

Kwantitatieve Risicoanalyse

vanwege hoge druk aardgasleidingen
t.b.v. vaststelling van
Bestemmingsplan Geldermalsen, woongebied 2011.

door:
Regio Rivierenland
B.B. de Hoop
18 november 2011

Samenvatting

In verband met de vaststelling van een bestemmingsplan voor het woongebied van Geldermalsen is de ligging van de contouren voor het plaatsgebonden risico en de hoogte van het groepsrisico onderzocht vanwege hoge druk aardgasleidingen die binnen en nabij het plangebied zijn gelegen. De ligging van de contouren voor het plaatsgebonden risico en het groepsrisico zijn berekend met het rekenprogramma CAROLA op basis van informatie van de leidingbeheerder (Gasunie), de locatie van woningen en andere objecten binnen het invloedsgebied van de gasleidingen en kentallen/schattingen voor de bevolkingsdichtheid.

Uit een berekening van de risicocontouren blijkt dat er geen PR 10-6 contour ligt buiten de leidingen. Dit betekent dat de grenswaarde en richtwaarde voor het plaatsgevonden risico niet worden overschreden.

De hoogte van het groepsrisico wordt bepaald door enerzijds de eigenschappen en ligging van de leidingen en anderzijds de populatie binnen het invloedsgebied. De populatie binnen de bestemmingen "kantoor" en "maatschappelijk M-2" aan de Laan van Leeuwenstein levert de grootste bijdrage aan het groepsrisico. In vergelijking met de vigerende bestemmingsplancapaciteit neemt het aantal personen binnen het invloedsgebied toe. De berekende toename van het groepsrisico is groter dan 10%. Het hoogste groepsrisico is echter ruimschoots lager dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Gelet op het gestelde in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (BEVB en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (REVB) hoeft het groepsrisico in dat geval niet uitgebreid te worden verantwoord.

In de toelichting op het besluit moet in dat geval worden vermeld:

- een inventarisatie van de personendichtheid binnen het invloedsgebied;
- het groepsrisico per kilometer buisleiding op het tijdstip dat het besluit wordt vastgesteld en de bijdrage van de in dat besluit toegelaten (beperkt) kwetsbare objecten aan de hoogte van het groepsrisico, vergeleken met de oriëntatiewaarde;
- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval.
- de mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de buisleiding(en), om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp of zwaar ongeval voordoet.

De veiligheidsregio dient in de gelegenheid gesteld te worden om te adviseren over de laatste twee aspecten. Onderhavig rapport geeft informatie over de eerste twee aspecten.

Volgens de vigerende bestemmingsplancapaciteit kunnen 1110 personen overdag en 122 personen 's nachts aanwezig zijn binnen het invloedsgebied van de leiding W-527-02. Na vaststellen van het bestemmingsplan kunnen 1141 personen overdag en 122 personen 's nachts aanwezig zijn. Een klein deel van deze populatie bevindt zich buiten het plangebied. Daarnaast kunnen 233 personen overdag en 216 personen 's nachts aanwezig zijn binnen het invloedsgebied van (het nabij het plangebied gelegen segment van) de leiding W-527-01. Het grootste deel van deze populatie bevindt zich buiten het plangebied.

Uit de berekeningen blijkt dat het groepsrisico vanwege het segment (van één kilometer leiding) met de grootste overschrijdingsfactor ruimschoots lager ligt dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Inhoud

Samenvatting	2
1 Inleiding	4
2 Invoergegevens	5
2.1 Interessegebied	5
2.2 Relevante leidingen	5
3 Plaatsgebonden risico	7
4 Groepsrisico W-527-02.....	8
4.1 Invloedsgebieden en populatie.....	8
4.2 Berekend groepsrisico (GR).....	9
5 Groepsrisico W-527-01.....	11
5.1 Invloedsgebieden en populatie.....	11
5.2 Berekend groepsrisico (GR).....	12
6 Conclusies	13
7 Referenties	14

1 Inleiding

De risicostudie in dit rapport is uitgevoerd conform de door de overheid gestelde richtlijnen voor het uitvoeren van risicoanalyses aan ondergrondse gelegen hogedruk aardgastransportleidingen [1, 2, 3, 4]. De analyse is uitgevoerd met het pakket CAROLA. CAROLA is een software pakket dat in opdracht van de Nederlandse overheid is ontwikkeld, specifiek ter bepaling van het plaatsgebonden risico en groepsrisico van ondergrondse hogedruk aardgastransportleidingen.

Het plaatsgebonden risico is gedefinieerd als de kans per jaar dat een onbeschermde persoon die onafgebroken op dezelfde plaats verblijft, komt te overlijden als gevolg van een ongeval met een potentieel gevaarlijke bron. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven door middel van contouren met een gelijke risicowaarde op een kaart.

Het groepsrisico voor buisleidingen is gedefinieerd als de frequentie per jaar per kilometer leiding dat een groep van tenminste tien personen komt te overlijden als gevolg van een ongeval met die buisleiding, waarbij een gevaarlijke stof betrokken is. Het groepsrisico wordt weergegeven in een FN-curve, een dubbel logaritmische grafiek waarbij op de horizontale as het aantal doden (N) wordt gegeven en op de verticale as de cumulatieve frequentie (F) van tenminste N doden.

Om te bepalen of de berekende risico's acceptabel zijn wordt getoetst aan de normen zoals die worden vastgelegd in het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen.

Voor het plaatsgebonden risico geldt dat er zich geen (geprojecteerde) kwetsbare objecten mogen bevinden binnen de plaatsgebonden risico contour van 10^{-6} per jaar. Voor (geprojecteerde) beperkt kwetsbare objecten geldt het 10^{-6} per jaar PR criterium als richtwaarde.

Het groepsrisico is voorzien van een oriëntatiewaarde, die voor buisleidingen gesteld is op $F \cdot N^2 < 10^{-2}$ per jaar per km leiding, waarin F de frequentie per jaar is met N of meer dodelijke slachtoffers. Daarnaast geldt een verantwoordingsplicht, waarbij het bevoegd gezag verplicht wordt gesteld om advies in te winnen bij hulpverleningsdiensten omtrent aspecten als hulpverlening en zelfredzaamheid. Laatstgenoemde aspecten, en daarmee de verantwoordingsplicht, worden in dit rapport niet geadresseerd.

2 Invoergegevens

De risicoberekeningen die in dit rapport zijn beschreven zijn uitgevoerd met CAROLA versie 1.0.0.51. De gehanteerde parameterfile heeft versienummer 1.2. De berekeningen zijn uitgevoerd op 18 november 2011.

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van de meteorologische gegevens van het weerstation Soesterberg.

In dit hoofdstuk worden de verschillende invoergegevens nader gespecificeerd in de navolgende secties.

2.1 Interessegebied

Het interessegebied is weergegeven in figuur 2.1

Figuur 2.1 Interessegebied voor de uitgevoerde risicoberekeningen



2.2 Relevante leidingen

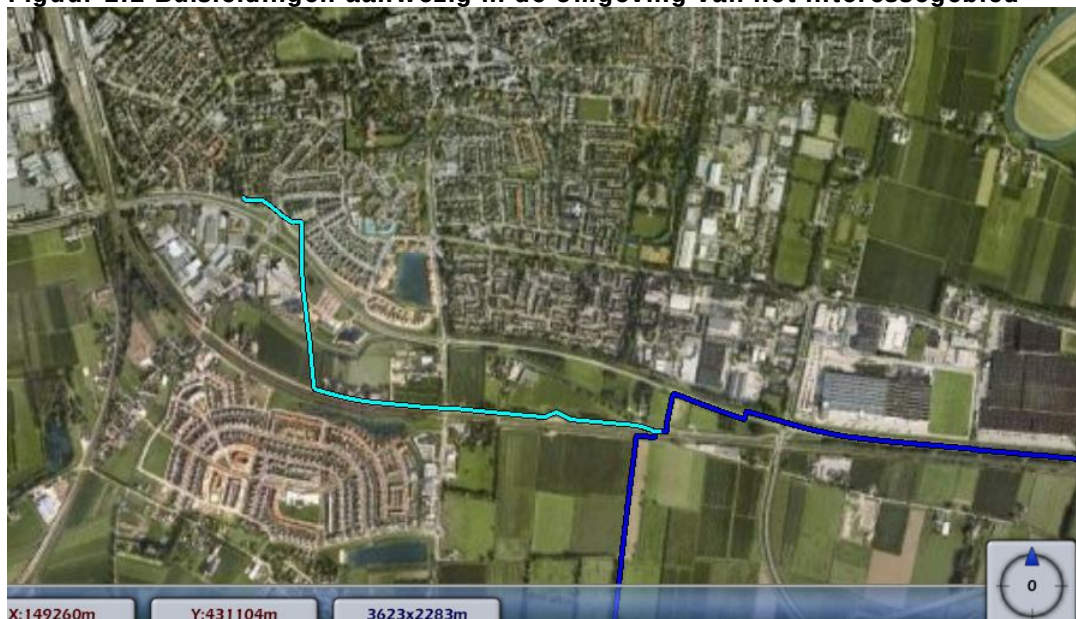
Op basis van het gespecificeerde interessegebied zijn de volgende aardgastransportleidingen meegenomen in de risicostudie.

