

Memo

memonummer 2017.01
datum 18 april 2017
aan Herman den Besten VS&OP
van Stephan Hammink Antea Group
kopie
project Bestemmingsplan Lingehof te Beesd
projectnr. 412403
betreft Parkeren Lingehof

In het kader van de vervangende nieuwbouw voor Lingehof zijn 32 zorgplaatsen en 18 zelfstandige zorgwoningen voorzien. Voor de 18 zelfstandige zorgwoningen wordt een parkeernorm gehanteerd van maximaal 1,3 parkeerplaatsen. Hierbij wordt 1 parkeerplaats toegekend per zelfstandige woning en 0,3 parkeerplaats ten behoeve van de zorgplaatsen / bezoek. Dit resulteert in een totale parkeerbehoefte van 34 parkeerplaatsen. Zonder afbreuk te doen aan de ruimtelijke kwaliteit van de openbare omgeving en een aan te leggen wadi kunnen er 28 parkeerplaatsen eigen terrein worden gerealiseerd. Dit betekent, dat er 6 parkeerplaatsen in het openbaar gebied dienen te worden benut.

Via een parkeeronderzoek (Telwerk B.V., april 2017) is beoordeeld in hoeverre dit mogelijk is. Het onderzoek is als bijlage bijgevoegd. Uit het onderzoek volgt dat op het drukste moment er van de 77 bestaande parkeerplekken in het onderzoeksgebied 36 parkeerplekken bezet waren (en dus nog 41 vrije parkeerplekken aanwezig). Dit toont aan dat er in de bestaande directe omgeving voldoende capaciteit aanwezig is om de benodigde 6 parkeerplaatsen in het openbaar gebied op te kunnen vangen.

datum <u>18-4-17</u>	Revisie Definitief	Vrijgave S. Hammink <u>SH</u>	Goedkeuring J. Officier <u>[Handwritten Signature]</u>
-------------------------	-----------------------	----------------------------------	---

PARKEERONDERZOEKEN BEESD
ZORGCENTRUM LINGEHOF EN OMGEVING
APRIL 2017

INHOUDSOPGAVE

Inleiding en onderzoeksopzet Pagina 2

Visuele weergave van het onderzoeksgebied Pagina 3

ONDERZOEKSRESULTATEN

Dinsdag 04-04-2017 Pagina 4

Donderdag 06-04-2017 Pagina 5

Zondag 09-04-2017 Pagina 5

Dinsdag 11-04-2017 Pagina 6

INLEIDING EN ONDERZOEKSOPZET

INLEIDING

In opdracht van Anteagroup heeft Telwerk B.V. parkeeronderzoeken verricht rond Zorgcentrum Lingehof in Beesd.

