



Groen/inrichtingsplan: Cranenburgsestraat 73 maart 2013

Inhoudsopgave:

1	Inleiding.	Pag. 2.
2	Plangebied.	Pag. 2.
3	Beplantingsplan.	Pag. 3.
4	Totaal overzicht beplanting nieuwe situatie.	Pag. 5.
5	Aandachtspunten.	Pag. 6.

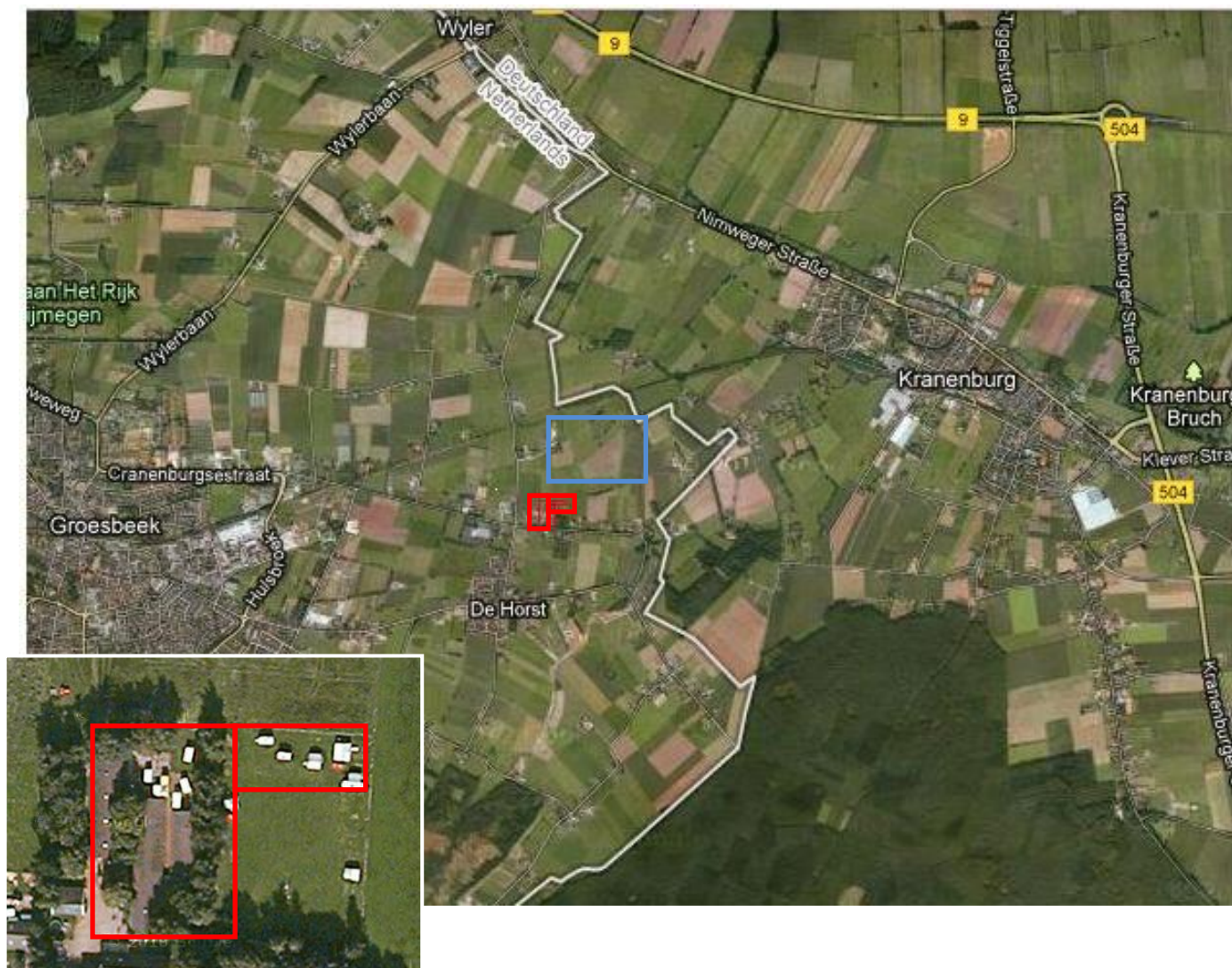
Bijlage:	Beplantingsplan I Heesters schaal	1:100
	Beplantingsplan II Bomen en Haag schaal	1:200

