.* Hierbij is een terrein ten westen van de huidige locatie onderzocht ten behoeve van een voorgenomen bestemmingswijziging. Hierbij zijn in de grond plaatselijk licht verhoogde gehalten koper, lood en zink gemeten. Tevens is een matig verhoogde PAK-gehalte gemeten. In het grondwater zijn licht tot matig verhoogde gehalten arseen, chroom, koper en nikkel gemeten. Zintuiglijk zijn in de toplaag (0-15 cm) brokstukken hechtgebonden asbestcement aangetroffen.
- *Verkennd bodemonderzoek Tweede Parallelweg/Veldweg Harderwijk. Tauw Infra Consult B.V., rapportnr. 3248100, december 1992.* Hierbij is een terrein van circa 8.400 m² onderzocht ten behoeve van de aanleg van een manege. De locatie bevindt zich ten noorden van huidige locatie. Hierbij is in de grond plaatselijk een licht verhoogd gehalte minerale olie gemeten. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten arseen, chroom en nikkel gemeten en een matig verhoogde gehalte koper. Zintuiglijk zijn in de toplaag brokstukken asbestcement aangetroffen.
- *Evaluatie grondsanering Walstein 2B/Veldweg Gemeente Harderwijk. Tauw Infra Consult B.V. Rapportnr. 3258475, circa 1993.* Deze uitgevoerde sanering heeft betrekking op de in juni 1992 onderzochte locatie ten westen van de huidige locatie. Hierbij is een hoeveelheid van circa 9.000 ton verontreinigde en asbesthoudend grond ontgraven en afgevoerd. Na afronding van de werkzaamheden zijn analytisch en zintuiglijk geen verontreinigingen meer aangetroffen.
- *Asbestonderzoek Tweede Parallelweg 1A. Search Milieu, kenmerk 38644/257209.1, d.d. 23 mei 2008.* Hierbij is in de bodem van het onderzochte terrein, ten noorden van de huidige locatie, geen asbest in de bodem aangetroffen.
- *Historisch bodemonderzoek Waldstein 2b/Veldweg te Harderwijk. Tauw Infra Consult B.V., kenmerk N005-4708525HAV-cmn-V01-NL, 19 juli 2010.* Dit onderzoek is uitgevoerd ten westen van de huidige locatie, in het kader van het in kaart brengen van risicolocaties in verband met drinkwaterwinning. Geconcludeerd is dat er geen voor bodemverontreiniging verdachte deellocaties



meer aanwezig zijn die een bedreiging kunnen vormen voor de drinkwaterwinning.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

De gegevens over de bodemopbouw en geohydrologie zijn ontleend aan de Bodemkaart van Nederland (Alterra Wageningen UR) en DINOloket (TNO). Volgens de Bodemkaart van Nederland behoort de bodem ter plaatse tot de duinvaaggronden, bestaande uit leemarm en zwak lemig fijn zand met grondwatertrap VIII: de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bevindt zich dieper dan 140 cm beneden maaiveld. De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bevindt zich dieper dan 160 cm beneden maaiveld.

Regionale bodemopbouw

Het maaiveld van de onderzoekslocatie bevindt zich op circa 3 m+NAP. De regionale bodemopbouw is opgenomen in de navolgende tabel.

Tabel 1: Regionale bodemopbouw

Diepte	Geologische omschrijving	Samenstelling
0 - 15 m-mv	Formatie van Boxtel, tweede zandige eenheid	Leemarm zand
15 - 50 m-mv	Gestuwde afzettingen, complexe eenheid	Diversen
50 - 75 m-mv	Formatie van Appelscha, eerste zandige eenheid	Matig fijn tot uiterst grof zand met grind
75 – 80 m-mv	Formatie van Peize, eerste kleiige eenheid	Grof zand met klei- of leemlagen

Regionale grondwaterstroming

De regionale stromingsrichting van het freatische grondwater is noordelijk, in de richting van de randmeren.

Oppervlaktewater

Op of nabij de onderzoekslocatie bevindt zich geen oppervlaktewater.

Grondwateronttrekkingen

Op of nabij de onderzoekslocatie bevinden zich voor zover bekend geen grondwateronttrekkingen.

Grondwaterbescherming

De locatie bevindt zich niet in of nabij een grondwaterbeschermingsgebied.



3 ONDERZOEKSOPZET

3.1 Onderzoekshypothese

Op basis van het vooronderzoek wordt met betrekking tot het verkennend bodemonderzoek verwacht dat de onderzoekslocatie niet verontreinigd is. Op basis van de NEN 5725 is de volgende onderzoekshypothese opgesteld: 'onverdachte locatie'. Er worden geen deellocaties onderscheiden. Voor het asbestonderzoek wordt uitgegaan van een 'verdachte locatie'.

3.2 Onderzoeksstrategie

Om de opgestelde de onderzoekshypothese te toetsen wordt conform de NEN 5740 de volgende onderzoeksstrategie gevolgd: 'Onderzoeksstrategie voor een onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)'.

De bijbehorende werkzaamheden van deze strategie zijn weergegeven in de navolgende tabel.

Tabel 2a: uitwerking onderzoeksstrategie bodemonderzoek

Oppervlakte	Strategie	Veldwerk			Analyses		
		Boring tot 0,5 m-mv	Boring tot 2,0 m-mv	Boring met peilbuis	Boven-Grond	Onder-Grond	Grond-Water
Ca. 3.600 m ²	ONV-NL	10	2	1	2	1	1

Voor het verkennend asbestonderzoek wordt conform NEN 5707 uitgegaan van een verdachte locatie met verdachte bovengrond, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld.

Tabel 2b: uitwerking onderzoeksstrategie asbestonderzoek

Locatie	Veldwerk	Gaten tot onderzijde verdacht laag	Analyses	
	Inspectiegat 0,3x0,3x0,5 m		Fijne fractie (<20 mm)	Grove fractie (>20 mm)
Ca. 3.600 m ²	12	2	3	*

* Afhankelijk van de hoeveelheid aangetroffen materiaal



3.3 Laboratoriumonderzoek

De grond(meng)monsters worden voorbehandeld conform AS3000 en vervolgens geanalyseerd op het standaardpakket voor landbodem en grond (NEN 5740), bestaande uit de volgende parameters:

- Droge stof
- Organische stof en lutum
- Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink)
- Som-PCB's (som van 7 polychloorbifenylen)
- Som-PAK's (som van 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen)
- Minerale olie (C10-C40)

Het grondwatermonster wordt voorbehandeld conform AS3000 en vervolgens geanalyseerd op het standaardpakket voor grondwater (NEN 5740), bestaande uit de volgende parameters:

- Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink)
- Vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN en styreen)
- Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen
- Minerale olie (C10-C40)

Het vooronderzoek geeft geen aanleiding de standaardpakketten uit te breiden met aanvullende parameters.

Voor het asbestonderzoek worden ten minste drie (meng)monsters van de fijne fractie (<20 mm) voorbehandeld conform AS3000 en geanalyseerd op asbest. Eventueel aangetroffen materiaal (>20 mm) wordt separaat geanalyseerd.



4 VELDWERK

4.1 Veldwerkzaamheden

Kwaliteitsborging

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000. Certicon is gecertificeerd voor het uitvoeren van de werkzaamheden conform de BRL SIKB 2000 (versie 5, 12-12-2013). De veldmedewerkers zijn erkend en geregistreerd voor het uitvoeren van bodemonderzoek en watermonsterneming volgens het protocol 2001 "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen" (versie 3.2, 12-12-2013), protocol 2002 "Het nemen van grondwatermonsters" (versie 4, 12-12-2013) en protocol 2018 "Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem" (versie 3.1, 12-12-2013).

Uitvoering

Op 17 augustus 2016 zijn de veldwerkzaamheden uitgevoerd door de heer N.J. ten Brinke. Hierbij is eerst een terreininspectie en een maaiveldinspectie op asbestverdacht materiaal uitgevoerd. Hierbij is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. De locatie is echter sterk begroeid met bomen en stuiken, waardoor de maaiveldinspectie niet betrouwbaar is.

De asbestinspectiegaten zijn gecombineerd uitgevoerd met de handboringen van het verkennend bodemonderzoek.

Conform de NEN 5740 is de bovenzijde van het peilfilter circa 0,5 meter beneden de actuele grondwaterstand geplaatst. Van de uitgevoerde boringen zijn conform NEN 5104 boorprofielen opgesteld die de bodemopbouw, de filterdiepte, de monsternametractanten en de visuele waarnemingen weergeven. Deze boorprofielbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 4.

De grondwaterbemonstering is uitgevoerd conform NEN 5744, ten minste een week na de plaatsing van de peilbuis. Het grondwater is op 25 augustus 2016 bemonsterd door de heer R. J. van Hunnik.

4.2 Zintuiglijke waarnemingen

Ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat de bodem overwegend uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig en zwak grindig zand. Ter plaatse van boring 4 en 5 is in de bovengrond een lichte puinbijmenging aangetroffen.



In het opgegraven en uitgezeefde materiaal van de asbestinspectiegaten is ter plaatse van asbestinspectiegat 4, 5 en 7 asbestverdacht materiaal aangetroffen. In de overige inspectiegaten is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

4.3 Meetgegevens grondwater

De meetgegevens van het grondwater zijn in navolgende tabel weergegeven. De opgenomen waarden voor EC (elektrische geleidbaarheid), de pH (zuurgraad) en troebelheid zijn in het veld gemeten.

