

ELEMENTOMSCHRIJVING

Codes verwijzen naar codes op tekening!

G02

F01 FUNDERING

1. gewapend beton, afmetingen volgens constructeur

G01 GEVEL metselwerk Rc=> 4,7m2K/W

1. schoon metselwerk 100mm
2. niet geventileerde spouw
3. Isover Multimax 31 Ultra 125mm
4. Porotherm 120/140/200mm, volgens opgave constructeur

G02 GEVEL kelder Rc=> 3,7m2K/W

1. gewapend beton 250mm, waterdicht
2. Kootherm K8 105mm
3. Porotherm 120/140mm, volgens opgave constructeur

G03 GEVEL patio Rc=> 4,7m2K/W

1. gewapend beton 250mm, waterdicht
2. luchtspouw, geventileerd
3. schoon metselwerk 100mm

G04 GEVEL balustrade/plantbak

1. schoon metselwerk 100mm, muurafdekker prefab beton
2. plantaarde, stelen reling stripstaal 50.6mm + balusters, 1000+maaiveld
3. schoon metselwerk 100mm, muurafdekker prefab beton

G05 GEVEL fundering Rc=> 3,7m2K/W

1. vuil metselwerk 100mm
2. Kootherm K8 84mm
3. Kalkzandsteen 150mm

G06 GEVEL plint Rc=> 4,7m2K/W

1. schoon metselwerk 100mm
2. vuil metselwerk 100mm
3. niet geventileerde spouw
4. Isover Multimax 31 Ultra 125mm
5. Porotherm 120, volgens opgave constructeur

G07 GEVEL overdekte buitenruimte

1. natuurleien gevelbekleding
2. panlatten
3. dampopenfolie
4. tengels
5. stijl- en regelwerk 180x38
6. 18mm OSB3
7. Tengels
8. houten geveldelen 19x150mm, verticaal

G08 GEVEL hout Rc=> 4,7m2K/W

1. houten geveldelen 19x150mm, verticaal
2. tengels
3. dampopen folie
4. Isover Multimax 30 Ultra 125mm

5. Porotherm 120/140/200mm, volgens opgave constructeur

G09 GEVEL tuinmuur

1. schoon metselwerk 100mm
2. geventileerde spouw
3. schoon metselwerk 100mm

G10 GEVEL dakvoet Rc=> 4,7m2K/W

1. schoon metselwerk 100mm
2. niet geventileerde spouw
3. Isover Multimax 30 Ultra 125mm
4. OSB3 18mm
5. stijl-en-regelwerk 38x120, waartussen 120mm minerale wol
6. dampremmende folie
7. OSB3 18mm
8. Gipsplaat 9mm vzw vlak pleisterwerk

V01 VLOER zand

1. schoon zand 200mm

V02 VLOER beganegrond Rc=> 3,7m2.K/W

1. cementdekvloer 70mm, incl.krimpwap. + vloerverwarming
2. PS-isolatievloer, volgens opgave constructeur Rd=4,0m2K/W

V03 VLOER breedplaat

1. cementdekvloer 70mm, incl.krimpwap. + vloerverwarming
2. breedplaatvloer 240mm, volgens opgave constructeur

V04 VLOER kelder Rc=> 3,7m2.K/W

1. cementdekvloer 70mm, incl.krimpwap. + vloerverwarming
2. EPS 130mm, hoge druksterkte
3. gewapend beton 300mm, volgens opgave constructeur, waterdicht

V05 VLOER patio

1. klinkers
2. cementdek afschot laag 1cm/m1
3. gewapend beton 300mm, volgens opgave constructeur, waterdicht

D01 DAK hellend Rc=> 6,3 m2.K/W

1. natuurleien gevelbekleding
2. panlatten
3. damp-open folie
4. tengels
5. Unilin Usystem OS kepers 28x215, vzw 12mm spano constructieplaat
6. rachelwerk
7. gipsplaat 9mm vzw vlak pleisterwerk

D02 DAK plat Rc=> 6,3 m2.K/W

1. ECB dakfolie
2. afschotIsolatie Kingspan Therma TT46 140- 200 mm PIR
3. RoyalVap Alu dampremmde laag

4. breedplaatvloer 240mm, volgens opgave constructeur

D03 DAK plat

1. PV panelen
2. ECB dakfolie
3. isolatie 30 mm PIR
4. RoyalVap Alu dampremmde laag
5. Houten dakconstructie (onder afschot 16mm/m1), volgens opgave constructeur

D04 DAK hellend

1. natuurleien gevelbekleding
2. panlatten
3. damp-open folie
4. tengels
5. 18mm underlayment
6. Dakconstructie conform opgave constructeur: comb. stalen spant/houten sporen
7. Tengels met houten delen 19x150mm

W01 BINNENWAND

1. Porotherm 100/120mm

K01 BUITENKOZIJN

1. Aluminium Reynaers Sliimline 38 BASIC
2. beglazing HR++ U=1.0/+zonwerend veiligheidsglas bij glas lager dan 800mm +vloer
4. Uw > zie BENG-berekening

K02 BUITENKOZIJN

1. Aluminium Reynaers MASTERPATIO stndaard
2. beglazing HR++ U=1.0/+zonwerend veiligheidsglas bij glas lager dan 800mm +vloer
4. Uw > zie BENG-berekening

K03 BUITENKOZIJN

1. Kozijnhout 67x114, meranti >600kg/m3 onderdorpel geïsoleerd Duriso hardsteen
2. geïsoleerde deur Ud =<2,0W/m2K, bekleed met houten delen19x150mm. Voorzijde deurbekleding ligt gelijk met naastgelegen houten geveldelen.

K04 BINNENKOZIJN

1. Houten kozijn gelijk muurdikte
2. Stompe deur, dagmaat 2300x900mm, massieve vulling.
3. Deuren slaapkamers voorzien van valdorpel. CF. BB art.3.17a 1e lid mag het karakteristieke lucht-geluidniveaueverschil niet kleiner zijn dan 32dB

K05 DAKRAAM

1. Velux GGL MK12, afwerking blank zink

ALGEMEEN

001 SPANT eikenhout

1. Blank eiken spant 250x250 C18, volgens opgave constructeur

002 SPANT staal

1. Kolommen HE140z, spantbenen IPE300, volgens opgave constructeur

003 KOLOM metselwerk

1. schil: schoon metslewerk 100mm
2. kern: ihw gestort beton, vzw praktische wapening volgens opgave constructeur

- a. Alle maatvoeringen in het werk te controleren.