1. Inleiding:

Als gevolg van de plannen om een ouderendagbesteding en een kinderdagopvang te realiseren, ligt er een stedenbouwkundig plan. Om de plannen te realiseren zal er groen gerooid moeten worden, daarvoor in de plaats komt en nieuw groen. In deze nota zal dit plan uitgewerkt worden met ondersteunende tekeningen e/o foto's met namen van de te gebruiken plantensoorten.

2. Plangebied:

Het betreffende terrein ligt aan de Cranenburgsestraat nr 73 te Groesbeek behorende bij het kerkdorp De Horst.



De achterzijde van het terrein ligt dicht aan het nieuwe wandel- en natuurgebied "t Schildbroek" (blauw kader). Dit wandel- en natuurgebied is in het voorjaar van 2012 opgeleverd en opengesteld voor publiek.



Zicht vanaf Cranenburgsestraat op de locatie

Oude situatie

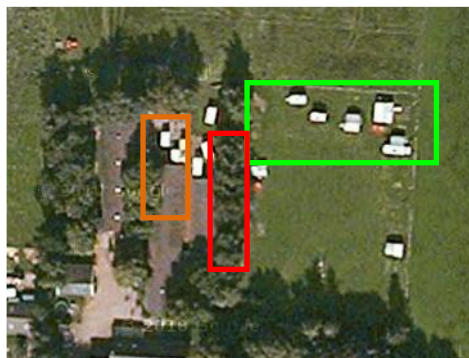
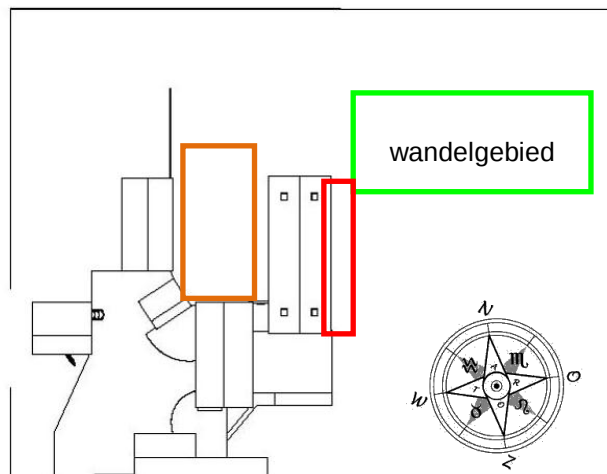


Foto 1

Nieuwe situatie



Tekening 1

3. Beplantingsplan:

De bestaande groenstrook, naast de schuur (rode omlijning foto 1) waarin de activiteiten plaats gaan vinden, gaat gerooid worden i. v. m. de grotere hoeveelheid daglicht waarvan geprofiteerd wordt.

Het terrein dat gebruikt gaat worden in dienst van de exploitatie van de ouderendagbesteding en kinderdagopvang zal beplant en ingezaaid worden (groene omlijning foto1 en tek.1) en het bestaande groen zal daarin een rol spelen. Het bruine kader wordt binnentuin.

De verharding waarvoor gekozen is bestaat uit een open verharding bestaande uit grasbetonblokken gecombineerd met trottoirtegels. De grasbetonblokken hebben een open structuur en zo is er ruimte voor grasgroei, waardoor het geleidelijker in het landelijk geheel overgaat.

De nieuwe bomen en heestersoorten die gebruikt gaan worden komen uit de lijst landschappelijke beplantingen gemeente Groesbeek.

Haag:

-Haagbeuk (*Fagus sylvatica*):

Deze zal, in een dubbele rij, geplant worden aan de zuid-, oost en noordzijde van het wandelgebied, op de tekening met groene lijn gemarkeerd en heeft een totale lengte van +/- 125mtr.