Tabel 3: meetgegevens grondwater

Peilbuis	Filterstelling	Bij plaatsing		Bij monsternamen			
		GWS	EC	GWS	EC	pH	Troebelheid
13	2,7 - 3,7 m-mv	2,2	180	2,45	282	5,35	17,3

GWS: freatische grondwaterspiegel in m-mv

EC: elektrische geleidbaarheid in $\mu\text{S}/\text{cm}$

Troebelheid: gemeten in NTU

De gemeten waarden voor elektrisch geleidbaarheid, pH en troebelheid zijn als normaal te beschouwen voor de locatie, hoewel de zuurgraad vrij laag is.

4.4 Monstersamenstelling

In de navolgende tabel is een overzicht weergegeven de monstersamenstelling. Bij het samenstellen van de mengmonsters is rekening gehouden met de bodemopbouw en de zintuiglijke waarnemingen.

Tabel 4: samenstelling monsters

Monstercode	Deelmonsters	Traject	Bodemvreemde materialen
MM01 - bovengrond	1.1, 3.1, 6.1, 8.1, 10.1, 12.1, 13.1	0,0 - 0,5 m-mv	Geen
MM02 - bovengrond	4.1, 5.1, 7.1	0,0 - 0,5 m-mv	Zwak puin- en asbesthoudend
MM03 - ondergrond	4.2, 4.4	0,5 - 2,0 m-mv	Geen

Voor het asbestonderzoek zijn is een mengmonsters samengeteld van de uitgegraven grond van inspectiegat 1, 2 en 3. Ook is een mengmonster samengesteld van materiaal uit inspectiegaten, 9, 10, 11 en 12 en van inspectiegaten 6 en 8. Het uitgegraven materiaal ter plaatse van asbestinspectiegaten 4, 5 en 7 is separaat geanalyseerd. Het asbestverdacht materiaal >20 mm (grove fractie) ter plaatse van inspectiegat 4, 5 en 7 is separaat verpakt en aangeboden aan het laboratorium



De chemische analyses zijn uitgevoerd door het laboratorium van ALcontrol met AS3000-accreditatie. De asbestanalyses zijn uitgevoerd door het laboratorium van RPS met AS3000-accreditatie. De monsters zijn voorbehandeld conform de AS3000.



5 TOETSING EN INTERPRETATIE

5.1 Toetsingskader

Voor de toetsing van de grond- en grondwaterkwaliteit worden de interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater gehanteerd zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering (2013). De achtergrondwaarden voor grond zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. De toetsing is uitgevoerd met behulp van de toetsingsmodule BoToVa (Rijkswaterstaat Leefomgeving).

De achtergrondwaarde (AW) voor grond en de streefwaarde (S) voor grondwater worden als 'natuurlijke' achtergrondwaarde gezien. Indien deze niet worden overschreden is sprake van niet-verontreinigde (schone) grond of grondwater. Indien de interventiewaarde (I) wordt overschreden bestaan er potentiële risico's voor mens en milieu. Indien hierbij voor grond meer dan 25 m³ grond of voor grondwater meer dan 100 m³ poriënverzadigd bodemvolume ernstig is verontreinigd, is sprake van een *geval* van ernstige verontreiniging en bestaat een saneringsplicht. Of deze spoedeisend is kan worden bepaald met een risicobeoordeling. Vanaf 1987 geldt bovendien de zorgplicht, waarbij iedere vorm van bodemverontreiniging voorkomen of ongedaan gemaakt moet worden.

Als (officieuze) toetsingswaarde voor nader onderzoek wordt het gemiddelde van de achtergrond- of streefwaarde en de interventiewaarde gehanteerd: de tussenwaarde (T).

De achtergrond- en interventiewaarden voor grondmonsters zijn gebaseerd op een zogenaamde standaardbodem (10% organisch stof en 25% lutum). Daarom zijn de analyseresultaten op basis van het gemeten lutum- en organischestofgehalte omgerekend naar een standaardbodem en vervolgens getoetst.

In dit rapport wordt de mate van verontreiniging als volgt aangeduid:

Gemeten gehalte	Omschrijving in tekst	Aanduiding in tabellen
Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater)	Schoon, niet verhoogd	-
Groter dan de achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater), kleiner dan of gelijk aan de tussenwaarde	Licht verhoogd	>AW (grond) >S (grondwater)
Groter dan de tussenwaarde, kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde	Matig verhoogd	>T
Groter dan de interventiewaarde	Sterk verhoogd	>I



Het toetsingskader voor asbest is vastgelegd in bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering (2013). Voor asbest geldt dat sprake is van een geval van ernstige verontreiniging indien het gemiddelde, gewogen gehalte binnen een ruimtelijke eenheid hoger is dan de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. Het gewogen gehalte wordt vastgelegd door het serpentijngehalte te vermeerderen met 10x het amfiboolgehalte. Er geldt hierbij, in tegenstelling tot overige parameters, geen volumecriterium. Indien sprake is van een geval van ernstige verontreiniging dient een risicobeoordeling uitgevoerd te worden waarbij wordt vastgesteld of sprake is van onaanvaardbare risico's. Afhankelijk hiervan kunnen eventueel beheer- of saneringsmaatregelen worden voorgeschreven.

NEN 5707 stelt verder dat bij verkennend asbestonderzoek, door de lage onderzoek intensiteit in vergelijking met nader asbestonderzoek, niet direct aan de interventiewaarde getoetst kan worden. In plaatse daarvan dient getoetst te worden aan de helft van de interventiewaarde: 50 mg/kg d.s. indien deze waarde niet wordt overschreden, wordt aannemelijk geacht dat er ook geen interventiewaarde-overschrijding aanwezig is. Indien deze waarde wel wordt overschreden dan wordt nader asbestonderzoek voorgeschreven. De hoogst gemeten waarde is hierbij bepalend.

5.2 Grond

In de navolgende tabel zijn de resultaten van de onderzochte grondmengmonsters weergegeven met de overschrijdingen ten opzichte van de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden. De volledige toetsingstabellen zijn opgenomen in bijlage 5. Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage 8.

Tabel 5: resultaten grond

Monstercode	Bodemtraject	Bodemvreemde materialen	Toetsing	
			Verhoogde parameters	Toetsresultaat
MM01 - bovengrond	0,0 - 0,5 m-mv	Geen	-	-
MM02 - bovengrond	0,0 - 0,5 m-mv	Zwak puin- en asbesthoudend	Zink	>AW
MM03 - ondergrond	0,5 - 2,0 m-mv	Geen	-	-

-: alle gemeten parameters zijn kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde of detectielimiet

>AW: groter dan de achtergrondwaarde, lager dan of gelijk aan de tussenwaarde

In mengmonster MM02 is een licht verhoogde zinkgehalte gemeten. Dit heeft waarschijnlijk te maken met de aangetroffen puindeeltjes. In de overige mengmonsters zijn geen parameters in verhoogde gehalten aangetroffen.



5.3 Grondwater

In de navolgende tabel zijn de resultaten van het onderzochte grondwatermonster weergegeven met de overschrijdingen ten opzichte van de streef-, tussen- en interventiewaarden. De volledige toetsingstabel is opgenomen in bijlage 6. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 9.

Tabel 6: resultaten grondwater

Peilbuis	Filtertraject	Zintuiglijke waarnemingen	Resultaten	
			Verhoogde parameters	Toetsresultaat
13	2,7 - 3,7 m-mv	Geen bijzonderheden	Koper, nikkel, dichloormethaan	>S

>S: groter dan de streefwaarde, lager dan of gelijk aan de tussenwaarde

In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten koper, nikkel en dichloormethaan gemeten. Koper en nikkel zijn in het verleden ook in de omgeving licht tot matig verhoogd gemeten en betreffen mogelijk verhoogde achtergrondwaarden. Voor het licht verhoogde gehalte dichloormethaan is geen verklaring. Het gehalte bevindt zich ruimschoots beneden de tussenwaarde.

5.4 Asbest

In alle geanalyseerde grondmonsters (fractie <20 mm), behalve in de grond ter plaatse van asbestinspectiegat 5, is analytisch asbest aangetroffen. Al het analyseerde asbestverdachte materiaal van de grove fractie (>20 mm) blijkt analytisch asbest te bevatten.

In de navolgende tabel zijn de resultaten van de onderzochte monsters weergegeven. Hierin zijn ook de totaal gewogen gehalten opgenomen. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage 7. Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage 10.

