

Verkendend bodem-
en asbestonderzoek

**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie

Locatie: Leuvenumseveld 50 Ermelo



Titelblad

Locatie	
ADRES:	Leuvenumseveld 50
POSTCODE:	3852 PG
PLAATS:	Ermelo
Opdrachtgever	
NAAM:	Teus' Advies
ADRES:	Anthonie Fokkerstraat 61K
POSTCODE:	3772 MP
PLAATS:	Barneveld
TELEFOONNUMMER:	06-38907230
CONTACTPERSOON:	Dhr. D. Anbeek
E-MAILADRES:	dave@teusadvies.nl
Uitvoering	
NAAM:	SMV Milieukundig Veldwerker BV (K46240/10)
VELDWERKER:	Dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt
DATUM VELDWERK:	2 mei 2025
DATUM MONSTERNEMING GRONDWATER:	13 mei 2025
Project	
PROJECTNUMMER:	250432
PROJECTLEIDER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra
AUTORISATIEDATUM:	29 september 2025

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	5 juni 2025	Geen; eerste uitgifte
2	29 september 2025	Een aantal druppelzones is (her)bemonsterd. De conclusies van de anayseresultaten zijn aangepast.

Inhoud

Titelblad	2
Inhoud	3
Samenvatting	4
1. Inleiding	6
1.1 Aanleiding en doelstelling	6
1.2 Normering en certificatie	6
2 Vooronderzoek	7
2.1 Onderzoekslocatie	7
2.2 Historisch onderzoek	8
2.3 Bodemopbouw en geohydrologie	9
2.4 Terreininspectie en visuele inspectie	10
2.5 Onderzoekshypothese	10
2.6 Onderzoeksopzet	13
3 Veldonderzoek	14
3.1 Boringen en peilbuizen	14
3.2 Bemonstering	14
4 Laboratoriumonderzoek	16
4.1 Laboratorium	16
4.2 Resultaten en interpretatie	17
Conclusies en aanbevelingen	19

Bijlagen

- A. Tekeningen
- B. Foto's
- C. Vooronderzoek
- D. Boorprofielen en veldverslag
- E. Analysecertificaten
- F. Toetsingsresultaten
- G. Functiescheiding

Samenvatting

In opdracht van Teus' Advies is een verkennend bodem- en asbestonderzoek conform de NEN 5740:2023 en NEN 5707+C2:2017 uitgevoerd op de locatie Leuvenumseveld 50 te Ermelo. De aanleiding is de voorgenomen herontwikkeling van een deel van het perceel.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit in relatie met de gewenste toekomstige functie van de locatie en om na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de bodem.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd de volgende strategieën en hypothesen:

Gehele terrein:

De onderzoekslocatie is op kleinschalig niveau onverdacht voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.1). De oppervlakte van de deze locatie is ongeveer 4.200 m².

Er zijn geen verhogingen aangetoond aan analytisch onderzochte stoffen in de boven- en ondergrond.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese te worden geaccepteerd. De locatie wordt geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Druppelzones:

Ter plaatse van de vier druppelzones wordt uitgegaan van een verdachte actuele contactzone op de locatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbest ter plaatse van het terreindeel met de panden met golfplaten. De toplaag wordt als verdachte laag beschouwd.

In mengmonsters MMA01 en MMA02 is geen asbest aangetoond. In mengmonsters MMA03 en MMA04 is een licht gehalte aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde (100 mg/kg.ds), of de waarde voor nader onderzoek (50 mg/kg.ds), niet.

MMA03 en MMA04 zijn nogmaals bemonsterd. Bij deze herbemonstering zijn ook MMA05.1, MMA02.2 en MMA05.2 geanalyseerd. Hierbij zijn maximaal lichte gehalten aan asbest aangetroffen. Het gehalte voor nader onderzoek wordt niet overschreden. Een nader onderzoek is niet benodigd.

De resultaten van de (her)bemonstering zijn grofweg vergelijkbaar. Kleine verschillen kunnen ontstaan doordat de inspectiegaten op verschillende plekken zijn gegraven.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden geaccepteerd. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Overig:

Dit onderzoek is uitsluitend gericht op verontreinigingen in bodem en is steekproefsgewijs uitgevoerd. Ondanks dat het onderzoek conform de geldende normen en richtlijnen uitgevoerd, kan nooit worden uitgesloten dat elders op de locatie (andere) verontreinigingen aanwezig zijn. Bij grondverzet dient hiermee rekening gehouden te worden.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Teus' Advies is een verkennend bodem- en asbestonderzoek conform de NEN 5740:2023 en NEN 5707+C2:2017 uitgevoerd op de locatie Leuvenumseveld 50 te Ermelo. De aanleiding is de voorgenomen herontwikkeling van een deel van het perceel.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit in relatie met de gewenste toekomstige functie van de locatie en om na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem.

1.2 Normering en certificatie

Baecx B.V. is gecertificeerd (certificaatcode NC-SIK-20353) door Normec Certification voor het uitvoeren van milieukundige bodemonderzoeken conform BRL SIKB 2000, met bijbehorende protocollen 2001, 2002 en 2018 en werkt volgens de normeringen NEN 5707, 5725, 5740, 5744 en 5755. Het kwaliteitssysteem van Baecx B.V. voldoet aan de eisen van de NEN EN-ISO 9001:2015.

SMV Milieukundig Veldwerker BV verklaart dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 (zie bijlage G).

Dit verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740:2023 en NEN 5707+C2:2017. Het veldwerk wordt uitgevoerd conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' met de daarbij behorende protocol 2001, 2002 en 2018 versie 7.0.

2 Vooronderzoek

Het vooronderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke zorgvuldigheid en conform, voor zover relevant, de NEN 5725:2023. Toch kan het zijn dat bepaalde informatie niet naar voren is gekomen uit de beschikbare bronnen.

Voorafgaand aan het veldwerk is er een terreininspectie als afsluiting van het vooronderzoek uitgevoerd (zie § 2.4).

2.1 Onderzoekslocatie

Kadastrale gegevens	EML00 D 1839
Coördinaten	X: 52.28132669302347, Y: 5.715125137645716
Functie perceel	Agrarisch
Voormalig gebruik	Agrarisch
Toekomstig gebruik	Wonen
Bebouwing	Meerdere panden
Oppervlakte onderzoekslocatie	4.200 m ²



Afbeelding onderzoekslocatie te slopen panden en toekomstige nieuwbouw

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Ermelo. Er wordt op basis van de beschikbare informatie geen beïnvloeding vanuit de omgeving verwacht.

Het maaiveld is deels voorzien van een tegelverharding. Het overige terrein is momenteel onverhard. In bijlage A is op de kadastrale kaart de afbakening van de onderzoekslocatie weergegeven. In bijlage B zijn een aantal foto's van de onderzoekslocatie opgenomen.

2.2 Historisch onderzoek

Onderstaand zijn de verschillende geraadpleegd bronnen en relevante informatie weergegeven met betrekking tot onder andere potentieel bodembedreigende activiteiten.

- Bodemloket
- Gemeente, omgevingsdienst en Provincie
- Opdrachtgever en eigenaar
- Topotijdreis
- Asbestkansenkaart (indien beschikbaar)
- Eventuele overige bronnen
- Eigen archief

Hieronder zijn de verkregen bodemgerelateerde documenten nader omschreven. Dit is naar voren gekomen vanuit ons eigen archief.

Type	Auteur	Referentie	Autorisatiedatum
Leuvenumseveld 50 Ermelo			
Asbestinventarisatie	Baecx B.V.	231180	10 november 2023
<i>Conclusie:</i>	Meerdere panden aangetroffen met asbesthoudende daken		

De betreffende documenten zijn niet toegevoegd als bijlage, maar wel digitaal beschikbaar en bij Baecx B.V. opvraagbaar. Zie bijlage C voor een uitgebreidere samenvatting per document.

Uit de historische informatie van de Provincie Gelderland blijkt dat er op de onderzoekslocatie, voor zover bekend, geen activiteiten/calamiteiten hebben plaatsgevonden die de milieuhygiënische bodemkwaliteit negatief kunnen hebben beïnvloed.

Volgens de Asbestkansenkaart van de Provincie Gelderland is de onderzoekslocatie verdacht op asbest en zijn er asbestverdachte gebouwen aanwezig, zie bijlage C.

Bron	Van toepassing	Toelichting
Historische calamiteit met asbest geweest? (storm, brand, explosie)	Nee	-
Asbest producerende bedrijven aanwezig geweest?	Nee	-
Opstallen met asbestverdacht dak of wandbeplating?	Ja	Meerdere panden, zie bijlage C
Ophooglaag aanwezig?	Nee	-
Asbestwegen, -erven, -dammen, -dempingen?	Nee	-

Bron	Van toepassing	Toelichting
Asbesthoudende beschoeiingen?	Nee	-
Aanwezigheid van glastuinbouw? (of geweest?)	Nee	-
Aanwezigheid van puin houdende grond of depots (of voormalige)	Nee	-

Op de locatie is in het algemeen een asbestverdenking omdat boerenerven als asbestverdacht bestempeld worden vanwege het veel voorkomen van asbest in en op gebouwen.

Vanuit de geraadpleegde historische kadasterkaarten (Topotijdreis) is niet af te leiden dat er dempingen of ophogingen aanwezig zijn, zie bijlage C.

Ook is de Bodemkwaliteitskaart geraadpleegd om inzicht te krijgen in de vermoedelijke kwaliteit van de onderzoekslocatie. Hieruit is gebleken dat het onderzoeksgebied ligt in de zone 'Landbouw/ Natuur' van de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Ermelo. Uit de ontgravingskaart blijkt dat de bovengrond voldoet aan de klasse 'Landbouw/ Natuur' en de ondergrond aan klasse 'Landbouw/ Natuur'.

Conclusie bureaustudie

Op de onderzoekslocatie zijn geen verdachte activiteiten of verontreinigingen bekend. Wel zijn meerdere panden met mogelijke asbesthoudende daken aanwezig. Hier zijn mogelijke druppelzones aanwezig die verdacht zijn op asbest. Dit maakt het terrein tevens verdacht op asbest.

Het overige terrein is naast de verdenking op asbest onverdacht. De verwachte bodemkwaliteit van zowel de boven- als ondergrond betreft 'Landbouw/ Natuur'.

2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

Voor de bodemgegevens en geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland. De geohydrologische bodemopbouw is samengevat in onderstaande tabel. Het maaiveld van de onderzoekslocatie bevindt zich circa 23 meter boven NAP.

Diepte (m-mv)	Samenstelling	Parameters
0,00 – 0,30	Zand	Matig fijn
0,30 – 0,55	Zand	Matig fijn
0,55 – 0,90	Zand	Matig grof, grindig
0,90 – 9,00	Zand	Matig grof, grindig

Bron: Dinoloket

De verwachte grondwaterstand bedraagt 1,5 meter minus maaiveld. Regionaal is de stromingsrichting van het grondwater noordelijk gericht.

2.4 Terreininspectie en visuele inspectie

Op 2 mei 2025 is het onderzoeksgebied bezocht door dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt. Hierbij zijn aanvullende gegevens over de onderzoekslocatie verzameld. Deze vormden geen aanleiding tot het wijzigen van de eerder vastgestelde hypothese en onderzoeksopzet.

Aan de hand van de ervaring van de veldwerker, het type grond, de conditie van de toplaag en de conditie van het maaiveld is de inspectie-efficiëntie geschat op 70% - 90.

Er is geen asbestverdacht materiaal en/ of puin op het maaiveld aangetroffen.

Bij pand A is aan de noordkant een druppelzone aangetroffen. Bij panden B en D zijn geen druppelzones aangetroffen. Bij panden C, E en F is aan de westkant een druppelzone aangetroffen.

Tijdens de terreinverkenning is aandacht besteed aan de aanwezigheid van de Japanse Duizendknoop. Deze is niet aangetroffen op of rond het terrein.

2.5 Onderzoekshypothese

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie op kleinschalig niveau onverdacht is voor bodemverontreiniging. Er is op dit moment niets bekend over de aanwezigheid van eventuele ondergrondse tanks. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld.

Op basis van het vooronderzoek bestaat geen noodzaak het aantal stoffen uit het standaardpakket te wijzigen of aan te vullen.

Gehele terrein:

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie op kleinschalig niveau onverdacht is voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.1). De oppervlakte van de deze locatie is ongeveer 4.200 m².

Asbestverdacht terrein:

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat het boerenerf verdacht is voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5). De oppervlakte van de deze locatie is ongeveer 4.200 m².