Tussen deze kniphaag zullen Eiken (*Quercus robur*) geplant worden op een onderlinge afstand van 12,5mtr waardoor er totaal 9 eikenbomen geplant worden. Voor deze onderlinge afstand is gekozen omdat deze soort mooier tot zijn recht komt als hij zich volledig kan ontwikkelen en er niet binnen 10 jaar bomen gerooid moeten worden.



Winteraanblik haagbeuk



Zomeraanblik haagbeuk

Er is voor deze soort gekozen omdat de haag in de winter zijn bladeren vasthoudt en zo de koude winterse oostenwind breekt, die tegen het gebouw waait.

-Verder zal dit wandelgebied met een opp. van +/-1250m² ingezaaid worden met een weidegrasmengsel (BG11) om een lijn te vormen met het agrarische karakter van het achterliggend gebied.

Hier zal een wildbloemenmengsel doorheen gezaaid worden, bestaande uit o. a.: Klaproos, Korenbloem en Kamille.

Deze wildbloemen zullen ieder jaar terug komen doordat ze zichzelf uitzaaien na de bloei.

-De wandelpaden in dit wandelgebied zullen verhard worden met trottoirtegels om het geheel toegankelijk te maken voor rollators en rolstoelen.

Border:

-Het bruine kader op tekening 1 wordt de binnentuin, deze zal gaan bestaan uit gazon met border met een totaal oppervlakte van +/- 300m². Gazon oppervlakte is +/-225m² en de border is +/- 75m² groot.

In de borders zal onder andere gebruik gemaakt worden van onderstaande plantensoorten.

Heesters:

-Cornus sanguinea - Rode kornoelje.

-Euonymus europaeus – Kardinaalsmuts.

-Ilex aquifolium – Hulst.

-Taxus baccata – Taxus.

-Viburnum opulus - Gelderse roos.

-Cornus mas.

Vaste planten:

-Alchemilla mollis (vrouwenmantel).

-Campanula (klokjesbloem).

-Dicentra (gebroken hartje).

-Phlox (vlambloem).

-Hosta.

-Aster.

