

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 januari 2024,
nummer 02430000169318 / 02430000585734 ;

overwegende

- dat het ontwerpbestemmingsplan "Drielanden - Harderweide deelplan 3" met ingang van 21 november 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tijdens deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen ten aanzien van het bestemmingsplan kenbaar te maken;
- dat dit op 20 november 2023 bekend is gemaakt in het Gemeentebled;
- dat binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Omgevingswet;

besluit:

1. Bijlage 5 van de toelichting (Berekening stikstofdepositie aanlegfase) te vervangen door een hernieuwde berekening van 22-12-2023 waaruit blijkt dat de aanleg van het project niet leidt tot stikstofdepositie;
2. Het bestemmingsplan Drielanden – Harderweide deelplan 3, bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00292-0002 met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp;
3. De Welstandsnota aan te vullen met het beeldkwaliteitsplan Drielanden - Harderweide deelplan 3, d.d. 25 juli 2023, zoals bijgevoegd en opgenomen in bijlage 1 van de toelichting van het bestemmingsplan.
4. Bij het bestemmingsplan Drielanden – Harderweide deelplan 3 geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van
21 maart 2024, onder nummer 02430000169318 / 02430000585744.



de heer J. Joon
voorzitter



de heer H.R. Lanning
raadsgriffier