Tabel 2.1 Hoge druk aardgasleidingen nabij het interessegebied

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]	Datum aanleveren gegevens
N.V. Nederlandse Gasunie	W-527-02 (lichtblauw)	168.30	40.00	26-10-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	W-527-01 (donkerblauw)	219.10	40.00	26-10-2011

De leidingen zijn gevisualiseerd in figuur 2.2.

Figuur 2.2 Buisleidingen aanwezig in de omgeving van het interessegebied

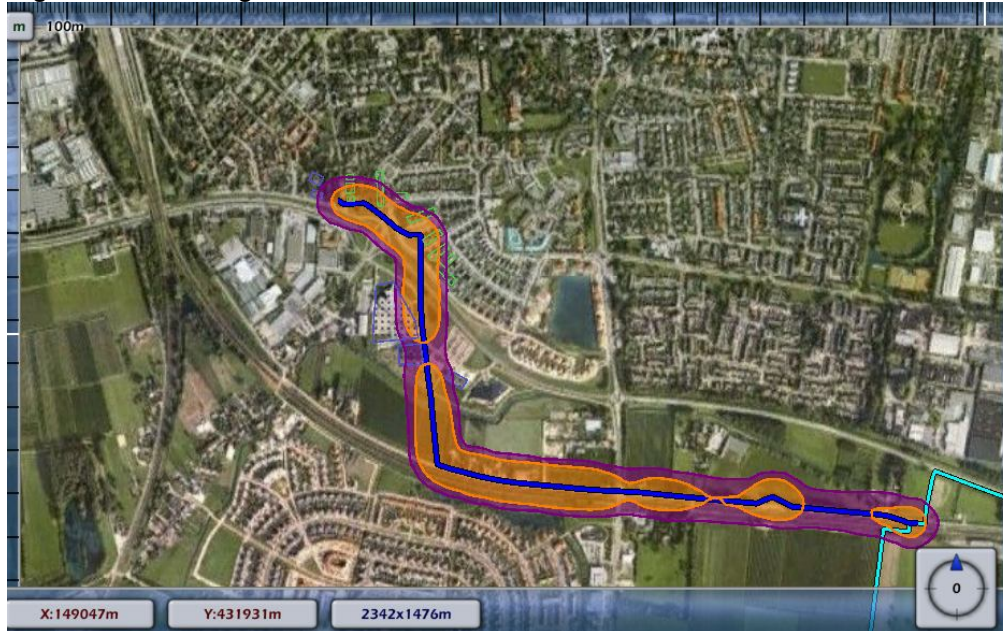


Voor de in bovenstaande tabel opgenomen leidingen zijn geen risico mitigerende maatregelen verdisconteerd in de bijbehorende risicoberekeningen.

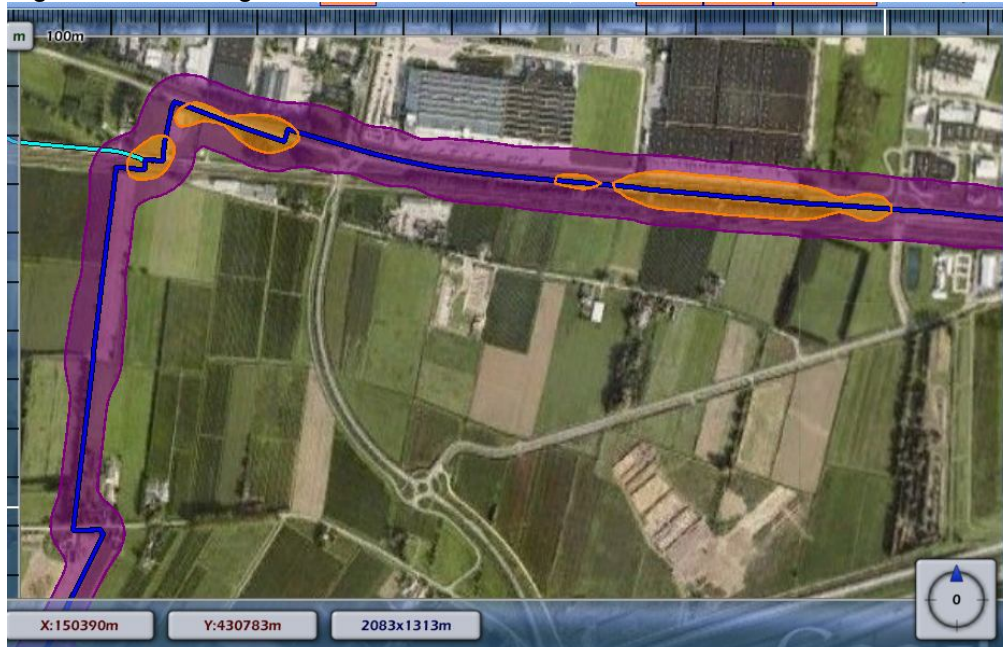
3 Plaatsgebonden risico

Voor de in voorgaande hoofdstuk genoemde leidingen is het plaatsgebonden risico bepaald. Hieronder zijn de iso-risicocontouren op een achtergrondkaart weergegeven voor het traject door en langs woongebieden van Geldermalsen.

Figuur 3.1 Plaatsgebonden risico voor W-527-02 van N.V. Nederlandse Gasunie



Figuur 3.2 Plaatsgebonden risico voor W-527-01 van N.V. Nederlandse Gasunie



Legenda

PR 10^{-7} contour en gebied tussen PR 10^{-6} en 10^{-7}	
PR 10^{-7} contour en gebied tussen PR 10^{-7} en 10^{-8}	

Er is geen PR 10^{-6} contour berekend.

4 Groepsrisico W-527-02

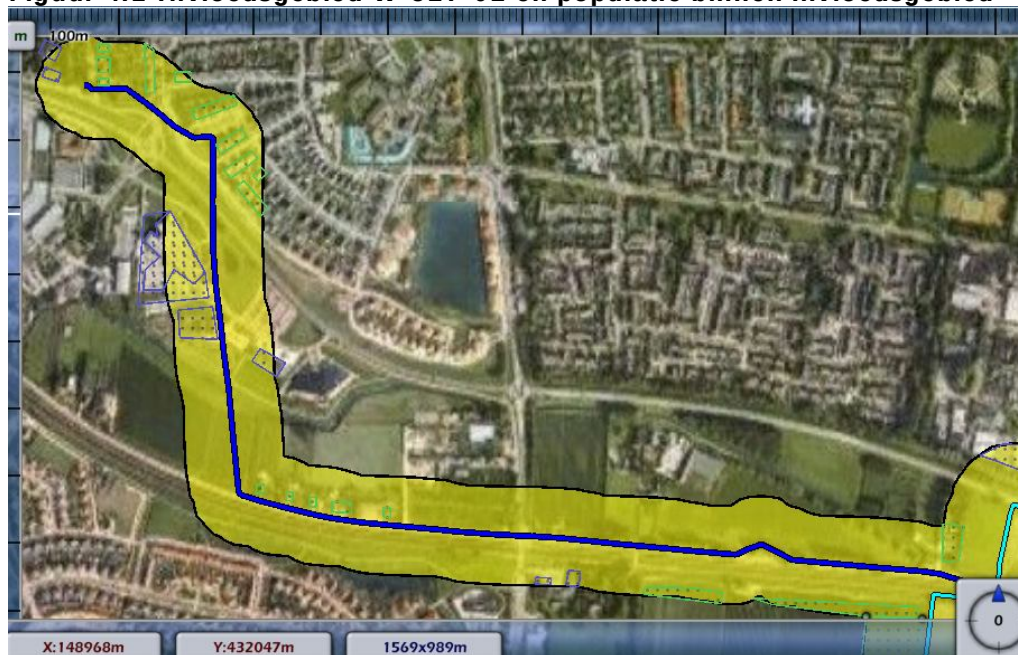
4.1 Invloedsgebieden en populatie

Voor de bepaling van het groepsrisico is het van belang om de populatie binnen de invloedsgebieden rondom de aardgastransportleidingen te inventariseren binnen het zogenaamde invloedsgebied. Dit is het gebied waarbinnen personen dodelijk slachtoffer kunnen worden bij een breuk van de gasleiding. De relevante invloedsgebieden en populatie binnen de invloedsgebieden zijn hieronder in figuren en tabellen weergegeven. Voor een inschatting van het aantal personen dat overdag en 's nachts aanwezig is per woning en een kantoor is uitgegaan van kentallen:

- 2,4 personen per woning (overdag 50% aanwezig en 's nachts 100% aanwezig) met fractie buitenshuis overdag 7% en 's nachts 1%;
- 1 persoon per 30 m² bruto vloeroppervlak bij een kantoor (overdag 100% aanwezig en 's nachts 0% aanwezig) met fractie buitenshuis overdag 7%.

