

Provincie Gelderland
T.a.v. de heer W.B.M. de Hoog
Postbus 9090
6800 GX ARNHEM

Raadhuisplein 2
Postbus 500
3850 AM Ermelo
t 0341 56 73 21
f 0341 56 73 69
e gemeente@ermelo.nl
i www.ermelo.nl
NL92 BNGH 0285 0024 49

datum 6 maart 2017
onderwerp Omgevingsvergunning
onze ref. e170008515
casenr. 16e0006745
behandeld door Medewerker vergunningen
afdeling Publiekszaken
telefoon direct 0341 56 72 32

Geachte heer De Hoog,

Op 9 augustus 2016 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Het gaat om het aanleggen van een rotonde op de locatie Flevoweg (N302) nabij De Beek 125 te Ermelo.

Besluit

Wij besluiten, gelet op het bepaalde in de artikelen 2.1 en volgende van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een rotonde op de locatie Flevoweg (N302) nabij De Beek 125 te Ermelo. De digitale stukken uit het Omgevingsloket online maken deel uit van deze vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)
- Het uitvoeren van een activiteit met betrekking tot gebiedsbescherming (Natuurbeschermingswet)

Bijlagen

Voor de procedure, de overwegingen en de voorschriften, die deel uitmaken van deze vergunning, verwijzen wij u naar de bijlagen.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning worden volgens de Legesverordening leges opgelegd. De opgelegde leges bedragen in dit geval € 7.675,00. Binnenkort ontvangt u hiervoor van de heffingsambtenaar een legesnota. Mocht u bezwaar willen maken tegen de hoogte van de leges, dan kunt u dat doen naar aanleiding van die nota. Daar staat ook in genoemd op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Inwerking treden vergunning

Deze omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn (6 weken na publicatie in het Ermelo's Weekblad), omdat er sprake is van een uitgebreide

voorbereidingsprocedure. Indien u of belanghebbenden een beroepschrift indienen en de werking van deze omgevingsvergunning na inwerkingtreding alsnog wilt laten opschorten, kan de voorlopige voorzieningenrechter van Rechtbank Gelderland worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen. Vanaf het moment dat een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, wordt de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Voorwaarde hierbij is wel dat onverwijlde spoed is vereist. Een voorlopige voorziening kan worden aangevraagd bij Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

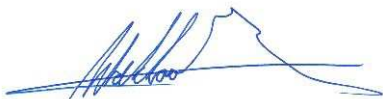
Beroep

U kunt binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit (publicatie in het Ermelo's Weekblad) beroep aantekenen. Het beroepschrift moet u ondertekenen en bevat ten minste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. U moet dit beroep indienen bij Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van dit besluit niet uit. Als er gelet op uw belangen spoed is vereist, bestaat er de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Nadere informatie

Als u vragen hebt over de inhoud van deze brief, kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekszaken, telefoonnummer 0341 56 72 32. U kunt via de klantadviseurs van de gemeente eventueel een afspraak maken om deze brief te bespreken.

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
namens deze,
W. van der Schaaf,
hoofd afdeling Publiekszaken,



Overzicht leges

afwijken bestemmingsplan artikel 2.12.1 a onder 3 van de Wabo (enkelvoudig)	€	7.675,00
Totaal	€	7.675,00

Bijlage

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van deze omgevingsvergunning voor het project het aanleggen van een rotonde op de locatie Flevoweg (N302) nabij De Beek 125 te Ermelo. Het gaat hierbij om de procedure, de overwegingen en de voorwaarden bij deze vergunning.

Procedure

Deze omgevingsvergunning is voorbereid met een uitgebreide procedure. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op deze aanvraag. Daarom heeft een ontwerp van deze beschikking vanaf 19 januari 2017 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt. Daarom is deze omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld.