**Tabel 7: samenvatting resultaten asbest**

Monster	Aard materiaal	Bodemtraject	Analyses		
			Gemeten gehalte	Staat	Totaal gewogen gehalte
MM inspectiegat 01, 02 en 03	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	14 mg/kg d.s.	Hechtgebonden	14 mg/kg d.s.
MM inspectiegat 09, 10, 11 en 12	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	0,34 mg/kg d.s.	Niet-hechtgebonden	0,34 mg/kg d.s.
MM inspectiegat 06, 08	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	0,88 mg/kg d.s.	Hechtgebonden én Niet-hechtgebonden	0,88 mg/kg d.s.
Inspectiegat 04	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	380 mg/kg d.s.	Hechtgebonden én Niet-hechtgebonden	601 mg/kg d.s.
	Materiaal (>20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	Chrysotiel 10-15%	Hechtgebonden	
Inspectiegat 05	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	<1,3 mg/kg d.s.	N.v.t.	62 mg/kg d.s.
	Materiaal (>20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	Chrysotiel 10-15%	Hechtgebonden	
Inspectiegat 07	Grond (<20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	18 mg/kg d.s.	Hechtgebonden én Niet-hechtgebonden	654 mg/kg d.s.
	Materiaal (>20 mm)	0,0 - 0,5 m-mv	Type 1: Chrysotiel 10-15%, Crocidoliet 2-5% Type 2: Chrysotiel 10-15%	Hechtgebonden	

In de mengmonsters zijn asbestgehaltenes gemeten ruimschoots beneden de helft van de interventiewaarde. Ter plaatse van inspectiegat 04, 05 en 07 overschrijdt het totaal gewogen gehalte de helft van de interventiewaarde. Bij inspectiegat 04 en 07 wordt daarnaast de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. ruimschoots overschreden. Het hoogst gemeten gehalte van 654 mg/kg d.s. ter plaatse van inspectiegat 07 is hierbij maatgevend. NEN 5707 schrijft voor dat nader asbestonderzoek uitgevoerd dient te worden.

5.5 Toetsing hypothese

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de onderzoekshypothese 'onverdachte locatie' wat betreft de chemische kwaliteit van de grond en het grondwater verworpen. De onderzoekshypothese 'verdachte locatie' wat asbest betreft wordt aanvaard.



6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

6.1 Algemeen

Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. heeft in opdracht van gemeente Harderwijk in augustus-september 2016 een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk. Dit onderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 en NEN 5707 en daaraan gelieerde normen.

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht van de locatie en aanleg van een parkeerterrein.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater. Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het vaststellen of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en het vaststellen van het maximale gehalte aan asbest.

Op basis van het vooronderzoek is de onderzoekslocatie onderzocht volgens de 'Onderzoeksstrategie voor een onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)' uit de NEN 5740. Voor het verkennend asbestonderzoek is conform NEN 5707 uitgegaan van een verdachte locatie met verdachte bovengrond, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld.

6.2 Conclusies

Op basis van het uitgevoerde onderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- Ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat de bodem overwegend uit matig fijn tot matig grof, zwak siltig en zwak grindig zand. Ter plaatse van boring 4 en 5 is in de bovengrond een lichte puinbijmenging aangetroffen. In het opgegraven en uitgezeefde materiaal van de asbestinspectiegaten is ter plaatse van asbestinspectiegat 4, 5 en 7 asbestverdacht materiaal aangetroffen. In de overige inspectiegaten is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.
- In de bovengrond is plaatselijk een licht verhoogd zinkgehalte gemeten. Dit heeft waarschijnlijk te maken met de aangetroffen puindeeltjes. Verder zijn analytisch in de boven- en ondergrond geen parameters in verhoogde gehalten aangetroffen.
- In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten koper, nikkel en dichloormethaan gemeten. Koper en nikkel zijn in het verleden ook in de omgeving licht tot matig verhoogd gemeten en betreffen mogelijk verhoogde achtergrondwaarden. Voor het licht verhoogde gehalte dichloormethaan is geen verklaring. Het gehalte bevindt zich ruimschoots beneden de tussenwaarde.



- De licht verhoogde gehalten in de grond en het grondwater brengen geen onaanvaardbare milieuhygiënische risico's met zich mee.
- In de drie geanalyseerde mengmonsters zijn asbestgehalten gemeten ruimschoots beneden de helft van de interventiewaarde. Ter plaatse van inspectiegat 04, 05 en 07 overschrijdt het totaal gewogen asbestgehalte de helft van de interventiewaarde. Bij inspectiegat 04 en 07 wordt daarnaast de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. ruimschoots overschreden. Het hoogst gemeten gehalte van 654 mg/kg d.s. ter plaatse van inspectiegat 07 is hierbij maatgevend. NEN 5707 schrijft voor dat nader asbestonderzoek uitgevoerd dient te worden.

6.3 Aanbevelingen

Aanbevolen wordt in overleg met het bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming te besluiten hoe met deze verontreiniging kan worden omgegaan om het terrein geschikt te maken als parkeerterrein. Nader onderzoek door middel van inspectiesleuven is praktisch gezien lastig uitvoerbaar door de aanwezige bomen en struiken. Bij het verwijderen van de begroeiing is de kans groot dat in sterk met asbest verontreinigde grond wordt geroerd. Daarom wordt aanbevolen in overleg met het bevoegd gezag de locatie op basis van dit verkennend onderzoek en het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) te saneren, en het rooiwerk onderdeel van de sanering te maken (rooiwerk onder asbestcondities).



BIJLAGE 1

Regionale ligging



Bron: Google Earth 2016



BIJLAGE 2

Situatietekening



BIJLAGE 3

Foto's



Foto F1 (overzicht vanuit NO)



Foto F2 (overzicht vanuit N)



Foto F3 (inspectiegat 4)



Foto F4 (inspectiegat 5)



Foto F5 ((inspectiegat 8)



BIJLAGE 4

Profielbeschrijvingen

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

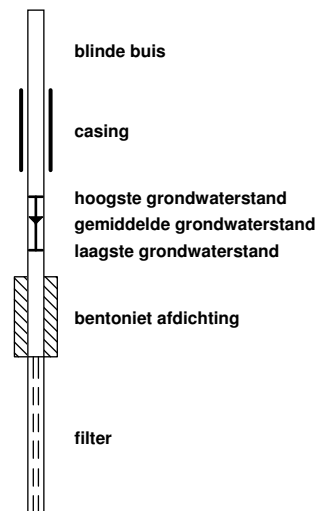
	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