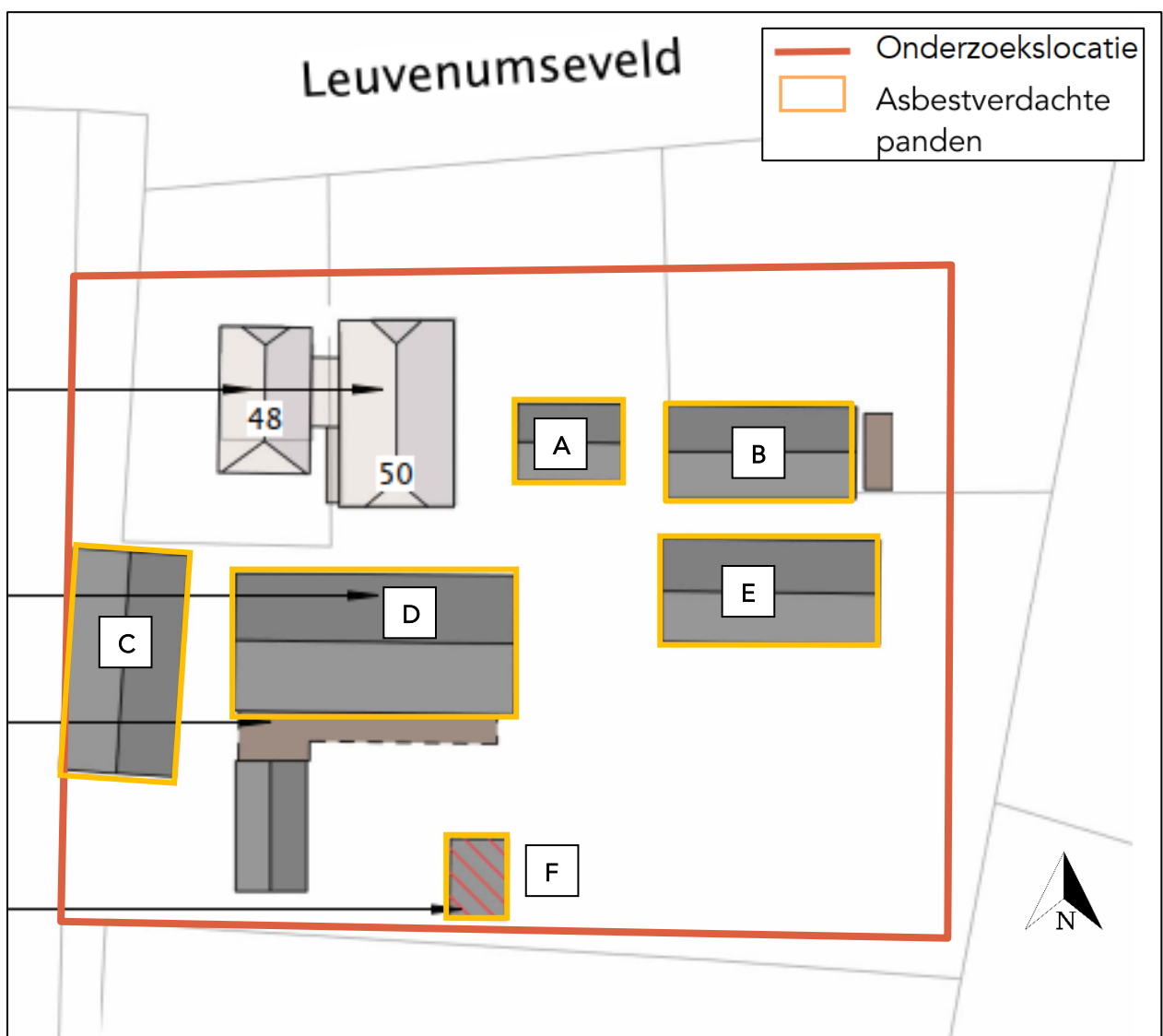
Druppelzones:

Op basis van het vooronderzoek wordt uitgegaan van een verdachte actuele contactzone op de locatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbest ter plaatse van het terreindeel met de panden met golfplaten. De toplaag wordt als verdachte laag beschouwd.

De druppelzones zijn gedefinieerd als 1 meter breed gemeten vanaf de bebouwing ter plaatse van de inspoelzone*. Er wordt uitgegaan van een duidelijke verontreinigingskern. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdachte locatie op asbest met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern, namelijk de toplaag (VEP)" (zie NEN 5707 paragraaf 6.4.4.).

** Geofox-Lexmond B.V. en Eelerwoude B.V., Erosie van asbestdaken, Bijzonder inventariserend onderzoek, 201361980/JOOS, d.d. 29-9-2014*

Op basis van het vooronderzoek worden de druppelzones en het asbestverdachte boerenerf op asbest onderzocht. De overige locatie wordt geanalyseerd op het standaardpakket.



Afbeelding onderzoekslocatie met deellocaties



2.6 Onderzoeksopzet

Gehele terrein

De te onderzoeken deellocatie bedraagt ca. 4.200 m². Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "onverdachte locatie (ONV)" (zie NEN paragraaf 5.1).

Volgens de gekozen onderzoeksstrategie dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

Veldwerk: 11 boringen in de bovengrond tot 0,5 meter – maaiveld
3 boringen in de ondergrond tot maximaal 2 meter – maaiveld of grondwaterniveau
1 boring met peilbuis

Analyses: 3 standaardpakketten grond*
1 standaardpakket grondwater**

* Standaardpakket grond: zware metalen (9), PAK-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie.

** Standaardpakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerd koolwaterstoffen en minerale olie.

Asbestverdacht terrein

De te onderzoeken deellocatie bedraagt ca. 4.200 m². Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5707, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5).

Volgens de gekozen onderzoeksstrategie dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

Veldwerk: 12 minimaal visueel te inspecteren punten op maaiveld
12 inspectiegaten in de verdachte laag
2 boringen tot de onverdachte ondergrond

Analyses: 2 standaardpakketten asbest in grond

Deze onderzoekslocatie kan eventueel wegvallen indien geen asbestverdachte materialen worden waargenomen in de grond en op het terrein.

Druppelzones

Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5).

Volgens deze strategie dienen minimaal de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

Veldwerk: 2 minimaal visueel te inspecteren punten op maaiveld
2 inspectiegaten tot de onverdachte ondergrond

Analyses: 1 standaardpakketten asbest in grond

3 Veldonderzoek

3.1 Boringen en peilbuizen

Op 2 mei 2025 is het veldwerk uitgevoerd door dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt conform de BRL SIKB 2000, versie 6.0 en het bijbehorende protocollen 2001 (versie 7.0), 2002 (versie 7.0) en 2018 (versie 7.0). De onderzoekslocatie is visueel beoordeeld en er zijn geen verontreinigingen zintuigelijk waargenomen. Het maaiveld is voorzien van tegelverharding.

In bijlage A is de kadastrale kaart van de onderzoekslocatie met hierop de geplaatste boringen en peilbuizen opgenomen. Er zijn 11 ondiepe boringen, 3 diepe boringen en 1 peilbuis geplaatst. Ook zijn 6 inspectiegaten gegraven. De opgeboorde grond is visueel beoordeeld en de zintuigelijke waarnemingen zijn weergegeven in de boorprofielen (zie bijlage D).

Op 29 augustus 2025 is aanvullend veldwerk uitgevoerd door dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt conform de BRL SIKB 2000, versie 6.0 en het bijbehorende protocol 2018 (versie 7.0). Hierbij zijn druppelzones DZ03, DZ04, DZ05.1 en DZ05.2 bemonsterd.

Tijdens het boren zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen. De verdenking op asbest is derhalve niet van toepassing op de onderzoekslocatie, met uitzondering van de druppelzones.

Als filters van geplaatste peilbuizen geplaatst zijn in goed doorlatende bodemlagen, kan het aanvullen van het boorgat met filtergrind achterwege blijven (BRL SIKB protocol 2001, versie 7.0, pagina 18). Indien van toepassing is dit terug te vinden in de boorprofielen (bijlage D).

3.2 Bemonstering

De monsternamen van de grond heeft plaatsgevonden op 2 mei 2025 door dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt.

Veldwaarnemingen:

Er zijn geen afwijkende veldwaarnemingen geconstateerd die kunnen duiden op een bodemverontreiniging tijdens het veldwerk. Ook zijn er geen asbestverdachte materialen aangetroffen in de boringen of op het maaiveld.

De monsternamen van het grondwater heeft plaatsgevonden op 13 mei 2025 door dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt. Bij het afpompen en de monsterneming zijn geen bijzonderheden waargenomen. De veldmetingen aan het grondwater zijn in onderstaande tabel opgenomen.

Peilbuis	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
PB01	1,40	7.51	830	41.4

De waarden voor de zuurgraad en de geleidbaarheid worden als normaal beschouwd. In het grondwatermonster is een verhoogde troebelheid gemeten (≥ 10 NTU). De peilbuis heeft voldoende rusttijd gehad na plaatsing (minimaal een week). Ook is de peilbuis zorgvuldig en met een voldoende laag debiet afgepompt, waardoor aangenomen wordt dat er geen sprake is geweest van een verstoord bodemevenwicht tijdens monsterneming en dat de gemeten waarde voor troebelheid een natuurlijke oorzaak heeft (zwevende stoffen als lutum of silt in het grondwater). Zwevende delen kunnen leiden tot verhoogde meetwaarden in het grondwater als gevolg van matrixstoringen bij de analyse en adsorptie organische verbindingen en zware metalen aan deze zwevende delen. Wij achten dan ook dat het licht verhoogde troebelheid het eindresultaat niet negatief beïnvloed heeft.

De grondwaterstand tijdens de watermonsterneming was 10 centimeter lager dan de bepaalde grondwaterstand tijdens de plaatsing van de peilbuis. Dit heeft aannemelijk geen gevolgen voor de resultaten.

4 Laboratoriumonderzoek

4.1 Laboratorium

Van de genomen monsters zijn door de projectleider 3 mengmonsters samengesteld welke vervolgens door het laboratorium zijn samengevoegd. De monsters zijn afzonderlijk verpakt, geconserveerd en ter analyse aangeboden aan het laboratorium van AL-West B.V. te Deventer. Het laboratorium is door Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerd. De monsteranalyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS 3000 en de onderliggende protocollen.

Het laboratoriumonderzoek is samengevat in de navolgende tabel.

Gehele terrein

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMG01	01.1 + 02.1 + 05.1 + 06.1 + 08.1 + 09.1 + 10.1 + 11.1	0,00 – 0,50	standaardpakket grond*
MMG02	03.1 + 04.1 + 07.1 + 12.1 + 13.1 + 14.1 + 15.1	0,00 – 0,50	standaardpakket grond*
MMG03	01.2 + 01.3 + 02.2 + 02.3 + 03.2 + 03.3 + 04.3	0,50 – 1,00	standaardpakket grond*

* standaardpakket grond: zware metalen (9), PAK-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie

Grondwater

Samenstelling	Nummer	Analysepakket
PB01	1	standaardpakket grondwater*

* standaardpakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerd koolwaterstoffen en minerale olie

Druppelzones

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMA01	DZ1.1 + DZ1.2	0,00 – 0,30	Asbest in grond
MMA02	DZ2	0,00 – 0,30	Asbest in grond
MMA03	DZ3.1 + 3.2	0,00 – 0,30	Asbest in grond
MMA04	DZ4	0,00 – 0,30	Asbest in grond

Per abuis is bij de druppelzones tot 0,30 m -mv gegraven in plaats van 0,10 m -mv. kijkend naar de analyseresultaten zal het gehalte aan asbest nog steeds onder 50 mg/kg.ds blijven indien alle aangetroffen asbest zich in de bovenste 0,10 m -mv bevindt. De resultaten worden derhalve als representatief gezien.

Heranalyses druppelzones

Omdat ter plaatse van de druppelzones tot 0,30 m -mv is gegraven in plaats van 0,10 m -mv, is ervoor gekozen om de druppelzones waar een gehalte aan asbest is aangetoond opnieuw te bemonsteren. Ook zijn hierbij de benamingen van de druppelzones aangepast (zie bijlage A). DZ05 is gesplitst in DZ05.1 en DZ05.2 en DZ06 betreft een nieuwe druppelzone die tijdens het eerste veldwerkbezoek niet is bemonsterd.

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMA02	DZ02.2	0,00 – 0,10	Asbest in grond
MMA03	DZ03	0,00 – 0,10	Asbest in grond
MMA04	DZ04	0,00 – 0,10	Asbest in grond
MMA05.1	DZ05.1	0,00 – 0,10	Asbest in grond
MMA05.2	DZ05.2	0,00 – 0,10	Asbest in grond

4.2 Resultaten en interpretatie

De analyseresultaten zijn opgenomen in bijlage E. De tabel met berekende toetsingswaarden resultaten van de toetsing zijn opgenomen in bijlage F.

Gehele terrein

Monstercode*	> LN	> I
MMG01	-	-
MMG02	-	-
MMG03	-	-

LN= Landbouw/ Natuur (licht verhoogd)

I = interventiewaarde (sterk verhoogd)

* Allen conform toetsing aan Omgevingswet

Er zijn geen verhogingen aangetoond aan analytisch onderzochte stoffen in de boven- en ondergrond.

Grondwater

Grondwatermonster	> S	> I
PB01	-	-

S = streefwaarde (licht verhoogd)

I = interventiewaarde (sterk verhoogd)

Er zijn geen verhogingen aangetoond aan analytisch onderzochte stoffen in het grondwater.

Druppelzones

Monstercode	Gewogen concentratie	Overschrijding interventiewaarde (100 mg/kg ds)
MMA01	<2	Nee
MMA02	<2	Nee
MMA03	13	Nee
MMA04	5,9	Nee

In het laboratorium is het aantal en de soort vezels in de fractie <0,5 mm onderzocht met de optische lichtmicroscop. Het aantal en soort vezels is onderaan het analysecertificaat weergegeven. Volgens Informatiepunt Leefomgeving (IPLO) is de grens voor de interventiewaarde in het kader van een risicobeoordeling van asbest voor deze vezels 10 mg/kg droge stof. Door de geringe hoeveelheid aangetoonde vezels in de mengmonsters is het niet mogelijk dat er een gehalte van >10 mg/kg droge stof aanwezig is. Naar ons idee is het gerapporteerde asbestgehalte hiermee voldoende onderzocht en is een SEM-analyse niet nodig.

In mengmonsters MMA01 en MMA02 is geen asbest aangetoond. In mengmonsters MMA03 en MMA04 is een licht gehalte aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde (100 mg/kg.ds), of de waarde voor nader onderzoek (50 mg/kg.ds), niet.

Heranalyse druppelzones

Monstercode	Gewogen concentratie	Overschrijding interventiewaarde (100 mg/kg ds)
MMA02	4	Nee
MMA03	6,2	Nee
MMA04	17	Nee
MMA05.1	<2	Nee
MMA05.2	26	Nee

In de heranalyse van MMA03 en MMA04 is een laag gehalte aan asbest aangetoond. De waarde voor nader onderzoek of voor een SEM-analyse wordt niet overschreden (50 mg/kg.ds). Ook in de overige druppelzones wordt dit gehalte niet overschreden.

Conclusies en aanbevelingen

Het bodemonderzoek is uitgevoerd de volgende strategieën en hypothesen:

Gehele terrein:

De onderzoekslocatie is op kleinschalig niveau onverdacht voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.1). De oppervlakte van de deze locatie is ongeveer 4.200 m².