- b. Uitvoeringen dienen altijd te voldoen aan de eisen gesteld in het Bouwbesluit 2012.

- c. Hoofddraagconstructie conform berekening van de constructeur.

- d. Alle deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie welke volgens de NEN5087 bereikbaar zijn voor inbraak hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2 (w.kl 2 B.B. artikel 2.25). Tevens dienen ze te voldoen aan het politiekeurmerk veilig wonen.

- i. Vloerventilatioerooster voldoet aan het weren van ratten en muizen.

- j. De hoofddraagconstructie bezit een brandwerendheid op bezwijken van tenminste 60 min.

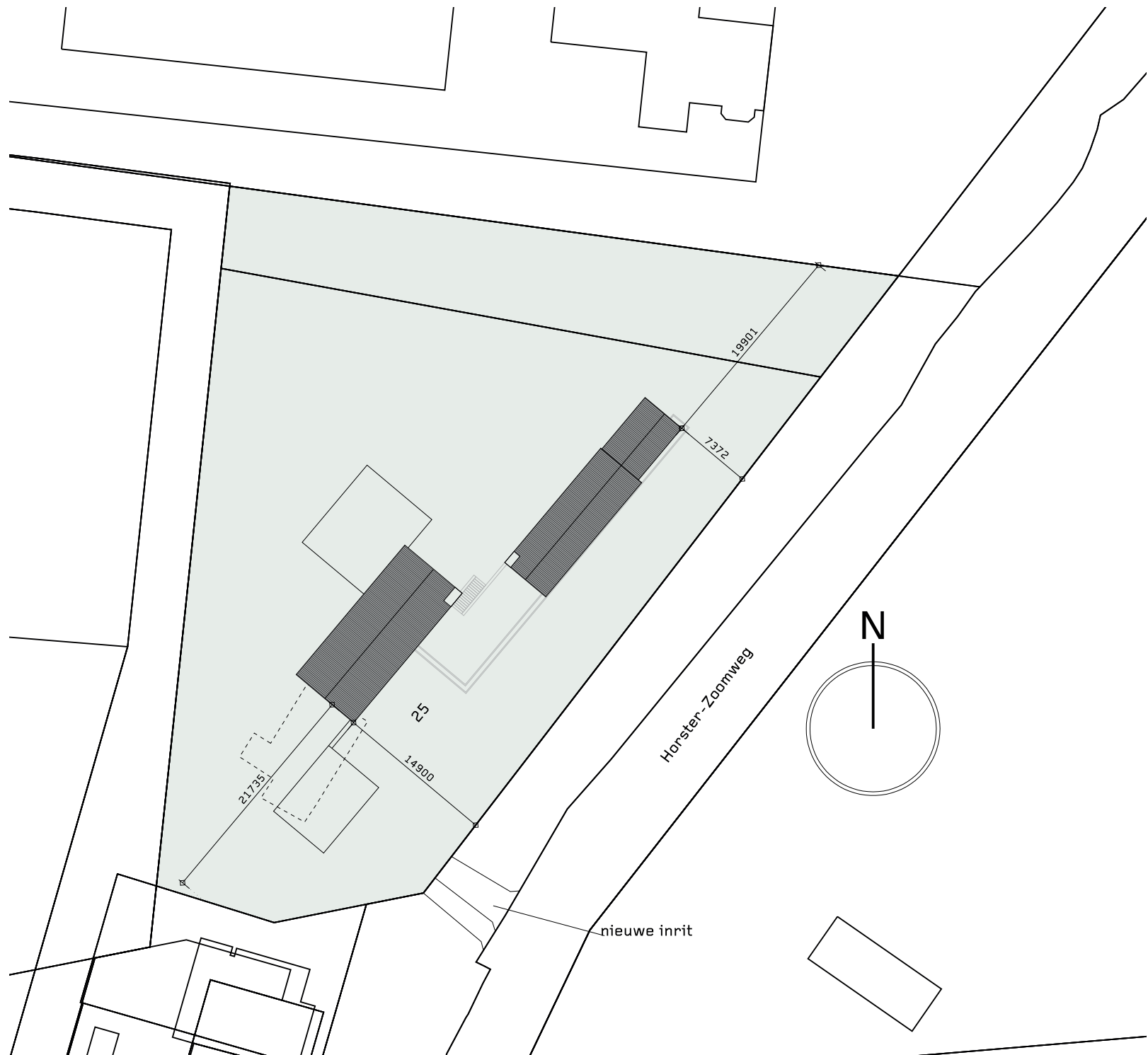
- e. Producten dienen onder garantie van de leverancier te worden geleverd en gemonteerd.

- f. Alternatieven in elementopbouw of materiaaltoepassing dienen altijd ter goedkeuring aan de architect te worden aangeboden.

LUCHTDICHTHEID

1. Luchtdichtheidsklasse II Qv10;spec= 0,63 dm3/s per m2 (blowerdeurtest tbv bewijs vereist bij oplevering)
2. Compressie band in naden tussen kozijn en gevel PE-band bij dilataties en aansluitvoegen
3. Flexibel purschuim tussen dakplaten en bouwmuur
4. Flexibel purschuim tussen gevel en bouwmuur, gevel en vloeren
5. Dakvoet en nok afdichten met compressieband
6. Kaderprofiel bij draaiende kozijndelen
7. Semi-gesloten band tussen dakraam en constructie
8. Flexibel purschuim bij openingen in vloeren en dak
9. 2 en 3-puntsluitingen op draaiende delen
10. Manchetten bij dak doorvoeren
11. Afplakken van aansluitingen van vloer en fundering met betylband
12. Afsluiten kruipruimte en spouw met PUR
13. Hieldichting + luchtdicht afkitten glaslatten of dmv comprimerende band vanuit fabriek
14. Dubbele kierdichting bij draaiende delen
15. Afstellen hang- en sluitwerk (max. 3 mm speling)