ONDERZOEKSOPZET

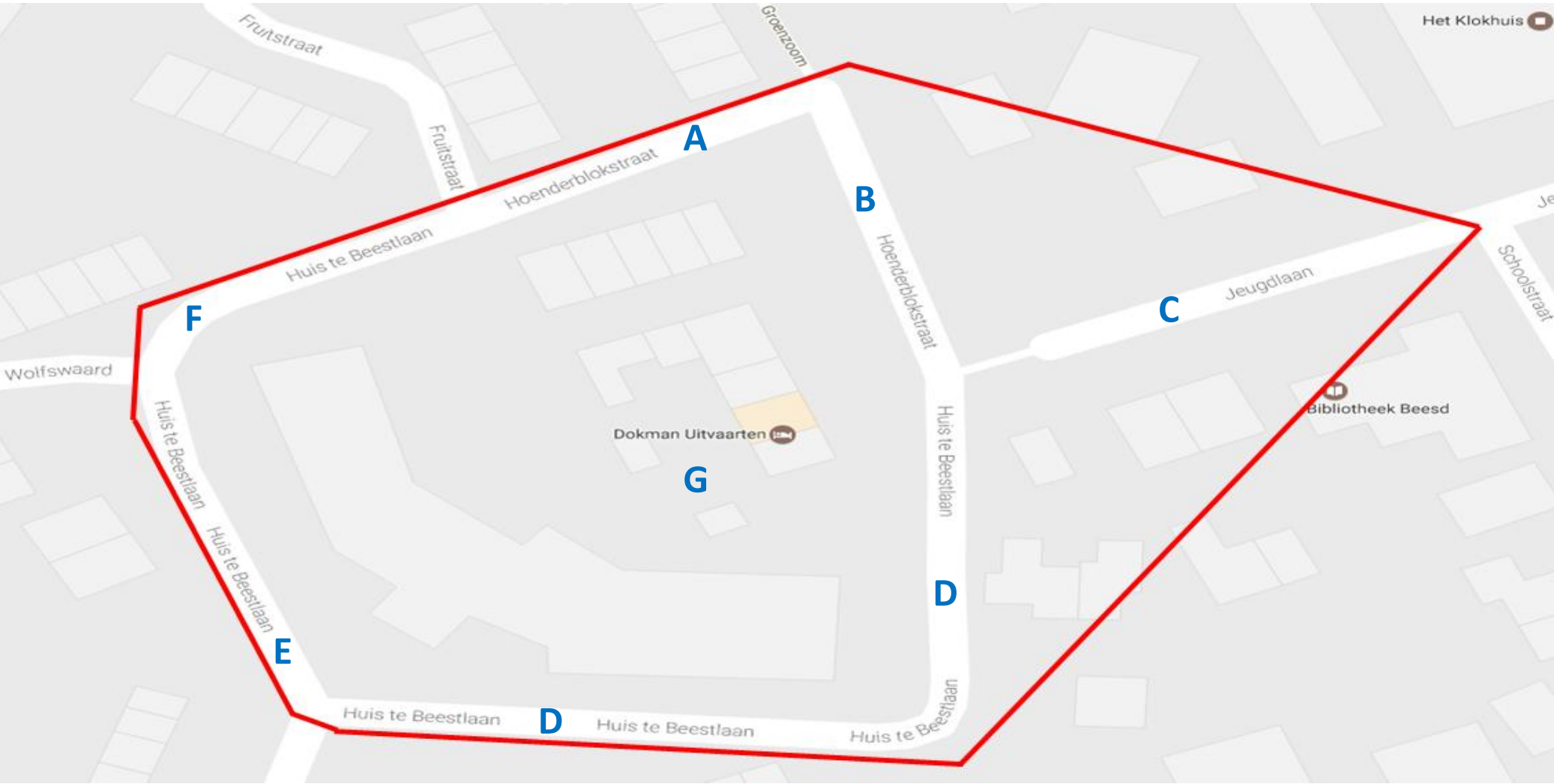
De onderzoeken zijn gehouden op vier dagen en verschillende tijdstippen:

- > Dinsdag 4 april 2017: tussen 08:00 en 09:00 & tussen 23:00 en 05:00 uur
- > Donderdag 6 april 2017: tussen 23:00 en 05:00 uur
- > Zondag 9 april 2017: tussen 14:00 en 15:00 uur
- Dinsdag 11 april 2017: tussen 23:00 en 05:00 uur

BIJZONDERHEDEN

In sectie "F" bevinden zich aan de noordzijde 5 parkeervakken. 4 van deze vakken waren bezet door bouw materiaal. Deze 4 vakken zijn niet opgenomen in de capaciteit.

VISUELE WEERGAVE ONDERZOEKSGBIED



ONDERZOEKSRESULTATEN

DINSDAG 04-04-2017 - 08:00-09:00 UUR

Sectie	Vak-ken	Gehand- capten	Geh. op kenteken	Capa- citeit	Vak-ken	Gehand- capten	Geh. op kenteken	Fout	Bezet- ting	Bezetting graad
A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
B	10	0	1	11	6	0	1	0	7	64%
C	15	1	0	16	7	0	0	0	7	44%
D	31	0	0	31	12	0	0	0	12	39%
E	5	0	0	5	1	0	0	0	1	20%
F	5	0	0	5	4	0	0	0	4	80%
G	11	0	0	11	1	0	0	0	1	9%
Totaal	77	1	1	79	31	0	1	0	32	41%

Sectie	Straatnaam	Sectie
A	Hoenderblokstraat	Fruitstraat - Groenzoom
B	Hoenderblokstraat	Groenzoom - Jeugdlaan
C	Jeugdlaan	Hoenderblokstraat - Schoolstraat
D	Huis te Beestlaan	Jeugdlaan - Huis te Beestlaan zuidarm
E	Huis te Beestlaan	Huis te Beestlaan zuidarm - Wolfswaard
F	Huis te Beestlaan	Wolfswaard - Fruitstraat

ONDERZOEKSRESULTATEN

DINSDAG 04-04-2017 - 23:00-05:00 UUR

Sectie	Vak-ken	Gehand- capten	Geh. op kenteken	Capa- citeit	Vak-ken	Gehand- capten	Geh. op kenteken	Fout	Bezet- ting	Bezetting graad
A	0	0	0	0	0	0	0	1	1	-
B	10	0	1	11	6	0	1	0	7	64%
C	15	1	0	16	2	0	0	0	2	13%
D	31	0	0	31	11	0	0	0	11	35%
E	5	0	0	5	3	0	0	0	3	60%
F	5	0	0	5	5	0	0	0	5	100%
G	11	0	0	11	2	0	0	0	2	18%
Totaal	77	1	1	79	29	0	1	1	31	39%

