

GEMEENTE Groesbeek

COLLEGEVOORSTEL		OPENBAAR								
Nummer:		Datum:	17 oktober 2011		Parafen leden B&W					
		Van:	Afdeling Volkshuisvesting Ruimtelijke							
		Ambtenaar:	N. Heeren		Akkoord					
		Port.houder:	Wethouder J.G.M. Thijssen		Bespreken					
Mede paraaf afdelingen				Kopie						
Afdeling	Akkoord	Onderwerp: Inspraak- en vooroverlegverslag voorontwerp bestemmingsplan Stekkenberg-West fase 4 t/m 6 vaststellen								
FIN										
FIN										
B&W:		25 oktober 2011								
Nader advies:		Conclusies/voorstel 1. Het vooroverleg- en inspraakverslag bestemmingsplan Stekkenberg West, fase 4 t/m 6 vast te stellen. 2. Het ontwerpbestemmingsplan Functieverandering Stekkenberg West, fase 4 t/m 6 voor zienswijzen ter inzage te leggen.								
☐ Openbaar ☐ Niet openbaar ☐ Privacy ☐ Bedrijfsgeg./econ. belang ☐ Pers. beleidsopvattingen ☐ Intern beraad ☐ Actief openbaar ☐ Informatierubriek ☐ Persbericht ☐ Wkpb-registratie										
Afschrift:										
Kenmerk:		ANO112369								
Opbergen d.d./par.:										
Beslissing:										

TOELICHTING COLLEGEVOORSTEL

Vergadering B&W: 25 oktober 2011
Collegevoorstel nr.:
Portefeuillehouder: Wethouder J.G.M. Thijssen
Onderwerp: Inspraak- en vooroverlegverslag voorontwerp bestemmingsplan Stekkenberg-West fase 4 t/m 6 vaststellen
Ambtenaar: N. Heeren
Bijlagen: diverse
Kenmerk: ANO112369
Datum: 17 oktober 2011

Inleiding

Van 7 september 2011 tot en met 4 oktober 2011 heeft het voorontwerp bestemmingsplan "Stekkenberg West, fase 4 t/m 6" ten behoeve van de inspraak ter inzage gelegen. Conform artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening heeft het plan binnen dezelfde termijn voor de vooroverleginstanties ter inzage gelegen. Tevens is er binnen de terinzageleggingstermijn een informatieavond voor bewoners en andere belangstellenden gehouden. Er is één inspraakreacties ontvangen, en vier vooroverlegreacties.

Doelgroep en beoogd effect

Met het vaststellen van het vooroverleg- en inspraakverslag, wordt de voorontwerpfase van het bestemmingsplan afgerond. Vervolgens kan het ontwerpbestemmingsplan voor zienswijzen ter inzage worden gelegd.

Argumenten

Tijdens het vooroverleg en de inspraak zijn er geen reacties ingediend, die aanleiding geven tot aanpassing van bestemmingsplan Stekkenberg West, fase 4 t/m 6.

Voor de beantwoording van de ingediende vooroverlegreacties wordt verwezen naar het vooroverleg- en inspraakverslag. Verder zijn er geen ambtelijke opmerkingen op het voorontwerp.

Draagvlak

Middels inspraak en vooroverleg hebben diverse belangengroepen en instanties de gelegenheid gekregen om hun reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan. Hiervan hebben een aantal, zoals het waterschap en de Brandweer, gebruik van gemaakt. Iedereen krijgt de mogelijkheid om op het ontwerpbestemmingsplan Stekkenberg West, fase 4 t/m 6 zienswijzen naar voren te brengen.

Aanpak/uitvoering

1. Nadat door uw college ingestemd wordt met het vooroverleg- en inspraakverslag, kan dit worden verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan.
2. Vervolgens ligt het ontwerp bestemmingsplan in december 2011 en januari 2012 zes weken ter visie voor de zienswijzenfase. Het plan is ook digitaal beschikbaar.
3. De zienswijzenbeantwoording zal, samen met eventuele daaruit voortvloeiende aanpassingen aan uw college en aan de raad worden voorgelegd in het kader van de vaststellingsfase van het ontwerp bestemmingsplan. De geplande datum voor vaststelling door de gemeenteraad is maart 2012.
4. Tenslotte is er de mogelijkheid tegen het vaststellingsbesluit beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in te stellen.
5. Wanneer geen beroep wordt ingesteld, zal bestemmingsplan onherroepelijk zijn in mei 2012.

Uiteindelijk is het definitieve plan digitaal beschikbaar op www.groesbeek.nl.

Communicatie

De terinzagelegging voor zienswijzen zal worden gepubliceerd in het Groesbeeks Weekblad en de Staatscourant. Verder wordt conform de Wet ruimtelijke ordening het waterschap in kennis gesteld van de terinzagelegging.

Toelichting op Wkpb-registratie

N.v.t.

Veiligheidsaspecten

Deze worden behandeld in het ontwerpbestemmingsplan Stekkenberg West, fase 4 t/m 6.

Financiële aspecten

Het bestemmingsplan wordt betaald door Oosterpoort Wooncombinatie.