Daarnaast is voor school De Lingeborgh (Laan van Leeuwenstein 2) en het bijgebouw bij het nabijgelegen kerkgebouw (Laan van Leeuwenstein 6), die deels liggen binnen het invloedsgebied, uitgegaan van een schatting van het aantal personen (resp. 720 en 250 aanwezige personen overdag met 10% fractie buitenshuis). Daarnaast is voor De Lingeborgh uitgegaan van een uitbreidingsmogelijkheid voor 300 personen overdag.

Figuur 4.1 Invloedsgebied W-527-02 en populatie binnen invloedsgebied



Legenda

Populatietype	Polygoonpunten	Populatiepolygoon
Wonen		
Werken + bezoekers		
Evenement		

Tabel 4.1 Populatie binnen het invloedsgebied van leiding W-527-02

Aard van objecten	Populatie-type	Aantal personen overdag	Aantal personen 's nachts
W: 31 woningen (ten noorden van provinciale weg) binnen plangebied	Wonen	37,4	74,4
K: Kantoor (Oudenhof)	Werken	16	
M-2: School achter kantoor (Oudenhof) ligt deels binnen invloedsgebied	Werken	60 van 120	
M-2: School Lingeborgh (Laan van Leeuwenstein 2) ligt deels binnen invloedsgebied	Werken	ca. 400 van 720 (uitbreiding: ca. 200 van 300)	
K: Kantoor Rabobank (Laan van Leeuwenstein 4) ligt deels binnen invloedsgebied	Werken	160	
M-2: Gebouw aan Laan van Leeuwenstein 6 ligt deels binnen invloedsgebied	Werken	ca. 200 van 250	
W: 10 woningen en woonwagens (ten zuiden van van provinciale weg) binnen plangebied	Wonen	12	24
A-DG: JOP	Werken	25	
S: sportterrein aan Meersteeg		-	-
TOTAAL (binnen plangebied en invloedsgebied):		ca. 910 (toekomst: 1110)	98
10 woningen Plantage Noordwest (buiten plangebied)	Wonen	12	24
Aldi en winkel naast Aldi (deels binnen invloedsgebied)	Werken	19	
TOTAAL (binnen invloedsgebied):		ca. 941 (toekomst: 1141)	122

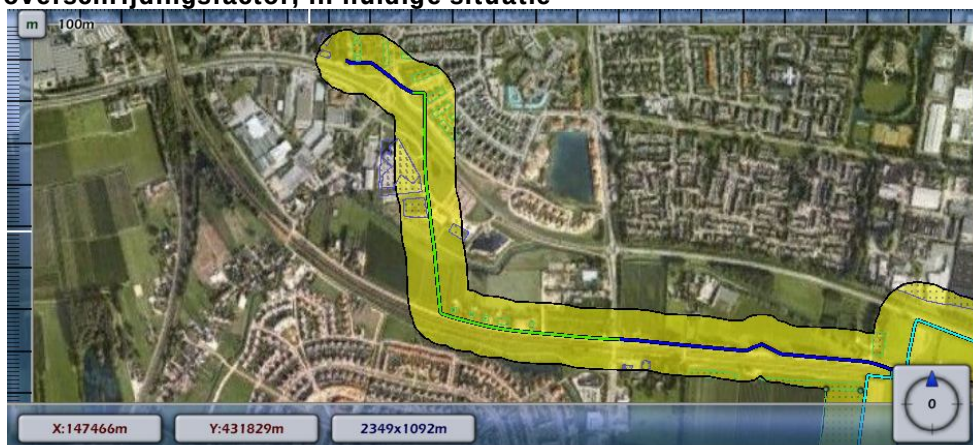
4.2 Berekend groepsrisico (GR)

Om in één oogopslag een indruk te krijgen van het groepsrisico is het groepsrisico gescreend alvorens voor specifieke segmenten FN-curves te visualiseren. Voor elk segment van één kilometer kan de FN-curve worden berekend en voor deze FN-curve de overschrijdingsfactor.

De overschrijdingsfactor is de verhouding tussen de FN-curve en de oriëntatiewaarde. Daarmee is de overschrijdingsfactor een maat die aangeeft in hoeverre de oriëntatiewaarde wordt genaderd of overschreden. Een overschrijdingsfactor kleiner dan 1 geeft aan dat de FN-curve onder de oriëntatiewaarde blijft. Bij een waarde van 1 zal de FN-curve de oriëntatiewaarde raken. Bij een waarde groter dan 1 wordt de oriëntatiewaarde overschreden.

Hieronder is de groepsrisico screening en de bijbehorende FN-curve weergegeven van het segment (van één kilometer leiding) met de grootste overschrijdingsfactor.

Figuur 4.2 Groepsrisico screening voor segment W-527-02 met grootste overschrijdingsfactor, in huidige situatie



Figuur 4.3 Groepsrisico voor segment W-527-02 met grootste overschrijdingsfactor, in huidige situatie



De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding is gelijk aan 2.968×10^{-3} (0,003) en wordt gevonden bij 54 slachtoffers en een frequentie van 1.02×10^{-8} .

Figuur 4.3 Groepsrisico voor segment W-527-02 met grootste overschrijdingsfactor, in toekomstige situatie



De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding is gelijk aan 3.728×10^{-3} (0,004) en wordt gevonden bij 67 slachtoffers en een frequentie van 8.31×10^{-9} .

De maximale normwaarde (of overschrijdingsfactor) ligt ruimschoots lager dan 0,1. Daarnaast neemt het groepsrisico toe met meer dan 10%.

5 Groepsrisico W-527-01

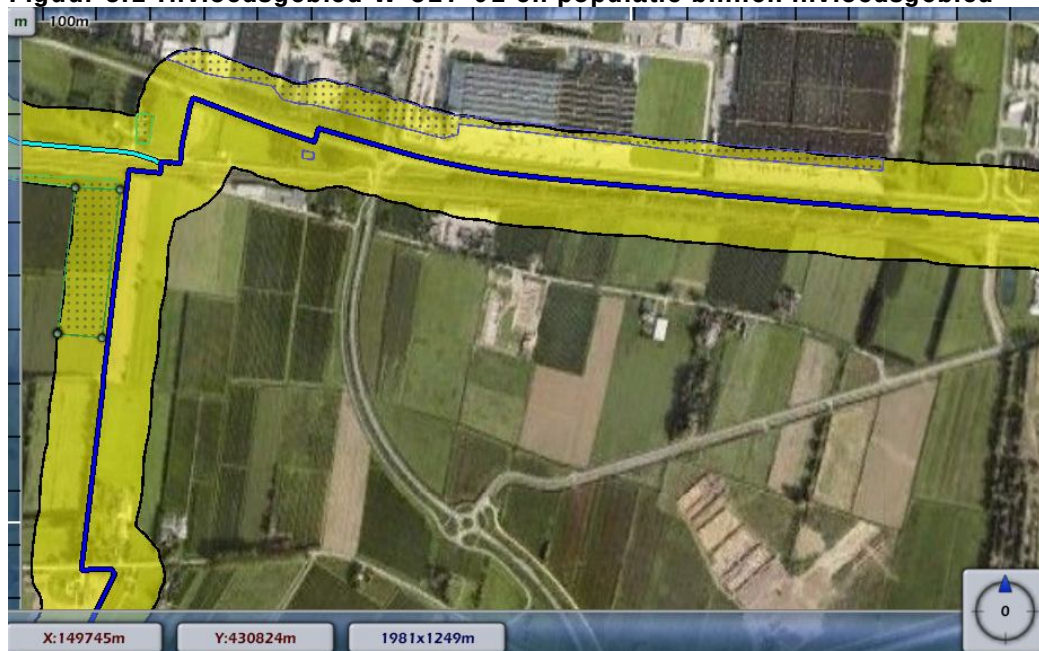
5.1 Invloedsgebieden en populatie

Voor de bepaling van het groepsrisico is het van belang om de populatie binnen de invloedsgebieden rondom de aardgastransportleidingen te inventariseren binnen het zogenaamde invloedsgebied. Dit is het gebied waarbinnen personen dodelijk slachtoffer kunnen worden bij een breuk van de gasleiding. De relevante invloedsgebieden en populatie binnen de invloedsgebieden zijn hieronder in figuren en tabellen weergegeven. Voor een inschatting van het aantal personen dat overdag en 's nachts aanwezig is per woning is uitgegaan van kentallen:

- 2,4 personen per woning (overdag 50% aanwezig en 's nachts 100% aanwezig) met fractie buitenshuis overdag 7% en 's nachts 1%.

