



Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro “Buitengebied – De Schaapskamp”

Datum: September 2020

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord
Provincie Gelderland	In het voorontwerp spelen provinciale belangen een rol. De provincie geeft aan dat de provinciale belangen goed in het plan zijn meegewogen. De provincie heeft geen verdere adviezen en geeft aan dat als het plan niet wijzigt, dat het niet opnieuw hoeft te worden toegestuurd.	Wordt voor kennisgeving aangenomen.
Waterschap Vallei en Veluwe	Het plan is in een regulier overleg doorgesproken en is akkoord bevonden	
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland Commandant Regionale Brandweer	De voorgenomen wijziging past binnen de normen van de wet- en regelgeving over externe veiligheid (Bevi, Bevt en Bevb). Het chaletpark bevindt zich op meer dan 200 meter van het spoortraject Amersfoort-Zwolle en de A28, waardoor de gemeente deze wijziging - conform de vastgestelde Beleidsvisie externe veiligheid van de gemeenten in de regio Noord-Veluwe - beperkt mag verantwoorden voor deze infrastructuur.	Wordt voor kennisgeving aangenomen.
	Het chaletpark bevindt zich in het tussenliggende gebied van de 100%- en 1%-letaliteitscontour van de hogedruk aardgasleiding A-510. Conform het genoemde beleid moet de gemeente de wijziging (ten opzichte van de betreffende buisleiding) verantwoorden op niveau 2.	De verantwoording zal in de toelichting worden opgenomen.
	De VNOG adviseert om aandacht te besteden aan de zelfredzaamheid van de gebruikers (arbeidsmigranten). Zeker ook omdat zij de Nederlandse taal mogelijk niet machtig zijn.	De gehuisveste arbeidsmigranten zullen worden geïnformeerd over vluchtroutes, locatie blusmiddelen etc.
	Het plangebied bevindt zich aan de rand van Hierden. Hierdoor is er beperkt primair bluswater aanwezig. Het beschikbare bluswater is daardoor kwetsbaar. Accounthouder G. Juffer adviseert om op het chaletpark een geboorde put (capaciteit 90 m ³ /uur) te realiseren. Over de exacte locatie van deze put moet contact worden opgenomen met de heer G. Juffer.	Er wordt een veiligheidsplan gemaakt voor De Schaapskamp waarin aandacht zal zijn voor de bluswatervoorzieningen. De heer Juffer zal hierbij nauw worden betrokken.
	De VNOG adviseert ten aanzien van bereikbaarheid contact op te nemen met de accounthouder VNOG, de heer Juffer, e-mail: g.juffer@vnog.nl.	Er wordt een veiligheidsplan gemaakt voor De Schaapskamp waarin aandacht zal zijn voor de bereikbaarheid van de locatie. De heer Juffer zal hierbij nauw worden betrokken.

	De VNOG geeft een aantal bereikbaarheidsaspecten m.b.t. adequate (geneeskundige) hulpverlening.	Er wordt een veiligheidsplan gemaakt voor De Schaapskamp. De heer Juffer zal hierbij nauw worden betrokken.
	Om de zelfredzaamheid van bewoners in het plangebied te vergroten adviseert de VNOG om een aantal punten te borgen in de voorschriften in de omgevingsvergunning tbv de nieuwbouw van chalets.	Er wordt een veiligheidsplan gemaakt voor De Schaapskamp. De heer Juffer zal hierbij nauw worden betrokken. In het kader van de omgevingsvergunning voor de nieuwe chalets zal contact worden opgenomen met accounthouder G. Juffer.
	De VNOG geeft enkele adviezen mbt natuurbrandpreventie.	Er wordt een veiligheidsplan gemaakt voor De Schaapskamp waarbij waar mogelijk rekening wordt gehouden met natuurbrandpreventie. De heer Juffer zal hierbij nauw worden betrokken.
Politie District Noord-West Veluwe		
Brandweer Veluwe West		
Recreatieschap Veluwe (RGV)		
Liander N.V.	Liander heeft geen opmerkingen op het plan	Wordt voor kennisgeving aangenomen
Vitens		
Belangenvereniging Hierden		
AWN werkgroep NW Veluwe		
Gezamenlijke Natuur-beschermingsgroep		
Omgevingsdienst Noord-Veluwe	Is lid van de projectgroep Vitale Vakantieparken en hun opmerkingen zijn verwerkt in het plan.	