



Definitief Besluit Wet geluidhinder (Wgh)

Besluit van Burgemeester en wethouders van de gemeente Geldermalsen, inzake vaststelling Hogere Grenswaarden Wegverkeerslawaaï ingevolge artikel 83 en 110a Wet geluidhinder (Wgh), in verband met het wijzigingsbesluit Prinses Julianaweg 1 te Geldermalsen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geldermalsen;

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

Overwegende dat;

- onderhavig wijzigingsbesluit voorziet in het realiseren van een vrijstaande woning op het perceel, gelegen aan de Prinses Julianaweg 1 te Geldermalsen;
- op de betreffende locatie een woning aanwezig is, welke in bouwkundige slechte staat verkeerd en zal worden gesaneerd. De nieuwe woning zal ter vervanging van deze woning worden opgericht. De nieuwe woning is twee meter verder naar achteren geprojecteerd ten opzichte van de bestaande woning;
- het betreffende perceel is gelegen binnen de contouren van bestemmingsplan “Geldermalsen Woongebied 2011” en hierin de bestemming “Wonen – Dijkbebouwing 1” heeft;
- voorts op de verbeelding, behorend bij het bestemmingsplan “Geldermalsen Woongebied 2011” ter plaatse een bouwvlak en “specifieke bouwaanduiding hoofdgebouw” zijn opgenomen;
- in artikel 17.6.3 van het bestemmingsplan “Geldermalsen Woongebied 2011” een wijzigingsbepaling is opgenomen waarmee burgemeester en wethouders overeenkomstig artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) – onder voorwaarden - het bestemmingsplan kunnen wijzigen, teneinde verplaatsing van het hoofdgebouw en de zonodig daarmee samenhangende verplaatsing van de aanduiding “specifieke bouwaanduiding hoofdgebouw” en eventueel het bouwvlak toe te staan;
- dat één van de voorwaarden voor het kunnen toepassen van deze wijzigingsbevoegdheid is, dat tegen de verplaatsing uit milieukundig oogpunt geen bezwaar bestaat; dit betekent in ieder geval dat voldaan dient te worden aan de Wet geluidhinder en dat geen aantasting mag plaatsvinden van het woon- en leefmilieu op de nabijgelegen percelen;

en ten aanzien van wegverkeerslawaaï dat;

- het perceel Prinses Julianaweg 1 ligt binnen de zone van de Prinses Julianaweg, de Lingedijk en de Willem de Zwijgerweg;



- uit de rekenresultaten van rapport van Ingenieursburo Ulehake, met nummer 14222-01 van 28 juni 2016 blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting - ten gevolge van wegverkeerslawaaï van de Julianaweg - optreedt ter plaatse van de westgevel en bedraagt daar 58 dB (inclusief aftrek). Dit is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (Wet geluidhinder art. 82), maar lager dan de maximaal toelaatbare waarde van 68 dB (Wet geluidhinder art. 83);
- ten gevolge van de Willem de Zwijgerweg en de Lingedijk treden geen overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde;
- voldaan wordt aan het Besluit wet geluidhinder artikel 5.4, middels het ingevulde formulier dat als bijlage 4 is toegevoegd aan het genoemde rapport van Ingenieursburo Ulehake;
- voorts het bouwplan voorziet in maatregelen aan de gevels (treffen van voorzieningen), waardoor het vereiste binnen niveau wordt gehaald (Wet geluidhinder art. 111b). Aan de omgevingsvergunning (bouwen) ten behoeve van de woning worden deze voorzieningen als aanvullende voorwaarde verbonden;
- de strijdigheid inzake de overschrijding van de voorkeurswaarde wegverkeerslawaaï opgelost kan worden door het vaststellen van nieuwe hogere grenswaarden van 58 dB door het college van burgemeester en wethouders middels dit besluit;
- de procedure voor de ontheffing parallel loopt aan de wijzigingsprocedure.

en ten aanzien van industrielawaai dat;