Daarnaast is voor andere objecten uitgegaan van een schatting.

Figuur 5.1 Invloedsgebied W-527-01 en populatie binnen invloedsgebied



Legenda

Populatietype	Polygoonpunten	Populatiepolygoon
Wonen		
Werken + bezoekers		
Evenement		

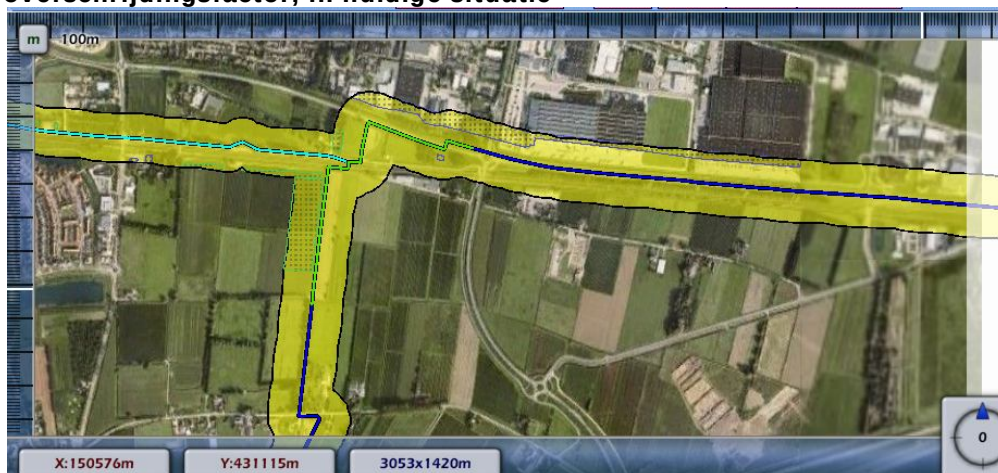
Tabel 5.1 Populatie binnen het invloedsgebied van leiding W-527-01

Aard van objecten	Populatie-type	Aantal personen overdag	Aantal personen 's nachts
A-DG: JOP	Werken	25	
S: sportterrein aan Meersteeg		-	-
TOTAAL (binnen plangebied en invloedsgebied):		25	-
90 woningen Plantage Noordwest (buiten plangebied)	Wonen	108	216
Bedrijven ten noorden van provinciale weg (buiten plangebied)	Werken	ca. 100	
TOTAAL:		233	216

5.2 Berekend groepsrisico (GR)

Hieronder is de groepsrisico screening en de bijbehorende FN-curve weergegeven van het segment (van één kilometer leiding) met de grootste overschrijdingsfactor.

Figuur 5.2 Groepsrisico screening voor segment W-527-01 met grootste overschrijdingsfactor, in huidige situatie



Figuur 5.3 Groepsrisico voor segment W-527-02 met grootste overschrijdingsfactor



De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding is gelijk aan $5.747\text{E-}004$ (0,0006) en wordt gevonden bij 12 slachtoffers en een frequentie van $3.99\text{E-}008$.

6 Conclusies

Uit een berekening van de risicocontouren blijkt dat er geen PR 10-6 contour ligt buiten de leidingen. Dit betekent dat de grenswaarde en richtwaarde voor het plaatsgevonden risico niet worden overschreden.

De hoogte van het groepsrisico wordt bepaald door enerzijds de eigenschappen en ligging van de leidingen en anderzijds de populatie binnen het invloedsgebied. De populatie binnen de bestemmingen "kantoor" en "maatschappelijk M-2" aan de Laan van Leeuwenstein levert de grootste bijdrage aan het groepsrisico. In vergelijking met de vigerende bestemmingsplancapaciteit neemt het aantal personen binnen het invloedsgebied toe. De berekende toename van het groepsrisico is groter dan 10%. Het hoogste groepsrisico is echter ruimschoots lager dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Gelet op het gestelde in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (BEVB en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (REVB) hoeft het groepsrisico in dat geval niet uitgebreid te worden verantwoord.

In de toelichting op het besluit moet in dat geval worden vermeld:

- een inventarisatie van de personendichtheid binnen het invloedsgebied;
- het groepsrisico per kilometer buisleiding op het tijdstip dat het besluit wordt vastgesteld en de bijdrage van de in dat besluit toegelaten (beperkt) kwetsbare objecten aan de hoogte van het groepsrisico, vergeleken met de oriëntatiewaarde;
- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval.
- de mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de buisleiding(en), om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp of zwaar ongeval voordoet.

De veiligheidsregio dient in de gelegenheid gesteld te worden om te adviseren over de laatste twee aspecten. Onderhavig rapport geeft informatie over de eerste twee aspecten.

Volgens de vigerende bestemmingsplancapaciteit kunnen 1110 personen overdag en 122 personen 's nachts aanwezig zijn binnen het invloedsgebied van de leiding W-527-02. Na vaststellen van het bestemmingsplan kunnen 1141 personen overdag en 122 personen 's nachts aanwezig zijn. Een klein deel van deze populatie bevindt zich buiten het plangebied.

Daarnaast kunnen 233 personen overdag en 216 personen 's nachts aanwezig zijn binnen het invloedsgebied van (het nabij het plangebied gelegen segment van) de leiding W-527-01. Het grootste deel van deze populatie bevindt zich buiten het plangebied.

Uit de berekeningen blijkt dat het groepsrisico vanwege het segment (van één kilometer leiding) met de grootste overschrijdingsfactor ruimschoots lager ligt dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

7 Referenties

- [1] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. Brief 390/06 CEV Lah/pbz-1191. 6 november 2006.
- [2] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Ministerie van VROM. Brief 2006.334302. 7 december 2006.
- [3] Laheij GMH, Vliet AAC van, Kooi ES. Achtergronden bij de vervanging van zoneringafstanden hogedruk aardgastransportleidingen van de N.V. Nederlandse Gasunie. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. RIVM-rapport 620121001/2008. 2008.
- [4] M. Gielisse, M.T. Dröge, G.R. Kuik. Risicoanalyse aardgastransportleidingen. N.V. Nederlandse Gasunie. DEI 2008.R.0939. 2008.

MEMO

Aan : Gemeente Geldermalsen
t.a.v. Rolf van Os

Van : Boudewijn de Hoop
tel. 0344-638 535; e-mail: dehoop@regiorivierenland.nl

Datum : 27 maart 2013

Betreft : **Beoordeling EV-aspect bestemmingsplan Grondstoffenpark
Rivierenland**