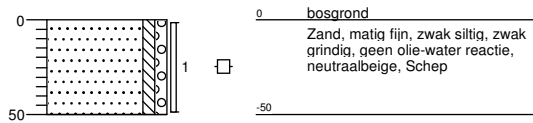
peilbuis





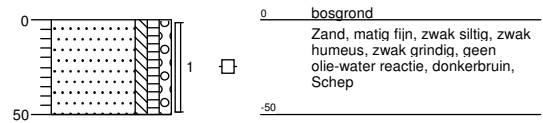
Boring: 01

Datum: 17-8-2016



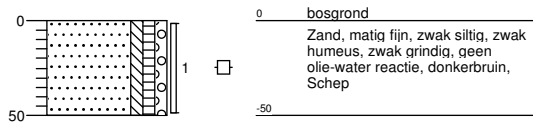
Boring: 02

Datum: 17-8-2016



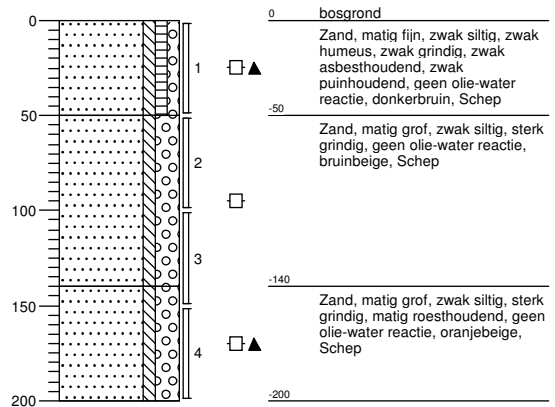
Boring: 03

Datum: 17-8-2016



Boring: 04

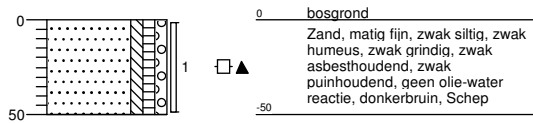
Datum: 17-8-2016





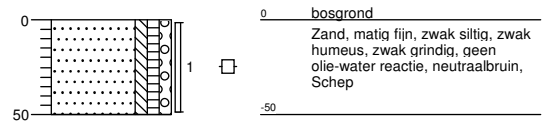
Boring: 05

Datum: 17-8-2016



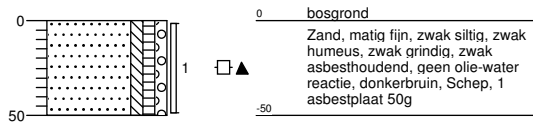
Boring: 06

Datum: 17-8-2016



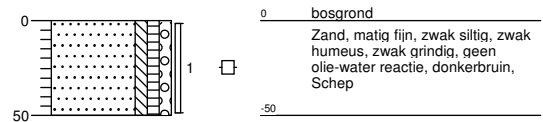
Boring: 07

Datum: 17-8-2016



Boring: 08

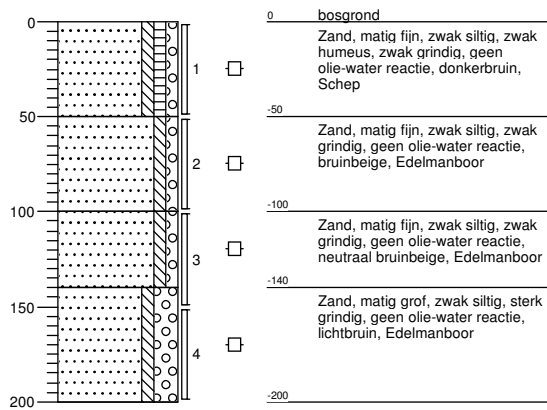
Datum: 17-8-2016





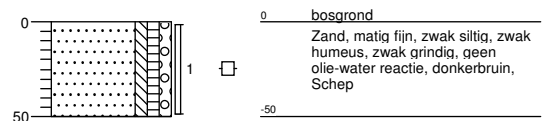
Boring: 09

Datum: 17-8-2016



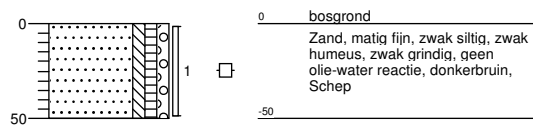
Boring: 10

Datum: 17-8-2016



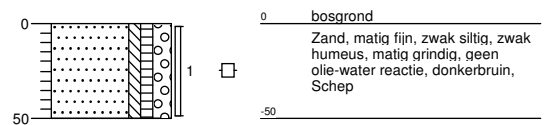
Boring: 11

Datum: 17-8-2016



Boring: 12

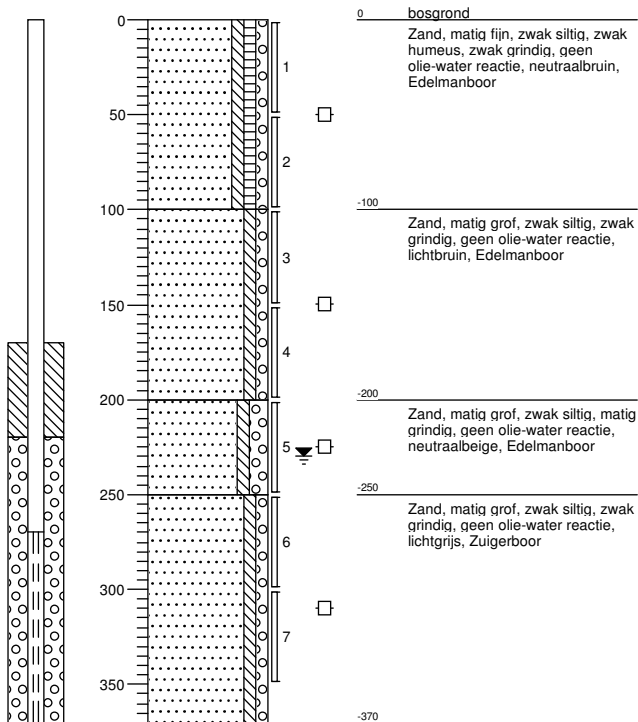
Datum: 17-8-2016





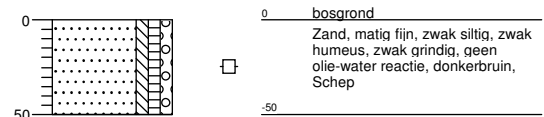
Boring: 13

Datum: 17-8-2016



Boring: 14

Datum: 17-8-2016



Projectcode: P2016-0314

Projectnaam: Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk

Boormeester: N.J. ten Brinke



BIJLAGE 5

Toetsingstabellen grond

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 19-09-2016 - 10:33)

Projectcode Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
 Projectnaam P2016-0314
 Monsteromschrijving MM01 - bovengrond
 Monstersoort Grond (AS3000)
 Monster conclusie **Voldoet aan Achtergrondwaarde**

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW	T	I	RBK
droge stof	%	94,4	94,4		--					
gewicht artefacten	g	<1			--					
aard van de artefacten	-	Geen								
organische stof (gloeiverlies)	%	1,6	1,6		--					
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd DS	3,3	3,3		--					
METALEN										
barium ⁺	mg/kg	<20	46,7	46,7		--		920	20	
cadmium	mg/kg	<0,2	0,236	0,236		<=AW 0.6	6.8	13	0.2	
kobalt	mg/kg	<1,5	3,23	3,23		<=AW 15	102	190	3	
koper	mg/kg	8,5	16,8	16,8		<=AW 40	115	190	5	
kwik	mg/kg	<0,05	0,0492	0,0492		<=AW 0.15	18	36	0.05	
lood	mg/kg	14	21,5	21,5		<=AW 50	290	530	10	
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	0,35		<=AW 1.5	96	190	1.5	
nikkel	mg/kg	3,2	8,42	8,42		<=AW 35	68	100	4	
zink	mg/kg	31	69	69		<=AW 140	430	720	20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fenantreen	mg/kg	0,02	0,02		--	-				
antraceen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fluoranteen	mg/kg	0,07	0,07		--	-				
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,04	0,04		--	-				
chryseen	mg/kg	0,04	0,04		--	-				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,04	0,04		--	-				
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,05	0,05		--	-				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0,394	0,394	0,394		<=AW 1.5	21	40	0.35	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)										
PCB 28	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 52	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 101	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 118	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 138	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 153	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 180	ug/kg	<1	3,5		--	-				
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	24,5	24,5		<=AW 20	510	1000	4.9	
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17,5		--	--				
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	70		<=AW 190	2595	5000	35	

Monstercode 12360672-001
 Monsteromschrijving MM01 - bovengrond 01 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 08 (0-50) 10 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 19-09-2016 - 10:33)

Projectcode	Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnaam	P2016-0314
Monsteromschrijving	MM02 - bovengrond
Monstersoort	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW	T	I	RBK
droge stof	%	94,3	94,3		--					
gewicht artefacten	g	<1			--					
aard van de artefacten	-	Geen								
organische stof (gloeiverlies)	%	2,6	2,6		--					
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd DS	2,4	2,4		--					
METALEN										
barium ⁺	mg/kg	<20	51,7	51,7		--		920	20	
cadmium	mg/kg	<0,2	0,233	0,233		<=AW 0.6	6.8	13	0.2	
kobalt	mg/kg	<1,5	3,54	3,54		<=AW 15	102	190	3	
koper	mg/kg	16	32	32		<=AW 40	115	190	5	
kwik	mg/kg	<0,05	0,0497	0,0497		<=AW 0.15	18	36	0.05	
lood	mg/kg	25	38,6	38,6		<=AW 50	290	530	10	
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	0,35		<=AW 1.5	96	190	1.5	
nikkel	mg/kg	3,0	8,47	8,47		<=AW 35	68	100	4	
zink	mg/kg	67	154	154	*	WO140	430	720	20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fenantreen	mg/kg	0,03	0,03		--	-				
antraceen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fluoranteen	mg/kg	0,10	0,1		--	-				
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,07	0,07		--	-				
chryseen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,05	0,05		--	-				
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,06	0,06		--	-				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0,504	0,504	0,504		<=AW 1.5	21	40	0.35	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)										
PCB 28	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 52	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 101	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 118	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 138	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 153	ug/kg	<1	2,69		--	-				
PCB 180	ug/kg	<1	2,69		--	-				
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	18,8	18,8		<=AW 20	510	1000	4.9	
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	mg/kg	<5	13,5		--	--				
fractie C12-C22	mg/kg	<5	13,5		--	--				
fractie C22-C30	mg/kg	5	19,2		--	--				
fractie C30-C40	mg/kg	<5	13,5		--	--				
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	53,8	53,8		<=AW 190	2595	5000	35	

Monstercode	Monsteromschrijving
12360672-002	MM02 - bovengrond 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 19-09-2016 - 10:33)

Projectcode Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
 Projectnaam P2016-0314
 Monsteromschrijving MM03 - ondergrond
 Monstersoort Grond (AS3000)
 Monster conclusie Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	AW	T	I	RBK
droge stof	%	96,5	96,5		--					
gewicht artefacten	g	<1			--					
aard van de artefacten	-	Geen								
organische stof (gloeiverlies)	%	0,5	0,5		--					
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd DS	<1	<1		--					
METALEN										
barium ⁺	mg/kg	<20	54,2	54,2		--		920	20	
cadmium	mg/kg	<0,2	0,241	0,241		<=AW 0.6	6.8	13	0.2	
kobalt	mg/kg	<1,5	3,69	3,69		<=AW 15	102	190	3	
koper	mg/kg	<5	7,24	7,24		<=AW 40	115	190	5	
kwik	mg/kg	<0,05	0,0503	0,0503		<=AW 0.15	18	36	0.05	
lood	mg/kg	<10	11	11		<=AW 50	290	530	10	
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	0,35		<=AW 1.5	96	190	1.5	
nikkel	mg/kg	<3	6,12	6,12		<=AW 35	68	100	4	
zink	mg/kg	<20	33,2	33,2		<=AW 140	430	720	20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fenantreen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
antraceen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
fluoranteen	mg/kg	0,01	0,01		--	-				
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,01	0,01		--	-				
chryseen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
benzo(a)pyreen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	<0,01	0,007		--	-				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0,076	0,076	0,076		<=AW 1.5	21	40	0.35	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)										
PCB 28	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 52	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 101	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 118	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 138	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 153	ug/kg	<1	3,5		--	-				
PCB 180	ug/kg	<1	3,5		--	-				
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	24,5	24,5		<=AW 20	510	1000	4.9	
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17,5		--	--				
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17,5		--	--				
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	70		<=AW 190	2595	5000	35	

Monstercode 12360672-003
 Monsteromschrijving MM03 - ondergrond 04 (50-100) 04 (150-200) 09 (50-100) 09 (150-200) 13 (50-100) 13 (150-200)