Er zijn geen verhogingen aangetoond aan analytisch onderzochte stoffen in de boven- en ondergrond.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese te worden geaccepteerd. De locatie wordt geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Druppelzones:

Ter plaatse van de vier druppelzones wordt uitgegaan van een verdachte actuele contactzone op de locatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbest ter plaatse van het terreindeel met de panden met golfplaten. De toplaag wordt als verdachte laag beschouwd.

In mengmonsters MMA01 en MMA02 is geen asbest aangetoond. In mengmonsters MMA03 en MMA04 is een licht gehalte aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde (100 mg/kg.ds), of de waarde voor nader onderzoek (50 mg/kg.ds), niet.

MMA03 en MMA04 zijn nogmaals bemonsterd. Bij deze herbemonstering zijn ook MMA05.1, MMA02.2 en MMA05.2 geanalyseerd. Hierbij zijn maximaal lichte gehalten aan asbest aangetroffen. Het gehalte voor nader onderzoek wordt niet overschreden. Een nader onderzoek is niet benodigd.

De resultaten van de (her)bemonstering zijn grofweg vergelijkbaar. Kleine verschillen kunnen ontstaan doordat de inspectiegaten op verschillende plekken zijn gegraven.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden geaccepteerd. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Overig:

Dit onderzoek is uitsluitend gericht op verontreinigingen in bodem en is steekproefsgewijs uitgevoerd. Ondanks dat het onderzoek conform de geldende normen en richtlijnen uitgevoerd, kan nooit worden uitgesloten dat elders op de locatie (andere) verontreinigingen aanwezig zijn. Bij grondverzet dient hiermee rekening gehouden te worden.

Bijlage A



situatie tekening

onderzoek
Leuvenumseveld 50 Ermelo

projectcode
250432

datum
29-09-2025

schaal
1:750 op A4

paraaf

legenda

- peilbuis
- boring < 0.5m
- boring < 1m
- boring < 1.5m
- boring < 2m
- boring > = 2m
- inspectiegat
- sleuf
- slib
- depot
- overigen
- onderzoekslocatie
- druppelzones

Regionale grondwaterstroming noordelijk

Nieuwe situatie

Bestaande bebouwing maakt plaats voor een kleine vrijstaande woning en een twee-onder-een-kapwoning. De nieuwe woningen volgen de richting van de bestaande boerderij en de oorspronkelijke bebouwing. Hierdoor wordt het erf compacter dan het was en neemt de hoeveelheid verharding af.

De bijgebouwen worden verdeeld in een gezamenlijk bijgebouw bij de twee-onder-een-kap-woningen. Voor de vrijstaande woningen worden de bergingen in een afzonderlijk gezamenlijk bijgebouw verzameld.



Bijlage B

DZ01



DZ02



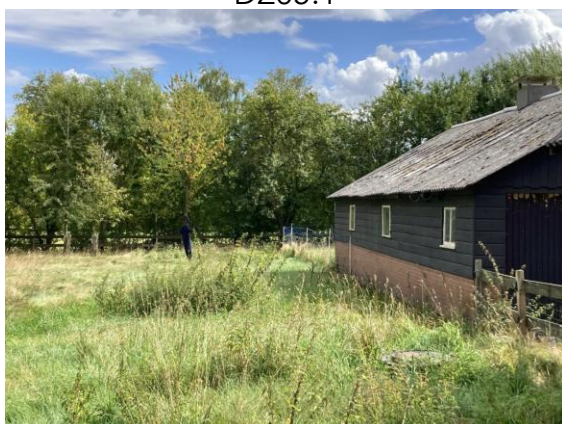
DZ03



DZ04



DZ05.1



DZ05.2

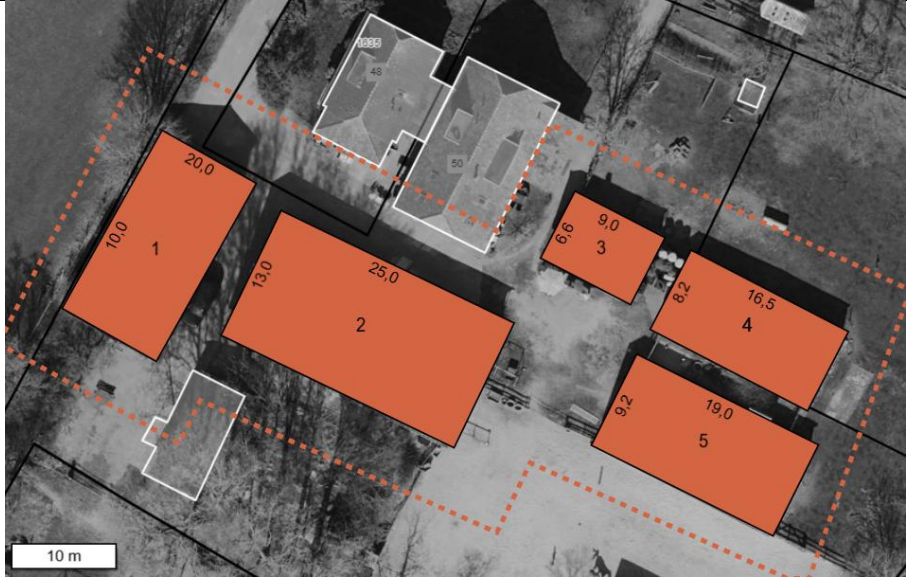


DZ06

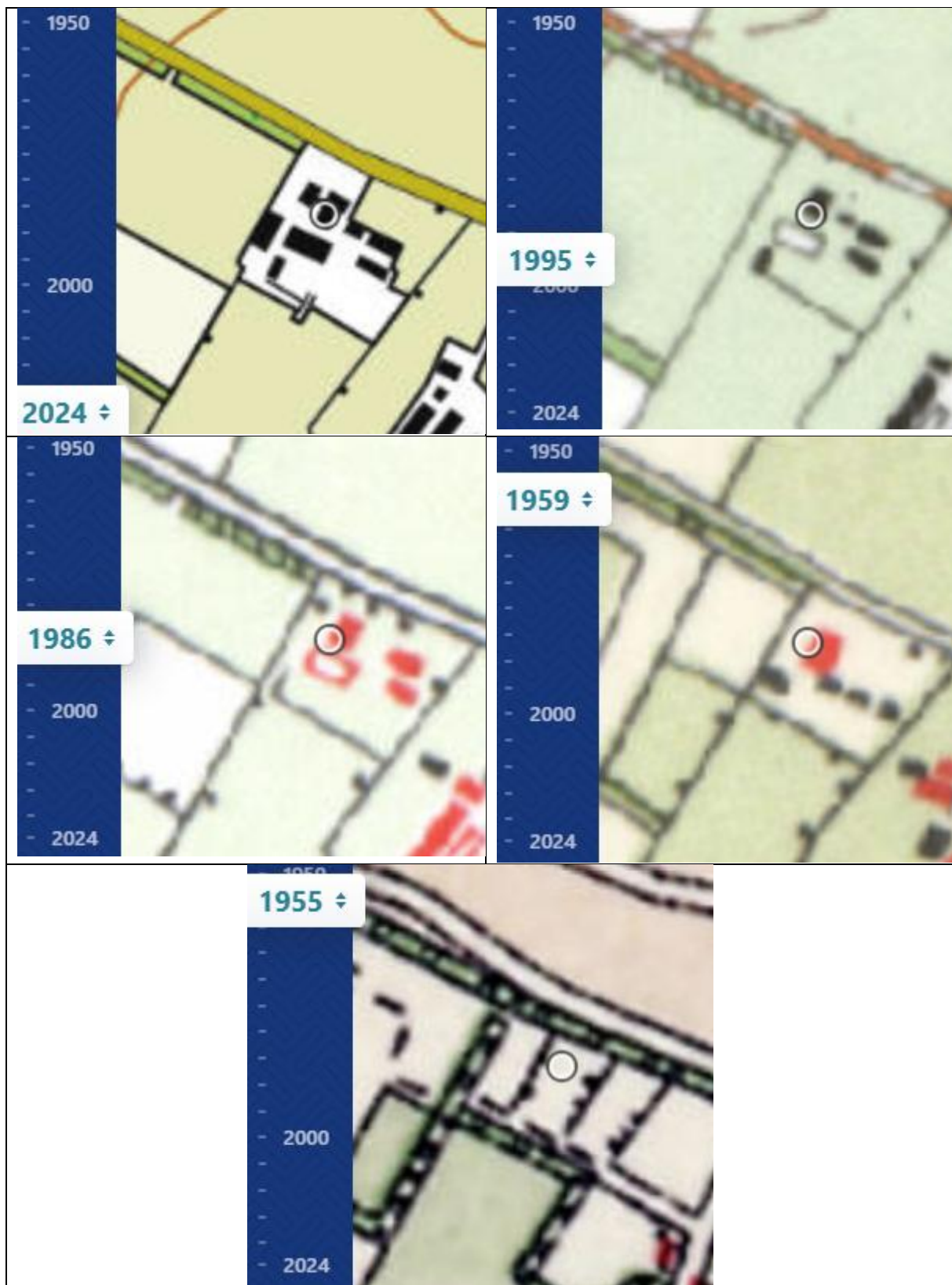


Bijlage C

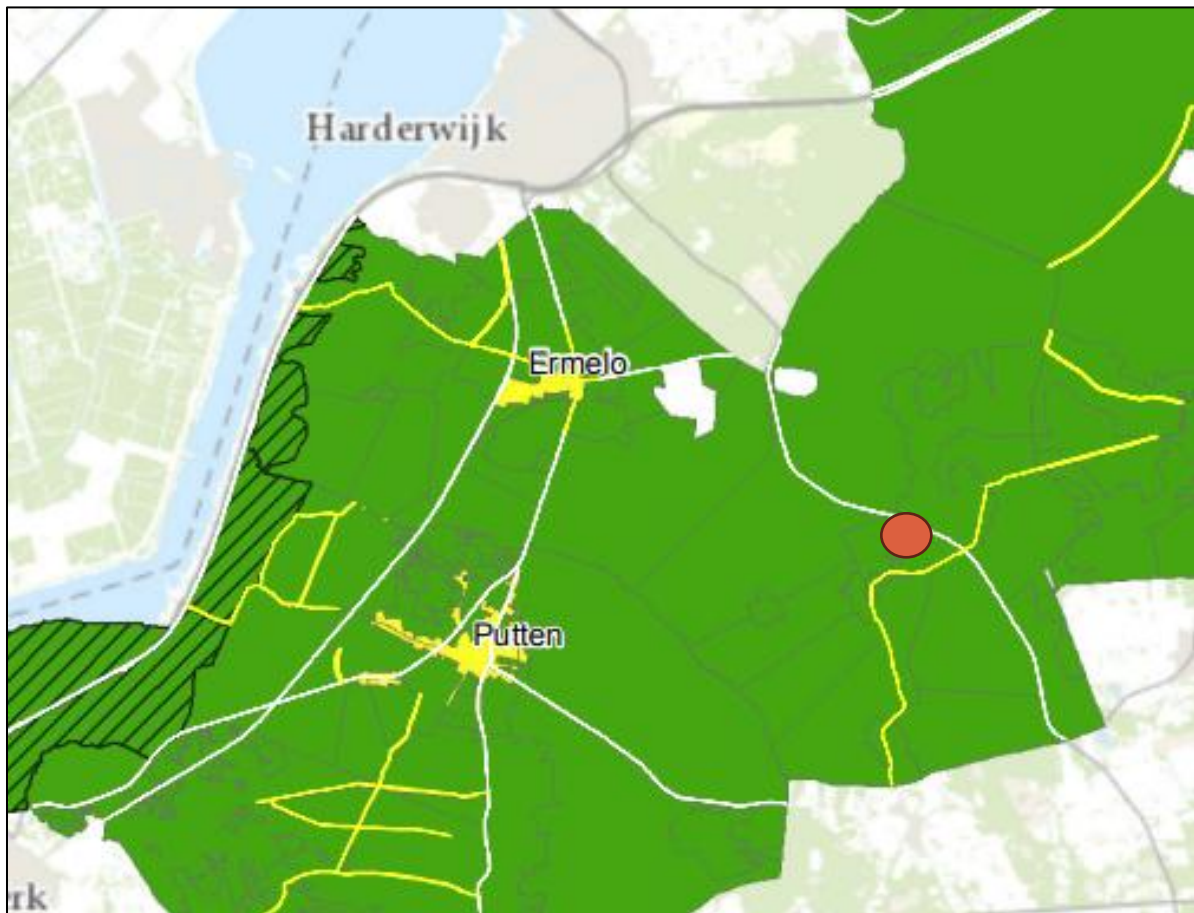
Archief vooronderzoek

Type	Auteur	Referentie	Autorisatiedatum
Leuvenumseveld 50 Ermelo			
Asbestinventarisatie	Baecx B.V.	231180	10 november 2023
Conclusie:	 Meerdere panden aangetroffen met asbesthoudende daken		