Overwegingen

Aan dit besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Bij dit besluit behorende bijlagen

Deze aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket online en heeft hierin het nummer 2499767. De volgende digitale bijlagen uit het Omgevingsloket online maken deel uit van dit besluit:

- Het digitale aanvraagformulier uit het Omgevingsloket online, (ingediend op 9 augustus 2016, ons kenmerk e160029770)
- 2499767_1470749407732_ROB_-_Bijlage_1__Schematisch_ontwerp, (ingediend op 9 augustus 2016, ons kenmerk e160029804)
- 2499767_1470749472329_ROB_-_bijlage_4_PvE_archeologische_begeleiding_KNHS, (ingediend op 9 augustus 2016, ons kenmerk e160029805)
- 2499767_1470749646341_FF_Rotonde_KNHS_aug16-v6 natuurtoets, (ingediend op 9 augustus 2016, ons kenmerk e160029806)
- Flevoweg (N302) nabij de Beek 125, ruimtelijke onderbouwing aangepast, (ingediend op 1 december 2016, ons kenmerk e160046249)
- Flevoweg (N302) nabij De Beek 125, aangepast besluitvlak rotonde, (ingediend op 1 december 2016, ons kenmerk e160046250)
- Flevoweg (N302) nabij De Beek 125, aanvulling onderzoek akoestiek, (ingediend op 29 december 2016, ons kenmerk e160049772)

Activiteit: Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)

Deze activiteit is getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

- Het project is gelegen binnen het bestemmingplan 'Buitengebied Agrarische Enclave en Speuld' en is hierin aangegeven met de bestemming 'Verkeer', 'Bos - Natuur- en landschapswaarden', 'Natuur' en 'Waarde - Archeologie H'. Het project is in strijd met het bestemmingsplan, omdat de beoogde rotonde deels valt binnen de bestemming 'Bos - Natuur- en landschapswaarden'. Op grond van artikel 7.1 lid d. van de voorschriften van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor ruit-, fiets- en voetpaden. Tevens valt de rotonde deels binnen de bestemming 'Natuur'. Op grond van artikel 13.1 lid f. van de voorschriften van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor ruit-, fiets- en voetpaden. Tot slot is de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie H' van toepassing. Op grond van artikel 22.4.1 sub a. is het verboden zonder een omgevingsvergunning te ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren, diepploegen, woelen en

- mengen en ophogen van de gronden; en op grond van sub b. het aanleggen, verbreden en verharderen van wegen, paden, banen, parkeervoorzieningen en andere oppervlakteverhardingen.
- Ondanks deze strijdigheid met het bestemmingsplan kan de omgevingsvergunning toch worden verleend. Op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° (projectafwijkingbesluit) van de Wabo kan er medewerking verleend worden aan het verlenen van een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan. Hierna volgt de onderbouwing voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Onderbouwing voor het toepassen artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2°, Wabo

Deze onderbouwing is opgesteld volgens de 'Beleidsregels artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° Wabo' van de gemeente Ermelo.

Voor de overwegingen met betrekking tot het afwijken van het bestemmingsplan verwijzen wij naar de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing (ons kenmerk e160046249)

Overige overwegingen

Ook met de volgende punten moet volgens de beleidsregels rekening worden gehouden bij het afwijken van het bestemmingsplan:

Het straat- en bebouwingsbeeld (ruimtelijke structuur van de omgeving)

Deze aanleg heeft geen negatieve gevolgen voor het straat- en bebouwingsbeeld.

De woonsituatie

De woonsituatie verandert niet door dit bouwplan.

De verkeersveiligheid

In zowel de bestaande als de nieuwe situatie blijft de drukke provinciale weg aanwezig. Ter plaatse van de rotonde en de directe omgeving is de snelheid er uitgethaald.

De sociale veiligheid en/of externe veiligheid

Deze aanleg heeft geen invloed op de sociale veiligheid.

De milieusituatie

Er is op een beperkt gebied rond de rotonde een hogere stikstofdepositie berekend. Dat betreft zowel de aanleg als het gebruik. Er worden geen negatieve gevolgen op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000 gebied Veluwe verwacht.

De gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden

De gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden veranderen niet door dit bouwplan.

Conclusie

Het betreft een afwijking van de bestemmingsplanvoorschriften waarvoor kan worden afgeweken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° (projectafwijkingbesluit) van de Wabo.

Activiteit: Het uitvoeren van een activiteit met betrekking tot gebiedsbescherming (Natuurbeschermingswet)

Op basis van de ligging en aard van de ruimtelijke ingrepen is de conclusie dat deze ingreep geen negatieve invloed heeft op de specifieke natuurwaarden. Het plan ligt weliswaar grotendeels in het Natura 2000 gebied Veluwe, maar de effecten zijn naar verwachting neutraal tot positief.

