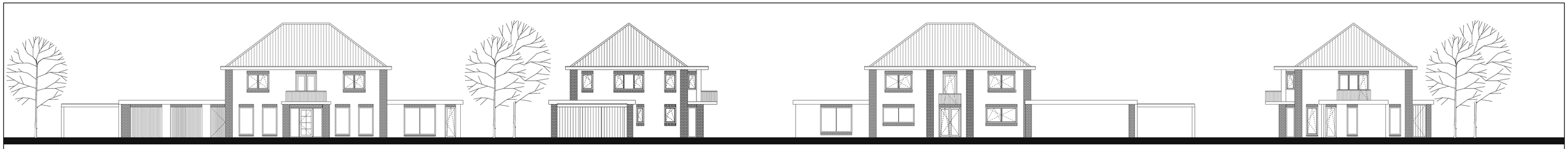
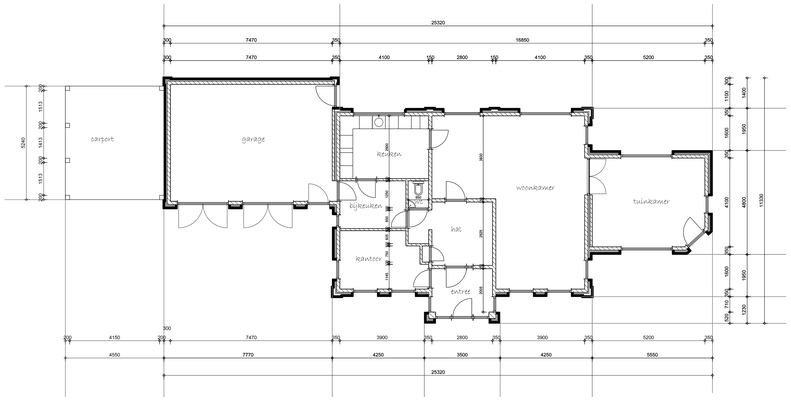


Voorgevel-Zuid
Bestaand

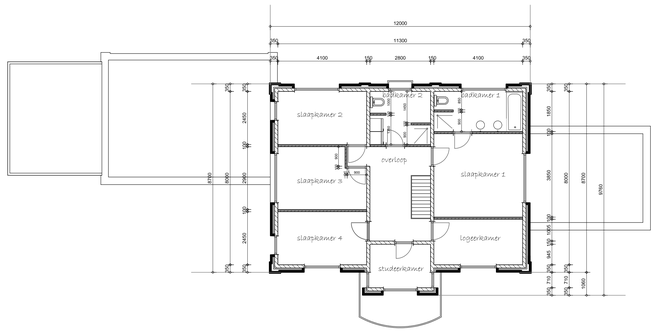
Linkergevel-West
Bestaand

Achtergevel-Noord
Bestaand

Rechtergevel-Oost
Bestaand




Beganegrond 0.00
Bestaand




1e verdieping
Bestaand

| ruimte nr. | opp. | dagl. eis | beh. | vent.eis | beh. | toevoer | afvoer |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. slaapkamer | 22,6 | 2,63 | 6,4 | 20,34 | 23,6 | nat. | nat. |
| 3. badkamer 1 | | — | — | 14,00 | 14,00 | nat. | mech. |
| 6. badkamer 2 | | — | — | 14,00 | 14,00 | nat. | mech. |

kleuren,materialen en detaillering
overeenkomstig bestaand

Alle maten i.h.w. te controleren

- gevelmetselwerk
- schoon metselwerk
- Ytong
- lichte scheidingswanden
- bestaande muurcirwanden
- zelfsluitende deur
- brandwerende deur 30 minuten
- brandwerende deur 60 minuten
- zelfsluitende brandwerende deur 30 minuten
- zelfsluitende brandwerende deur 60 minuten
- deur met aan ondercijfje een kier
- S deur van binnenuit te openen zonder losse hulpmiddelen
- opstelplaats wasapparatuur
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats stoomtoestel
- ventilatie unit
- optische rookmelder,vlgs.nen 2555 aangesloten op het brltnet en voorzien van een noodstroomvoorziening
- verlicht bord "uitgang"
- verlicht bord verandering vluchtrichting
- verlicht bord vluchtrichting rechtdoor
- 25 x 4 brandslanghaspel met lengte en doorsnede slang
- 2000 handbrandblusser met inhoud
- noodverlichting
- BD blusdeken
- ventilatiebooster ducotop 50zr
- 1 verkeersruimte
- 2 meterruimte
- 3 toiletruimte
- 4 verblijfruimte
- 5 verblijf/ruimte met kooktoestel
- 6 badruimte
- 7 technische ruimte
- 8 bergruimte
- 9 onbenoemde ruimte

elektra install. vlgns nen 1010 lu
gasinstall. vlgns nen 1078 lu
c.v. install vlgns nen 3028 lu
ventil.&zuthoerv. vlgns nen 1087 lu
meters: vlgns nen 2768 lu
verwarmingssysteem v.z.v.
hr-ketel, rendement 95%

alle nieuwe glasopeningen v.z.v. isolerende beglazing

luchtverversing d.m.v.ventil.roosters netto doorlaat van 10 liter/sec. regelbaar/held volgens art.3.50 van het bbl