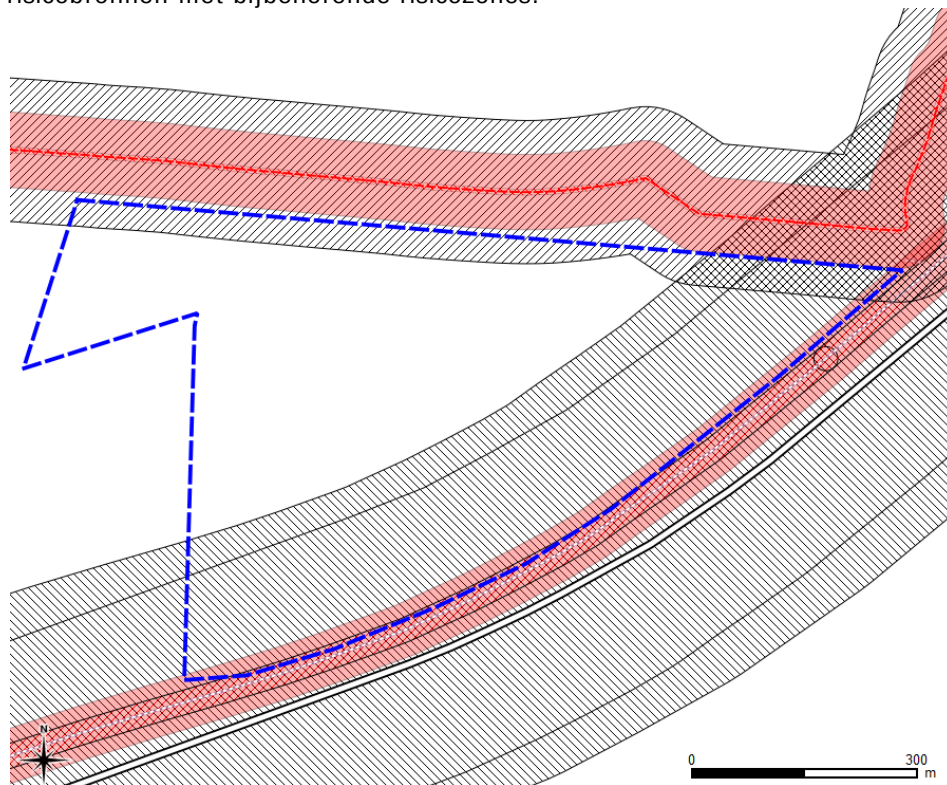
Inleiding

Gemeente Geldermalsen heeft verzocht om een QRA uit te voeren vanwege een hogedruk aardgasleiding, die nabij het plangebied ligt. In 2011 is al eerder een QRA vanwege de bewuste gasleiding uitgevoerd. Daarnaast ligt het plangebied niet binnen de 100% letaliteitsgebied van de leiding. Hierdoor is het uitvoeren van een QRA naar mijn mening niet noodzakelijk. Wel is het gewenst om de toelichting en verbeelding op enkele punten aan te passen. In de bijlage bij deze memo zijn de EV-paragraaf en EV-relevante planregels opgenomen. In de concept toelichting is beknopt ingegaan op het onderwerp Externe Veiligheid. Deze toelichting is echter niet geheel juist en volledig.

Hieronder wordt ingegaan op de ligging van het plangebied t.o.v. de relevante risicobronnen.

Plangebied ten opzichte van relevante risicobronnen

Hieronder is de ligging van het plangebied weergegeven ten opzichte van de relevante risicobronnen met bijbehorende risicozones.



Voor het aspect EV zijn de volgende risicobronnen relevant:

- de hogedruk aardgasleiding W-527-01 (met diameter 8 inch en een ontwerpdruk van 40 bar), omdat een deel van het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van deze leiding;

- de Betuweroute en A15, omdat een deel het plangebied ligt binnen de maximale PR 10-6 contour vanwege de Betuweroute, een aan te wijzen plasbrandaandachtsgebied vanwege de Betuweroute en de 200 m zones vanwege de Betuweroute en A15.

In de concept toelichting (zie bijlage) wordt beknopt ingegaan op deze risicobronnen, maar er wordt niet ingegaan op een toets aan de normen voor het plaatsgebonden risico (PR) en de verantwoordingsplicht.

In de concept toelichting wordt wel ingegaan op (de risico's vanwege) het bedrijf Flexpak (aan de Poppenbouwing 37) als Bevi-inrichting. Door een recente aanpassing van de vergunning is dit bedrijf echter geen Bevi-inrichting meer. De PR 10-6 contour rondom dit bedrijf is hierdoor komen te vervallen.

Tenslotte wordt de vestiging van risicovolle (bedrijfs-)activiteiten als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen binnen de bestemmingen "Bedrijf - Afval en energie" uitgesloten. Dit is overeenkomstig het gestelde in de EV-visie van Geldermalsen.

Hieronder wordt nader ingegaan op de risico's vanwege de relevante risicobronnen.

Gasleiding W-527-01

Een klein deel van het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de hogedruk aardgasleiding W-527-01. Het plangebied ligt echter niet binnen de belemmeringenstrook en 100% letaafstand vanwege deze leiding. Aangezien het plangebied buiten de 100% letaafstand ligt, moet volgens het Besluit externe veiligheid buisleidingen (BEVB) een beperkte verantwoording plaatsvinden van het groepsrisico. Dit betekent dat ingegaan moet worden op de personendichtheid, de hoogte van het groepsrisico, de zelfredzaamheid en de bestrijdbaarheid. De Veiligheidsregio moet in de gelegenheid worden gesteld om te adviseren over laatstgenoemde aspecten.

Over de personendichtheid binnen het invloedsgebied kan worden opgemerkt dat deze in de huidige situatie niet hoger is dan 40 personen per hectare. Door het onderhavige plan kan de personendichtheid toenemen in het gebied dat ligt tussen de 100% letaliteitsgrens en de 1% letaliteitsgrens maar verwacht wordt dat de personendichtheid in de toekomstige situatie ook niet hoger zal zijn dan 40 personen per hectare.

Verder is het groepsrisico vanwege de leiding W-527-01 in 2011 berekend. Hieruit bleek dat het groepsrisico vanwege het meest relevante trajectdeel en de omgeving van dit trajectdeel veel lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Het meest relevante trajectdeel van de leiding ligt niet ter plaatse van het grondstoffenpark, maar ter plaatse van woongebied de Plantage. Daarnaast levert de aanwezigheid van personen buiten het 100% letaliteitsgebied slechts een beperkte bijdrage aan de hoogte van het groepsrisico.

Betuweroute en A15

Een deel van het plangebied ligt binnen de 200 m zones vanaf de Betuweroute en A15. Ook ligt een zeer klein deel van het plangebied binnen de maximale PR 10-6 contour (16 m vanaf het midden van de sporenbundel) en binnen een in de toekomst aan te wijzen plasbrandaandachtsgebied (30 m vanaf het buitenste spoor). Dit betekent dat getoetst moet worden aan de normen voor het plaatsgebonden risico. Volgens het huidige toetsingskader (de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen) moet daarnaast een invulling worden gegeven aan de verantwoordingsplicht groepsrisico indien het groepsrisico vanwege de Betuweroute of A15 significant kan toenemen door het nieuwe bestemmingsplan.

In de huidige situatie zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten gelegen binnen de PR 10-6 contour vanwege de Betuweroute. Daarnaast is het op grond van de planregels (13.1) uitgesloten dat nieuwe gebouwen en nieuwe kwetsbare functies kunnen worden gevestigd binnen de PR 10-6 contour. Hierdoor wordt voldaan aan de grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico.

Ook binnen een aan te wijzen plasbrandaandachtsgebied langs de Betuweroute is de vestiging van (beperkt) kwetsbare objecten niet toegestaan.

Over de personendichtheid binnen de 200 m zones van de Betuweroute en de A15 kan worden opgemerkt dat deze in de huidige situatie niet hoger is dan 40 personen per hectare. Door het onderhavige plan kan de personendichtheid toenemen in het gebied dat ligt tussen de 100% letaliteitsgrens en de 1% letaliteitsgrens. In de huidige situatie is de personendichtheid in het gebied dat ligt tussen ca. 40 meter en 200 m zone vanaf de Betuweroute niet hoger zal zijn dan 80

personen per hectare (vanwege bedrijven op Hondsgemet). Daarnaast is de personendichtheid binnen de 200 m zone op het terrein van de Avri naar verwachting niet hoger dan 5 personen per hectare. Door het plan kan de personendichtheid toenemen op het terrein van de Avri. Aangezien de vestiging van nieuwe gebouwen en kwetsbare functies binnen een veiligheidszone tot 50 m vanaf de Betuweroute niet is toegestaan, zal het groepsrisico echter niet significant kunnen toenemen. Hierdoor is een verantwoording van het groepsrisico niet noodzakelijk.

Zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid

Het is gewenst is dat de veiligheidsregio in de gelegenheid wordt gesteld om te adviseren over de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. Vooruitlopend op een advies van de veiligheidsregio kan over het aspect zelfredzaamheid worden opgemerkt dat:

- het plangebied ligt buiten de 100% letaliteitsafstand van de hogedruk aardgasleiding W-527-01, en
- gebouwen en nieuwe kwetsbare functies op grond van de planregels niet op korte afstand van de Betuweroute gevestigd mogen worden.

Conclusies en advies

In de concept toelichting wordt ingegaan op het risico vanwege het bedrijf Flexpak, terwijl dit geen Bevi-inrichting is. Dit moet worden aangepast in de toelichting.