NB: van toepassing op alle bouwkundige- en installatietechnische detailleringen



NIEUWBOUW WOONHUIS

HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 1 VAN 10

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

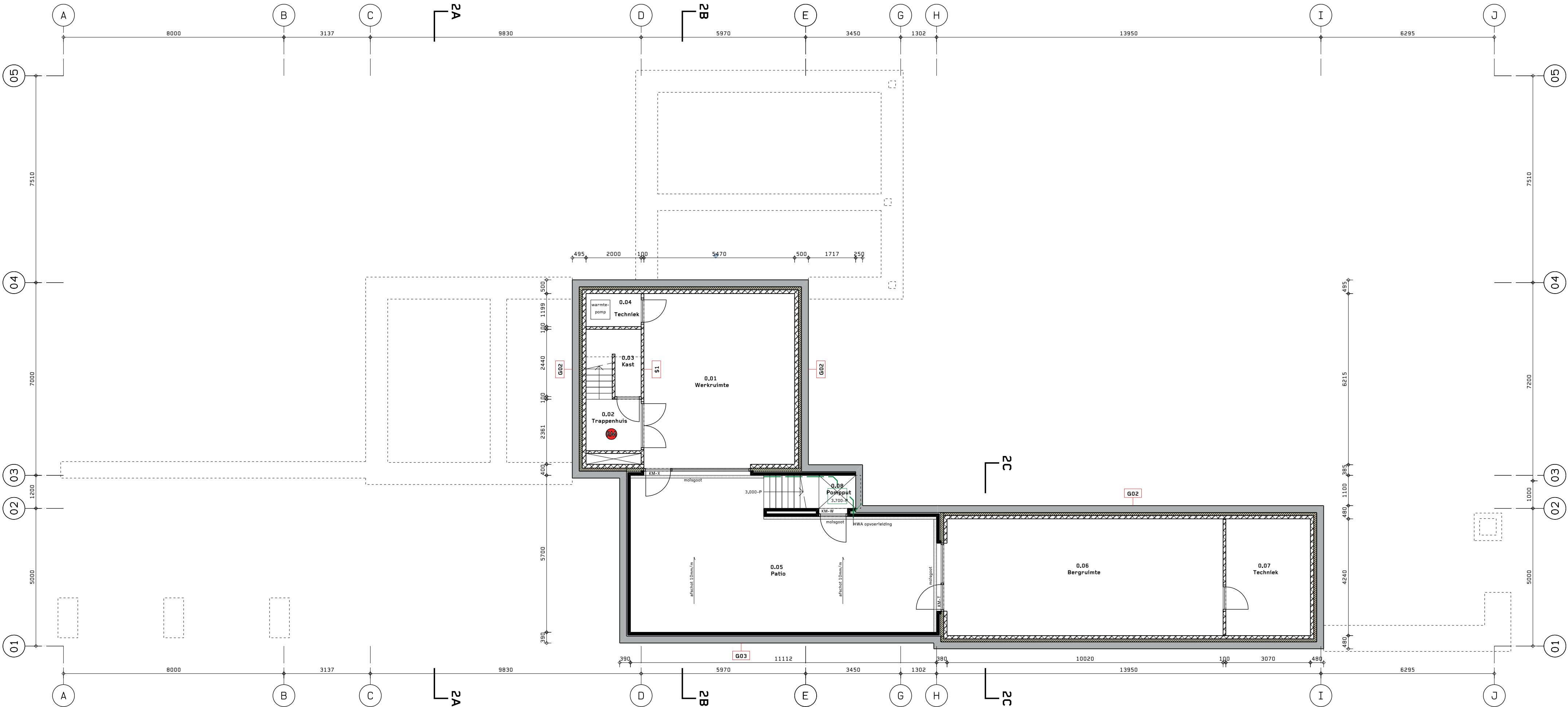
datum 17 08 2023

schaal 1:500 | PRINT A2

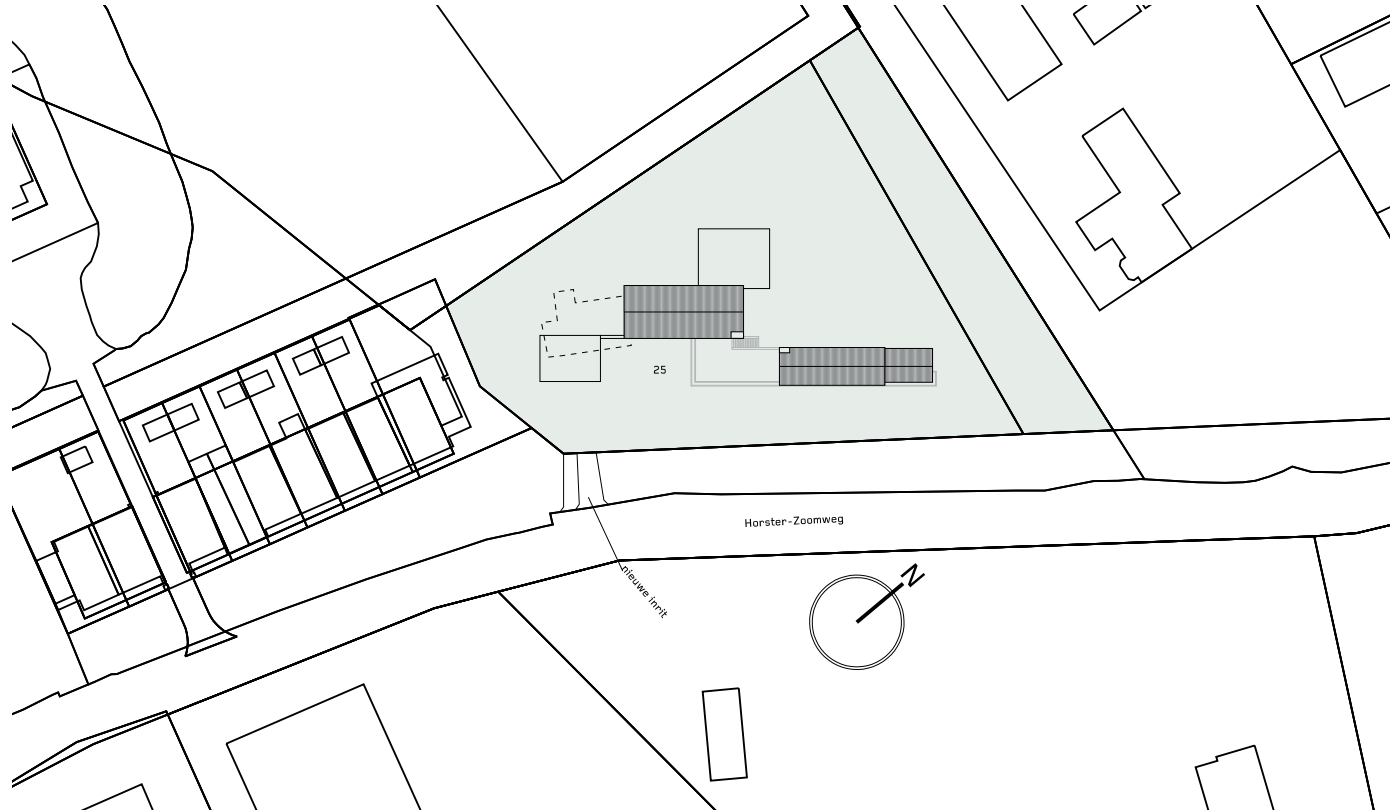