( nieuwbouw)
alle binnendeuren afm.930x2315mm tenzij anders aangegeven

( bestaande bouw)
alle binnendeuren afm.930x2115mm tenzij anders aangegeven

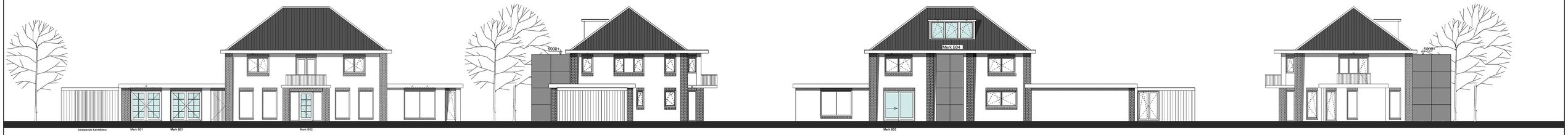
alle vloerafscheidingen moeten voldoen aan par.2.3.1 van het bouwbesluit

( bestaande bouw)
alle trappen moeten voldoen aan par. 2.5.2 van het bouwbesluit

alle buitenramen en deuren inbraakwerend weerstandsklasse 2 volgens nen 5096

- standleiding naar boven
- standleiding naar beneden
- doorgaande leiding
- afvoer

**renvooi**
(onderdelen voor zover van toepassing op de tekening)

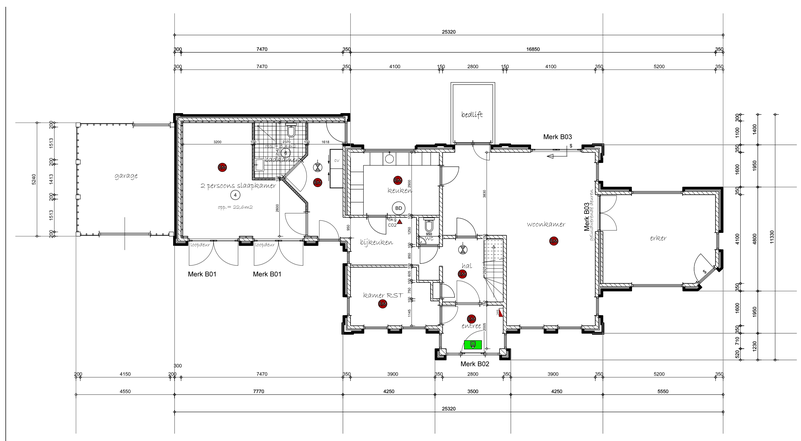



Voorgevel-Zuid
Nieuw

Linkergevel-West
Nieuw

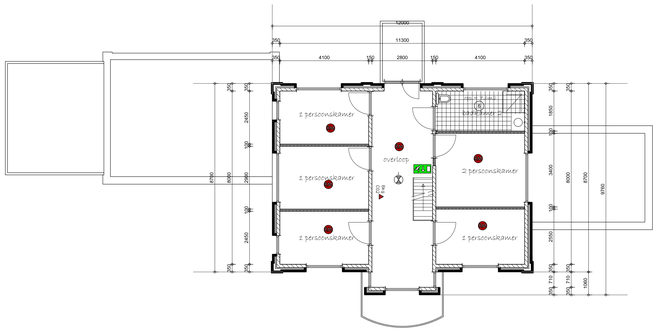
Achtergevel-Noord
Nieuw

Rechtergevel-Oost
Nieuw

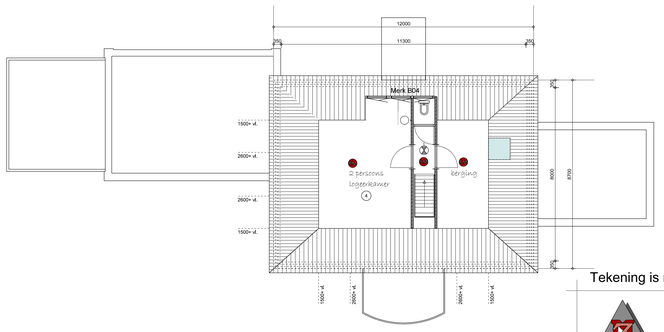



Beganegrond 0.00
Nieuw

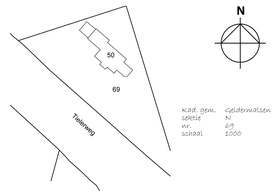
De lift alsmede de dakkapel,zal bouwvergunningsvrij worden uitgevoerd. Echter voor de volledigheid van het beeld, is dit gedeelte wel meegenomen in de aanvraag.




1e verdieping
Nieuw




2e verdieping
Nieuw




Situatie

Kad. gem. Geldermalsen
Sectie N
nr. 69
schaal 1:500

Wijz. B: aanpassingen brandweer

**OMGEVINGSVERGUNNING**

Tekening is niet geschikt voor uitvoering

van Zeist
bouwkundig ontwerp- en adviesburo bv

KERKLAAN 3 TELEFOON (0488) 442401 EMAIL INFO@VANZEIST.NL
4043 ME OPHEUSDEN TELEFAX (0488) 443296 WWW.VANZEIST.NL

| | | |
|---|---|---|
| GET. | 20-12-13 | JW |
| GEW. | | |
| A | 15-01-14 | JW |
| B | 24-01-14 | JW |
| C | | |
| D | | |

BETREFT:
HET VERANDEREN VAN EEN WONING AAN DE TIELERWEG 50 TE GELDERMALSEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A0

OPDRACHTGEVER(S):
Kerkenraad oud ger. gem I.N. Geldermalsen
Tielerweg 39
4191 NE Geldermalsen

Bestektekening 1

Plattegronden
Gevels

Situatie

WERKNR. 13088

BLAD G01

\\Server\Project\P13\13088\13088-G01