



Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro “Lorentz I en II – Stephensonstraat”

Datum: 24 aug. 2016

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord
Provincie Gelderland	De provincie geeft aan te streven naar een evenwichtige en toekomstbestendige detailhandel die bijdraagt aan vitale, aantrekkelijke steden en dorpen. Nieuwe ontwikkelingen zijn alleen toegestaan als die bijdragen aan de versterking van de detailhandelsstructuur. Het detailhandelsbeleid is opgenomen in artikel 2.3.3.1 van de provinciale Omgevingsverordening. De provincie constateert dat het bij de voorgenomen ontwikkeling gaat om detailhandel die ondergeschikt is aan de functie van het bedrijf. Het roken van vis is de hoofdfunctie. Gezien de aard van deze hoofdfunctie is ligging op een bedrijfsterrein wenselijk en is er geen sprake van aantasting van de vitaliteit van de Harderwijkse binnenstad. De provincie concludeert dat vorengenoemd beleid goed verwerkt is in het plan.	De gemeente neemt deze opmerkingen voor kennisgeving aan.
Ministerie EL&I/energie	Geen reactie ontvangen.	-
Waterschap Vallei en Veluwe	In samenspraak met de gemeente is een nieuwe tekst opgesteld over het waterschapsbeleid (ter vervanging van paragraaf 3.6.2 en 3.6.3 van de toelichting). Het waterschap geeft aan verder geen inhoudelijke opmerkingen te hebben op het ontwerpbestemmingsplan en geeft hiermee een positief wateradvies over de ontwikkeling.	De nieuwe tekst wordt overgenomen waarmee paragraaf 3.6.2 en 3.6.3 worden vervangen door één nieuwe paragraaf (3.6.2). De gemeente neemt deze opmerking voor kennisgeving aan.
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland Commandant Regionale Brandweer	Geen reactie ontvangen.	-
KPN Telecom Rayon Midden	Geen reactie ontvangen.	-
Bedrijvenkring Harderwijk	Geen reactie ontvangen.	-

Vitens	Geen reactie ontvangen.	-
Liander N.V.	Geen reactie ontvangen.	-