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
AT	ALcontrol toetsings resultaat (door ALcontrol berekend)
AC	ALcontrol toetsings conclusie (door ALcontrol bepaald)
AW	Achtergrondwaarde (door ALcontrol beheerd)
T	Tussenwaarde (door ALcontrol berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I	Interventie waarde (door ALcontrol beheerd)
RBK	Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
NT>I	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
NT	Niet toepasbaar
*	Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
**	Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
***	Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)



BIJLAGE 6

Toetsingstabel grondwater

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb

(Toetsversie 1.1.0, toetskader WBB, SIKB versie 12.0.0, toetsingsdatum: 19-09-2016 - 10:32)

Projectcode	Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnaam	P2016-0314
Monsteromschrijving	Pb13
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	AT	AC	BC	S	T	I	RBK
METALEN										
barium	ug/l	<15	10,5	<15			<=S50	338	625	20
cadmium	ug/l	<0,20	0,14	<0,20			<=S0.4	3.2	6	0.2
kobalt	ug/l	<2	1,4	<2			<=S20	60	100	2
koper	ug/l	24	24	24	*		>S15	45	75	2
kwik	ug/l	<0,05	0,035	<0,05			<=S0.05	0.18	0.3	0.05
lood	ug/l	<2,0	1,4	<2,0			<=S15	45	75	2
molybdeen	ug/l	2,1	2,1	2,1			<=S5	152	300	2
nikkel	ug/l	21	21	21	*		>S15	45	75	3
zink	ug/l	<10	7	<10			<=S65	432	800	10
VLUCHTIGE AROMATEN										
benzeen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S0.2	15	30	0.2
tolueen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S7	504	1000	0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S4	77	150	0.2
o-xyleen	ug/l	<0,1	0,07	<0,1	--		-			0.1
p- en m-xyleen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2	--		-			0.2
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0,21	0,21	0,21			<=S0.2	35	70	0.21
styreen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S6	153	300	0.2
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	ug/l	<0,02	0,014	<0,02			<=S0.01	35	70	0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN										
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S7	454	900	0.2
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S7	204	400	0.2
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<0,1			<=S0.01	5.0	10	0.1
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<0,1	--		-			0.1
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<0,1	--		-			
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0,14	0,14	0,14			<=S0.01	10	20	0.14
dichloormethaan	ug/l	0,50	0,5	0,50	*		>S0.01	500	1000	0.2
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			-0.8	40	80	0.2
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			-0.8	40	80	0.2
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			-0.8	40	80	0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0,42	0,42	0,42			<=S0.8	40	80	0.42
tetrachlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<0,1			<=S0.01	20	40	0.1
tetrachloormethaan	ug/l	<0,1	0,07	<0,1			<=S0.01	5.0	10	0.1
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<0,1			<=S0.01	150	300	0.1
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<0,1			<=S0.01	65	130	0.1
trichlooretheen	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S24	262	500	0.2
chloroform	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S6	203	400	0.2
vinylchloride	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			<=S0.01	2.5	5	0.2
tribroommethaan	ug/l	<0,2	0,14	<0,2			---		630	0.2
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	ug/l	<25	17,5	<25	--	--				
fractie C12-C22	ug/l	<25	17,5	<25	--	--				
fractie C22-C30	ug/l	<25	17,5	<25	--	--				
fractie C30-C40	ug/l	<25	17,5	<25	--	--				
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	35	<50			<=S50	325	600	50

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS**Eenheid BT BC****12364131-001**

som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

ug/l **0.77** ^--
DIMSLS **0.0002**

Monstercode	Monsteromschrijving
12364131-001	Pb13 1 - 1

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
AT	ALcontrol toetsings resultaat (door ALcontrol berekend)
AC	ALcontrol toetsings conclusie (door ALcontrol bepaald)
AW	Achtergrondwaarde (door ALcontrol beheerd)
T	Tussenwaarde (door ALcontrol berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I	Interventie waarde (door ALcontrol beheerd)
RBK	Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
<=S	Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde
>S	Groter dan de streefwaarde
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
^	Enkele parameters ontbreken in de som
*	Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
**	Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)
***	Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door ALcontrol beheerd)



BIJLAGE 7

Rekenbladen asbest

Toetsingstabel Asbest in Grond

RF 20h asbest in grond

Projectnummer en -naam	:	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk	Monsternamedatum	:	17 augustus 2016
Monstercode	:	Asbestinspectiegat 04	Deellocatie	:	1
Project-/Partijnummer:	:	P2016-0314	Certicon-project	:	P2016-0314
Onderzoek uitgevoerd conform	:	NEN 5707	Aantal boorgaten	:	1
Materiaalsoort	:	Grond	Aantal deelmonsters	:	1
Status beoordeling	:	Definitief	Beoordelingsdatum	:	23 augustus 2016
Opdrachtgever	:	Gemeente Harderwijk			
Contactpersoon	:	mevr. A. Rappold			

Gewogen Asbestconcentratie van grond monsters	mg/kg.ds	380
Gewogen Asbestconcentratie van verzamelde asbestverdachte materialen (fractie > 20 mm)	mg/kg.ds	221
Totaal gewogen asbestconcentratie	mg/kg.ds	601
Samenstellingswaarde bouwstof	mg/kg.ds	100

Conclusie	> Interventiewaarde
-----------	---------------------

Conclusie:

> Interventiewaarde

Deze beoordeling is uitsluitend van toepassing op de gemeten parameters. Certicon is niet verantwoordelijk voor toepassing van het materiaal.

Berekening asbestplaatjes:

$C_{m,i} = \text{som} ((M_k * \%_{k,i} / 100) / M_{lok})$	
$C_{m,i}$: gehalte asbest per soort (in mg/kg d.s.)	220,7
M_k : massa verzamelde asbesthoudende delen (in mg)	139000
$\%_{k,i}$: percentage aan asbest in asbestsoort (in %)	12,5
M_{lok} : drooggewicht van het verzamelmonster grond op locatie (in kg)	78,7

Toetsingstabel Asbest in Grond

RF 20h asbest in grond

Projectnummer en -naam	:	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk	Monsternamedatum	:	17 augustus 2016
Monstercode	:	Asbestinspectiegat 05	Deellocatie	:	1
Project-/Partijnummer:	:	P2016-0314	Certicon-project	:	P2016-0314
Onderzoek uitgevoerd conform	:	NEN 5707	Aantal boorgaten	:	1
Materiaalsoort	:	Grond	Aantal deelmonsters	:	1
Status beoordeling	:	Definitief	Beoordelingsdatum	:	23 augustus 2016
Opdrachtgever	:	Gemeente Harderwijk			
Contactpersoon	:	mevr. A. Rappold			

Gewogen Asbestconcentratie van grond monsters	mg/kg.ds	0
Gewogen Asbestconcentratie van verzamelde asbestverdachte materialen (fractie > 16mm)	mg/kg.ds	62
Totaal gewogen asbestconcentratie	mg/kg.ds	62
Samenstellingswaarde bouwstof	mg/kg.ds	100

Conclusie	< Interventiewaarde
-----------	---------------------

Conclusie:

< Interventiewaarde

Deze beoordeling is uitsluitend van toepassing op de gemeten parameters. Certicon is niet verantwoordelijk voor toepassing van het materiaal.

Berekening asbestplaatjes:

$C_{m,i} = \text{som} ((M_k * \%_{k,i} / 100) / M_{lok})$	
$C_{m,i}$: gehalte asbest per soort (in mg/kg d.s.)	61,6
M_k : massa verzamelde asbesthoudende delen (in mg)	36300
$\%_{k,i}$: percentage aan asbest in asbestsoort (in %)	12,5
M_{lok} : drooggewicht van het verzamelmonster grond op locatie (in kg)	73,6

Toetsingstabel Asbest in Grond

RF 20h asbest in grond

Projectnummer en -naam	:	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk	Monsternamedatum	:	17 augustus 2016
Monstercode	:	Asbestinspectiegat 07	Deellocatie	:	1
Project-/Partijnummer:	:	P2016-0314	Certicon-project	:	P2016-0314
Onderzoek uitgevoerd conform	:	NEN 5707	Aantal boorgaten	:	1
Materiaalsoort	:	Grond	Aantal deelmonsters	:	1
Status beoordeling	:	Definitief	Beoordelingsdatum	:	23 augustus 2016
Opdrachtgever	:	Gemeente Harderwijk			
Contactpersoon	:	mevr. A. Rappold			

Gewogen Asbestconcentratie van grond monsters	mg/kg.ds	18
Gewogen Asbestconcentratie van verzamelde asbestverdachte materialen (fractie > 16mm)	mg/kg.ds	636
Totaal gewogen asbestconcentratie	mg/kg.ds	654
Samenstellingswaarde bouwstof	mg/kg.ds	100

Conclusie	> Interventiewaarde
-----------	---------------------

Conclusie:

> Interventiewaarde. Losse vezelbundels aangetroffen

Deze beoordeling is uitsluitend van toepassing op de gemeten parameters. Certicon is niet verantwoordelijk voor toepassing van het materiaal.