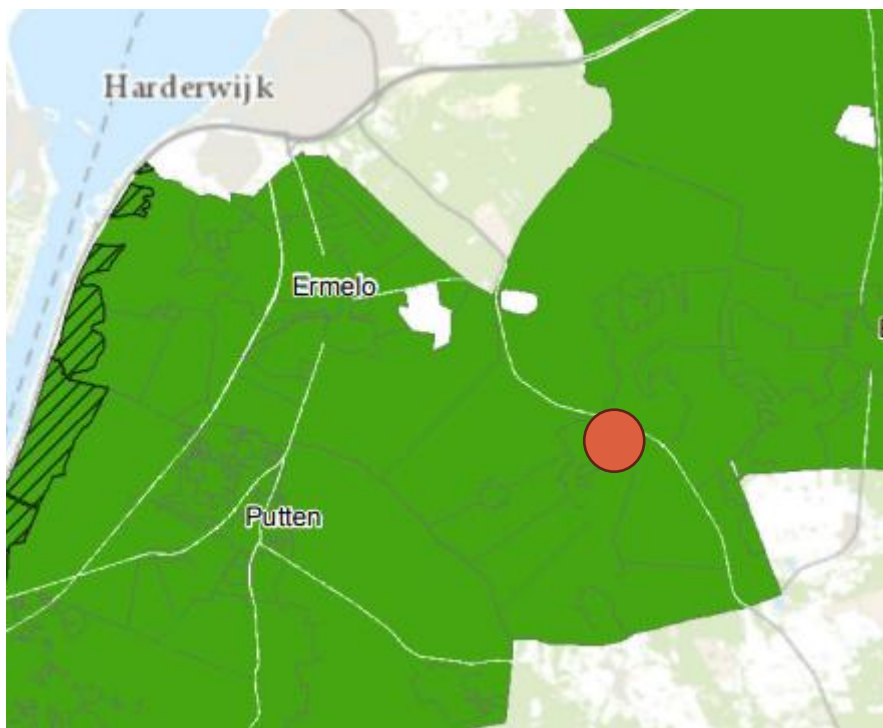
Topotijdreis



Bodemkwaliteitskaart

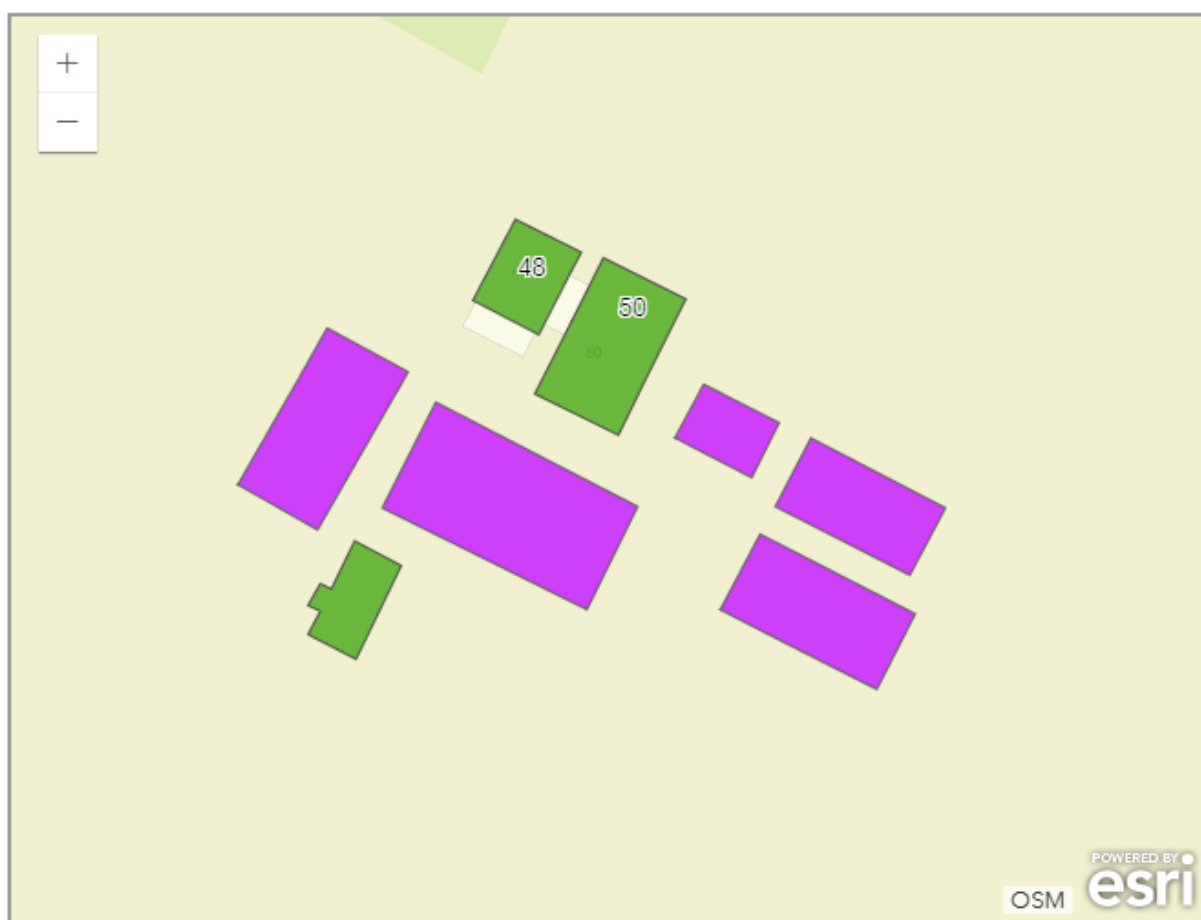


Bovengrond



Ondergrond

Asbestdakenkaart



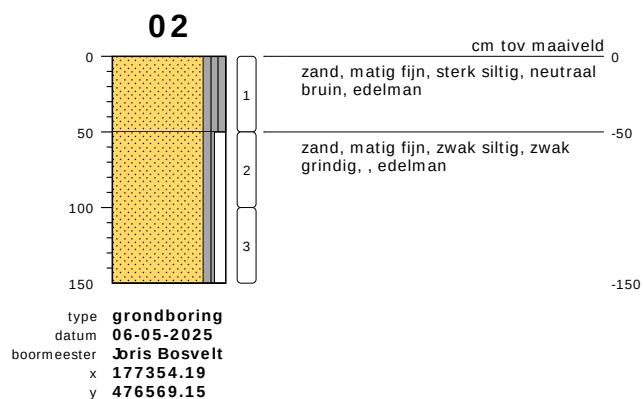
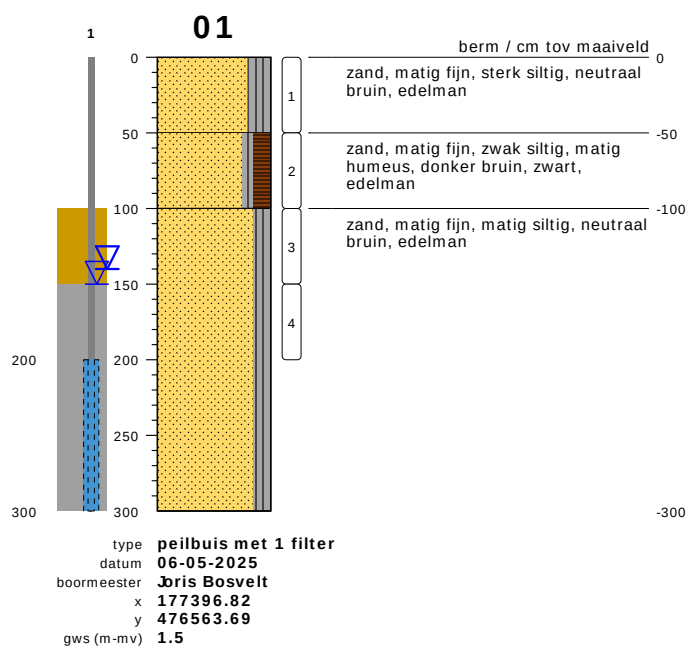
 Asbest aanwezig

 Verdacht, mogelijk asbest aanwezig

 Gesaneerd / sloopmelding verleend

 Niet verdacht / gesloopt

Bijlage D

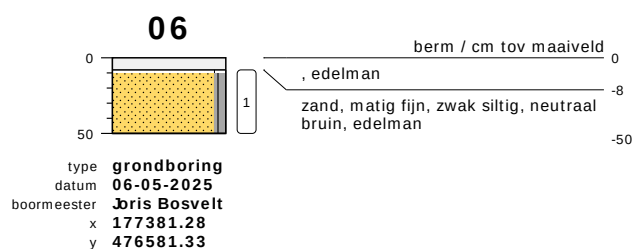
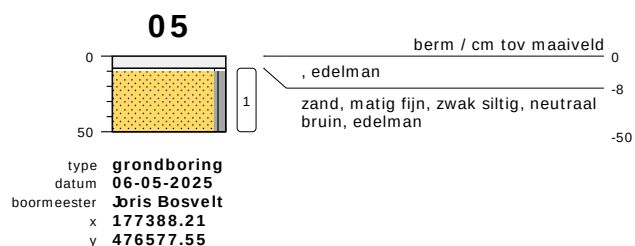
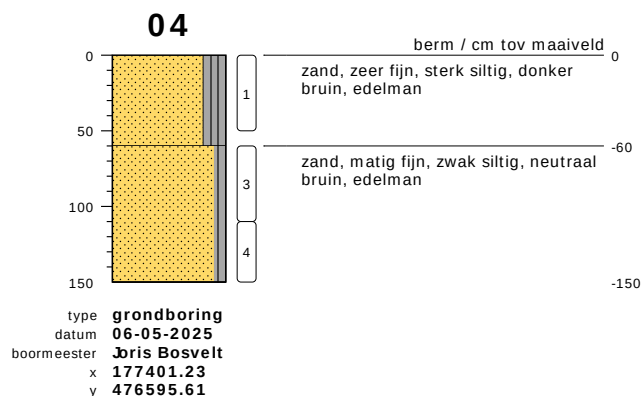
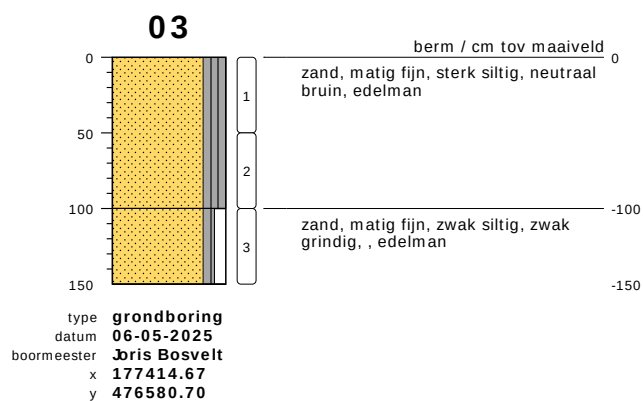


bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Leuvenumseveld 50 Ermelo**

projectcode **250432**

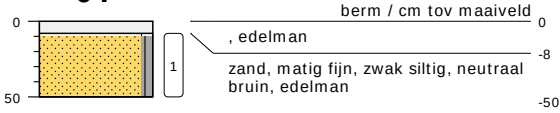
getekend conform **NEN 6693**



bodemprofielen schaal 1:50

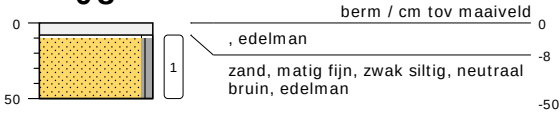
onderzoek **Leuvenumseveld 50 Ermelo**
projectcode **250432**
getekend conform **NEN 6693**

07



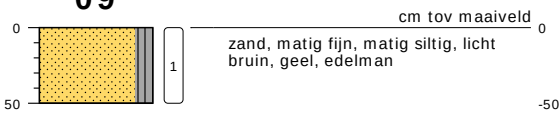
type **grondboring**
datum **06-05-2025**
boormeester **Joris Bosvelt**
x **177370.78**
y **476599.39**

08



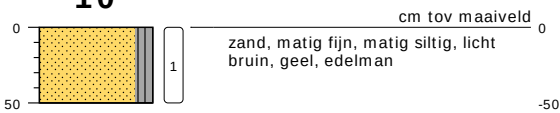
type **grondboring**
datum **06-05-2025**
boormeester **Joris Bosvelt**
x **177368.68**
y **476577.13**

09



type **grondboring**
datum **06-05-2025**
boormeester **Joris Bosvelt**
x **177389.57**
y **476551.30**

10



type **grondboring**
datum **06-05-2025**
boormeester **Joris Bosvelt**
x **177394.93**
y **476542.06**

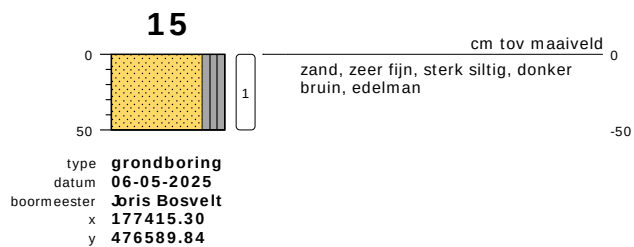
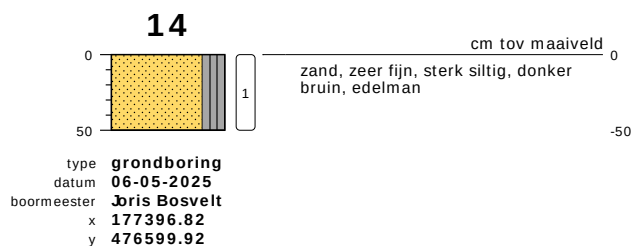
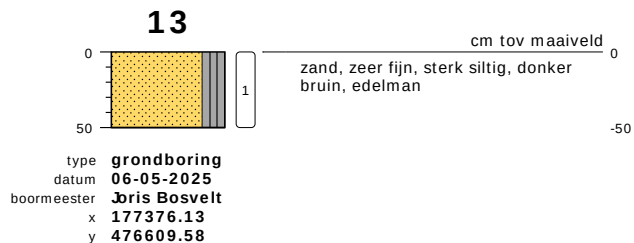
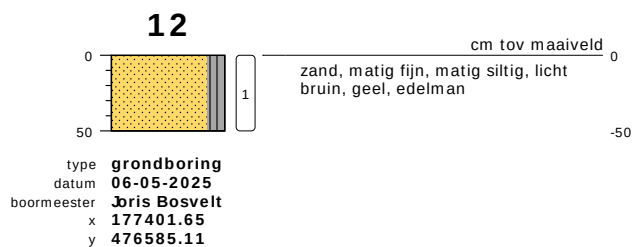
11



type **grondboring**
datum **06-05-2025**
boormeester **Joris Bosvelt**
x **177402.49**
y **476571.88**

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Leuvenumseveld 50 Ermelo**
projectcode **250432**
getekend conform **NEN 6693**



