

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ermelo,

overwegende, dat de gemeenteraad op 4 juli 2013, nr.13020260 , het bestemmingsplan
“Bedrijventerrein Veldzicht 2012” vastgesteld;

dat in artikel 22, lid 2 van het bestemmingsplan “Bedrijventerrein Veldzicht 2012” burgemeester en wethouders bevoegd zijn verklaard om het bestemmingsplan ter plaatse van de aanduiding “Wro-zone – wijzigingsgebied 1” te wijzigen ten behoeve van de realisering van een werklandschap, waar bedrijven, bedrijfswoningen, extensieve recreatie en natuur is toegestaan;

dat aan de voorwaarden van de wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan;

dat er geen belemmeringen zijn om het bestemmingsplan te wijzigen;

dat het op deze wijziging betrekking hebbende wijzigingsplan Harderwijkerweg 203, tezamen met bijbehorende stukken op grond van Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 11 mei 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpwijzigingsplan Harderwijkerweg 203 drie zienswijzen zijn ingediend;

dat het wijzigingsplan Harderwijkerweg 203 voorziet in een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

- Kennis te nemen van de ingediende zienswijzen;
- De “Nota van zienswijzen wijzigingsplan Harderwijkerweg 203 vast te stellen (corsa e170023738);
- het wijzigingsplan Harderwijkerweg 203, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.WPhwijkerwg203-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.
- geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het wijzigingsplan Harderwijkerweg 203 vast te stellen;

Ermelo, 4 september 2017

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
A.M. Weststrate,
secretaris,

A.A.J. Baars,