Berekening asbestplaatjes:

Chrysotiel

$C_{m,i} = \text{som} ((M_k * \%_{k,i} / 100) / M_{lok})$	
$C_{m,i}$: gehalte asbest per soort (in mg/kg d.s.)	408,9
M_k : massa verzamelde asbesthoudende delen (in mg)	238400
$\%_{k,i}$: percentage aan asbest in asbestsoort (in %)	12,5
M_{lok} : drooggewicht van het verzamelmonster grond op locatie (in kg)	72,9



BIJLAGE 8

Analysecertificaat grond



Analysrapport

Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg
Keplerlaan 14
6716 BS EDE

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Uw projectnummer : P2016-0314
ALcontrol rapportnummer : 12360672, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : W6UETH9E

Rotterdam, 24-08-2016

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project P2016-0314. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

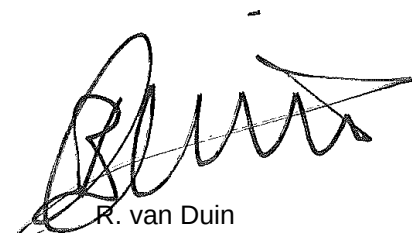
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analyserapport

Blad 2 van 7

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12360672 - 1

Orderdatum 18-08-2016
Startdatum 18-08-2016
Rapportagedatum 24-08-2016

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MM01 - bovengrond 01 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 08 (0-50) 10 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50)				
002	Grond (AS3000)	MM02 - bovengrond 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)				
003	Grond (AS3000)	MM03 - ondergrond 04 (50-100) 04 (150-200) 09 (50-100) 09 (150-200) 13 (50-100) 13 (150-200)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	
droge stof	gew.-%	S	94.4	94.3	96.5	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.6	2.6	0.5	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	3.3	2.4	<1	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	<20	<20	<20	
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2	
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	
koper	mg/kgds	S	8.5	16	<5	
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	
lood	mg/kgds	S	14	25	<10	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	
nikkel	mg/kgds	S	3.2	3.0	<3	
zink	mg/kgds	S	31	67	<20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	0.02	0.03	<0.01	
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.07	0.10	0.01	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.04	0.07	0.01	
chryseen	mg/kgds	S	0.04	0.06	<0.01	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.04	0.05	<0.01	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.06	0.06	<0.01	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.06	0.06	<0.01	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.05	0.06	<0.01	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.394 ¹⁾	0.504 ¹⁾	0.076 ¹⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analysrapport

Blad 3 van 7

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12360672 - 1

Orderdatum 18-08-2016
Startdatum 18-08-2016
Rapportagedatum 24-08-2016

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 - bovengrond 01 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 08 (0-50) 10 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50)
002	Grond (AS3000)	MM02 - bovengrond 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)
003	Grond (AS3000)	MM03 - ondergrond 04 (50-100) 04 (150-200) 09 (50-100) 09 (150-200) 13 (50-100) 13 (150-200)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analyserapport

Blad 4 van 7

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12360672 - 1

Orderdatum 18-08-2016
Startdatum 18-08-2016
Rapportagedatum 24-08-2016

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
-

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
 Projectnummer P2016-0314
 Rapportnummer 12360672 - 1

Orderdatum 18-08-2016
 Startdatum 18-08-2016
 Rapportagedatum 24-08-2016

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform prestatieblad 3010-7 Gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y5995998	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	Y5995984	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	Y5655640	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	Y5995989	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	A9507937	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	Y5655629	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
001	Y5655650	17-08-2016	17-08-2016	ALC201

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analysrapport

Blad 6 van 7

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12360672 - 1

Orderdatum 18-08-2016
Startdatum 18-08-2016
Rapportagedatum 24-08-2016

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	Y5655593	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
002	Y5655641	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
002	Y5995993	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	Y5655559	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	Y5995985	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	A9507964	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	A9507961	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	Y5996769	17-08-2016	17-08-2016	ALC201
003	Y5996770	17-08-2016	17-08-2016	ALC201

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analyserapport

Blad 7 van 7

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12360672 - 1

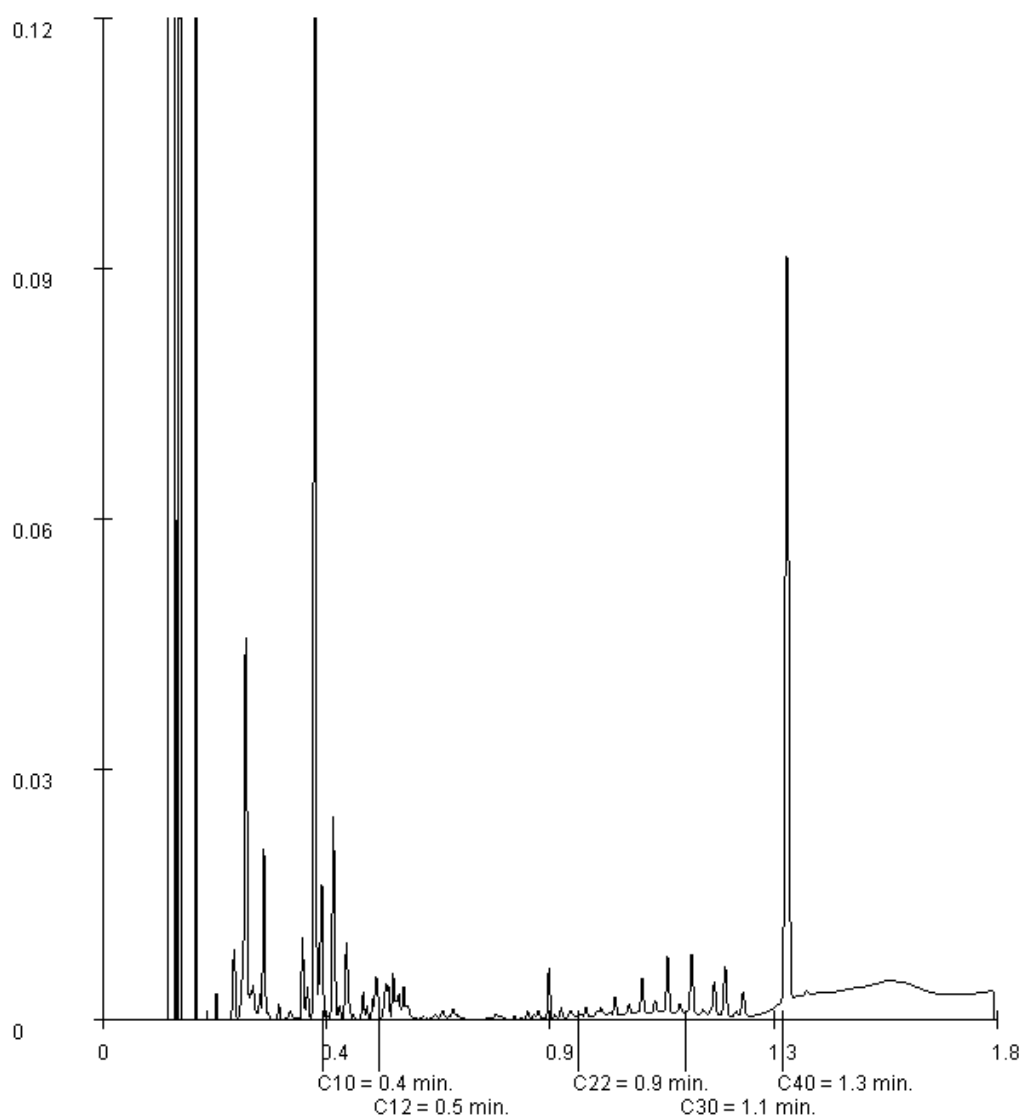
Orderdatum 18-08-2016
Startdatum 18-08-2016
Rapportagedatum 24-08-2016

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen MM02 - bovengrond04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



BIJLAGE 9

Analysecertificaat grondwater



Analysrapport

Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg
Keplerlaan 14
6716 BS EDE

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Uw projectnummer : P2016-0314
ALcontrol rapportnummer : 12364131, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : 5FPAPPD3

Rotterdam, 30-08-2016

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project P2016-0314. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

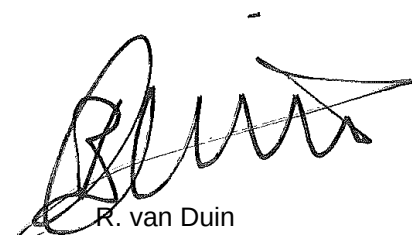
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Analyserapport

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
 Projectnummer P2016-0314
 Rapportnummer 12364131 - 1

Orderdatum 25-08-2016
 Startdatum 25-08-2016
 Rapportagedatum 30-08-2016

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	Pb13 1 - 1		
Analyse	Eenheid	Q	001	
METALEN				
barium	µg/l	S	<15	
cadmium	µg/l	S	<0.20	
kobalt	µg/l	S	<2	
koper	µg/l	S	24	
kwik	µg/l	S	<0.05	
lood	µg/l	S	<2.0	
molybdeen	µg/l	S	2.1	
nikkel	µg/l	S	21	
zink	µg/l	S	<10	
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	
tolueen	µg/l	S	<0.2	
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	
styreen	µg/l	S	<0.2	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	µg/l	S	<0.02	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾	
dichloormethaan	µg/l	S	0.50	
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾	
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	
chloroform	µg/l	S	<0.2	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12364131 - 1

Orderdatum 25-08-2016
Startdatum 25-08-2016
Rapportagedatum 30-08-2016

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Pb13 1 - 1

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analysrapport

Blad 4 van 5

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12364131 - 1

Orderdatum 25-08-2016
Startdatum 25-08-2016
Rapportagedatum 30-08-2016

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Certicon Kwaliteitsk. BV
dhr. T.G. van Wegberg

Analyserapport

Blad 5 van 5

Projectnaam Tweede Parallelweg 1a te Hierden (Harderwijk)
Projectnummer P2016-0314
Rapportnummer 12364131 - 1