MATERIAALOMSCHRIJVING + SITUATIE



Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio



Kelder



NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 2 VAN 10

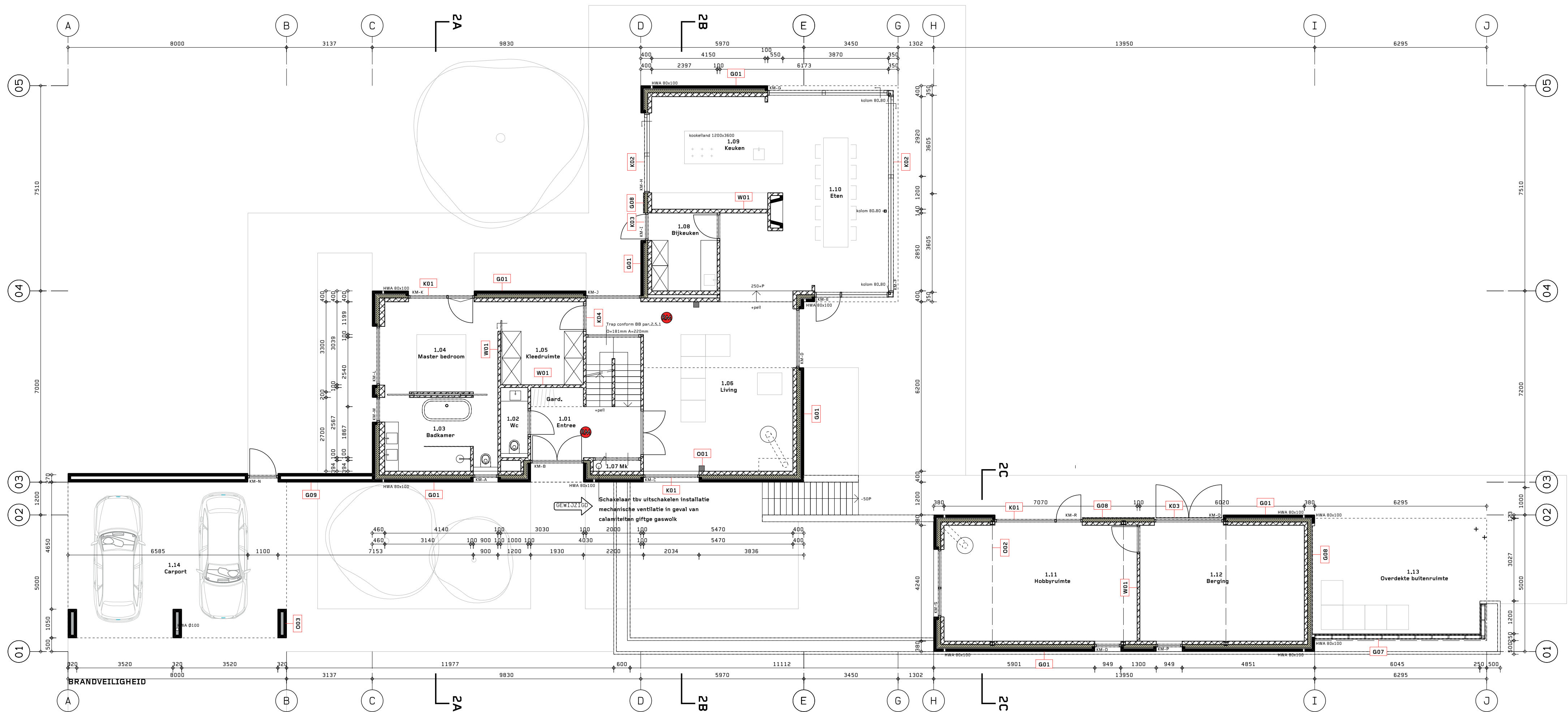
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023 schaal 1:100 | PRINT A2

KELDER

Victor Schölvinck Architect
| Cell Studio





Beq:

NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

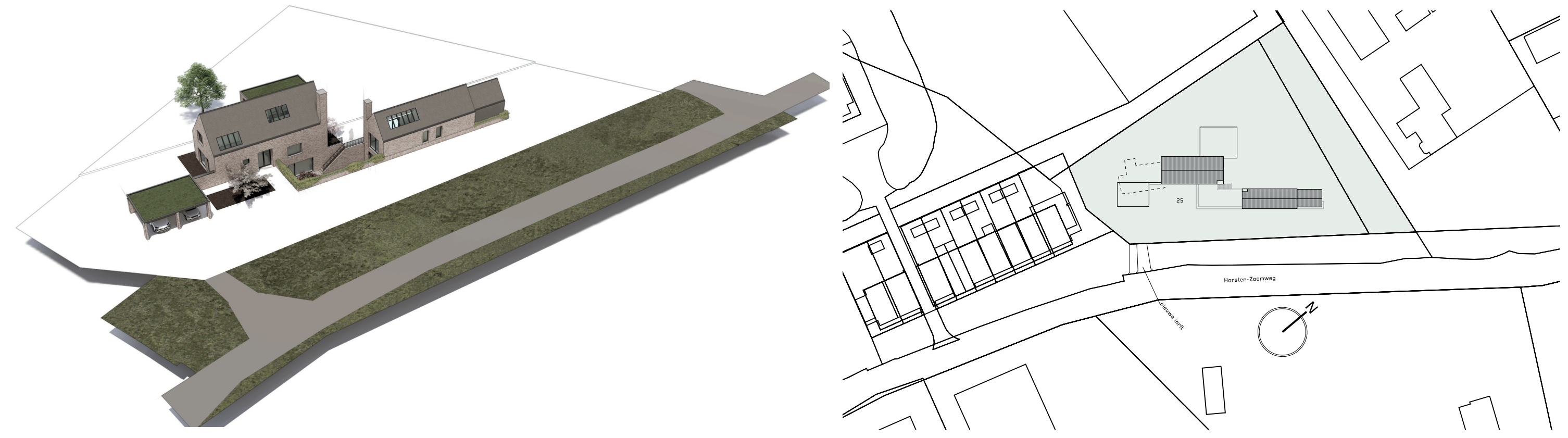
CS584-VO201-H
BLAD 3 VAN 10

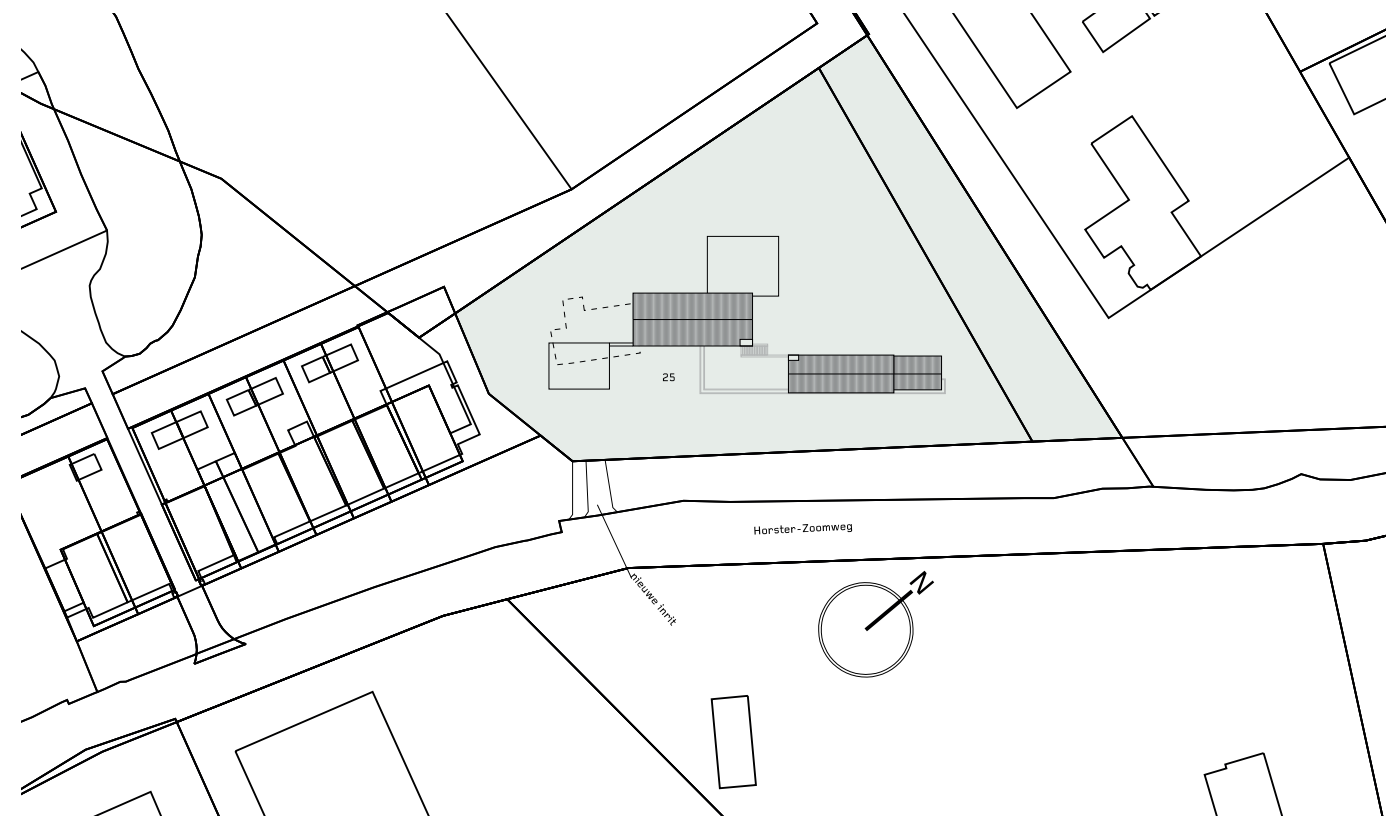
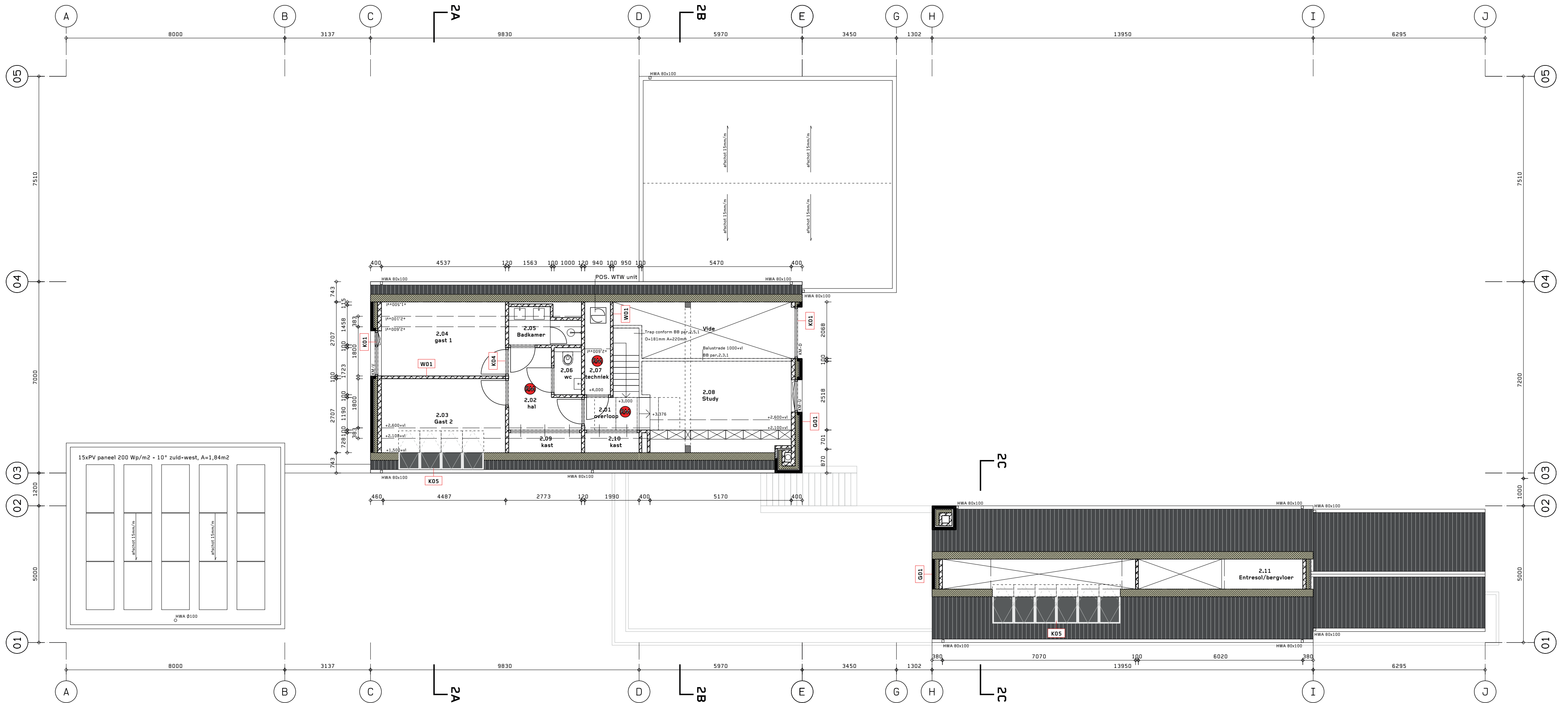
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023 schaal 1:100 | PRINT A2