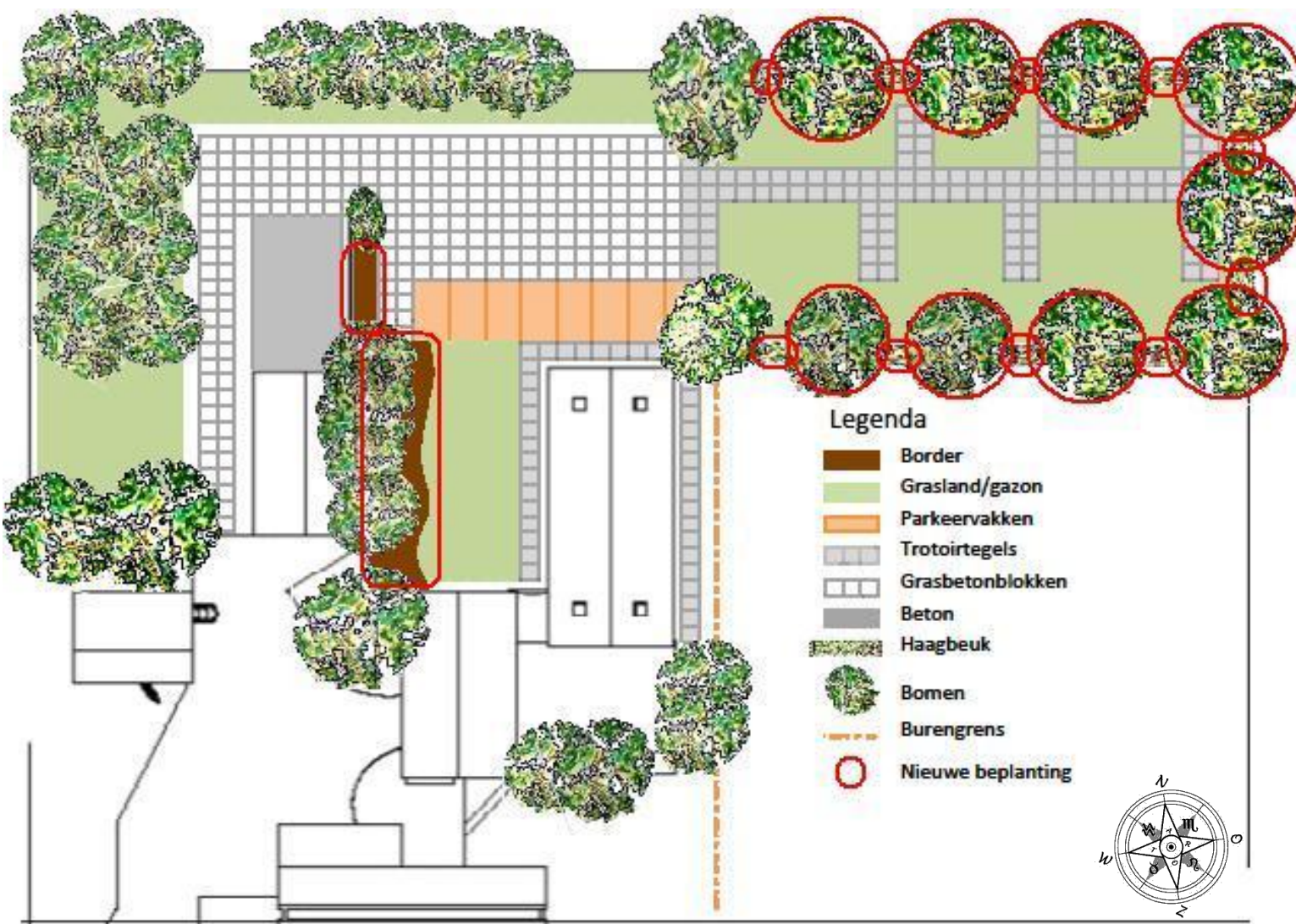
-Helleborus (kerstroos).

Door gebruikt te maken van vroege bloeiers zoals de Helleborus en daarna de Forsythia is er al vroeg in het jaar kleur in de tuin en herfstaster geeft kleur in het najaar.

Diverse een- en tweejarige bloeiende planten om tijdens het groeiseizoen afwisseling in kleur te geven aan het geheel.

Het gazon zal ingezaaid worden met een sportgazonmengsel (SV4). Voor dit mengsel is gekozen omdat dit een combinatie speel- en binnentuin betreft en het gazon intensief gebruikt gaat worden.

4. Totaaloverzicht beplanting nieuwe situatie: schaal op A4 papier 1:666



Beheer:

De hagen in het plangebied zullen minimaal eenmaal per jaar geschoren worden. De minimale hoogte van 1.00 meter is hier uitgangspunt, de breedte is 0,75 meter.

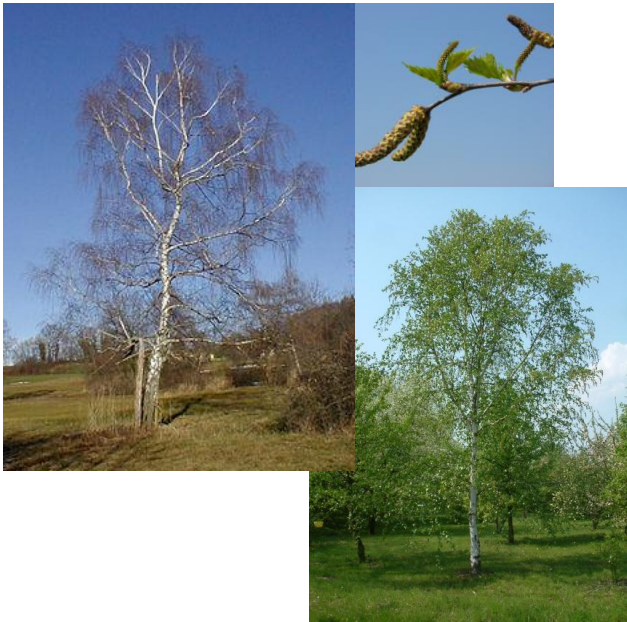
De sierheesters worden een keer per jaar, na de bloei, gesnoeid.

