

Betreft : Meervoudig: Strokelweg 4 tot 6 in Harderwijk
 Ons kenmerk : Z-18-196217
 Datum verzoek : 31-05-2018
 Uiterste aanleverdatum : 29-06-2018
 Verantwoordelijke : Kempen, M. van

Advies externe veiligheid

Op de scoutingterreinen aan de Strokelweg 4 tot 6 in Harderwijk worden drie nieuwe gebouwen geplaatst. Om dit te kunnen realiseren zullen drie nieuwe bouwvlakken worden toegevoegd om drie clubgebouwen. Het initiatief wordt beschouwd als een nieuw kwetsbaar object.

Stationaire risicobronnen

Binnen of nabij het plangebied zijn geen (geprojecteerde) stationaire risicobronnen aanwezig die een belemmering kunnen opleveren voor de ontwikkeling van het plangebied.

Mobiele risicobronnen

Binnen of nabij het plangebied zijn twee mobiele risicobronnen aanwezig. In onderstaande tabel zijn de risicobronnen en de te hanteren contouren weergegeven.

Risicobron	PR-contour	PAG zone	Bebouwingsvrije zone	Invloedsgebied		Afstand tot planlocatie
				100% lethaal	1% lethaal	
Gasleiding N-570-20 (RTL)	Op de leiding	n.v.t.	4 m	70	140	± 60 m
Spoorlijn Zwolle-Amersfoort	6 m	30 m	n.v.t.		200 m (explosie) 4000 m (toxisch)	± 1500 m

Spoorlijn Amersfoort-Zwolle

Het plangebied ligt in het invloedsgebied toxisch (4.000 m) van de spoorlijn Zwolle-Amersfoort. De PR-contour en het PAG vormen geen belemmering. Daarnaast dient het groepsrisico verantwoord te worden. Het groepsrisico dient standaard verantwoord te worden. In het kader van de verantwoording van het groepsrisico dient de VNOG (veiligheidsregio) geconsulteerd te worden inzake een advies t.a.v. rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Gasleiding N-570-20

De scoutingterreinen liggen gedeeltelijk binnen het invloedsgebied van de ondergrondse gasleiding (RTL). Een onderzoek naar de hoogte van het groepsrisico (Carola berekening) is noodzakelijk. In het kader van de verantwoording van het groepsrisico dient de VNOG (veiligheidsregio) geconsulteerd te worden inzake een advies t.a.v. rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Naar verwachting zal de Omgevingswet begin juli gepubliceerd worden in de Staatscourant. Dit houdt in dat vooruitlopend op de in werking treding geanticipeerd mag worden op deze nieuwe wet. Voor externe veiligheid (dan omgevingsveiligheid) houdt dat in dat er aandachtsgebieden komen bij risicobronnen. Binnen deze aandachtsgebieden moet dan een afweging van maatregelen gemaakt worden indien ontwikkeling gewenst zijn in het aandachtsgebied. Het uitvoeren van berekeningen is dan niet meer noodzakelijk. In bovenstaande situatie houdt dit in dat met alle partijen (integraal) afgewogen moet worden of deze ontwikkeling gewenst is en welke maatregelen daarvoor nodig zijn. Maatregelen die afgewogen kunnen worden zijn beperking personendichtheid, voldoende afstand nemen tot de bron, omgevingsmaatregelen, schuil- en vluchtmogelijkheden of extra bouwvoorschriften.

Deze laatste maatregel is erg kostbaar en enige terughoudendheid is gewenst. Risicocommunicatie moet ten alle tijd binnen een aandachtsgebied.

Conclusie externe veiligheid

Het plan om de scoutingterreinen die liggen aan de Strokelweg 4 tot 6 te Harderwijk te vernieuwen/uit te breiden met bouwkavels/clubgebouwen kan aangemerkt worden als kansrijk in het licht van externe veiligheid. Het groepsrisico ten aanzien van de risicobronnen spoorlijn Zwolle-Amersfoort en de aardgasleiding -570-20 moet verantwoord te worden.

Hiervoor dient een groepsrisicoberekening te worden uitgevoerd (Carolaberekening) naar het groepsrisico als gevolg van de aardgasleiding ter ondersteuning van de verantwoording van het groepsrisico.

Voor de spoorlijn Zwolle- Amersfoort dient een standaard verantwoording voor het groepsrisico opgesteld te worden.

In het kader van de verantwoording van het groepsrisico van de beide risicobronnen dient de VNOG (Veiligheidsregio Noord Oost Gelderland) geconsulteerd te worden inzake een advies t.a.v. rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Advies bodem

Met betrekking tot milieuhygiënische bodemkwaliteit is de locatie in principe onverdacht. Er is wel sprake van asbestverdachtheid met betrekking tot bouwmaterialen en padjes.

In verband met de gevoelige bestemming en het ontbreken van bodemonderzoeken wordt ter plaatse van de nieuwbouwlocaties wel een verkennend bodemonderzoek geadviseerd en, indien van toepassing, mogelijk ook een asbest-in-bodemonderzoek. Dat laatste kan eventueel uit het historisch vooronderzoek blijken.

Advies bedrijven

De scoutingterreinen worden uitgebreid met bebouwing. Tevens wordt het gebruik uitgebreid met het verhuur van groepsaccommodatie. In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet nagegaan worden of een goed woon- en leefklimaat voor omwonenden gegarandeerd kan worden.