BEGANE GROND

Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio





NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 4 VAN 10

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

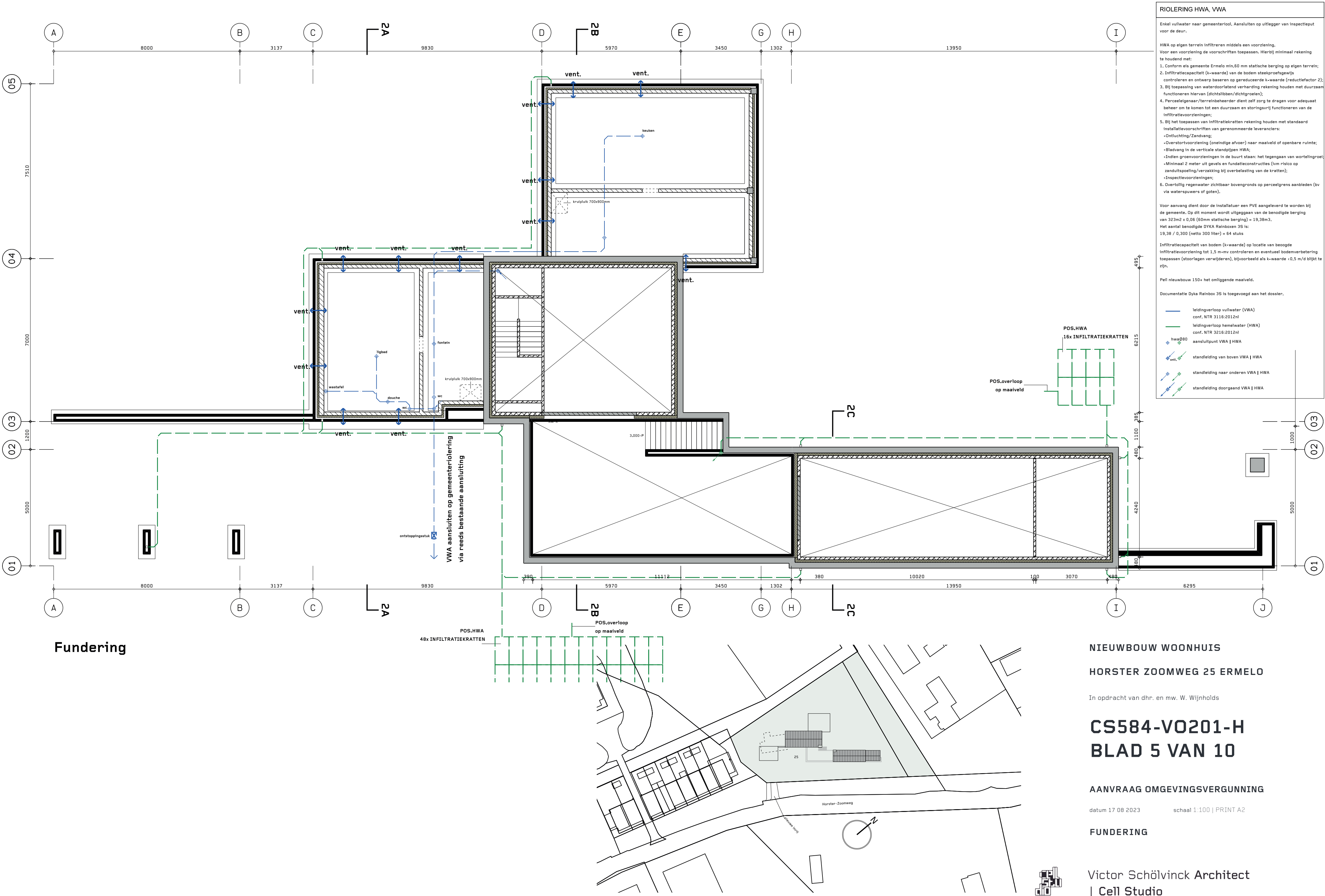
datum 17 08 2023

schaal 1:100 | PRINT A2

1E VERDIEPING

Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio





RIOLERING HWA, VWA

Enkel vuilwater naar gemeentierool. Aansluiten op uitlegger van inspectieput voor de deur.