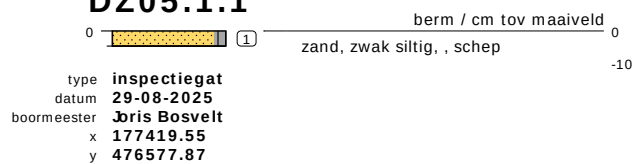
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Leuvenumseveld 50 Ermelo**
projectcode **250432**
getekend conform **NEN 6693**

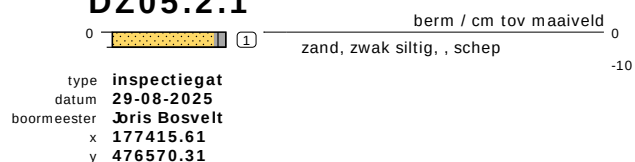
DZ04.1



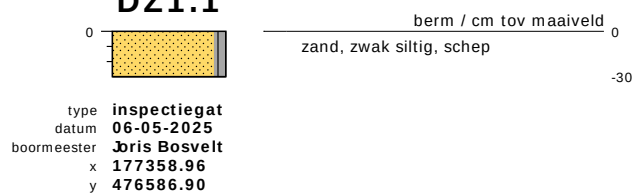
DZ05.1.1



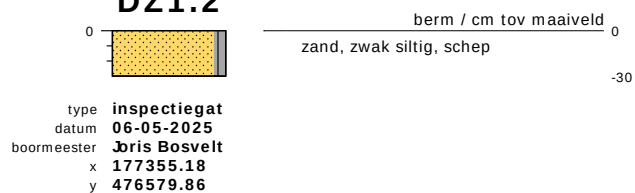
DZ05.2.1



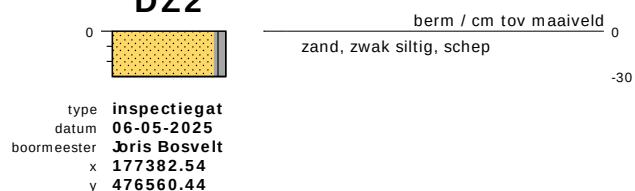
DZ1.1



DZ1.2



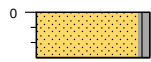
DZ2



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Leuvenumseveld 50 Ermelo**
projectcode **250432**
getekend conform **NEN 6693**

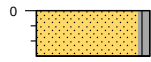
DZ3.1



berm / cm tov maaiveld 0
zand, zwak siltig, schep
-30

type inspectiegat
datum 06-05-2025
boormeester Joris Bosvelt
x 177413.25
y 476567.100

DZ3.2



berm / cm tov maaiveld 0
zand, zwak siltig, schep
-30

type inspectiegat
datum 06-05-2025
boormeester Joris Bosvelt
x 177421.86
y 476564.01

DZ4



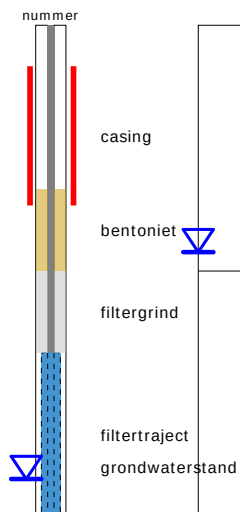
berm / cm tov maaiveld 0
zand, zwak siltig, schep
-40

type inspectiegat
datum 06-05-2025
boormeester Joris Bosvelt
x 177407.89
y 476584.06

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Leuvenumseveld 50 Ermelo
projectcode 250432
getekend conform NEN 6693

PEILBUIS



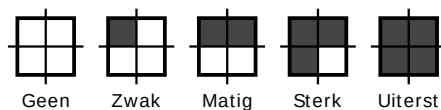
BORING



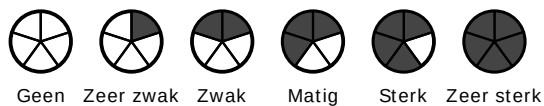
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



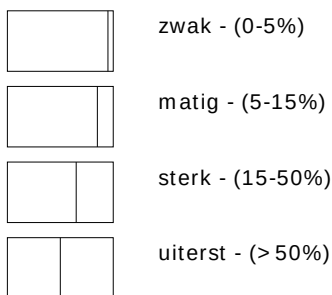
GEUR INTENSITEIT



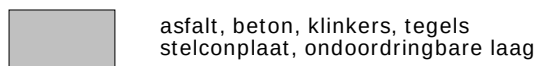
GRONDSOORTEN [6693]



MATE VAN BIJMENGING



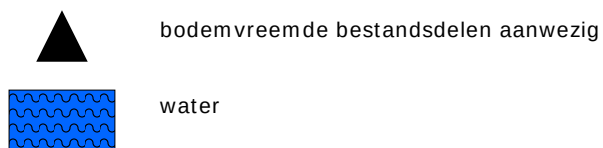
VERHARDINGEN



GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Bijlage E

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
Vera Joustra
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1553754 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 1

Datum: 13.05.2025

Opdracht	1553754 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	06.05.2025
Project	143803 Leuvenumseveld 50 Ermelo

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1553754 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 854853, 854861, 854870.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rens Keppels, Tel. +31570788114

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1553754 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 1

Datum: 13.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
854853	02.05.2025 00:00	MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50
854861	02.05.2025 00:00	MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50
854870	02.05.2025 00:00	MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾	++ ²⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	91,1 ¹⁾	86,7 ¹⁾	86,3 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Fractie < 2 µm	% Ds	<1,0 ⁶⁾	<1,0 ⁶⁾	<1,0 ⁶⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Organische stof ⁷⁾	% Ds	2,0 ⁵⁾	4,0 ⁵⁾	3,0 ⁵⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾	<20 ⁶⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾	<0,20 ⁶⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾	<3,0 ⁶⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁶⁾	<5,0 ⁶⁾	5,7
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾	<0,05 ⁶⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁶⁾	14	<10 ⁶⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾	<1,5 ⁶⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾	<4,0 ⁶⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	20	<20 ⁶⁾	23

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1553754 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 1

Datum: 13.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
854853	02.05.2025 00:00	MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50
854861	02.05.2025 00:00	MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50
854870	02.05.2025 00:00	MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,065	0,098	0,34
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	0,066	0,065	0,19
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	0,15
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,080	0,078	0,29
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,072	0,099	0,35
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	0,067	0,22
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,12	0,22	0,65
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,10	0,074	0,20
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾	<0,050 ⁶⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,64 ⁴⁾	0,81 ⁴⁾	2,5 ⁴⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾	<35 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾	<3 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾	<4 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾	<5 ⁶⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1553754 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 1

Datum: 13.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
854853	02.05.2025 00:00	MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50
854861	02.05.2025 00:00	MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50
854870	02.05.2025 00:00	MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150

	Parameter	Eenheid	854853 MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50	854861 MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50	854870 MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 138 ⁸⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾	<0,0010 ⁶⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁶⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁷⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁸⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 06.05.2025

Einde van de test: 13.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rens Keppels, Tel. +31570788114

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁷⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstoffractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁸⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode*)

Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1553754 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 1

Datum: 13.05.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1553754

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Naftaleen 854853, 854861, 854870

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 5 van 5

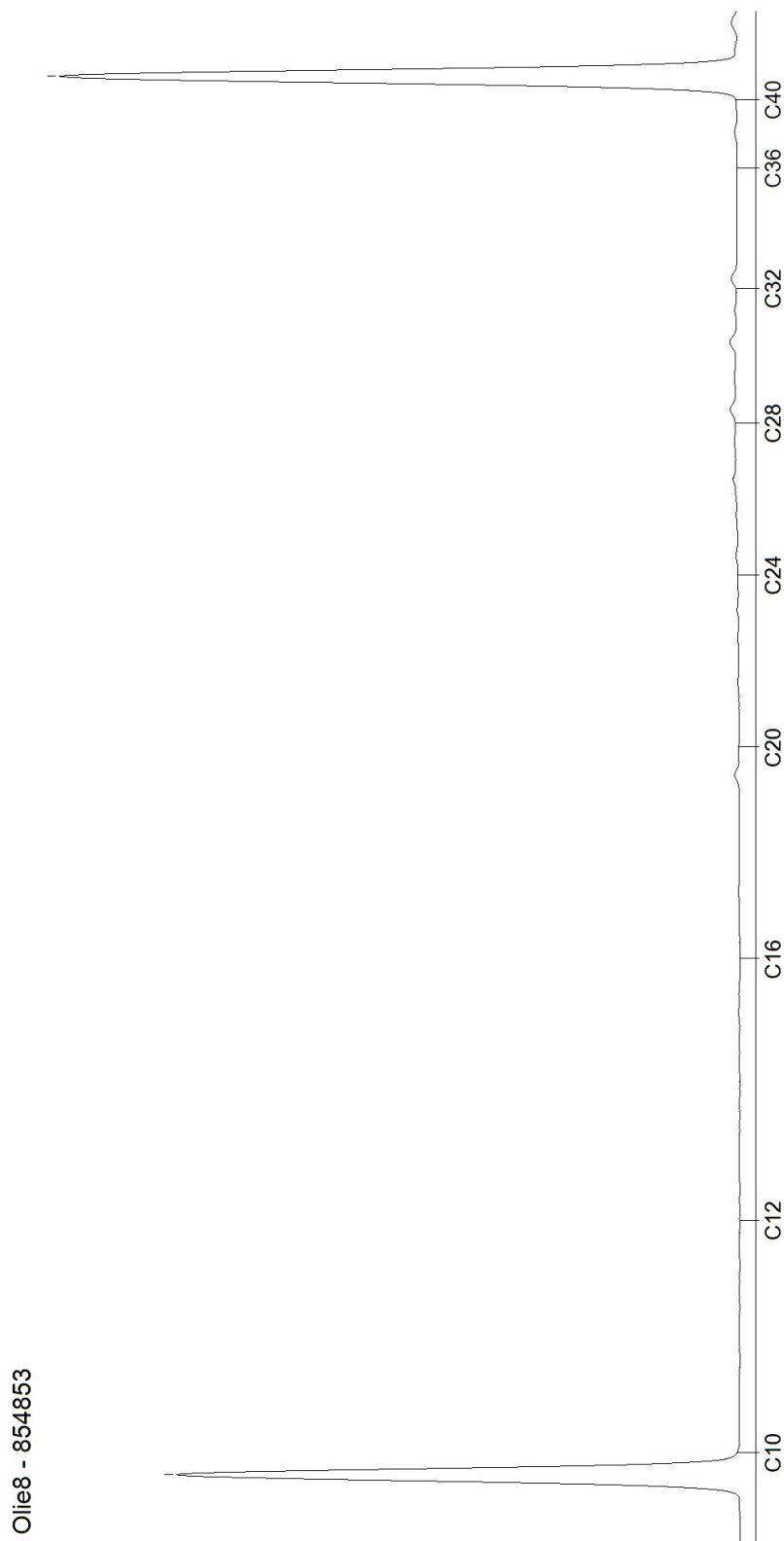


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1553754, Analysis No. 854853, created at 12.05.2025 11:03:58

Monster beschrijving: MMG01, 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 8-50, 09: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50

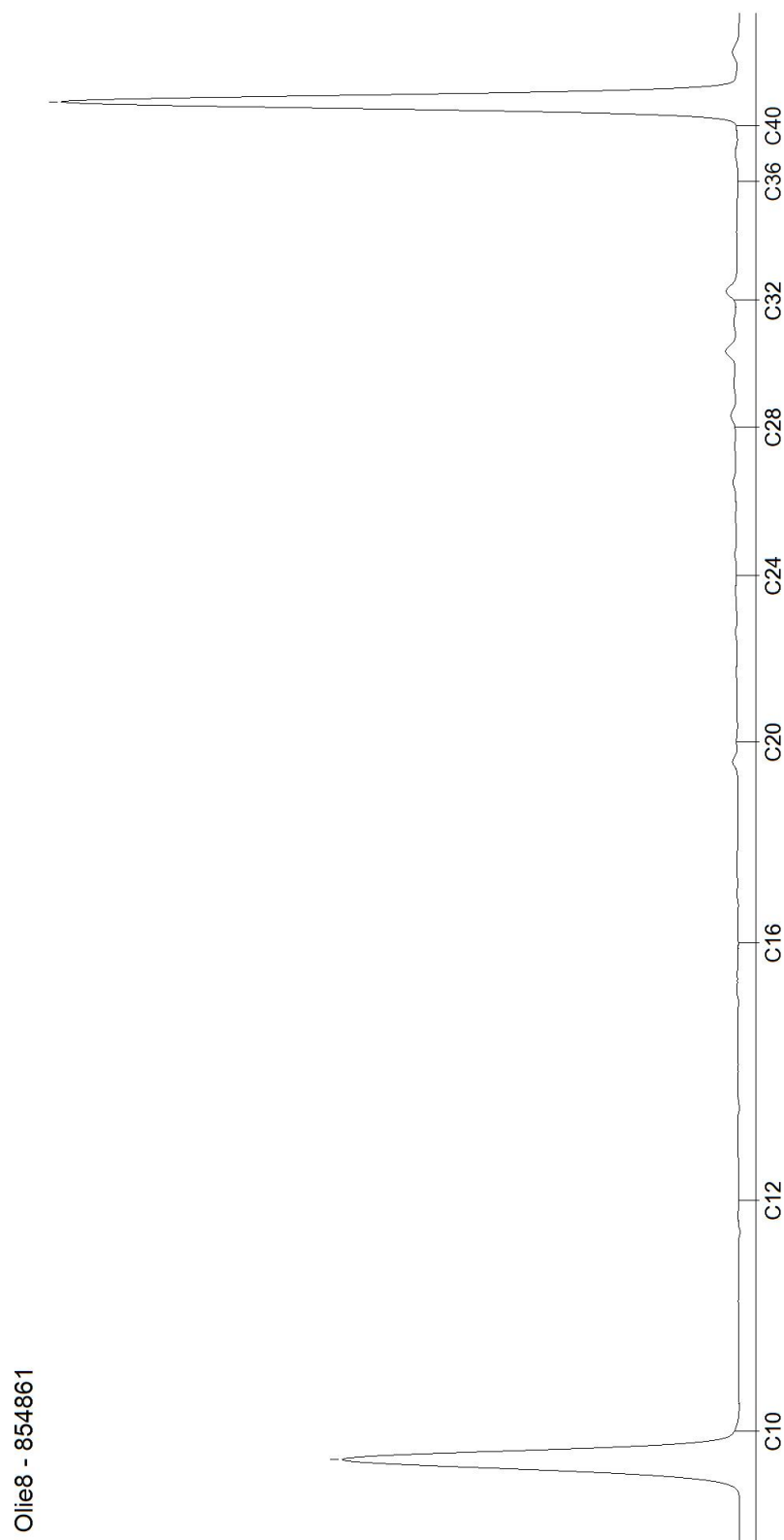


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1553754, Analysis No. 854861, created at 12.05.2025 11:03:58