Orderdatum 25-08-2016
Startdatum 25-08-2016
Rapportagedatum 30-08-2016

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
styreen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G6137091	25-08-2016	25-08-2016	ALC236
001	G6137097	25-08-2016	25-08-2016	ALC236
001	B1497900	25-08-2016	25-08-2016	ALC204

Paraaf :



BIJLAGE 10

Analysecertificaat asbest

Monsternummer: 16-144288

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Mengmonster boring 01, 02 en 03
Barcode R009127047
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 01, 0,2 en 03
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 12,144

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,051	0,776	2	100,0	97,0	-	-	97,0	-	97,0
4-8 mm	0,129	0,479	6	100,0	59,8	-	-	59,8	-	59,8
2-4 mm	0,118	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,253	0,000	0	26,9	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,248	0,000	0	37,1	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	10,469	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	11,266	1,254	8		156,8	-	-	156,8	-	156,8

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	14	-	-	14	-	14
Ondergrens (mg/kg d.s.)	11	-	-	11	-	11
Bovengrens (mg/kg d.s.)	17	-	-	17	-	17

Droge stof 92,8 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

14

Aangetroffen materiaal:

Plaatmateriaal; Chrysotiel 10-15%



Samira Achahbar
Labcoördinator

Monsternummer: 16-144288

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Mengmonster boring 01, 02 en 03
Barcode	R009127047
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 01, 0,2 en 03
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator



Monsternummer: 16-144289

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Mengmonster boring 09, 10, 11 en 12
Barcode R009127034
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 09, 10, 11 en 12
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 11,694

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,108	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,175	0,003	14	100,0	2,2	-	-	-	2,2	2,2
2-4 mm	0,177	0,002	9	100,0	1,4	-	-	-	1,4	1,4
1-2 mm	0,301	0,000	0	26,5	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,362	0,000	0	19,8	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	9,802	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	10,923	0,005	23		3,7	-	-	-	3,7	3,7

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	0,34	-	-	-	0,34	0,34
Ondergrens (mg/kg d.s.)	0,25	-	-	-	0,25	0,25
Bovengrens (mg/kg d.s.)	0,42	-	-	-	0,42	0,42

Droge stof 93,4 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

0,34

Aangetroffen materiaal:

Lossebundels; Chrysotiel 60 - 100%


 Samira Achahbar
 Labcoördinator

Monsternummer: 16-144289

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Mengmonster boring 09, 10, 11 en 12
Barcode	R009127034
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 09, 10, 11 en 12
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator



Monsternummer: 16-144290

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Mengmonster boring 06 en 08
Barcode R009127032
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 06 en 08
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 11,592

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,037	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,111	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,105	0,021	4	100,0	2,7	-	-	2,7	-	2,7
1-2 mm	0,234	0,009	15	34,5	7,0	-	-	-	7,0	7,0
0,5-1 mm	0,482	0,000	0	12,6	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	9,919	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	10,887	0,030	19		9,6	-	-	2,7	7,0	9,6

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	0,88	-	-	0,25	0,64	0,88
Ondergrens (mg/kg d.s.)	0,54	-	-	0,2	0,34	0,54
Bovengrens (mg/kg d.s.)	1,4	-	-	0,29	1,1	1,4

Droge stof 93,9 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

0,88

Aangetroffen materiaal:

Plaatmateriaal; Chrysotiel 10-15%

Losse bundels; Chrysotiel 60 - 100%


 Samira Achahbar
 Labcoördinator

Monsternummer: 16-144290

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Mengmonster boring 06 en 08
Barcode	R009127032
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 06 en 08
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator



Monsternummer: 16-144291

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Amperestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Boring 04
Barcode R009127049
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 04
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 11,043

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,104	7,421	11	100,0	927,6	259,7	-	1187,3	-	1187,3
4-8 mm	0,194	0,468	13	100,0	58,5	16,4	-	74,9	-	74,9
2-4 mm	0,195	0,221	34	100,0	27,6	7,7	-	35,3	-	35,3
1-2 mm	0,389	0,016	20	24,8	12,9	-	-	-	12,9	12,9
0,5-1 mm	0,411	0,024	25	20,5	19,5	-	-	-	19,5	19,5
< 0,5 mm	9,006	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	10,297	8,150	103		1046,1	283,8	-	1297,5	32,4	1330,0

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	102	28	-	126	3,1	130
Ondergrens (mg/kg d.s.)	80	16	-	95	1,7	96
Bovengrens (mg/kg d.s.)	124	39	-	158	5,5	160

Droge stof 93,2 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

380

Aangetroffen materiaal:

Plaatmateriaal; Chrysotiel 10-15% Amosiet 2 - 5%

Losse bundels; Chrysotiel 60 - 100%


 Samira Achahbar
 Labcoördinator

Monsternummer: 16-144291

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Boring 04
Barcode	R009127049
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 04
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator



Monsternummer: 16-144292

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Amperestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Boring 05
Barcode R009127048
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 05
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 9,920

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,074	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,120	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,106	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,184	0,000	0	37,3	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,330	0,000	0	22,4	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	8,391	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	9,203	0,000	0		-	-	-	-	-	-

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	<1,3
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-

Droge stof 92,8 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

-

Aangetroffen materiaal: Geen


 Samira Achahbar
 Labcoördinator

Monsternummer: 16-144292

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Boring 05
Barcode	R009127048
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 05
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator



Monsternummer: 16-144293

Rapportnummer: 1608-1487_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.
 Keplerlaan 14
 6716 BS Ede
Datum order 19-08-2016
Datum analyse 22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever Boring 07
Barcode R009127031
Datum monstername 17/08/2016
Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt boring 07
Opmerking
Soort monster grond

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: Conform NEN 5707, AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-SG-XVIII

Nat ingezet gewicht (kg) 11,170

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
> 16 mm	0,000	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
8-16 mm	0,065	0,919	2	100,0	114,9	-	-	114,9	-	114,9
4-8 mm	0,159	0,359	8	100,0	44,8	-	-	44,8	-	44,8
2-4 mm	0,137	0,130	15	100,0	16,2	-	-	16,2	-	16,2
1-2 mm	0,274	0,008	14	36,1	6,2	-	-	-	6,2	6,2
0,5-1 mm	0,387	0,013	10	15,1	10,6	-	-	-	10,6	10,6
< 0,5 mm	9,583	0,000	0	-	LB>3	-	-	-	-	LB
Totaal	10,604	1,428	49		192,7	-	-	175,9	16,8	192,7

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	18	-	-	17	1,6	18
Ondergrens (mg/kg d.s.)	14	-	-	13	0,73	14
Bovengrens (mg/kg d.s.)	23	-	-	20	3,2	23

Droge stof 94,9 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

18

Aangetroffen materiaal:

Plaatmateriaal; Chrysotiel 10-15%

Losse vezelbundels; Chrysotiel 60 - 100%


 Samira Achahbar
 Labcoördinator

Monsternummer: 16-144293

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS	1608-1487
Ordernummer opdrachtgever	P2016-0314
Opdrachtgever	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V. Keplerlaan 14 6716 BS Ede
Datum order	19-08-2016
Datum analyse	22-08-2016
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	Boring 07
Barcode	R009127031
Datum monstername	17/08/2016
Adres monstername	Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk
Monsternamepunt	boring 07
Opmerking	
Soort monster	grond

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen dient, indien relevant voor het onderzoek, voor de fractie < 0,5 mm tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Samira Achahbar

Labcoördinator





Analyse certificaat

Datum rapportage 22-08-2016

Monsternummer: 16-144294
Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.

Keplerlaan 14
 6716 BS Ede

Datum order 19-08-2016

Datum analyse 22-08-2016

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Monsternummer opdrachtgever AVM's boring 04

Barcode R001538966 (r009127036)

Datum monstername 17/08/2016

Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk

Monsternamepunt boring 04

Opmerking

Methode Lichtmicroscopie; Identificatie conform NEN5896;
 Kwantificatie conform NEN5707 / NEN5897

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

	Type 1
Chrysotiel	10 - 15 %
Amosiet	Niet aantoonbaar
Crocidoliet	Niet aantoonbaar
Actinoliet	Niet aantoonbaar
Tremoliet	Niet aantoonbaar
Anthophylliet	Niet aantoonbaar
Soort Materiaal	Plaatmateriaal
Hechtgebondenheid	Goed
Aantal stukken	12
Gewicht materiaal (g)	139

	Type 1
Actinoliet (mg)	0
Amosiet (mg)	0
Anthophylliet (mg)	0
Chrysotiel (mg)	17000
Crocidoliet (mg)	0
Tremoliet (mg)	0

	Chrysotiel (mg)	Amosiet (mg)	Crocidoliet (mg)	Actinoliet (mg)	Tremoliet (mg)	Anthophylliet (mg)
Totaal	17000	0	0	0	0	0
Ondergrens	14000	0	0	0	0	0
Bovengrens	21000	0	0	0	0	0



Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
 De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
 Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator



Analyse certificaat

Datum rapportage 22-08-2016

Monsternummer: 16-144295

Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS 1608-1487

Ordernummer opdrachtgever P2016-0314

Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.