Voorwaarden

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende algemene voorwaarden verbonden:

- Wij kunnen een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, onder andere als u gedurende 3 jaar na het verlenen van de vergunning nog geen handelingen hebt verricht met gebruikmaking van de vergunning. Dit is geregeld in artikel 2.33 van de Wabo. Na deze gestelde termijn zullen wij beoordelen of er reden is om de vergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken. Wij lichten u in als wij het voornemen hebben de vergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken. Het is voor het plannen van de werkzaamheden wellicht goed om daar rekening mee te houden.
- Deze vergunning moet altijd aanwezig zijn op de plek waar de activiteiten plaatsvinden. Op verzoek van de degene die belast is met het toezicht op de naleving van de eisen moet deze vergunning ter inzage worden gegeven.
- Indien u de vergunning bij verhuizing of verkoop wilt overdragen aan een ander dan moet u hiervoor een verzoek indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Activiteit: Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)

Deze activiteit moet worden uitgevoerd onder de volgende voorwaarden:

- De start van de werkzaamheden moet minimaal 2 werkdagen vóór aanvang worden gemeld bij de afdeling Realisatie en Beheer. Deze melding doet u via de website van de gemeente Ermelo, www.ermelo.nl/meldingbouw.
- De voltooiing van de werkzaamheden of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan (oplevering) moet binnen 1 dag na gereedkomen van de werkzaamheden worden gemeld bij de afdeling Realisatie en Beheer. Deze melding doet u via de website van de gemeente Ermelo, www.ermelo.nl/meldingbouw.
- Let op: Het is belangrijk dat u bovenstaande meldingen doet. Het niet melden van de start van de werkzaamheden kan betekenen dat u niet mag starten met de werkzaamheden. En het niet gereedmelden van de werkzaamheden kan betekenen dat u het gebouw niet in gebruik kunt nemen. Daarnaast kan het niet melden problemen veroorzaken met nutsbedrijven en de postbezorging.

Activiteit: Het uitvoeren van een activiteit met betrekking tot gebiedsbescherming (Natuurbeschermingswet)

Deze activiteit moet worden uitgevoerd onder de volgende voorwaarden:

- Uitvoering van de werkzaamheden bij voorkeur laten plaatsvinden buiten de broedperiode. Overigens mogen eventuele vroege of late legsels niet worden verstoord. De beste tijd is dan tussen september en februari.
- Uitgangspunt is dat de elzen ten noorden van De Beek zoveel als mogelijk behouden blijven. Ook de houtwal aan de noordzijde van De Beek blijft behouden.
- Bij de verplaatsing van het fietspad loopt de nieuwe route (evenals het bestaande tracé) door het leefgebied van de levendbarende hagedis en de zandhagedis (FF wet Tabel 2). Daar waar bestaand reliëf in het veld aanwezig is verdient het aanbeveling daar zoveel als mogelijk omheen te gaan.
- Bij noodzakelijke kap van grotere bomen is vooraf nader onderzoek nodig naar mogelijk beschermde soorten of verblijfplaatsen.

- Bij uitvoering van de werkzaamheden altijd invulling geven aan de 'algemene zorgplicht' (art. 2 Flora- en Faunawet), wat inhoudt dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.
- Het plan ligt deels binnen het GNN met als ontwikkeldoelen o.a. het verminderen van de barrièrewerking van de N302 en de ontwikkeling van reptielenbiotoop. Door bij de aanleg van het fietspad met overtollig materiaal reliëf aan te brengen en een strook zandige grond te creëren is vrij eenvoudig een gunstiger biotoop voor de zandhagedis te creëren. Nader onderzoek is aan te bevelen om uit te zoeken of het centrum van de rotonde en/of de oversteekplaats voor langzaam verkeer zodanig is in te richten dat er aansluiting mogelijk is tussen De Beek en de heide (vleermuizen, klein en grof wild).
- Bij noodzakelijke kap van grotere bomen is vooraf nader onderzoek nodig naar mogelijk beschermde soorten of verblijfplaatsen.