



Verslag wettelijk vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro bestemmingsplan “Waterfront-Zuid - Waterfrontpark en Parkvilla”

Datum: 30 augustus 2021

Op 22 juli 2021 is het voorontwerp bestemmingsplan Waterfront-Zuid - Waterfrontpark en Parkvilla opgestuurd naar de wettelijke vooroverlegpartners in het kader van artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening.

Van vier verschillende instanties is een reactie ontvangen. In onderstaande zijn de reacties samengevat en van een beantwoording voorzien. Hierbij is tevens vermeld of de reactie aanleiding is geweest het bestemmingsplan te wijzigen.

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord	Actie
Vogelbeschermingswacht Noord-Veluwe	De Vogelbeschermingswacht heeft aangegeven geen opmerkingen te hebben op het bestemmingsplan	Nvt	Geen
Quirion/ Liander	Quirion/ Liander heeft aangegeven geen opmerkingen te hebben op het bestemmingsplan	Nvt	Geen
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland (VNOG)	De VNOG heeft advies uitgebracht omtrent het bestemmingsplan. Het advies gaat in op externe en fysieke veiligheidsaspecten.	Het advies van de VNOG zal worden overgenomen en als bijlage bij het bestemmingsplan worden gevoegd. Het advies heeft geen gevolgen voor de voorziene ontwikkeling.	In paragraaf 5.7.4. wordt het gegeven advies van de VNOG op dit bestemmingsplan benoemd. Het advies zelf zal als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan worden opgenomen.
Rijkswaterstaat Midden Nederland	Rijkswaterstaat heeft aangegeven geen opmerkingen te hebben op het bestemmingsplan aangezien het plan ten opzichte van het bestaande bestemmingsplan alleen afwijkt ten aanzien van de bouwhoogte	Nvt	Geen