Daarnaast wordt in de toelichting niet ingegaan op de ligging van het plangebied binnen relevante risicozones vanwege een hogedruk aardgasleiding, de Betuweroute en A15, en een verplichte verantwoording van het groepsrisico. Wel is op de verbeelding een veiligheidszone (tot ca. 50 m vanaf de Betuweroute) aangegeven, waarbinnen de vestiging van nieuwe gebouwen en kwetsbare objecten (volgens planregel 13.1) niet is toegestaan. Door deze planregel kan het groepsrisico slechts in beperkte mate toenemen. Gunstig is ook dat het plangebied niet is gelegen binnen de 100% letaliteitsgebied van de gasleiding.

Geadviseerd wordt om de EV-paragraaf aan te passen en daarbij in te gaan op een toets aan de normen voor het plaatsgebonden risico, het aan te wijzen plasbrandaandachtsgebied, en een verantwoording van het groepsrisico. Hiervoor wordt verwezen naar de teksten die hierboven zijn aangegeven. Voor het onderdeel "hoogte van het groepsrisico" kan naar mijn mening worden verwezen naar het rapport "Kwantitatieve Risicoanalyse vanwege hoge druk aardgasleidingen t.b.v. vaststelling van Bestemmingsplan Geldermalsen, woongebied 2011" (Regio Rivierenland, 18 november 2011).

Tenslotte dient de Veiligheidsregio in de gelegenheid gesteld te worden om te adviseren over de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.

Bijlage: EV-relevante onderdelen van het concept bestemmingsplan

Opgenomen tekst in EV-paragraaf van concept toelichting (paragraaf 5.5)

Externe veiligheid richt zich op het beheersen van risico's op zware ongevallen met mogelijk grote gevolgen voor de omgeving. Het gaat daarbij om de productie, opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen en het transport van gevaarlijke stoffen over weg, water, spoor en door buisleidingen. Deze activiteiten leggen beperkingen op aan de omgeving, doordat veiligheidsafstanden tussen risicovolle activiteiten en (beperkt) kwetsbare objecten, bijvoorbeeld woningen en kantoren, noodzakelijk zijn.

Externe veiligheid kan aan de orde zijn als Avri op haar terrein kwetsbare objecten, zoals kantoren, vestigt in de nabijheid van routes voor vervoer van gevaarlijke stoffen of Bevi-inrichtingen.

Een klein gedeelte van Grondstoffenpark Rivierenland is (nog) gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontour (215 meter) van het bedrijf Flexpak aan de noordzijde van de spoorlijn Tiel - Geldermalsen. Binnen deze risicocontour is momenteel een gedeelte van de kantoren van Avri gelegen. Nieuwe kwetsbare objecten (waaronder de uitbreiding van kantoren) zijn niet bij recht toegestaan binnen deze contour.

De groepsrisicocontour van Flexpak bedraagt 380 meter rondom de inrichting. Een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) moet uitwijzen of dit invloedsgebied in werkelijkheid kleiner is. Tot die tijd wordt een goede ruimtelijke ordening geborgd via een daartoe strekkende algemene gebruiksbepaling. Bedoelde bepaling kan via een wijzigingsbevoegdheid worden opgeheven indien dit ondersteund wordt door de conclusies van de QRA.

De risicocontouren van het spoor Tiel - Geldermalsen en de gastransportleiding langs dit spoor liggen buiten het plangebied en leveren dus geen belemmeringen op voor de ontwikkelingen op Grondstoffenpark Rivierenland.

De Betuweroute heeft een plaatsgebonden risicocontour van 12 meter gerekend vanuit de as van het dichtstbij gelegen spoor. De A15 heeft een plaatsgebonden risicocontour van 18 meter gerekend vanuit de as van de weg. Binnen deze zones is de oprichting van kwetsbare objecten of de uitoefening van kwetsbare activiteiten niet toegestaan.

Opgenomen EV-relevante planregels

3.1 / 4.1 / 5.1 / 6.1

c. binnen de bestemming zijn, tenzij het bestaande vergunde activiteiten betreft, uitgesloten:

...

3. risicovolle (bedrijfs-)activiteiten als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

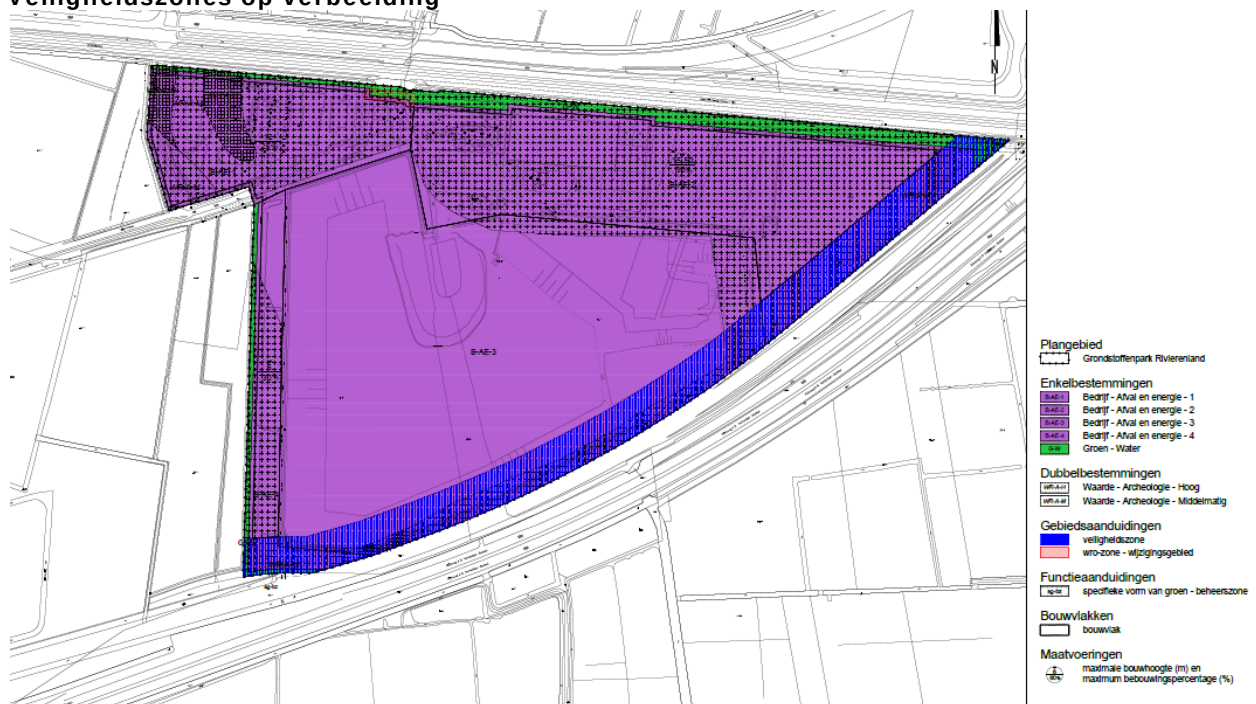
13.1 Veiligheidszone

In afwijking van het bepaalde in de binnen deze gebiedsaanduiding voorkomende bestemmingen, geldt dat ter plaatse van de aanduiding 'veiligheidszone' zijn uitgesloten:

a. nieuwe gebouwen;

b. nieuwe kwetsbare functies als bedoeld in de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) en het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) zoals deze gelden ten tijde van de tervisielegging van dit plan.

Veiligheidszones op verbeelding





Onderwerp: Ontwerp Bestemmingsplan 'Grondstoffenpark Rivierenland'	Postregistratienr(s)	13.004777		
	Portefeuillehouder	N. Wiendels		
	Afdeling	ROG		
	Beh. Ambtenaar	van Schelven		
	Datum	3 juni 2013		
	Status stuk	Hamer	Bespreek	
Voorstel beslispunten (1 t/m 5) 1. In te stemmen met het inspraakdocument n.a.v. 'Voorontwerp Bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'. 2. In te stemmen met het 'Ontwerp Bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'. 3. Het restrisico voor externe veiligheid te accepteren. 4. In te stemmen met bijgevoegde anterieure overeenkomst en overgaan tot ondertekening hiervan zodra het regiobestuur (tekenbevoegd orgaan namens AVRI) ook heeft ingestemd. 5. In te stemmen met het in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan 'Grondstoffenpark Rivierenland' na ondertekening van de anterieure exploitatieovereenkomst behorende bij dit bestemmingsplan en na de zomerperiode.	Overlegmomenten			
	Bestuurlijk met:	N. Wiendels		
	Ambtelijk met:	H. v. Os, R. Oldebesten, R. v. Os, T. v. Hemert.		
	Akkoord advies leidinggevende/consulent			
	1. Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling	PB 4/6		
	2. Ruimtelijk Beheer			
	3. Klantencontactcentrum			
	4. BBO/Financiën			
	5. BBO/Juridische Zaken			
	6. BBO/Overig			
	7. Concernstaf			
	8.			
	Adj.-directeur		Concern-controller	MM
	Opnemen in Contractenregister (werken >50.000, leveringen/diensten >25.000 euro) ☐			
Wkpb besluit	OR	NIET Openbaar		
☐	☐	☐		
Raadsvoorstel	Informatiebrief raad	Overig raad		
☐	☐	☐		
Besluit College ☐ Conform beslispunten besloten De gemeentesecretaris <i>1 t/m 5 conform bedoelen</i> <i>6 Tevens brengen van de commissie Grondgebied</i>				
B&W-verg. d.d.		11 JUN 2013		
Kopie beslissing aan		d.d.		
Collegelid	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen	
Burgemeester		MW		
Secretaris				
R.v.Meygaarden				
N. Wiendels				
W. Hompe				