Sectie	Straatnaam	Sectie
A	Hoenderblokstraat	Fruitstraat - Groenzoom
B	Hoenderblokstraat	Groenzoom - Jeugdlaan
C	Jeugdlaan	Hoenderblokstraat - Schoolstraat
D	Huis te Beestlaan	Jeugdlaan - Huis te Beestlaan zuidarm
E	Huis te Beestlaan	Huis te Beestlaan zuidarm - Wolfswaard
F	Huis te Beestlaan	Wolfswaard - Fruitstraat

ONDERZOEKSRESULTATEN
DONDERDAG 06-04-2017 - 23:00-05:00 UUR

Sectie	Vak-ken	Gehandi-capten	Geh. op kenteken	Capa-citeit	Vak-ken	Gehandi-capten	Geh. op kenteken	Fout	Bezet-ting	Bezetting graad
A	0	0	0	0	0	0	0	2	2	-
B	10	0	1	11	7	0	1	0	8	73%
C	15	1	0	16	0	0	0	0	0	0%
D	31	0	0	31	11	0	0	0	11	35%
E	5	0	0	5	2	0	0	0	2	40%
F	5	0	0	5	5	0	0	0	5	100%
G	11	0	0	11	2	0	0	0	2	18%
Totaal	77	1	1	79	27	0	1	2	30	38%

Sectie	Straatnaam	Sectie
A	Hoenderblokstraat	Fruitstraat - Groenzoom
B	Hoenderblokstraat	Groenzoom - Jeugdlaan
C	Jeugdlaan	Hoenderblokstraat - Schoolstraat
D	Huis te Beestlaan	Jeugdlaan - Huis te Beestlaan zuidarm
E	Huis te Beestlaan	Huis te Beestlaan zuidarm - Wolfswaard
F	Huis te Beestlaan	Wolfswaard - Fruitstraat

ONDERZOEKSRESULTATEN
ZONDAG 09-04-2017 - 14:00-15:00 UUR

Sectie	Vak-ken	Gehandi-capten	Geh. op kenteken	Capa-citeit	Vak-ken	Gehandi-capten	Geh. op kenteken	Fout	Bezet-ting	Bezetting graad
A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
B	10	0	1	11	6	0	1	0	7	64%
C	15	1	0	16	0	0	0	0	0	0%
D	31	0	0	31	16	0	0	0	16	52%
E	5	0	0	5	2	0	0	0	2	40%
F	5	0	0	5	3	0	0	0	3	60%
G	11	0	0	11	3	0	0	0	3	27%
Totaal	77	1	1	79	30	0	1	0	31	39%

Sectie	Straatnaam	Sectie
A	Hoenderblokstraat	Fruitstraat - Groenzoom
B	Hoenderblokstraat	Groenzoom - Jeugdlaan
C	Jeugdlaan	Hoenderblokstraat - Schoolstraat
D	Huis te Beestlaan	Jeugdlaan - Huis te Beestlaan zuidarm
E	Huis te Beestlaan	Huis te Beestlaan zuidarm - Wolfswaard
F	Huis te Beestlaan	Wolfswaard - Fruitstraat

Sectie	Vak-ken	Gehandicapten	Geh. op kenteken	Capaciteit	Vak-ken	Gehandicapten	Geh. op kenteken	Fout	Bezetting	Bezetting graad
A	0	0	0	0	0	0	0	1	1	-
B	10	0	1	11	7	0	1	0	8	73%
C	15	1	0	16	2	0	0	0	2	13%
D	31	0	0	31	14	0	0	0	14	45%
E	5	0	0	5	3	0	0	0	3	60%
F	5	0	0	5	5	0	0	0	5	100%
G	11	0	0	11	3	0	0	0	3	27%
Totaal	77	1	1	79	34	0	1	1	36	46%

Sectie	Straatnaam	Sectie
A	Hoenderblokstraat	Fruitstraat - Groenzoom
B	Hoenderblokstraat	Groenzoom - Jeugdlaan
C	Jeugdlaan	Hoenderblokstraat - Schoolstraat
D	Huis te Beestlaan	Jeugdlaan - Huis te Beestlaan zuidarm
E	Huis te Beestlaan	Huis te Beestlaan zuidarm - Wolfswaard
F	Huis te Beestlaan	Wolfswaard - Fruitstraat