Voor het gras geldt dat dit in het groeiseizoen een a twee keer per week gemaaid zal worden, afhankelijk van de groeiomstandigheden en de bloeiperiode van het wildbloemenmengsel. De bemesting geschied met natuurlijke meststoffen in de vorm van gedroogde koe- of kippenmest en compost.

5. Aandachtspunt:

Onderstaande, bestaande, boom- en plantensoorten in het plangebied blijven een rol spelen in het nieuwe plan en staan verspreid op het perceel.

-Berk (Betula pendula):



-Els (Alnus glutinosa)



-Eik (Quercus robur):



-Treurwilg (Salix x sepulcralis)



-Japanse bamboe (Fargesia robusta)



Boomkwekerij Michel Janssen

Grafwegen 31 - 6562 KG Groesbeek
Tel.: (024) 3971661 Fax: (024) 3976864
Mob.: 0620649513

Aanvullende informatie:

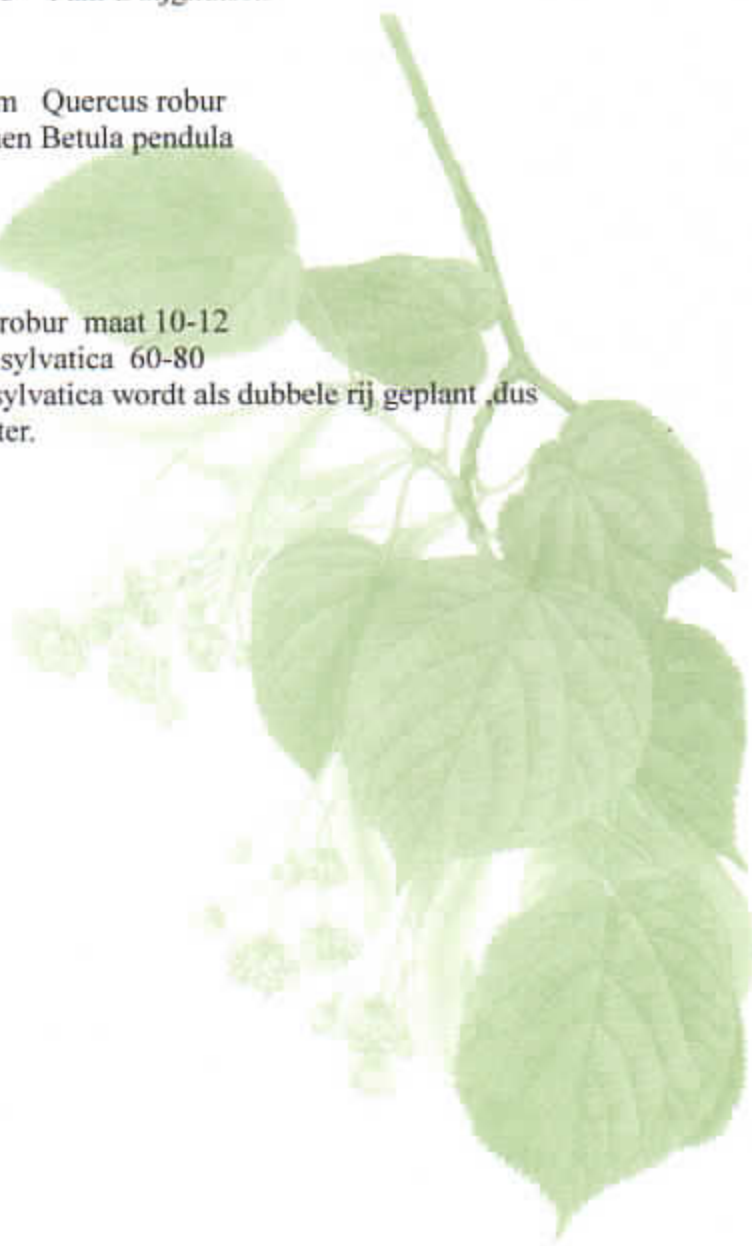
Beplantingsplan

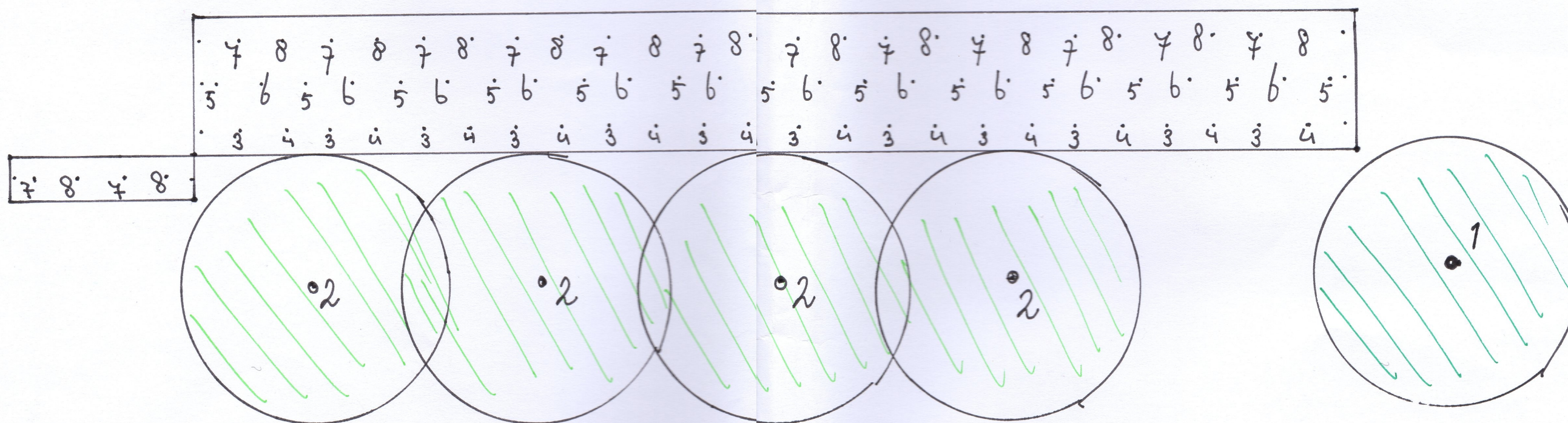
Cranenburgsestraat 73 Fam Duijghuisen

- 1) bestaande boom Quercus robur
- 2) bestaande bomen Betula pendula

Nieuwe beplanting:

- 3) 9 Quercus robur maat 10-12
- 4) 875 Fagus sylvatica 60-80
De Fagus sylvatica wordt als dubbele rij geplant, dus
7 per 2 meter.





Bepalingsplan:
Sam Ouyghusen

adres:
Cramenburgstraat 73

Datum: 29-03-2013

Schaal: 1:100

Boomkwekerij Michel Janssen

Grafwegen 31 - 6562 KG Groesbeek
Tel.: (024) 3971661 Fax: (024) 3976864
Mob.: 0620649513

Aanvullende informatie:

