



Vooroverleg artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening voorontwerpbestemmingsplan Soma College.

In het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerpbestemmingsplan "SOMA College" toegezonden aan onderstaande instanties en overheden. Deze instanties zijn in de gelegenheid gesteld een reactie in te dienen. Binnen de daartoe gestelde termijn is door vetgedrukte instanties een reactie ingediend. De overige instanties hebben niet gereageerd. De ingediende reacties zijn als bijlage opgenomen in het bestemmingsplan.

1. VROM-Inspectie

2. Provinciaal Bestuur Gelderland
3. NUON Netwerk Services, afdeling Netbeheer
4. NV NUON, Infra Oost
5. Ministerie van Defensie, Directie Noord, Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu

6. Vitens Gelderland

7. **KPN Telecom Rayon Midden**
8. KPN Telecom, LNO-UTN afdeling Straalpaden
9. N.V. Nederlandse Gasunie

10. Waterschap Veluwe

11. Gemeentelijke Monumentencommissie
12. Rijksdienst voor het Cultuurerfgoed
13. Commandant Brandweer

14. Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland

15. Politie District Noord-West Veluwe

Reacties en gemeentelijk commentaar:

Vervolgens zullen de ingekomen reacties worden samengevat en becommentarieerd.

Reactie Vrom-Inspectie:

Deze instantie heeft aangegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van op en/of aanmerkingen.

Beantwoording:

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen en leidt niet tot aanpassing van het plan.

Reactie Vitens Gelderland

Deze instantie heeft aangegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van op en/of aanmerkingen.

Beantwoording:

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen en leidt niet tot aanpassing van het plan.

Reactie Waterschap Veluwe

Deze instantie heeft aangegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van op en/of aanmerkingen.

Beantwoording:

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen en leidt niet tot aanpassing van het plan.

Reactie KPN Telecom:

Deze instantie vraagt aandacht voor:

- Het creëren van tracés in openbare grond;
- Het handhaven van bestaande tracés;
- Het vrijhouden van toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- Het beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke verdeelkasten van KPN.

Beantwoording:

Het gaat hier om de realisatie van een nieuw (les)gebouw op een particulier terrein. Er is geen sprake van openbaar gebied, toegewezen tracés voor bomen en/of beplanting. De aangegeven aandachtspunten zijn op de onderhavige locatie niet aan de orde.

Deze reactie leidt niet tot aanpassing van het plan.

Reactie Veiligheidsregio Noord- en Oost Gelderland (VNOG) .

Plaatsgebonden- en groepsrisico buisleiding nader specificeren.

Aspecten beheersbaarheid en bestrijdbaarheid afstemmen met lokale brandweer

Beantwoording:

De uitbreiding met het nieuwe leslokaal leidt niet tot een groter aantal personen op het terrein. De uitbreiding maakt de bouw van een nieuw gebouw mogelijk voor ongeveer 230 personen. Deze personen bestaande uit leerlingen en docenten zijn nu op een andere locatie op het terrein gehuisvest. Verplaatsing leidt niet tot meer personen, maar hooguit tot een hogere dichtheid van personen op een ander deel van het terrein. Het leegkomende pand is een tijdelijk gebouw dat na de verplaatsing verdwijnt.

In de nabijheid ligt een 36inch 66 bar aardgastransportleiding. De vigerende regelgeving voor buisleidingen is de circulaire “Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen” uit 1984. Deze circulaire voorziet niet in een toets van het groepsrisico. Het voorliggende bestemmingsplan voldoet aan de in de circulaire gestelde criteria.

Volledigheidshalve wordt hierbij vermeldt dat het ministerie van VROM op 28 augustus 2009 het Ontwerpbesluit externe veiligheid buisleidingen heeft gepubliceerd. Het ontwerpbesluit externe veiligheid buisleidingen voorzien wel in een toets van het groepsrisico. De verwachting is dat het nieuwe Besluit externe veiligheid buisleidingen in 2011 in werking zal treden. Toetsen aan toekomstige nog niet vigerende wet- en regelgeving is echter niet verplicht. Zoals de VNOG in het advies ook aangeeft op blz. 5 onder “Toetsingsafstand & Bebouwingsafstand” voldoet het bestemmingsplan aan de huidige regelgeving.

Quickscan externe veiligheid:

Ten behoeve van het plan is door bureau Schoonderbeek en partners een quickscan externe veiligheid uitgevoerd. Het bureau concludeert dat zowel het plaats- als groepgebonden risico in geen van de gevallen belemmering vormt voor de planontwikkeling.

Conclusie en advies

Het advies van de VNOG om het plaatsgebonden risico en het groepsrisico te berekenen wordt niet onderschreven. Uit de provinciale risicokaart (www.risicokaart.nl) blijkt dat de contour 10^{-6} /jaar voor het plaatsgebonden risico ter hoogte van het Soma college op de buisleiding ligt. Omdat het aantal personen en daardoor het groepsrisico niet toeneemt, is een berekening van het groepsrisico niet zinvol. De berekening levert geen extra informatie op die voor de besluitvorming nodig is.

De reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het plan.