Keplerlaan 14

6716 BS Ede

Datum order 19-08-2016

Datum analyse 22-08-2016

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Monsternummer opdrachtgever AVM's boring 05

Barcode R001539123 r009127036)

Datum monstername 17/08/2016

Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk

Monsternamepunt boring 04

Opmerking

Methode

Lichtmicroscopie; Identificatie conform NEN5896;
Kwantificatie conform NEN5707 / NEN5897

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

RPS analyse bv

E asbest@rps.nlW www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

	Type 1
Chrysotiel	10 - 15 %
Amosiet	Niet aantoonbaar
Crocidoliet	Niet aantoonbaar
Actinoliet	Niet aantoonbaar
Tremoliet	Niet aantoonbaar
Anthophylliet	Niet aantoonbaar
Soort Materiaal	Golfplaat
Hechtgebondenheid	Goed
Aantal stukken	1
Gewicht materiaal (g)	36,3

	Type 1
Actinoliet (mg)	0
Amosiet (mg)	0
Anthophylliet (mg)	0
Chrysotiel (mg)	4500
Crocidoliet (mg)	0
Tremoliet (mg)	0

	Chrysotiel (mg)	Amosiet (mg)	Crocidoliet (mg)	Actinoliet (mg)	Tremoliet (mg)	Anthophylliet (mg)
Totaal	4500	0	0	0	0	0
Ondergrens	3600	0	0	0	0	0
Bovengrens	5400	0	0	0	0	0



Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator

Monsternummer: 16-144296
Rapportnummer: 1608-1487_01

Ordernummer RPS 1608-1487
Ordernummer opdrachtgever P2016-0314
Opdrachtgever Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.

Keplerlaan 14
6716 BS Ede

Datum order 19-08-2016

Datum analyse 22-08-2016

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Monsternummer opdrachtgever AVM's boring 07

Barcode R001539125 (r009127036)

Datum monstername 17/08/2016

Adres monstername Tweede Parallelweg 1a te Harderwijk

Monsternamepunt boring 04

Opmerking

Methode Lichtmicroscopie; Identificatie conform NEN5896;
Kwantificatie conform NEN5707 / NEN5897

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720

Zwolle

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

T 0880 - 235755

	Type 1	Type 2
Chrysotiel	10 - 15 %	10 - 15 %
Amosiet	Niet aantoonbaar	Niet aantoonbaar
Crocidoliet	2 - 5 %	Niet aantoonbaar
Actinoliet	Niet aantoonbaar	Niet aantoonbaar
Tremoliet	Niet aantoonbaar	Niet aantoonbaar
Anthophylliet	Niet aantoonbaar	Niet aantoonbaar
Soort Materiaal	Plaatmateriaal	Plaatmateriaal
Hechtgebondenheid	Goed	Goed
Aantal stukken	3	31
Gewicht materiaal (g)	47,4	191

	Type 1	Type 2
Actinoliet (mg)	0	0
Amosiet (mg)	0	0
Anthophylliet (mg)	0	0
Chrysotiel (mg)	5900	24000
Crocidoliet (mg)	1700	0
Tremoliet (mg)	0	0

	Chrysotiel (mg)	Amosiet (mg)	Crocidoliet (mg)	Actinoliet (mg)	Tremoliet (mg)	Anthophylliet (mg)
Totaal	30000	0	1700	0	0	0
Ondergrens	24000	0	950	0	0	0
Bovengrens	36000	0	2400	0	0	0



Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Samira Achahbar

Labcoördinator



datum 24-8-2016
dossiercode 20160824-10-13573

Wateradvies voor ruimtelijke plannen met een klein waterbelang (korte procedure)

Algemeen

Sinds 1 november 2003 is voor alle ruimtelijke plannen de watertoets verplicht. Het doel van de watertoets is waterbelangen evenwichtig mee te nemen in het planvormingsproces van Rijk, Provincies en gemeenten. Hiermee wordt een veilig, gezond en duurzaam watersysteem nagestreefd. De toets omvat het gehele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de in ruimtelijke plannen voorkomende waterhuishoudkundige aspecten. Via de digitale watertoets is beoordeeld of en welke waterbelangen voor het plan relevant zijn.

Beoordeling

In het plangebied liggen geen belangrijke oppervlaktewateren (zogenaamde primaire of A- watergangen), waterkeringen of gebieden die zijn aangewezen voor regionale waterberging. Dit betekent dat dit plan geen essentiële waterbelangen raakt. Op basis daarvan wordt door het waterschap voor het onderhavige plan een positief wateradvies gegeven.



Aandachtspunten

Voor de verdere uitwerking en concretisering van de beoogde ontwikkeling, geeft het waterschap aan dat rekening gehouden

moet worden met een aantal algemene en gebiedsspecifieke aandachtspunten voor water.

Algemene aandachtspunten

Vasthouden - bergen - afvoeren

Een belangrijk principe is dat een deel van het hemelwater binnen het plangebied wordt vastgehouden en/of geborgen en dus niet direct afgevoerd wordt naar de riolering of het oppervlaktewater. Hiermee wordt bereikt dat de waterzuiveringsinstallatie beter functioneert, verdroging wordt tegen gegaan en piekafvoeren in het oppervlaktewater (met eventueel wateroverlast in benedenstrooms gelegen gebieden) wordt voorkomen. Bij lozing op oppervlaktewater zal hiervan een melding gedaan moeten worden bij het waterschap.

Grondwaterneutraal bouwen

Om grondwateroverlast te voorkomen adviseert het waterschap om boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) te ontwerpen. Dit betekent dat aspecten zoals ontwateringsdiepte en infiltratie van hemelwater, beschouwd worden ten opzichte van de GHG. Het structureel onttrekken / draineren van grondwater is geen duurzame oplossing en moet worden voorkomen. Het waterschap adviseert de initiatiefnemer dan ook om voorafgaand aan de ontwikkeling een goed beeld te krijgen van de heersende grondwaterstanden en GHG. Eventuele grondwateroverlast is in eerste instantie een zaak voor de betreffende perceeleigenaar.

Schoon houden - scheiden - schoon maken

Om verontreiniging van bodem, grond- en/of oppervlaktewater te voorkomen is het van belang dat het afstromende hemelwater niet verontreinigd raakt. Dit kan door nadere eisen of randvoorwaarden te stellen aan bijvoorbeeld de toegepaste (bouw)materialen. Wij vragen de initiatiefnemer de beslisboom voor het afkoppelen van verhard oppervlak van ons waterschap toe te passen. Deze beslisboom is te vinden op onze website, -link-.

Tot slot

Eventueel benodigde vergunningen worden niet binnen de watertoets procedure of met deze Digitale Watertoets geregeld en zullen via daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Een watervergunning van het waterschap is bijvoorbeeld nodig voor het dempen en/of vergraven van watergangen, het lozen van water op oppervlaktewater en het onttrekken van grondwater. Informatie over een watervergunning kunt u vinden op de website van het waterschap (www.vallei-veluwe.nl/loket). Op www.omgevingsloket.nl kunt u een watervergunning aanvragen. Daarnaast kunt u telefonisch contact opnemen met het waterschap onder telefoonnummer 055 - 52 72 911. Wij wensen u succes met de verdere ruimtelijke planvorming en verzoeken u het voorontwerp bestemmingsplan naar ons te mailen [watertoets@vallei-veluwe.nl].

Heeft u vragen of opmerkingen over deze watertoetsapplicatie? Laat het ons per mail weten [watertoets@vallei-veluwe.nl]. Voor dringende watertoetszaken kunt u ons telefonisch bereiken op 055 - 52 72 911.

Team Watertoets, Waterschap Vallei en Veluwe

Disclaimer

Waterschap Vallei en Veluwe streeft ernaar om correcte en actuele informatie in deze watertoetsapplicatie aan te bieden. Aan het beschikbaar gestelde kaartinformatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Vallei en Veluwe aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

De WaterToets 2014



datum 24-8-2016
dossiercode 20160824-10-13573

Samenvatting: korte procedure

Uw gegevens

Aanvrager: E. Dokter

Organisatie: EDOK-RO

Naam van het project: Ruimtelijke onderbouwing parkeerterrein rijvereniging manege Rantrime

e-mail: info@edok-ro.nl

telefoon: 06 1395 0955

straatnaam/postbus en huisnummer: Van Breugelplantsoen 81

postcode: 3771VN

plaats: Barneveld

Gegevens gemeente

Gemeente Harderwijk

Contactpersoon: Caroline van den Bedem

Telefoon: 140341

E-mail: c.vandenbedem@harderwijk.nl

Tekenen:

Raakt het plangebied een waterbelang?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Harderwijk

Samenvatting van de vragen

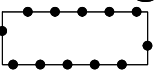
Wordt er meer dan 1500 m² nieuw verhard oppervlak gerealiseerd?

nee

De WaterToets 2014

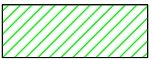


Plangebied



Frankrijk - Tweede Parallelweg

Besluitvlak



Besluitvlak

Vastgesteld door het college van B&W d.d.:
Projectnummer: NL.IMRO.0243.PB00195-0002

gemeente harderwijk



Omgevingsvergunning Frankrijk - Tweede Parallelweg

K:\Frankrijk\Omgevingsvergunning Frankrijk - Tweede Parallelweg\NL.IMRO.0243.PB00195-0002.dwg

domein Ruimte	get : JHR	wijz: JHR	formaat	schaal	tekeningnummer
	dat : 02-05-2017	dat : 22-6-2017	A3	1:1000	ZIE BOVEN