HWA op eigen terrein infiltreren middels een voorziening. Voor een voorziening de voorschriften toepassen. Hierbij minimaal rekening te houden met:

1. Conform eis gemeente Ermelo min.60 mm statische berging op eigen terrein;
2. Infiltratiecapaciteit (k-waarde) van de bodem steekproefsgewijs controleren en ontwerp baseren op gereduceerde k-waarde (reductiefactor 2);
3. Bij toepassing van waterdoorlatend verharding rekening houden met duurzaam functioneren hiervan (dichtslibben/dichtgroeien);
4. Perceelgrenzen/terreinbeheerder dient zelf zorg te dragen voor adequaat beheer om te komen tot een duurzaam en storingsvrij functioneren van de infiltratievoorzieningen;
5. Bij het toepassen van infiltratiekratten rekening houden met standaard installatievoorschriften van gerenommeerde leveranciers:
 - Ontluchting/Zandvang;
 - Overstortvoorziening (oneindige afvoer) naar maaiveld of openbare ruimte;
 - Bladvang in de verticale standpijpen HWA;
 - Indien groenvoorzieningen in de buurt staan: het tegengaan van wortelgroei;
 - Minimaal 2 meter uit gevels en fundatieconstructies (lvm risico op zanduitspoeling/verzakking bij overbelasting van de kratten);
 - Inspectievoorzieningen;
6. Overbottig regenwater zichtbaar bovengronds op perceelgrens aanbieden (bv via waterspuwers of goten).

Voor aanvang dient door de installateur een PVE aangeleverd te worden bij de gemeente. Op dit moment wordt uitgegaan van de benodigde berging van 323m² x 0,06 (60mm statische berging) = 19,38m³. Het aantal benodigde DYKA Rainboxen 35 is: 19,38 / 0,300 (netto 300 liter) = 64 stuks

Infiltratiecapaciteit van bodem (k-waarde) op locatie van beoogde infiltratievoorziening tot 1,5 m-mv controleren en eventueel bodemverbetering toepassen (stoorlagen verwijderen), bijvoorbeeld als k-waarde < 0,5 m/d blijkt te zijn.

Pell nieuwbouw 150+ het omliggende maaiveld.

Documentatie Dyka Rainbox 35 is toegevoegd aan het dossier.

leidingverloop vuilwater (VWA)
conf. NTR 3116:2012nl

leidingverloop hemelwater (HWA)
conf. NTR 3216:2012nl

hwaØ80
aansluitpunt VWA | HWA

standleiding van boven VWA | HWA

standleiding naar onderen VWA | HWA

standleiding doorgaand VWA | HWA

NIEUWBOUW WOONHUIS

HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H

BLAD 5 VAN 10

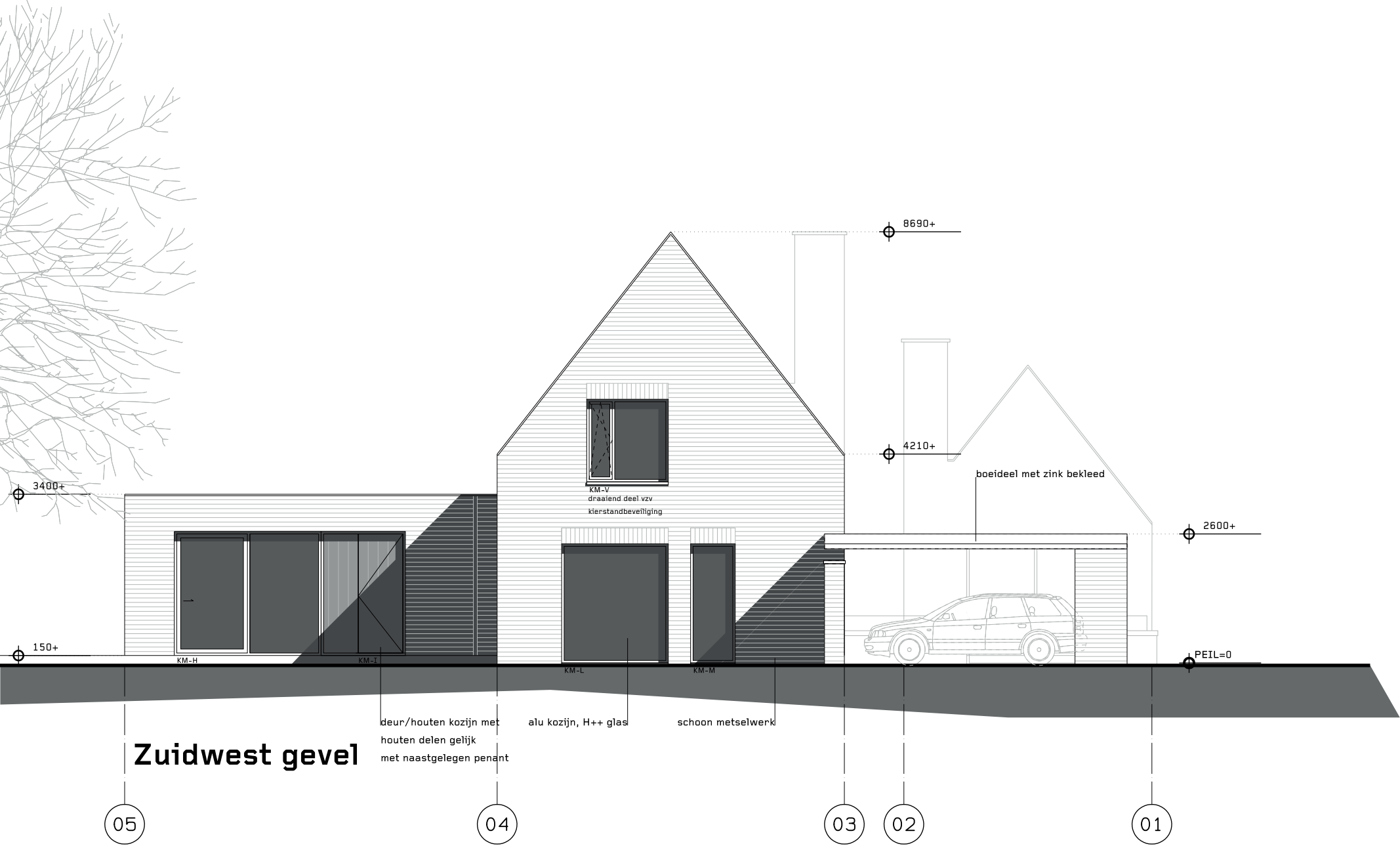
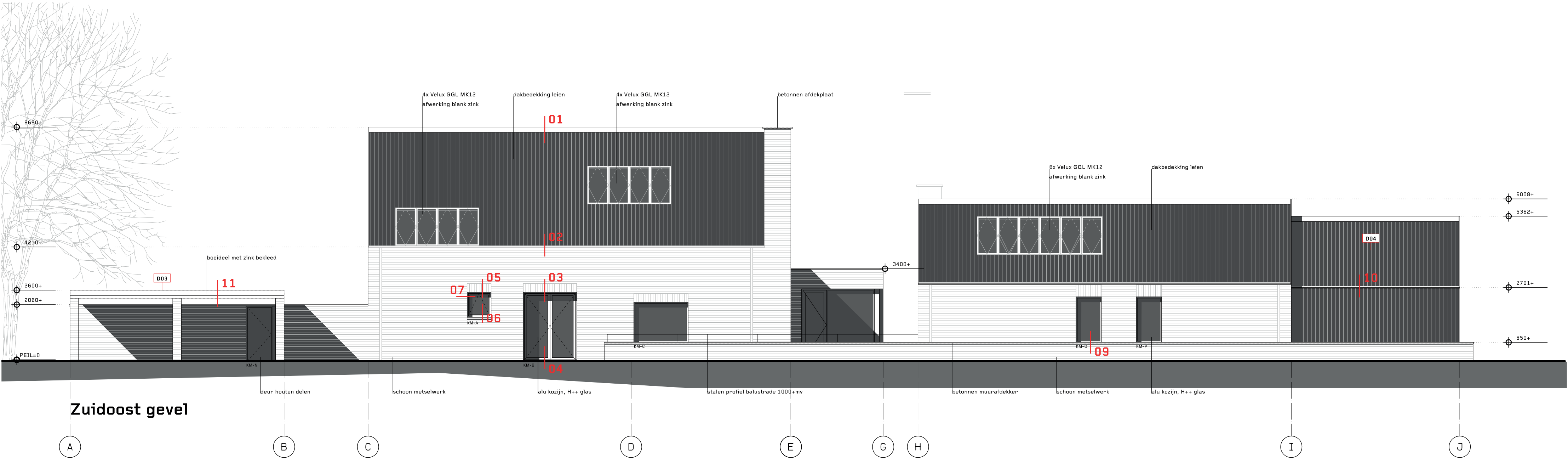
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023 schaal 1:100 | PRINT A2