Onderwerp

Ontwerp Bestemmingsplan 'Grondstoffenpark Rivierenland'

Beslispunten

1. In te stemmen met het inspraakdocument n.a.v. 'Voorontwerp Bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'.
2. In te stemmen met het 'Ontwerp Bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'.
3. Het restrisico voor externe veiligheid te accepteren.
4. In te stemmen met bijgevoegde anterieure overeenkomst en overgaan tot ondertekening hiervan zodra het regiobestuur (tekenbevoegd orgaan namens AVRI) ook heeft ingestemd.
5. In te stemmen met het in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan 'Grondstoffenpark Rivierenland' na ondertekening van de anterieure exploitatieovereenkomst behorende bij dit bestemmingsplan en na de zomerperiode.

Inleiding

Het geldende bestemmingsplan voor het AVRI terrein 'Bestemmingsplan Vuilstortplaats Meersteeg 1992' is sterk verouderd. Door de dynamische ontwikkelingen in de afvalverwerkingsbranche zijn de 'planologische behoeftes' van de AVRI de afgelopen jaren vaak gewijzigd wat het opstarten van een bestemmingsplanproces heeft vertraagd. Het is de wens van AVRI om de voormalige vuilstort, na beëindiging van de stortactiviteiten, te transformeren tot een 'grondstoffenpark' waar op een moderne manier met afval als grondstof wordt omgegaan. Op basis van het geldende bestemmingsplan en diverse planologische (vrijstellings- / wijzigings-) maatregelen zijn al een aantal ontwikkelingsstappen van vuilstort richting grondstoffenpark gerealiseerd. De verdere ontwikkeling van het grondstoffenpark wordt door dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt.

Een van de stappen in de bestemmingsplanprocedure is het 'vaststellen' van het ontwerp bestemmingsplan door het college van B&W waarna de wettelijke bestemmingsplanprocedure kan starten middels publicatie en ter inzage legging van het ontwerp waardoor een ieder in de gelegenheid wordt gesteld zienswijzen in te dienen. Ter voorbereiding hierop is er op basis van het voorontwerp bestemmingsplan vooroverleg geweest met verschillende (overheids) instanties en heeft het voorontwerp ter inzage gelegen. Een ieder kon een inspraakreactie geven. Ook is er een informatieavond gehouden n.a.v. het voorontwerp bestemmingsplan. Tot slot hebben diverse ambtenaren wijzigingen in het plan voorgesteld, en zijn er naar aanleiding van onderhandelingen met en voortschrijdende inzichten van AVRI aanpassingen gedaan. Naar aanleiding van deze processen is een inspraakdocument opgesteld waarin de aanpassingen op het voorontwerp bestemmingsplan zijn verantwoord. Voorafgaand aan het in procedure brengen van dit bestemmingsplan moeten gemeente en Regio Rivierenland (eigenaar van het plangebied) de anterieure overeenkomst, behorende bij dit bestemmingsplan ondertekenen. Na ondertekening wordt het proces voortgezet zoals in het bijgevoegde planningsschema is aangegeven. Tot slot is het noodzakelijk om in dit stadium een uitspraak te doen over de externe veiligheidsrisico's die de nieuwe ontwikkelingen die dit bestemmingsplan mogelijk maakt tot gevolg hebben.

Beoogd effect

Het beoogde effect van dit bestemmingsplan is het aanpassen van het bestemmingsplan aan de huidige situatie binnen de plangrenzen welke is ontstaan op basis van het geldende bestemmingsplan 'Vuilstortplaats Meersteeg 1992' en de diverse planologische (vrijstellings- / wijzigings-) maatregelen. Daarnaast wordt middels dit bestemmingsplan de verdere ontwikkeling van dit plangebied van 'Vuilstortplaats' tot 'Grondstoffenpark' juridisch/ planologisch mogelijk gemaakt. Op het Grondstoffenpark worden afvalgerelateerde bedrijvigheid, duurzame energieopwekking (met uitzondering van windenergie) en Integraal Beheer Openbare Ruimte (IBOR) activiteiten gecombineerd.

Argumenten

1.1 Er is een aantal aanpassingen gedaan naar aanleiding van het vooroverleg.

Naar aanleiding van het vooroverleg conform art. 3.1.1. Bro is een aantal aanpassingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. De reactie van Waterschap Rivierenland heeft geleid tot nader overleg en aanvulling / aanpassing van het bestemmingsplan. De reacties die de gemeente heeft ontvangen van ProRail, Gasunie en Provincie Gelderland hebben niet geleid tot aanpassingen van het bestemmingsplan. Er zijn geen andere inspraakreacties ontvangen naar aanleiding van de ter inzage legging. Alle reacties zijn verwerkt in het 'Inspraakdocument voorontwerp bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'. (zie bijlage 1)

1.2 Er is een aantal ambtshalve wijzigingen doorgevoerd

Op enkele punten zijn aanpassingen gedaan aan het bestemmingsplan naar aanleiding van de meest recente situatie en informatie. Onderhandelingen met en voortschrijdende inzichten van AVRI hebben tevens geleid tot enkele aanpassingen. Belangrijkste aanpassing is een wijziging van de plangrenzen en de verbetering van de paragraaf externe veiligheid. De wijziging van de plangrenzen betreft kleine hoek in de noord west punt van AVRI terrein. Dit gedeelte is opgenomen in de gemeentelijke grondexploitatie voor Hondsgemet Noord. En blijft in dit bestemmingsplan buiten beschouwing. Ook van de ambtshalve wijzigingen is een overzicht opgenomen in 'Inspraakdocument voorontwerp bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland'. (zie bijlage 1)

2.1 Dit bestemmingsplan maakt het verder ontwikkelen van het plangebied van 'Vuilstortplaats' naar 'Grondstoffenpark' mogelijk.

Op basis van het geldende bestemmingsplan en diverse planologische (vrijstellings- / wijzigings-) maatregelen zijn al een aantal ontwikkelingsstappen van vuilstort richting grondstoffenpark gerealiseerd. De verdere ontwikkeling van het grondstoffenpark wordt door dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt. De stort mogelijkheden worden beperkt door dit bestemmingsplan en in de nabije toekomst gestopt. Vervangende bedrijfsactiviteiten bestaan uit afval gerelateerde bedrijvigheid (b.v. het winnen van grondstoffen uit afval / recycling), duurzame energie initiatieven (uitgezonderd windenergie) en IBOR activiteiten mogelijk gemaakt. Deze zaken worden in het voorliggende bestemmingsplan geregeld.

2.2 Eerdere instemming met de plannen door B&W

In het B&W advies, ondertekend op 14 februari 2012, voor het starten van de inspraakprocedure is een uitgebreide uiteenzetting gegeven van het nut en de noodzaak van de invulling van dit bestemmingsplan. Hiermee heeft het college van B&W destijds ingestemd. Er zijn in het nu voorliggende ontwerp bestemmingsplan geen dusdanig grote aanpassingen gedaan n.a.v. vooroverleg, inspraak of ambtelijke wijzigingen dat een heroverweging van dit besluit noodzakelijk is.

3.1 Het restrisico moet door het college worden geaccepteerd.

Als gevolg van een toename van de bedrijfsbebouwing, neemt ook het aantal personen dat zich kan bevinden op het bedrijfsterrein toe. Door die toename van het aantal personen nabij een risicobron (in dit geval de Betuwespoorlijn en de snelweg A15 aan de zuidgrens van het plangebied en de gasleiding ten noorden van het plangebied) neemt het externe veiligheidsrisico toe. Dit risico wordt hier zo veel mogelijk beperkt door maatregelen op juridisch, civieltechnisch en bouwkundig gebied. Er blijft echter een restrisico achter. Dit restrisico dat overblijft na het nemen van al deze maatregelen moet expliciet worden geaccepteerd door het college van B&W.