Voor de locatie Strokelweg 4 tot 6 is in het verleden geen milieuvergunning verleend of melding Activiteitenbesluit gedaan. In bijlage 3 van de structuurvisie "Vitale vakantieparken Harderwijk" (hierna structuurvisie) is een beschrijving opgenomen van de activiteiten van de scouting en accommodatieverhuur. Bij de beoordeling is aangesloten bij de activiteiten zoals beschreven in de structuurvisie.

Bij de ontwikkeling van gebieden wordt met behulp van de systematiek uit de VNG uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (uitgave 2009) bepaald binnen welke straal bedrijven invloed hebben op de omgeving en met welke milieuaspecten (zoals geluid, gevaar, e.d.) rekening gehouden dient te worden. In de VNG uitgave zijn voor de diverse activiteiten (SBI-codes) deze zogenoemde milieuzones bepaald ten opzichte van gevoelige functies zoals woningen.

Aan de ene kant wordt hiermee bepaald of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij omliggende gevoelige objecten. Aan de andere kant wordt bekeken of eventuele nieuwe gevoelige objecten de omliggende bedrijven niet beperken.

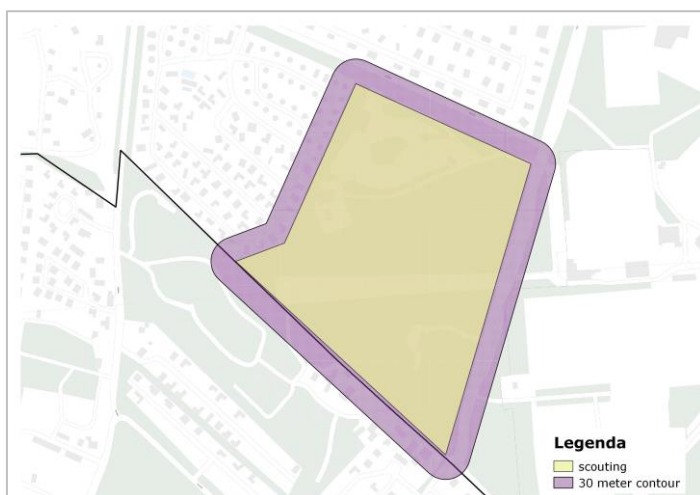
Naast de geadviseerde milieuzonering op basis van de VNG uitgave kunnen er ook afstandscriteria uit specifieke milieuwetgeving gelden.

Uitgangspunten

De VNG uitgave gaat uit van twee omgevingstypen: een rustige woonwijk/ buitengebied of een gemengd gebied. In een gemengd gebied is sprake van matige tot sterke functiemenging, waar bijvoorbeeld direct naast woningen andere functies aanwezig zijn. Voor een gemengd gebied zijn de milieuzones kleiner dan voor een rustige woonwijk of buitengebied. In dit advies is voor het zoekgebied uitgegaan van gemengd gebied. Hiermee wordt aangesloten bij de structuurvisie "Vitale vakantieparken Harderwijk".

Scoutingactiviteiten zijn niet direct benoemd in de VNG-uitgave. Het verhuren van groepsaccommodaties valt onder de in de VNG-uitgave benoemde activiteit "kampeerterreinen, vakantiecentra e.d. (met keuken)". De activiteiten van de scouting kunnen hier ook mee vergeleken worden.

Op basis van de VNG-uitgave geldt er een milieucontour van 30 meter uitgaande van gemengd gebied. Deze contour wordt met name bepaald door geluid. In onderstaande afbeelding is deze contour weergegeven.



Hieruit volgt dat een rand van recreatiewoningen binnen de 30 meter contour ligt. De geplande uitbreiding (verhuren van groepsaccommodaties) heeft echter geen invloed op de milieucontour zoals gelegen om het perceel van de scouting. De huidige activiteiten van de scouting zijn dusdanig dat deze vergelijkbaar zijn met het verhuren van groepsaccommodaties. Voor het verhuren van groepsaccommodaties en dus ook voor scoutingactiviteiten geldt een milieucontour van 30 meter ten opzichte van gemengd gebied.

Conclusie bedrijven

Door de scouting is in een aantal (recreatie)woningen op de parken gesitueerd aan Boslaan 2 Harderwijk en Haspel 17 Ermelo geen goed woon- en leefklimaat te garanderen. Dit is echter een bestaande situatie omdat de activiteiten van de scouting wel veranderen maar de milieucontour niet toeneemt door de gevraagde wijzigingen.

De activiteiten van de scouting zijn niet gemeld in het kader van het Activiteitenbesluit. Uit de gegevens van de structuurvisie blijkt dat er ook bereiding van voedingsmiddelen plaats vindt. Hierdoor worden de activiteiten meldingsplichtig. Er moet dus een melding Activiteitenbesluit ingediend worden voor de scoutingterreinen.

Advies geluid

Binnen de ontwikkeling zijn geen geluidgevoelige bestemmingen aanwezig.

Conclusie geluid

Er bestaan vanuit de Wet geluidhinder geen belemmeringen om de drie extra gebouwen op de locatie Strokelweg 4 tot 6 te ontwikkelen.

Advies luchtkwaliteit

Onderzocht moet worden wat het effect van dit plan is op de luchtkwaliteit en of voldaan wordt aan de vigerende normen uit de Wet milieubeheer. Uitzondering hierop is een project die 'niet in betekenende mate bijdragen' (NIBM-projecten) aan de luchtkwaliteit. Dit zijn ruimtelijke projecten, waarvan de bijdrage aan de luchtverontreiniging beperkt is. Om die reden is dan geen toetsing aan de grenswaarden luchtkwaliteit nodig.

Conclusie Luchtkwaliteit

Het plan vormt geen belemmeringen ten aanzien van luchtkwaliteitseisen.