



De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 april 2013, nummer 13.00285;

overwegende,

dat het bestemmingsplan Hierden Dorp 2011 bij besluit van 22 september 2011, nummer 71 is vastgesteld;

dat tegen dit besluit beroep is ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bij tussenuitspraak van 6 maart 2013, nummer 201112696/1/T1/R2, de gemeenteraad heeft opgedragen het besluit van 22 september 2011 te herstellen;

gelet op de bepalingen uit de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met het document "Wijzigingen bestemmingsplan Hierden Dorp 2011", d.d. 15 april 2013;
2. Het bestemmingsplan "Hierden Dorp 2011", identificatienummer NL.IMRO.0243.BP00050-0003, vast te stellen, met de wijzigingen zoals verwoord in het document genoemd bij beslispunt 1 en in aanvulling op het besluit van 22 september 2011, nummer 71.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Harderwijk in zijn openbare vergadering van 23 mei 2013, onder nummer 13.00285.

de heer H.J. van Schaik  
voorzitter

de heer H.R. Lanning  
raadsgriffier

Het bestemmingsplan Hierden Dorp 2011 is vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 22 september 2011, nummer 71. Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan is beroep ingesteld. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft bij tussenuitspraak van 6 maart 2013, nummer 201112696/1/T1/R2, de gemeenteraad opgedragen een gebrek in het besluit te herstellen. Dit heeft er toe geleid dat het bestemmingsplan Hierden Dorp 2011 als volgt wordt gewijzigd:

Ten aanzien van de regels:

Artikel 26, lid 26.16 als volgt te wijzigen:

- 26.16 Wro-zone - wijzigingsgebied 16  
Ten aanzien van 'Wro-zone - wijzigingsgebied 16' gelden de volgende voorwaarden:
  - a. de bestemming van het perceel kan gewijzigd worden naar de bestemming horeca (categorie 1 en 2);
  - b. het bouwvlak wordt opgenomen zoals aangegeven op de als bijlage 3 bij de regels behorende kaart met nummer rb\_NL.IMRO.0243.BP00050-0003;
  - c. het totale bouwvlak mag na wijziging niet voor meer dan 40% worden bebouwd;
  - d. de goot- en de bouwhoogte bedragen niet meer dan respectievelijk 3,5 m en 9 m.
- Als bijlage aan de regels wordt de kaart "Bijlage bij regels artikel 26.16" toegevoegd

Ten aanzien van de verbeelding:

- Op de percelen Molenweg 1 en Molenweg 1a wordt de aanduiding "wro-zone – wijzigingsgebied 16" opgenomen.

Ten aanzien van de toelichting:

- Aan hoofdstuk 5.9.1.4 onderdeel 16. Molenweg 1a wordt een tweede alinea toegevoegd.
- Aan hoofdstuk 8 Procedure wordt de paragraaf 8.4 Beroep toegevoegd.
- De volgende bijlagen worden aan de toelichting toegevoegd:
  - o Bijlage 12: Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Hierden Dorp 2011 d.d. 22 september 2011
  - o Bijlage 13: Tussenuitspraak ABRS 201112696/1/T1/R2 d.d. 6 maart 2013
  - o Bijlage 14: Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Hierden Dorp 2011 d.d. 23 mei 2013