Monster beschrijving: MMG02, 03: 0-50, 04: 0-50, 07: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50

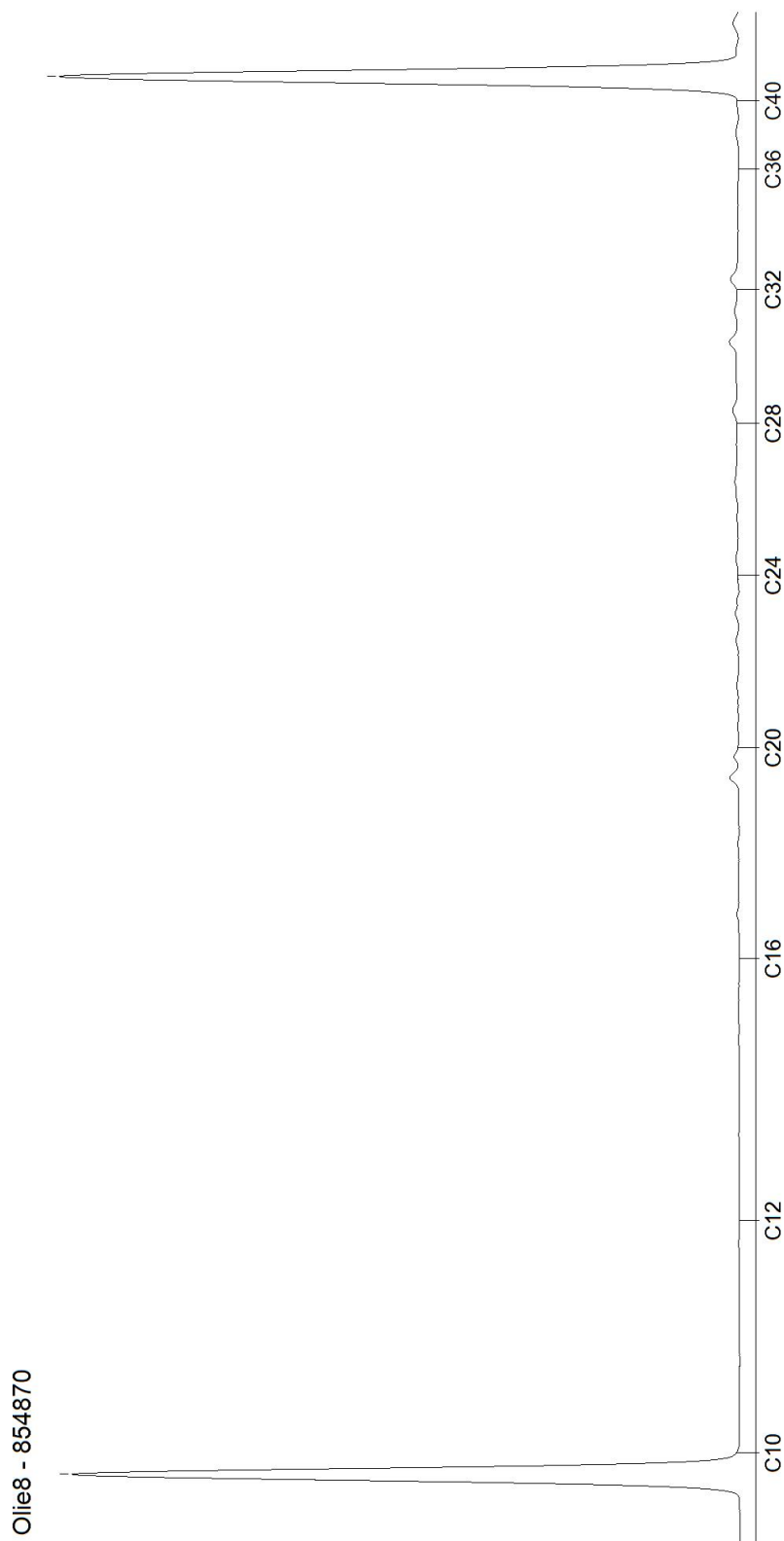


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1553754, Analysis No. 854870, created at 12.05.2025 11:03:58

Monster beschrijving: MMG03, 01: 100-150, 01: 50-100, 02: 50-100, 02: 100-150, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 60-110, 04: 110-150



Blad 3 van 3

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
Vera Joustra
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1553771 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 2

Datum: 15.05.2025

Opdracht	1553771 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	06.05.2025
Project	143803 Leuvenumseveld 50 Ermelo

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1553771 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 854906-854909.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rens Keppels, Tel. +31570788114

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1553771 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 2

Datum: 15.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
854906	06.05.2025 00:00	MMA01, MMA01: 0-30
854907	06.05.2025 00:00	MMA02, MMA02: 0-30
854908	06.05.2025 00:00	MMA03, MMA03: 0-30
854909	06.05.2025 00:00	MMA04, MMA04: 0-30

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	854906 MMA01, MMA01: 0-30	854907 MMA02, MMA02: 0-30	854908 MMA03, MMA03: 0-30	854909 MMA04, MMA04: 0-30
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	<2 ^{1),3)}	<2 ^{1),3)}	53 ¹⁾	6 ¹⁾
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	854906 MMA01, MMA01: 0-30	854907 MMA02, MMA02: 0-30	854908 MMA03, MMA03: 0-30	854909 MMA04, MMA04: 0-30
	Monstermassa droog	g	12073	15189	13638	14689
	Droge stof	%	87,5	95,8	85,4	92,3
	Gemeten Serpentine asbest	mg/kg	<0,2 ³⁾	<0,2 ³⁾	8,4	5,9
	Gemeten Serpentine asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	5,5	5,0
	Gemeten Serpentine asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	12	6,7
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	4,5	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	2,9	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	7,9	<0,20 ³⁾
	Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
	Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	13	5,9

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 06.05.2025

Einde van de test: 15.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rens Keppels, Tel. +31570788114

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1553771 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo 2

Datum: 15.05.2025

Lijst van methoden

<Geen informatie>	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse
AS3000 asbest in bodem en materialen	Som gewogen asbest
Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI	Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentine asbest • Gemeten Serpentine asbest ondergrens • Gemeten Serpentine asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
854906	MMA01, MMA01: 0-30			Nat gewicht (g)
				Droog gewicht

Zeefractie	Zeefractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,36	43,4	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	1,5	183,1	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	2	235,6	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	2,1	256,2	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
1 - 2 mm	3,9	469,7	20	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	9,9	1200,8	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	79	9565,877	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totalen	99	11954,68		<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
854907	MMA02, MMA02: 0-30			95,8
				Nat gewicht (g)
				Droog gewicht
				15189

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	0,57	86,8	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	1,1	165,7	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	1,7	263,5	101	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
1 - 2 mm	4,4	671,3	20	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	9,1	1376,5	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	82	12494,2	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	15058		<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	pga			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
854908	MMA03, MMA03: 0-30			85,4
				Nat gewicht (g)
				15976
				Droog gewicht
				13638

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	4,9	667,4	100	4,4	<0,2	<0,2	0	18	4,4	3,1	5,7
4 - 8 mm	6,4	871,7	100	2,6	<0,2	<0,2	0	43	2,6	1,8	3,5
2 - 4 mm	4	539,8	100	0,8	2,3	<0,2	0	52	3,1	2,5	3,7
1 - 2 mm	3,9	533,1	21	0,5	2,1	<0,2	0	34	2,6	0,9	6,8
0.5 mm - 1 mm	7,1	964,4	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	6	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	73	9945,835	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totalen	99	13522,24		8,4	4,5	<0,2	0	153	13	8,3	20,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

13	8,3	20
----	-----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
verweerd asbestcement	nee
losse vezels	nee

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	13	8,3	20
Serpentijn asbest	8,4	5,5	12
Amfibool asbest	4,5	2,9	7,9
Totaal asbest	13	8,3	20
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	53	34	91

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

chrysotiel	amosiet
50	50

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
854909	MMA04, MMA04: 0-30			92,3
				Nat gewicht (g)
				15916
				Droog gewicht
				14689

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	3	440,4	100	5,9	<0,2	<0,2	0	5	5,9	5	6,7
4 - 8 mm	6,1	893,1	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	6,2	913,3	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
1 - 2 mm	6,9	1009,1	20	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	10	1502,2	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	67	9804,734	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	14562,83		5,9	<0,2	<0,2	0	5	5,9	5	6,7

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

5,9	5	6,7
-----	---	-----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	5,9	5	6,7
Serpentijn asbest	5,9	5	6,7
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	5,9	5	6,7
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	6	5	7

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
20

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
Vera Joustra
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1557049 - 872147 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo gw

Datum: 21.05.2025

Opdracht	1557049 Water
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	14.05.2025
Project	143803 Leuvenumseveld 50 Ermelo

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1557049 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 872147.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1557049 - 872147 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo gw

Datum: 21.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
872147	PB01, 01-PB01: 0-0	13.05.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S	Barium (Ba)	µg/l	350
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Koper (Cu)	µg/l	7,6
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	5,9
S	Nikkel (Ni)	µg/l	<3,0 ²⁾
S	Zink (Zn)	µg/l	47

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1557049 - 872147 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo gw

Datum: 21.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
872147	PB01, 01-PB01: 0-0	13.05.2025 00:00

Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

Parameter	Eenheid	872147 PB01, 01-PB01: 0-0
S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾
Koolwaterstoffractie C10-C12 [*]	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16 [*]	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40 [*]	µg/l	<5,0 ²⁾

De oplosmiddelanalyse voldoet niet aan de eisen, omdat de analyse is uitgevoerd op de A205-fles.

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 15.05.2025

Einde van de test: 20.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

eigen methode^{*})

Protocollen AS 3100

Koolwaterstoffractie C10-C12^{*}) • Koolwaterstoffractie C12-C16^{*}) • Koolwaterstoffractie C16-C20^{*}) • Koolwaterstoffractie C20-C24^{*})
• Koolwaterstoffractie C24-C28^{*}) • Koolwaterstoffractie C28-C32^{*}) • Koolwaterstoffractie C32-C36^{*}) • Koolwaterstoffractie C36-C40^{*})
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen •
1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropan
• 1,2-Dichloorpropan • 1,3-Dichloorpropan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) •
Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*}).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1557049 - 872147 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo gw

Datum: 21.05.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1557049

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Kwik (Hg) 872147

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

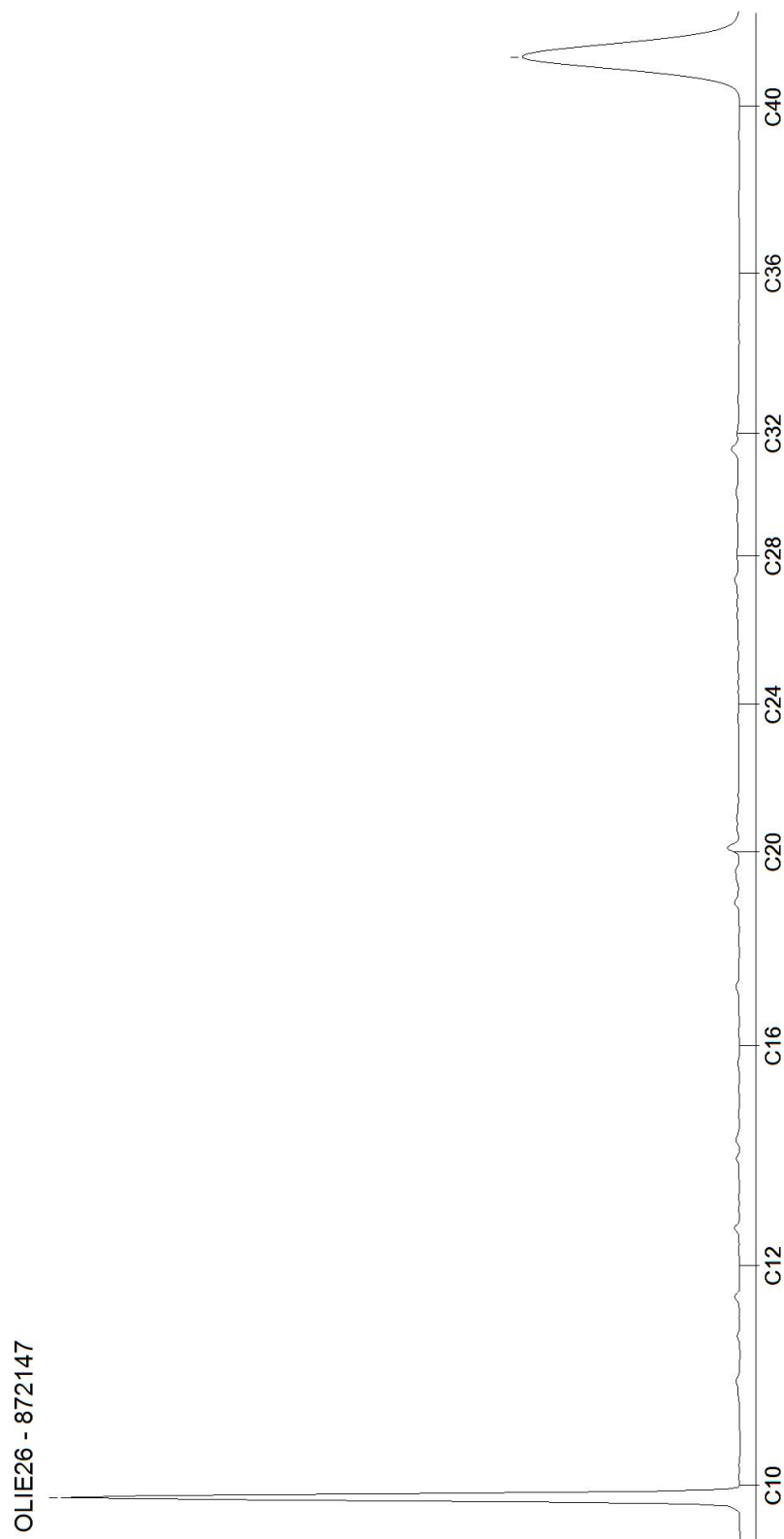


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1557049, Analysis No. 872147, created at 19.05.2025 08:02:09

