

Gemeente Ermelo
T.a.v. het college van B en W
Postbus 500
3850 AM Ermelo

Van Westreenen B.V.
E info@vanwestreenen.nl
I www.vanwestreenen.nl

Uw kenmerk : xxx
Ons kenmerk : EH/Muld/12742
Inzake : Garderenseweg 184 te Ermelo
Betreft : Onderbouwing behoefte camperplaatsen

Lunteren, 18 november 2024

Geacht college,

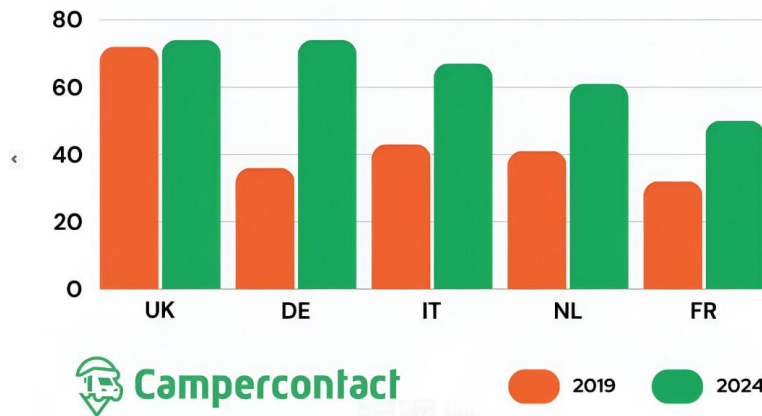
Namens initiatiefnemer, V.O.F. Mulderij, doen wij u via deze weg een onderbouwing toekomen aangaande de behoefte voor het realiseren van camperplaatsen op de locatie aan de Garderenseweg 184 te Ermelo.

Trends en ontwikkelingen

Uit onderzoek is gebleken dat de afgelopen tien jaar het aantal campers in Nederland is verdubbeld (bron: NKC). Hierdoor is een steeds moeilijker zoektocht ontstaan naar een plek om de camper neer te zetten. Er zijn twee soorten plekken waar mensen met campers terecht kunnen: gewone campings en specifieke plaatsen waar alleen campers mogen staan. Deze specifieke plaatsen zijn vaak kleine terreinen met water en stroom. Gemiddeld gaat het hierbij om zo een twintig plaatsen. Het NKC heeft dan ook de oproep gedaan om het aantal plaatsen tijdens piekmomenten uit te breiden, als extra bron van inkomsten voor bijv. boeren.

Ook Campercontact onderschrijft deze trend en noemt als extra versnelling de coronapandemie. De algehele populariteit van camperreizen blijft stijgen, aangewakkerd door de behoefte aan vrijheid en flexibiliteit in vakantieplanning, evenals de groeiende interesse van jongere generaties in deze vorm van reizen. Campercontact heeft een onderzoek uitgevoerd aan de hand van de boekingen van de afgelopen jaren. Uit de resultaten blijkt dat in Nederland nu 61% van de campers hun overnachtingsplekken vooraf boekt, een stijging van 20% ten opzichte van 2019. Deze toename wordt toegeschreven aan de grotere drukte op camperlocaties en de wens om irritaties van volle locaties bij aankomst te vermijden.

PERCENTAGE CAMPERAARS DAT VOORAF WELEENS EEN OVERNACHTINGSPLEK BOEKT



ABN Amro heeft in juli 2024 geschreven dat volgens cijfers van de RDW tussen 2010 en 2023 het aantal campers in Nederland met 170 procent is gestegen. Bij caravans was juist een daling met ruim 11 procent te zien. Vorig jaar waren er bijna 190.000 campers in Nederland. Dat zijn er 108 per 10.000 inwoners, waarmee Nederland ruim boven het Europese gemiddelde zit.

Er is dus een duidelijke trend te zien waarbij de caravans worden ingewisseld voor campers. De campers hebben een groter gebruiksgemak en ook de financiële ruimte om een camper aan te schaffen blijkt in de afgelopen jaren te zijn gegroeid. Bij de jongere generatie heeft een camper daarnaast een hip imago door trends als 'Vanlife, off-the-grid en de digital nomads'.

Verskil behoefte caravans & campers

Er zijn diverse verschillen tussen het reizen met caravans en met campers. Allereerst de reis zelf. Caravans zijn meer geschikt voor een langere verblijfsduur op één camping, terwijl een camper meer vrijheid en mobiliteit geeft. Een camper geeft daarnaast meer gemak en is voorzien van een keuken, bed en in veel gevallen ook een badkamer. Bij het reizen met campers is er enkel stroom en water nodig. Het gaat niet zozeer op de bestemming, maar om de reis. Hierbij is het derhalve voldoende dat er een plek is waar de camper geplaatst kan worden, zonder verdere voorzieningen. Dit sluit aan bij de nieuwe manier reizen: primitiever. Er is dan ook meer behoefte aan primitievere plekken, dan aan vakantieparken.