Beplantingsplan

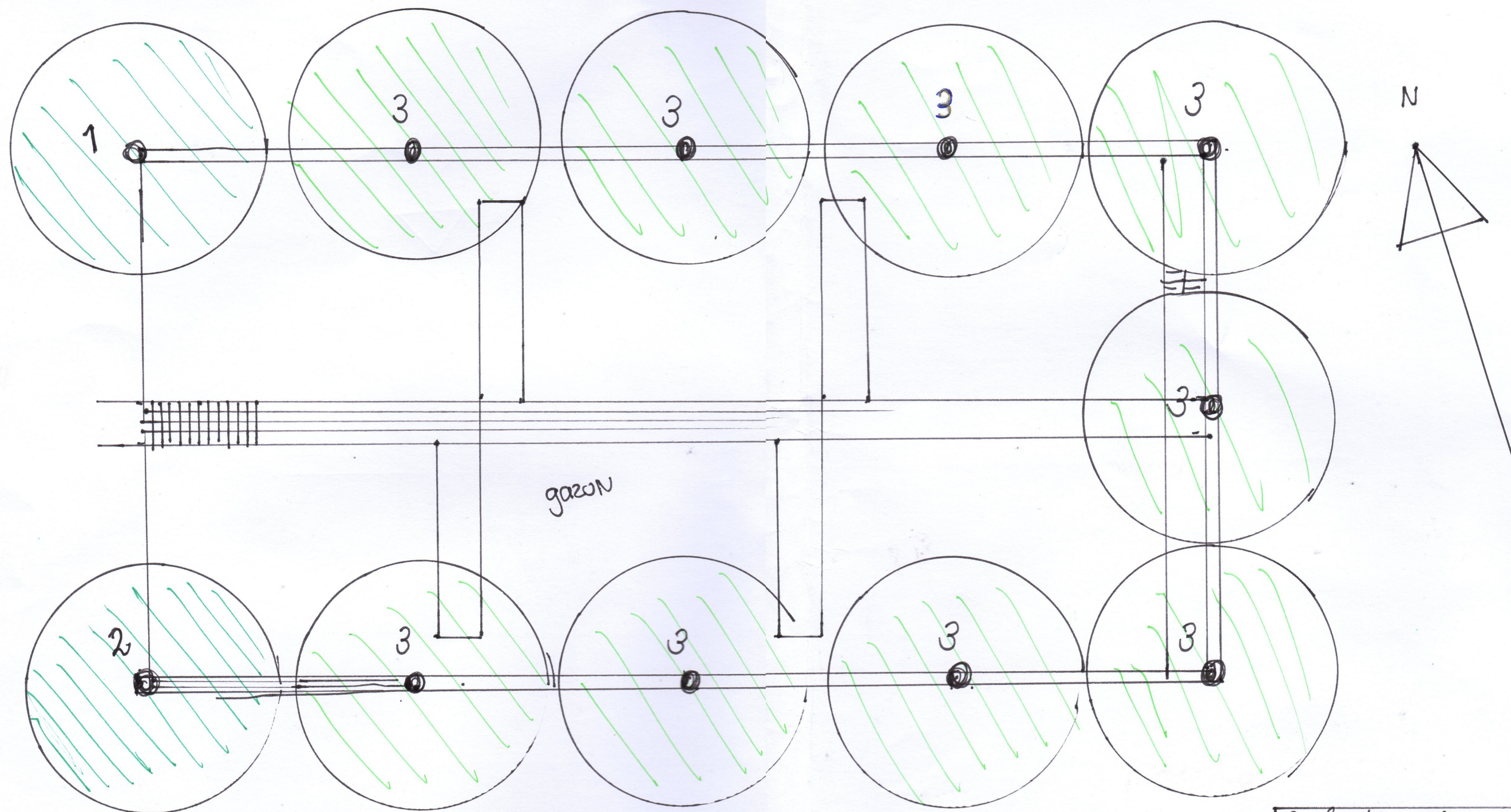
Cranenburgsestraat 73 Fam Duijghuisen

- 1) bestaande boom *Salix alba Tristis*
- 2) bestaande bomen *Castanea sativa*

Nieuwe beplanting: leverhoogte 60-80

- 3) 13 *Taxus baccata*
- 4) 14 *Ilex aquifolium*
- 5) 13 *Euyonimus europaeus*
- 6) 14 *Cornus mas*
- 7) 14 *Cornus sanguinea*
- 8) 15 *Viburnum opulus*





Beplantingsplan: Sam Duijghuisen
Adres: Cranenburgsestraat 73
Datum: 29-03-2013
Schaal 1:200