Monster beschrijving: PB01, 01-PB01: 0-0



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
Vera Joustra
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1601838 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo asb2

Datum: 24.09.2025

Opdracht	1601838 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.09.2025
Project	149681 Asbest uitbesteding

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1601838 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 323525-323529.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1601838 250432 Leuvenumseveld 50 Ermelo asb2

Datum: 24.09.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
323525	29.08.2025 00:00	MMA03.2, DZ03: 0-10
323526	29.08.2025 00:00	MMA04.2, DZ044: 0-10
323527	29.08.2025 00:00	MMA02, DZ02.2: 0-10
323528	29.08.2025 00:00	MMA05.1, DZ05.1: 0-10
323529	29.08.2025 00:00	MMA05.2, DZ05.2: 0-10

Overig onderzoek

Parameter	Eenheid	323525	323526	323527	323528	323529
		MMA03.2, DZ03: 0-10	MMA04.2, DZ044: 0-10	MMA06, DZ06: 0-10	MMA05.1, DZ05.1: 0-10	MMA05.2, DZ05.2: 0-10
Asbest Disoma AS3000 (NEN5898) ^{v)}	mg/kg Ds	zie bijlage ¹⁾	zie bijlage ¹⁾	zie bijlage ¹⁾	zie bijlage ¹⁾	zie bijlage ¹⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

Start van de test: 08.09.2025

Einde van de test: 24.09.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform NEN 5898^(DC)^{v)}

Asbest Disoma AS3000 (NEN5898)^{v)}

^{v)} Externe dienstverlening

Extern verleende service door

(DC) DISOMA N.V., Krommewege 31A, 9990 Maldegem, voor de genoemde methode geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017, accreditatiecertificaat: 409-TEST BELAC

Ordernummer 2025_12721

ALGEMENE GEGEVENS

Datum rapport	24/09/2025
Klant	AL-WEST B.V. DORTMUNDSTRAAT 16B 7418 BH DEVENTER
Datum ontvangst	10/09/2025
Identificatie aanvraag	DV323529
Identificatie monster	DV323529
Beschrijving monster	Grond
Visuele beschrijving	1 emmer
Monsternemingsinstantie	-
Monsternamedatum	-

BEPROEVINGEN

	Norm	Aantal
Bepaling van asbest in grond	AS 3000	1
Conform NEN5898,AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI		

Technisch verantwoordelijke
Thomas Maeyaert



Disoma garandeert dat deze analyse uitgevoerd werd volgens de geldende norm, onder Belac-accreditatie (ISO 17025, 409-TEST).

Dit rapport mag niet worden gereproduceerd, tenzij in volledige vorm, zonder schriftelijke toestemming van het labo. De resultaten vermeld in dit verslag hebben enkel betrekking op de beproefde producten zoals aangeleverd door de klant en interpretatie van de resultaten dient door de klant te gebeuren. Disoma draagt geen verantwoordelijkheid over de representeerbaarheid van de resultaten wanneer een deelmonster werd aangeleverd door de klant.

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12721
 Startdatum analyse: 10/09/2025
 Eind datum analyse: 24/09/2025
 Verpakking van het monster 10 l emmers met asbeststickers
 Gewicht totale natte veldfractie < 20 mm (in kg) 12,4
 Gewicht totale droge veldfractie < 20 mm (in kg) 11,6
 Gewicht totale natte veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Gewicht totale droge veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Zeefmethode labomonster Droge zeping

RESULTATEN

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
VOORBEREIDENDE ANALYSE VERZAMELMONSTER (S)							
Asbesverdacht materiaal >20mm	Afwezig						Aanwezig/Afwezig
Massa asbestverdacht materiaal	< 0,1						g
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK VERZAMELMONSTER (S)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (S)	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
VOORBEREIDENDE ANALYSE LABOMONSTER (F)							
Droge stof	93						%
Massa monster (veldnat)	10,0						kg
Massa monster (droog)	9,3						kg
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK (F)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		2,0		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	4,7		3,3		7,4		mg/kg ds
Chrysotiel	6,2		4,3		9,4		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (F)	6,2		4,3		9,4		mg/kg ds
TOTAALGEHALTE ASBEST							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		2,0		
Niet hechtgebonden asbest	4,7		3,3		7,4		
Totaal asbest	6,2	6,2	4,3	4,3	9,4	9,4	mg/kg ds

Is de standaardprocedure gevolgd:	Ja
Is het stopcriterium toegepast:	Ja

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12721

DEELRESULTATEN LABOMONSTER (F)

Fractie (mm)	Massa zeeffractie (g)	Percentage onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kg ds)	Concentratie niet-hechtgebonden (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
> 20	0	-													
8 - 20	597	100													
4 - 8	703	100	x						Golfplaat	1	0,1	< 2		< 2	< 2
			x						Vlakke plaat	1	0,2	< 2		< 2	< 2
2 - 4	672	78	x						Vlakke plaat	2	0,03	< 2		< 2	< 2
			x						Losse vezels	51	0,03		3,3	2,7	3,9
1 - 2	708	20	x						Losse vezels	18	0,002		< 2	< 2	< 2
0,5 - 1	1227	5	x						Losse vezels	3	0,0004		< 2	< 2	2,3
< 0,5	5386	0,2								0					

Soort materiaal	Hechtgebondenheid	% Chrysotiel	% Amosiet	% Crocidoliet	% Anthophylliet	% Tremoliet	% Actinoliet
Golfplaat	Hechtgebonden	10 - 15					
Vlakke plaat	Hechtgebonden	2 - 5					
Losse vezels	Niet-hechtgebonden	80 - 100					

Ordernummer 2025_12718

ALGEMENE GEGEVENS

Datum rapport	24/09/2025
Klant	AL-WEST B.V. DORTMUNDSTRAAT 16B 7418 BH DEVENTER
Datum ontvangst	10/09/2025
Identificatie aanvraag	DV323526
Identificatie monster	DV323526
Beschrijving monster	Grond
Visuele beschrijving	1 emmer
Monsternemingsinstantie	-
Monsternamedatum	-

BEPROEVINGEN

	Norm	Aantal
Bepaling van asbest in grond	AS 3000	1
Conform NEN5898,AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI		

 Technisch verantwoordelijke
 Thomas Maeyaert




Disoma garandeert dat deze analyse uitgevoerd werd volgens de geldende norm, onder Belac-accreditatie (ISO 17025, 409-TEST).

Dit rapport mag niet worden gereproduceerd, tenzij in volledige vorm, zonder schriftelijke toestemming van het labo. De resultaten vermeld in dit verslag hebben enkel betrekking op de beproefde producten zoals aangeleverd door de klant en interpretatie van de resultaten dient door de klant te gebeuren. Disoma draagt geen verantwoordelijkheid over de representeerbaarheid van de resultaten wanneer een deelmonster werd aangeleverd door de klant.

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12718
 Startdatum analyse: 10/09/2025
 Eind datum analyse: 23/09/2025
 Verpakking van het monster 10 l emmers met asbeststickers
 Gewicht totale natte veldfractie < 20 mm (in kg) 11,8
 Gewicht totale droge veldfractie < 20 mm (in kg) 10,8
 Gewicht totale natte veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Gewicht totale droge veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Zeefmethode labomonster Droge zeping

RESULTATEN

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
VOORBEREIDENDE ANALYSE VERZAMELMONSTER (S)							
Asbesverdacht materiaal >20mm	Afwezig						Aanwezig/Afwezig
Massa asbestverdacht materiaal	< 0,1						g
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK VERZAMELMONSTER (S)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (S)	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
VOORBEREIDENDE ANALYSE LABOMONSTER (F)							
Droge stof	92						%
Massa monster (veldnat)	10,0						kg
Massa monster (droog)	9,2						kg
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK (F)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	17		9,7		27		mg/kg ds
Chrysotiel	17		9,8		27		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (F)	17		9,8		27		mg/kg ds
TOTAALGEHALTE ASBEST							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		
Niet hechtgebonden asbest	17		9,7		27		
Totaal asbest	17	17	9,8	10	27	27	mg/kg ds

Is de standaardprocedure gevolgd:	Ja
Is het stopcriterium toegepast:	Nee

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12718

DEELRESULTATEN LABOMONSTER (F)

Fractie (mm)	Massa zeeffractie (g)	Percentage onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kg ds)	Concentratie niet-hechtgebonden (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
> 20	0	-													
8 - 20	92	100													
4 - 8	96	100													
2 - 4	119	100	x						Golfplaat	2	0,01	< 2		< 2	< 2
			x						Koord	1	0,005		< 2	< 2	< 2
1 - 2	304	21	x						Golfplaat	2	0,001	< 2		< 2	< 2
			x						Losse vezels	22	0,01		3,0	1,9	4,7
0,5 - 1	2388	5	x						Losse vezels	21	0,01		13	7,4	22
< 0,5	6201	0,2													

Soort materiaal	Hechtgebondenheid	% Chrysotiel	% Amosiet	% Crocidoliet	% Anthophylliet	% Tremoliet	% Actinoliet
Golfplaat	Hechtgebonden	10 - 15					
Koord	Niet-hechtgebonden	80 - 100					
Losse vezels	Niet-hechtgebonden	80 - 100					

Ordernummer 2025_12719

ALGEMENE GEGEVENS

Datum rapport	24/09/2025
Klant	AL-WEST B.V. DORTMUNDSTRAAT 16B 7418 BH DEVENTER
Datum ontvangst	10/09/2025
Identificatie aanvraag	DV323527
Identificatie monster	DV323527
Beschrijving monster	Grond
Visuele beschrijving	1 emmer
Monsternemingsinstantie	-
Monsternamedatum	-

BEPROEVINGEN

	Norm	Aantal
Bepaling van asbest in grond	AS 3000	1
Conform NEN5898,AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI		

Technisch verantwoordelijke
Thomas Maeyaert



Disoma garandeert dat deze analyse uitgevoerd werd volgens de geldende norm, onder Belac-accreditatie (ISO 17025, 409-TEST).

Dit rapport mag niet worden gereproduceerd, tenzij in volledige vorm, zonder schriftelijke toestemming van het labo. De resultaten vermeld in dit verslag hebben enkel betrekking op de beproefde producten zoals aangeleverd door de klant en interpretatie van de resultaten dient door de klant te gebeuren. Disoma draagt geen verantwoordelijkheid over de representeerbaarheid van de resultaten wanneer een deelmonster werd aangeleverd door de klant.

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12719
 Startdatum analyse: 10/09/2025
 Eind datum analyse: 23/09/2025
 Verpakking van het monster 10 l emmers met asbeststickers
 Gewicht totale natte veldfractie < 20 mm (in kg) 13,1
 Gewicht totale droge veldfractie < 20 mm (in kg) 12,7
 Gewicht totale natte veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Gewicht totale droge veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Zeefmethode labomonster Droge zeping

RESULTATEN

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
VOORBEREIDENDE ANALYSE VERZAMELMONSTER (S)							
Asbesverdacht materiaal >20mm	Afwezig						Aanwezig/Afwezig
Massa asbestverdacht materiaal	< 0,1						g
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK VERZAMELMONSTER (S)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (S)	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
VOORBEREIDENDE ANALYSE LABOMONSTER (F)							
Droge stof	97						%
Massa monster (veldnat)	10,0						kg
Massa monster (droog)	9,7						kg
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK (F)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		4,0		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		4,1		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (F)	< 2		< 2		4,1		mg/kg ds
TOTAALGEHALTE ASBEST							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		4,0		
Totaal asbest	< 2	< 2	< 2	< 2	4,1	4,4	mg/kg ds

Is de standaardprocedure gevolgd:	Ja
Is het stopcriterium toegepast:	Nee

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12719

DEELRESULTATEN LABOMONSTER (F)

Fractie (mm)	Massa zeeffractie (g)	Percentage onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kg ds)	Concentratie niet-hechtgebonden (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
> 20	0	-													
8 - 20	75	100													
4 - 8	145	100													
2 - 4	316	100	x		x				Golfplaat	1	0,01	< 2		< 2	< 2
1 - 2	591	20	x						Losse vezels	2	0,003	< 2		< 2	4,0
0,5 - 1	2154	5													
< 0,5	6395	0,2													

Soort materiaal	Hechtgebondenheid	% Chrysotiel	% Amosiet	% Crocidoliet	% Anthophylliet	% Tremoliet	% Actinoliet
Golfplaat	Hechtgebonden	10 - 15		2 - 5			
Losse vezels	Niet-hechtgebonden	80 - 100					

Ordernummer 2025_12720

ALGEMENE GEGEVENS

Datum rapport	24/09/2025
Klant	AL-WEST B.V. DORTMUNDSTRAAT 16B 7418 BH DEVENTER
Datum ontvangst	10/09/2025
Identificatie aanvraag	DV323528
Identificatie monster	DV323528
Beschrijving monster	Grond
Visuele beschrijving	1 emmer
Monsternemingsinstantie	-
Monsternamedatum	-

BEPROEVINGEN

	Norm	Aantal
Bepaling van asbest in grond	AS 3000	1
Conform NEN5898,AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI		

Technisch verantwoordelijke
Thomas Maeyaert



Disoma garandeert dat deze analyse uitgevoerd werd volgens de geldende norm, onder Belac-accreditatie (ISO 17025, 409-TEST).