- dat er zowel in de bestaande als in de nieuwe situatie sprake is van een overschrijding van de standaard voorschriften uit het Activiteitenbesluit voor wat betreft Industrielawaai, waardoor het treffen van de volgende maatregelen noodzakelijk is:
 1. De noordgevel van de nieuwe woning is qua geluid de meest belastende gevel voor wat betreft het industrielawaai. Door deze gevel als zogenaamde 'dove' gevel uit te voeren hoeft deze niet meer meegenomen te worden als beoordeling punt in het kader van Industrielawaai.
 2. Het realiseren van een dicht geluidsscherm met een hoogte van 2 meter vanaf het midden van de noordgevel van de woning naar achteren, dat er zorg voor draagt dat gedurende de dag periode aan de achterzijde van de woning (in de tuin) sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;
- zowel het realiseren van de dove gevel als het geluidsscherm wordt door middel van een specifieke gebruiksregel in het wijzigingsplan opgenomen, waardoor de bestemming niet in gebruik mag worden genomen wanneer de genoemde maatregelen, bestaande uit de 'dove gevel' en het gesloten geluidsscherm van minimaal 10 kg/m² niet gebouwd zijn;

en ten aanzien van cumulatie (wegverkeer + industrie) dat:

- ter plaatse van de nieuwe woning sprake is van een geluidsbelasting vanwege zowel wegverkeerslawaaï als van industrielawaai van het achterliggende bedrijf dient er ook gekeken te worden naar de cumulatieve geluidsbelasting. Hiervoor zijn geen vaststaande



normen vastgelegd. In het kader van een zorgvuldige ruimtelijke ordening dient het bevoegd gezag een onderbouwde en verantwoordelijke afweging te maken in hoeverre deze cumulatieve geluidsniveaus toelaatbaar worden geacht. Hierbij dienen de eventuele effecten op de gezondheid van de bewoners in acht genomen te worden;

- vanwege de voorgeschreven maatregelen er ook in de cumulatieve situatie (verkeerslawaaï + industrielawaaï) sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden is de procedure, zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110a en 110c van de Wgh van toepassing.

Dit betekent dat er een ontwerpbesluit is opgesteld tot het vaststellen van hogere grenswaarden. Dit ontwerpbesluit is gezamenlijk met het ontwerp wijzigingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage gelegd vanaf 21 oktober 2016, met de mogelijkheid voor eenieder tot het indienen van zienswijzen.

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Op 3 januari 2017 heeft het college van burgemeester en wethouders het besluit Wet Geluidhinder vastgesteld.

Het definitieve besluit Wet Geluidhinder wordt bekendgemaakt in de gemeentelijke nieuwsbladen van de gemeente Geldermalsen en op de gemeentelijke websites, alsmede in de Staatscourant en op Ruimtelijkeplannen.nl met de mogelijkheid tot het indienen van beroep bij de Raad van State.



Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen, de maatregelen 1 en 2 bij de overwegingen industrielawaai en de bepalingen als bedoeld in de artikelen 83, 110a en 111b lid 2 van de Wet geluidhinder, alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluiten:

1. Voor de voor- en linker zijgevel van de woning, gelegen op perceel Prinses Julianaweg 1 te Geldermalsen, de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting, vanwege het wegverkeerslawaaï van de Prinses Julianaweg, vast te stellen op 58 dB(A).
2. Te bepalen, dat het college toepassing zal geven aan het bepaalde in artikel 111b lid 2 Wgh.

Geldermalsen, 3 januari 2017

Burgemeester en wethouders van Geldermalsen,
de secretaris,

dhr. J.C. Steurrijs

de burgemeester,

mw. Dr. M.W.M. de Vries

Bijlagen:

1. Rapport van Ingenieursburo Ulehake, met nummer 14222-01 van 28 juni 2016
2. Formulier Hogere Grenswaarde als bijlage 4 bij bovenstaand Rapport
3. Wijzigingsplan Prinses Julianaweg 1 te Geldermalsen d.d. 15 december 2016