

De raad van de gemeente Groesbeek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 juni 2014,

overwegende dat:

- op het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan “Bredeweg 96, Breedeweg”, als vervat in het bestand NL.IMRO.0241.BPBredeweg96-ONW1, 1 zienswijze ingekomen is;
- in de bijgevoegde Nota zienswijzen op de relevante feiten uit voornoemde zienswijze ingegaan is en ten aanzien hiervan een zorgvuldige belangenafweging is gemaakt;
- voornoemde zienswijze aanleiding geeft om het van het bestemmingsplan deel uitmakende landschappelijk inpassingsplan op onderdelen te wijzigen;
- gelet op het sluiten van een anterieure overeenkomst over de grondexploitatie het kostenverhaal over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- voor de ondergrond van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Grootchalige Basiskaart Nederland, als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0241.BPBredeweg96-GVS1.dxf.

b e s l u i t :

1. De op het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan “Bredeweg 96, Breedeweg” ingekomen zienswijze te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde Nota zienswijzen;
2. Met inachtnaam van de uit de bijgevoegde Nota zienswijzen volgende wijzigingen, het bestemmingsplan “Bredeweg 96, Breedeweg” gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0241.BPBredeweg96-GVS1.gml met bijbehorende bestanden;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Groesbeek op 26 juni 2014.

De raadsgriffier,



J.A.M. van Workum

De voorzitter,



H.W.C.G. Keereweert