Dit rapport mag niet worden gereproduceerd, tenzij in volledige vorm, zonder schriftelijke toestemming van het labo. De resultaten vermeld in dit verslag hebben enkel betrekking op de beproefde producten zoals aangeleverd door de klant en interpretatie van de resultaten dient door de klant te gebeuren. Disoma draagt geen verantwoordelijkheid over de representeerbaarheid van de resultaten wanneer een deelmonster werd aangeleverd door de klant.

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12720
 Startdatum analyse: 10/09/2025
 Eind datum analyse: 24/09/2025
 Verpakking van het monster 10 l emmers met asbeststickers
 Gewicht totale natte veldfractie < 20 mm (in kg) 11,7
 Gewicht totale droge veldfractie < 20 mm (in kg) 11,0
 Gewicht totale natte veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Gewicht totale droge veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Zeefmethode labomonster Droge zeping

RESULTATEN

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
VOORBEREIDENDE ANALYSE VERZAMELMONSTER (S)							
Asbesverdacht materiaal >20mm	Afwezig						Aanwezig/Afwezig
Massa asbestverdacht materiaal	< 0,1						g
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK VERZAMELMONSTER (S)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (S)	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
VOORBEREIDENDE ANALYSE LABOMONSTER (F)							
Droge stof	94						%
Massa monster (veldnat)	10,0						kg
Massa monster (droog)	9,4						kg
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK (F)							
Hechtgebonden asbest	20		16		24		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	4,3		2,2		8,5		mg/kg ds
Chrysotiel	24		18		32		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (F)	24		18		33		mg/kg ds
TOTAALGEHALTE ASBEST							
Hechtgebonden asbest	20		16		24		
Niet hechtgebonden asbest	4,3		2,2		8,5		
Totaal asbest	24	26	18	20	32	35	mg/kg ds

Is de standaardprocedure gevolgd:	Ja
Is het stopcriterium toegepast:	Nee

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12720

DEELRESULTATEN LABOMONSTER (F)

Fractie (mm)	Massa zee fractie (g)	Percentage onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kg ds)	Concentratie niet-hechtgebonden (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
> 20	0	-													
8 - 20	566	100	x						Golfplaat	1	1,5	20		16	24
4 - 8	677	100													
2 - 4	578	100	x						Vlakke plaat	1	0,003	< 2		< 2	< 2
			x						Losse vezels	10	0,005		< 2	< 2	< 2
				x					Losse vezels	1	0,0004		< 2	< 2	< 2
1 - 2	661	21	x						Losse vezels	7	0,004		< 2	< 2	3,2
				x					Losse vezels	1	0,0001		< 2	< 2	< 2
0,5 - 1	1231	5	x						Losse vezels	8	0,001		2,0	< 2	4,4
				x					Losse vezels	1	0,0001		< 2	< 2	< 2
< 0,5	5692	0,2								0					

Soort materiaal	Hechtgebondenheid	% Chrysotiel	% Amosiet	% Crocidoliet	% Anthophylliet	% Tremoliet	% Actinoliet
Golfplaat	Hechtgebonden	10 - 15					
Vlakke plaat	Hechtgebonden	2 - 5					
Losse vezels	Niet-hechtgebonden	80 - 100					
Losse vezels	Niet-hechtgebonden		80 - 100				

Ordernummer 2025_12717

ALGEMENE GEGEVENS

Datum rapport	24/09/2025
Klant	AL-WEST B.V. DORTMUNDSTRAAT 16B 7418 BH DEVENTER
Datum ontvangst	10/09/2025
Identificatie aanvraag	DV323525
Identificatie monster	DV323525
Beschrijving monster	Grond
Visuele beschrijving	1 emmer
Monsternemingsinstantie	-
Monsternamedatum	-

BEPROEVINGEN

	Norm	Aantal
Bepaling van asbest in grond	AS 3000	1
Conform NEN5898,AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI		

Technisch verantwoordelijke
Thomas Maeyaert



Disoma garandeert dat deze analyse uitgevoerd werd volgens de geldende norm, onder Belac-accreditatie (ISO 17025, 409-TEST).

Dit rapport mag niet worden gereproduceerd, tenzij in volledige vorm, zonder schriftelijke toestemming van het labo. De resultaten vermeld in dit verslag hebben enkel betrekking op de beproefde producten zoals aangeleverd door de klant en interpretatie van de resultaten dient door de klant te gebeuren. Disoma draagt geen verantwoordelijkheid over de representeerbaarheid van de resultaten wanneer een deelmonster werd aangeleverd door de klant.

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12717
 Startdatum analyse: 10/09/2025
 Eind datum analyse: 17/09/2025
 Verpakking van het monster 10 l emmers met asbeststickers
 Gewicht totale natte veldfractie < 20 mm (in kg) 11,6
 Gewicht totale droge veldfractie < 20 mm (in kg) 10,7
 Gewicht totale natte veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Gewicht totale droge veldfractie > 20 mm (in kg) 0,0
 Zeefmethode labomonster Droge zeping

RESULTATEN

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
VOORBEREIDENDE ANALYSE VERZAMELMONSTER (S)							
Asbesverdacht materiaal >20mm	Afwezig						Aanwezig/Afwezig
Massa asbestverdacht materiaal	< 0,1						g
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK VERZAMELMONSTER (S)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Chrysotiel	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (S)	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
VOORBEREIDENDE ANALYSE LABOMONSTER (F)							
Droge stof	92						%
Massa monster (veldnat)	10,0						kg
Massa monster (droog)	9,2						kg
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK (F)							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Niet hechtgebonden asbest	4,0		2,2		7,0		mg/kg ds
Chrysotiel	4,0		2,3		7,2		mg/kg ds
Amfibool	< 2		< 2		< 2		mg/kg ds
Totaal asbest (F)	4,0		2,3		7,2		mg/kg ds
TOTAALGEHALTE ASBEST							
Hechtgebonden asbest	< 2		< 2		< 2		
Niet hechtgebonden asbest	4,0		2,2		7,0		
Totaal asbest	4,0	4,0	2,3	2,0	7,2	7,0	mg/kg ds

Is de standaardprocedure gevolgd:	Ja
Is het stopcriterium toegepast:	Nee

ANALYSERAPPORT

Ordernummer : 2025_12717

DEELRESULTATEN LABOMONSTER (F)

Fractie (mm)	Massa zeeffractie (g)	Percentage onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kg ds)	Concentratie niet-hechtgebonden (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
> 20	0	-													
8 - 20	76	100													
4 - 8	100	100													
2 - 4	118	100	x						Losse vezels	5	0,01		< 2	< 2	< 2
1 - 2	369	20	x						Losse vezels	9	0,004		< 2	< 2	3,5
			x						Vlakke plaat	2	0,002		< 2	< 2	< 2
0,5 - 1	1511	5	x						Losse vezels	14	0,001		< 2	< 2	< 2
< 0,5	2188	0,5													

Soort materiaal	Hechtgebondenheid	% Chrysotiel	% Amosiet	% Crocidoliet	% Anthophylliet	% Tremoliet	% Actinoliet
Losse vezels	Niet-hechtgebonden	80 - 100					
Vlakke plaat	Hechtgebonden	5 - 10					

Bijlage F

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) [T.130]

Monster

Status

MMG01	MMG02	MMG03
Afgerond	Afgerond	Afgerond

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)
Lutum (%)

2	4	3
< 1	< 1	< 1

Parameter	Eenheid				IW
Algemene monstervoorbehandeling					
Droge stof	%	91,1	86,7	86,3	
Fracties (sedigraaf)					
Fractie < 2 µm	%	0,7	0,7	0,7	
Metalen (AS3000)					
Barium (Ba)	mg/kg	54,2	54,2	54,2	
Lood (Pb)	mg/kg	11	21,2	10,8	530
Cadmium (Cd)	mg/kg	0,24	0,22	0,23	13
Kobalt (Co)	mg/kg	7,38	7,38	7,38	190
Koper (Cu)	mg/kg	7,24	6,77	11,4	190
Molybdeen (Mo)	mg/kg	1,05	1,05	1,05	190
Nikkel (Ni)	mg/kg	8,17	8,17	8,17	100
Kwik (Hg)	mg/kg	0,05	0,049	0,05	36
Zink (Zn)	mg/kg	47,5	31,6	53,2	720
PAK (AS3000)					
Anthraceen	mg/kg	0,035	0,035	0,035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg	0,065	0,098	0,34	
Benzo(-a)-Pyreen	mg/kg	0,08	0,078	0,29	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,066	0,065	0,19	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg	0,035	0,035	0,15	
Chryseen	mg/kg	0,072	0,099	0,35	
Fluorantheen	mg/kg	0,12	0,22	0,65	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg	0,1	0,074	0,2	
Naftaleen	mg/kg	0,035	0,035	0,035	
Fenanthreen	mg/kg	0,035	0,067	0,22	
Minerale olie (AS3000/AS3200)					
Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg	122	61,2	81,7	5000
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg	10,5	5,25	7	
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg	10,5	5,25	7	
Koolwaterstoffractie C16-C20	mg/kg	14	7	9,33	
Koolwaterstoffractie C20-C24	mg/kg	17,5	8,75	11,7	
Koolwaterstoffractie C24-C28	mg/kg	17,5	8,75	11,7	
Koolwaterstoffractie C28-C32	mg/kg	17,5	8,75	11,7	
Koolwaterstoffractie C32-C36	mg/kg	17,5	8,75	11,7	
Koolwaterstoffractie C36-C40	mg/kg	17,5	8,75	11,7	
Polychloorbifenylen (AS3000)					
PCB 28	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 52	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 101	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 118	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 138	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 153	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
PCB 180	ug/kg	3,5	1,75	2,33	
Overig onderzoek					
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 10	ug/kg	24,5	12,2	16,3	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffe	mg/kg	0,64	0,8	2,46	40

Resultaat voor dit monster

< IW	< IW	< IW
------	------	------

Toetsoordeel: <= Interventiewaarde

Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling BKL Grondwater voor grondwatersanering a.h.v. Landelijke BKL
Signaleringsparameters [T.1001]

Monster

Status

PB01
Afgerond

Parameter	Eenheid		SP
Metalen (AS3000)			
Barium (Ba)	ug/l	350	625
Lood (Pb)	ug/l	1,4	75
Cadmium (Cd)	ug/l	0,14	6
Kobalt (Co)	ug/l	1,4	100
Koper (Cu)	ug/l	7,6	75
Molybdeen (Mo)	ug/l	5,9	300
Nikkel (Ni)	ug/l	2,1	75
Kwik (Hg)	ug/l	0,035	0,3
Zink (Zn)	ug/l	47	800
Aromaten (AS3000)			
Benzeen	ug/l	0,14	30
Tolueen	ug/l	0,14	1000
Ethylbenzeen	ug/l	0,14	150
m,p-Xyleen	ug/l	0,14	
ortho-Xyleen	ug/l	0,07	
Naftaleen	ug/l	0,014	70
Styreen	ug/l	0,14	300
Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)			
Dichloormethaan	ug/l	0,14	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	ug/l	0,14	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	ug/l	0,07	10
1,1-Dichloorethaan	ug/l	0,14	900
1,2-Dichloorethaan	ug/l	0,14	400
1,1,1-Trichloorethaan	ug/l	0,07	300
1,1,2-Trichloorethaan	ug/l	0,07	130
Vinylchloride	ug/l	0,14	5
1,1-Dichlooretheen	ug/l	0,07	10
Cis-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07	
trans-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07	
Trichlooretheen (Tri)	ug/l	0,14	500
Tetrachlooretheen (Per)	ug/l	0,07	40
1,1-Dichloorpropaan	ug/l	0,14	
1,2-Dichloorpropaan	ug/l	0,14	
1,3-Dichloorpropaan	ug/l	0,14	
Broomhoudende koolwaterstoffen			
Tribroommethaan (bromoform)	ug/l	0,14	630
Minerale olie (AS3000)			
Koolwaterstoffractie C10-C40	ug/l	35	600
Koolwaterstoffractie C10-C12	ug/l	7	600
Koolwaterstoffractie C12-C16	ug/l	7	600
Koolwaterstoffractie C16-C20	ug/l	3,5	600
Koolwaterstoffractie C20-C24	ug/l	3,5	600
Koolwaterstoffractie C24-C28	ug/l	3,5	600
Koolwaterstoffractie C28-C32	ug/l	3,5	600
Koolwaterstoffractie C32-C36	ug/l	3,5	600
Koolwaterstoffractie C36-C40	ug/l	3,5	600
Overig onderzoek			
som xyleen-isomeren	ug/l	0,21	70
som dichlooretheen-isomeren	ug/l	0,14	20
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen	ug/l	0,014 ^S	
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2)	ug/l	0,42	80
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk)	ug/l	0,77 ^S	

Resultaat voor dit monster

Voldoet SP

Toetsoordeel: Overschrijding Signaleringsparameter

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels
S) Enkele parameters ontbreken in de som

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

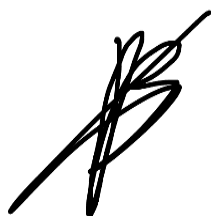
Bijlage G

Functiescheiding

Adres onderzoeklocatie: Leuvenumseveld 50 Ermelo
Projectnummer: 250432
Datum veldwerk: 2 mei en 29 augustus 2025
Datum grondwatermonsternamen: 13 mei 2025

"Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen."

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in het veldwerkverslag.



Dhr. J.G.J. (Joris) Bosvelt (persoonlijke certificaatnummer 46240/10)
Veldwerker SMV Milieukundig Veldwerk

'SMV Milieukundig verklaart dat de werkzaamheden op kantoor onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen.'

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in de rapportage.



Dhr. F. Stevens
Projectleider SMV Milieukundig Veldwerk

Snel en deskundig
advies *voor jou*

Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen



Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie



Meer dan 10.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeuringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen ecologische quickscans uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.



0342 430 110 | info@baecx.nl

baecx.nl