4.1 Met de bijgevoegde anterieure overeenkomst wordt het kostenverhaal verzekerd en hoeft geen exploitatieplan opgesteld te worden.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) dient gelijktijdig met de vaststelling van een bestemmingsplan met ontwikkelmogelijkheden een exploitatieplan vastgesteld te worden. Op grond van artikel 6.12 lid 2 van de wet mag hiervan worden afgeweken indien de gemeentelijke kosten welke gemoeid zijn met de bestemmingsplanwijziging anderszins verzekerd zijn. In de bijgevoegde overeenkomst wordt –onder andere- geregeld dat de gemeentelijke kosten worden vergoed, waardoor geen exploitatieplan opgesteld hoeft te worden.

4.2 Gemeentelijke belangen worden middels de anterieure overeenkomst voldoende geborgen.

Hierboven is reeds beschreven dat de vergoeding van de gemeentelijke kosten voor de bestemmingsplanwijziging middels de anterieure overeenkomst wordt vastgelegd. Het betreft kosten van (veelvuldig) vooroverleg en nog te maken kosten voor het voeren van de procedure. Gelet op het lange traject dat is, en mogelijk nog wordt, afgelegd is een extra bijdrage bovenop de reguliere legeskosten overeengekomen. Vermeldenswaard is bovendien dat een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen in het kader van het Landschapsonwikkelingsplan is overeengekomen.

Tot slot kan vermeld worden dat middels de overeenkomst geen verplichtingen of risico's bij de gemeente komen te liggen die niet bij de gemeente behoren te liggen. Het volledige ontwikkelrisico is voor rekening van de initiatiefnemer en ook eventuele planschadeclaims worden doorberekend aan de initiatiefnemer.

5.1 Het planproces tot nu toe heeft rekening gehouden met de belanghebbenden.

Door middel van de informatieavond op 12-04-2012, de inspraaktermijn en het vooroverleg zijn belangstellenden en belanghebbenden voldoende in de gelegenheid gesteld hun reactie te geven op bestemmingsplan 'grondstoffenpark rivierenland' vóór aanvang van de wettelijke zienswijze procedure. De wettelijke zienswijze termijn start bij publicatie van het bestemmingsplan.

5.2 Het geplande bestemmingsplanproces voldoet aan alle wettelijke eisen

In de bijlage is een procesplanning toegevoegd voor het doorlopen van het bestemmingsplanproces waarbij rekening is gehouden met de laatste eisen die aan deze procedure worden gesteld op grond van de Wro.

5.3 Er kan pas gepubliceerd worden na het tekenen van de anterieure overeenkomst door beide partijen

De publicatie en ter inzage legging van het bestemmingsplan en bijbehorende stukken, waaronder de anterieure overeenkomst, kan niet eerder plaatsvinden dan ná de ondertekening van de anterieure overeenkomst door beide partijen. Dit om te voorkomen dat bij het onverhoopt niet ondertekenen van de overeenkomst het bestemmingsplan door publicatie en ter inzage legging toch al van kracht is geworden, waarmee de gemeente een financieel risico zou lopen.

5.4 Het is gemeentelijk beleid niet te publiceren in de zomervakantie periode

De gemeente Geldermalsen hanteert de regel dat er geen plannen worden gepubliceerd of ter inzage worden gelegd tijdens de zomerperiode. Wij zien geen reden hier van af te wijken voor dit bestemmingsplan. De publicatie en ter inzage legging van het bestemmingsplan wordt uitgesteld tot na de zomerperiode. (onder voorbehoud van ondertekening door het AB van de Regio Rivierenland)

Kanttekeningen

3.1 De ontwikkelingen die dit bestemmingsplan mogelijk maakt zorgen voor een toename van de externe veiligheidsrisico's.

Door de ODR Rivierenland is een onderzoek uitgevoerd naar het externe veiligheidsrisico van voornoemde ontwikkelingen. Gebleken is dat aan de grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico wordt voldaan. Daarnaast worden nieuwe gebouwen op korte afstand van deze risicobronnen (binnen de 100% letaliteitgrens van de leiding en binnen 50 m van de Betuweroute) niet toegelaten. Hierdoor wordt het groepsrisico verantwoord geacht. Gunstig is verder dat omvang van kantoor- en horecafuncties binnen de bestemming "Bedrijf – Afval en energie – 2" wordt begrensd en een extra calamiteitenontsluiting wordt gerealiseerd. Naar aanleiding van dit onderzoek naar de externe veiligheidsrisico's is advies gevraagd aan de Regionale Brandweer. De aanbevolen maatregelen zullen, voor zover juridisch mogelijk, worden verwerkt in het voorliggende bestemmingsplan. De aanbevolen maatregelen van civieltechnische aard zullen worden voorgelegd aan de AVRI. De adviezen van bouwkundige aard betreffende nieuw te ontwikkelen gebouwen zullen via de weg van de omgevingsvergunning worden toegepast. Ondanks het overnemen van alle adviezen van de brandweer, zal er een restrisico blijven bestaan bij de realisatie van dit plan. Dit restrisico zal expliciet door het college van B&W moeten worden geaccepteerd / verantwoord. Geadviseerd wordt om een afschrift van het ontwerp bestemmingsplan toe te sturen aan de Veiligheidsregio, zodat zij in de gelegenheid zijn om nog een advies uit te brengen over de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid gedurende de terinzagelegging van het ontwerp.

4.1 Regio Rivierenland (tegenpartij) moet nog formeel instemmen met de inhoud van de overeenkomst.

De anterieure overeenkomst wordt gesloten met Regio Rivierenland. Het bestuurlijke goedkeuringstraject van de Regio zal opgestart worden na bestuurlijke instemming door uw college. Dit om te voorkomen dat de Regio zich buigt over een stuk waar de gemeente Geldermalsen (nota bene onderdeel van diezelfde regio) zich bestuurlijk niet in kan vinden. Ondanks intensieve ambtelijke afstemming vooraf, bestaat er een risico dat de tegenpartij op bestuurlijk niveau aanpassingen wenst in de overeenkomst. Indien deze situatie zich onverhoopt voordoet, zal extra overleg noodzakelijk zijn en moet de ter inzage legging van het bestemmingsplan worden uitgesteld.

5.1 De geplande zienswijze termijn ligt binnen de zomervakantie periode.

De nu geplande zienswijze termijn ligt in de zomer periode. Dit is formeel geen probleem en wettelijk gewoon toegestaan. Om iedereen alle gelegenheid te geven een zienswijze in te dienen ondanks de vakantieperiode, worden de omwonenden en bedrijven in de directe omgeving per brief op de hoogte gesteld te stellen van de start van de zienswijzentermijn zoals ook is gebeurd bij de start van de inspraaktermijn. Tevens wordt in de

derde week van de zes weken durende zienswijzentermijn een extra publicatie in de krant gedaan. Een en ander is kortgesloten met de afdeling communicatie.

Financiën

De gemeentelijke uren en kosten die gemoeid zijn met deze bestemmingsplanprocedure worden gedekt door de legeskosten en de anterieure exploitatieovereenkomst die ter ondertekening aan Regio Rivierenland zal worden aangeboden. De externe planontwikkelingskosten worden tevens door AVRI gedragen.

Uitvoering

- De eerste stap is het aanbieden van anterieure exploitatieovereenkomst aan Regio Rivierenland en de ondertekening.
- De bestemmingsplanprocedure wordt na ondertekening van de anterieure exploitatieovereenkomst verder doorlopen aan de hand van de procesplanning zoals opgenomen in het schema in de bijlage.

Evaluatie

Dit plan doorloopt de reguliere bestemmingsplan procedure en zal dus nog op een aantal momenten worden geëvalueerd door de gemeente waaronder tijdens de wettelijke zienswijzenprocedure.

Bijlagen

1. Inspraakdocument voorontwerp bestemmingsplan Grondstoffenpark Rivierenland (corsanummer 12.012395)
2. Ontwerp Bestemmingsplan 'Grondstoffenpark Rivierenland' (corsanummers 13.010549, 13.010550, 13.010551, 13.010553)
3. Anterieure overeenkomst voor Grondstoffenpark Rivierenland (corsanummer 13.010378)
4. Planningsschema bestemmingsplanprocedure voor Grondstoffenpark Rivierenland. (corsanummer 13.004914)