Veluwe als recreatiegebied

De Veluwe is een belangrijke omgeving als het gaat om recreatie. Het is een veelzijdige omgeving waar veel valt te beleven. Er is sprake van dagrecreatie, maar nog meer ook van verblijfsrecreatie. Rondom de Veluwe zijn dan ook veel vormen van verblijfsreactie aanwezig. Bijna 1 op de 6 binnenlandse vakanties vindt plaats in Gelderland, waarbij de Veluwe één van de populairste regio's betreft. Uit het vakantieonderzoek 2018 blijkt dat er jaarlijks 20.000 toeristische vakanties met de camper naar de Veluwe zijn, goed voor 86.000 overnachtingen.

Ermelo: een dorp binnen het recreatiegebied van de Veluwe

Ermelo is gelegen binnen het recreatiegebied van de Veluwe. In haar Omgevingsvisie staat beschreven dat Ermelo aantrekkelijk is voor verschillende typen recreanten: de stijlzoeker, maar ook de recreant die op zoek is naar rust plezier en inzicht. Hierbij is het van belang dat recreatie in balans blijft met het in stand

houden en versterken van natuur, landschap en erfgoed op de Veluwe. Ermelo heeft de meest verblijfsrecreatieve ondernemingen van de Noord-Veluwe, met name in vakantieparken.

Het toeristisch beleid van de gemeente Ermelo spreekt zich weinig uit over camperplaatsen. In de Stimuleringsagenda Toerisme en Recreatie 2015-2018 van de gemeente Ermelo staat beschreven dat Ermelo niet inzet op openbare camperplaatsen, maar de realisatie hiervan bij ondernemers neerlegt. De gemeente heeft een positieve grondhouding ten opzichte van nieuwe initiatieven.

Uit de Visie toerisme en recreatie 2025-2030 blijkt dat de gemeente Ermelo kansen ziet voor ondernemingen om zich te richten op de avontuurzoeker. Het aanbod voor deze categorie is in vergelijking met de vraag beperkt. Het mag van hen wel wat anders dan anders en ze vinden het al helemaal niet erf als het wat meer back to basic is. Daarnaast wordt geconstateerd dat de druk op de ruimte toeneemt. Er wordt gezocht naar alternatieve plekken op te creëren, zoals aan de randen van de Veluwe om het Veluwemassief te ontlasten. Het is kansrijk om te kijken of in het agrarisch gebied meer ruimte voor recreatie kan worden gecreëerd, zoals recreëren bij de boer, agrotourisme of fiets- en wandelpaden door het platteland. Daarbij is natuurinclusief denken steeds meer het uitgangspunt.

Aanbod rondom Ermelo

De gemeente Ermelo beschikt in de huidige situatie over slechts één overnachtingslocatie voor uitsluitend campers. Deze is gelegen aan de westzijde van Ermelo. In Speuld zijn een aantal recreatieparken gelegen. Deze parken richten zich op toercaravans en chalets. Campers zijn wel welkom, maar om langer te recreëren, niet voor kort verblijf. Het kort verblijf is financieel niet aantrekkelijk voor de parken en veel wisseling in bezetting is niet aantrekkelijk voor de overige recreanten op een park.

Plan in relatie tot analyse behoefte camperplaatsen

Met het plan van initiatiefnemer wordt aangesloten bij de trends en ontwikkelingen in de verblijfsrecreatieve sector. Er wordt een mogelijkheid geboden om 'primitief' te recreëren op een locatie aan de rand van de Veluwe, in het agrarisch gebied. Er wordt hierbij ingezet op kleinschalig (vergelijkbaar met recreëren bij de boer) en kort verblijf. Hierbij is natuurinclusief denken het uitgangspunt. Er wordt een natuurlijke omgeving gecreëerd waar binnen de campers geplaatst kunnen worden. Uit onderzoek blijkt dat er slechts één andere locatie in Ermelo aanwezig is speciaal voor campers, dit terwijl de vraag naar camperplekken groot is, en de trend een verdere toename aan het aantal campers in Nederland verwachten. Hieruit blijkt het plan aansluit bij een reële behoefte en het plan tevens aansluit bij de uitgangspunten vanuit de gemeente Ermelo op het gebied van verblijfsrecreatie.

Bronnen

- Continu Vakantie Onderzoek 2018 (Provincie Gelderland)
- Omgevingsvisie Ermelo
- Stimuleringsagenda Toerisme en Recreatie 2015-2018
- Visie toerisme en Recreatie 2025-2030
- Website Campercontact
- Website NKC
- Recente nieuwsberichten aangaande camperplaatsen
 - o <https://nos.nl/l/2531386#:~:text=Door%20de%20nieuwe%20verkoop%20telt,zeven%20maanden%20van%20vorig%20jaar.>
 - o <https://nos.nl/artikel/2531386-kwart-meer-nieuwe-campers-en-caravans-verkocht-in-juli>

- <https://nos.nl/artikel/2529690-kersverse-caravaneigenaren-in-paniek-door-tekort-aan-plekken-in-stalling>
- [Tekort aan camperplaatsen in Nederland: 'Boer kan helpen'](#)