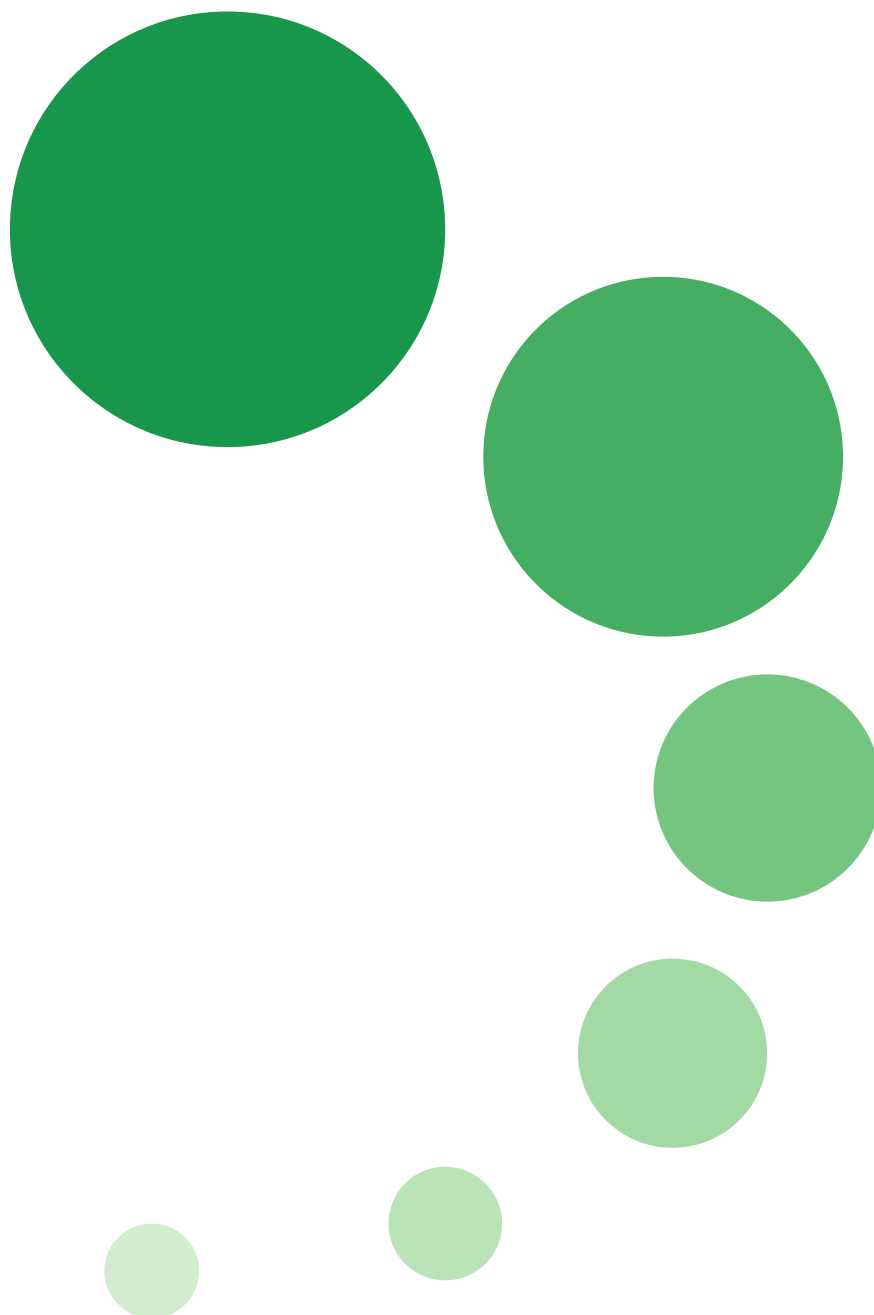


BIJLAGE 5

Ontwerp-Vaststellingsbesluit



De raad van de gemeente Groesbeek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van <datum>;

overwegende dat:

- op het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan “Lagewald 10, 13 en Ketelstraat 26”, als vervat in het bestand NL.IMRO.0241.BPLgw1013enKet26-ONW1.gml, <wel/geen> zienswijzen ingekomen zijn;
- *in bijgevoegde Nota zienswijzen op de relevante feiten uit de zienswijzen ingegaan is en ten aanzien hiervan een zorgvuldige belangenafweging is gemaakt**;
- *gelet op bijgevoegde Nota zienswijzen de zienswijzen <wel/geen> aanleiding geven tot wijziging(en) in het bestemmingsplan ten opzichte van het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan**;
- gelet op het sluiten van een anterieure overeenkomst over de grondexploitatie het verhaal van kosten over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- voor de ondergrond van het bestemmingsplan gebruik gemaakt is van de Grootschalige Basiskaart Nederland als vervat in het bestand <o_identificatienummer.dxf>.

b e s l u i t :

1. *De op het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan “Lagewald 10, 13 en Ketelstraat 26” ingekomen zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde Nota zienswijzen**;
2. *Met inachtnaam van de wijzigingen volgend uit de Nota zienswijzen en genoemd in het voorstel van burgemeester en wethouders van <datum>*, het bestemmingsplan “Lagewald 10, 13 en Ketelstraat 26” <ongewijzigd/gewijzigd> vast te stellen ten opzichte van het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand <identificatienummer.gml> met bijbehorende bestanden;*
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Groesbeek op <datum>.

De raadsgriffier,

De voorzitter,

J.A.M. van Workum

H.W.C.G. Keereweer

** de in schuine letters weergegeven tekst wordt alleen in het vaststellingsbesluit opgenomen in het geval deze van toepassing blijkt.*