

Verliesfactor**Verliesfactor 1**

Categorie	Er treedt geen verlies van kernkwaliteiten op
-----------	---

Totalen

Totale oppervlakte (ha)	0,0000
Verliespunten	0

Impactfactor**Impactfactor 1**

Categorie	Woningen
Basispunten per wooneenheid	20
Aantal eenheden	4
Basispunten per woonbestemming ha.	400
Aantal eenheden	0,475

Toeslagfactoren

Is er sprake van een nieuwe functie op deze locatie?	Ja
Is er sprake van open landschap?	Ja
Voor zover het gebied BUITEN open landschap ligt; Is er sprake van aardkundige waarden?	Nee
Is er sprake van een Ecologische verbindingszone (EVZ)?	Nee

Impactpunten

Basis	270
Incl. toeslagen	1080

Impactfactor 2

Categorie	Bedrijventerrein milieucategorie 3 en 4
Basispunten per eenheid	3000
Aantal eenheden	-0,486

Toeslagfactoren

Is er sprake van een nieuwe functie op deze locatie?	Nee
Is er sprake van open landschap?	Ja
Voor zover het gebied BUITEN open landschap ligt; Is er sprake van aardkundige waarden?	

Is er sprake van een Ecologische verbindingszone (EVZ)?	Nee
---	-----

Impactpunten

Basis	-1.458
Incl. toeslagen	-2.916

Totalen

Totale oppervlakte (ha), excl. windturbines	-0,0110
Impactpunten	-1.836

Versterkingsmaatregelen

Versterkingsmaatregel 1

Categorie	Struweelhaag of scheerhaag
Basispunten per eenheid	3000
Oppervlakte	0,005

Kortings- en toeslagfactor

Is er sprake van een tijdelijke maatregel?	Nee
Draagt de maatregel bij aan een EVZ?	Nee

Versterkingspunten

Basis	15
Incl. kortings- en toeslagfactor	15

Totalen

Totale oppervlakte (ha) excl. speciale elementen	0,0050
Versterkingspunten	15

Balans versterkingsopgave en versterkingsmaatregelen

Verliesfactor

Totaal verliespunten	0,00
----------------------	------

Totale oppervlakte

Hectare	0,00
m ²	0

Impactfactor

Totaal impactpunten	-1.836,00
---------------------	-----------

Totale oppervlakte excl. windturbines

Hectare	-0,01
m ²	-100

Versterkingsopgave

Totaal punten	-1836
---------------	-------

Versterkingsmaatregelen

Totaal versterkingspunten	15,00
---------------------------	-------

Totale oppervlakte excl. speciale elementen

Hectare	0,01
m ²	100

Balans

Balans = versterkingsmaatregelen - versterkingsopgave =	1851
--	------