FUNDERING

Victor Schölvinck Architect

Cell Studio



NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 6 VAN 10

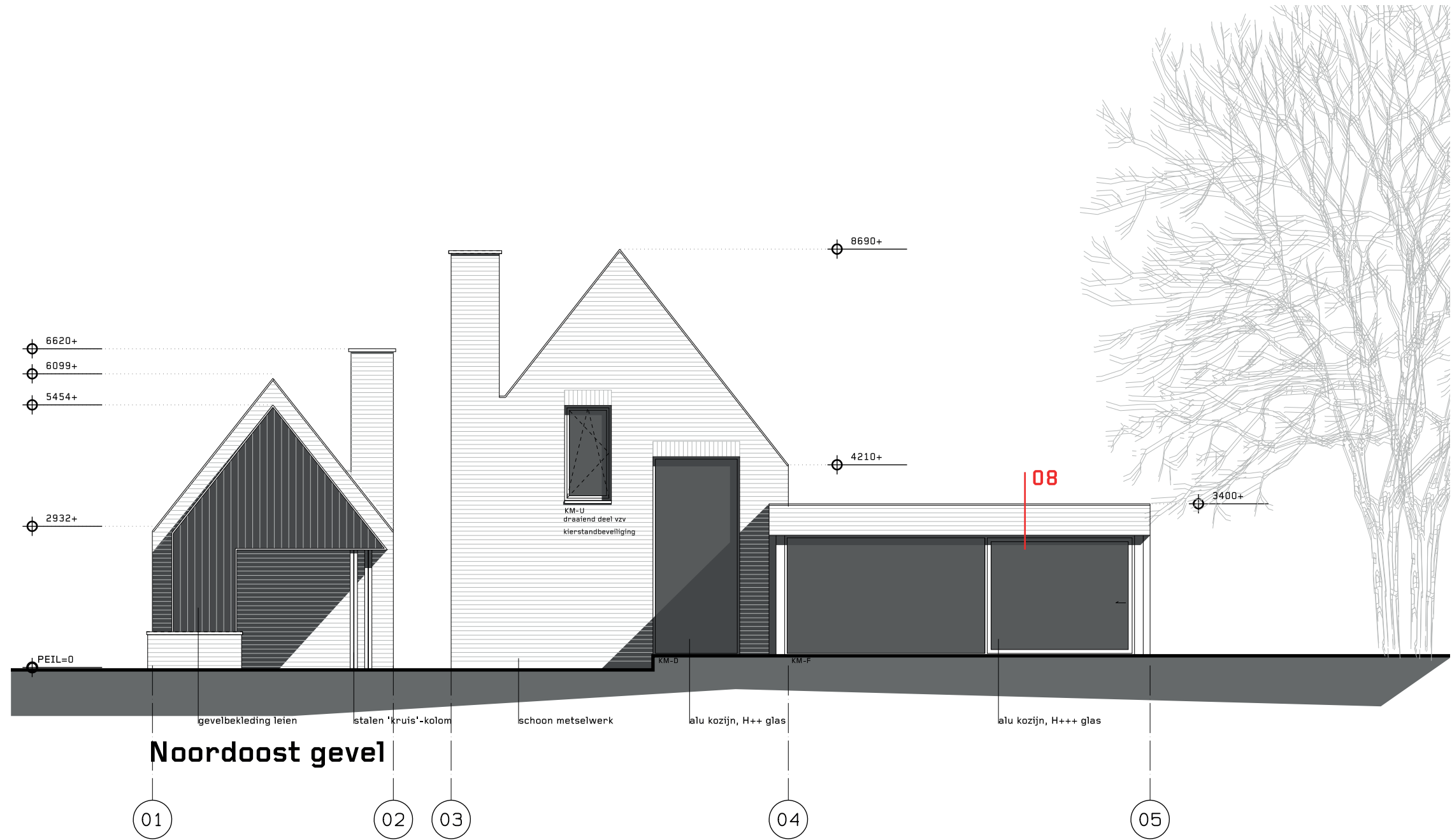
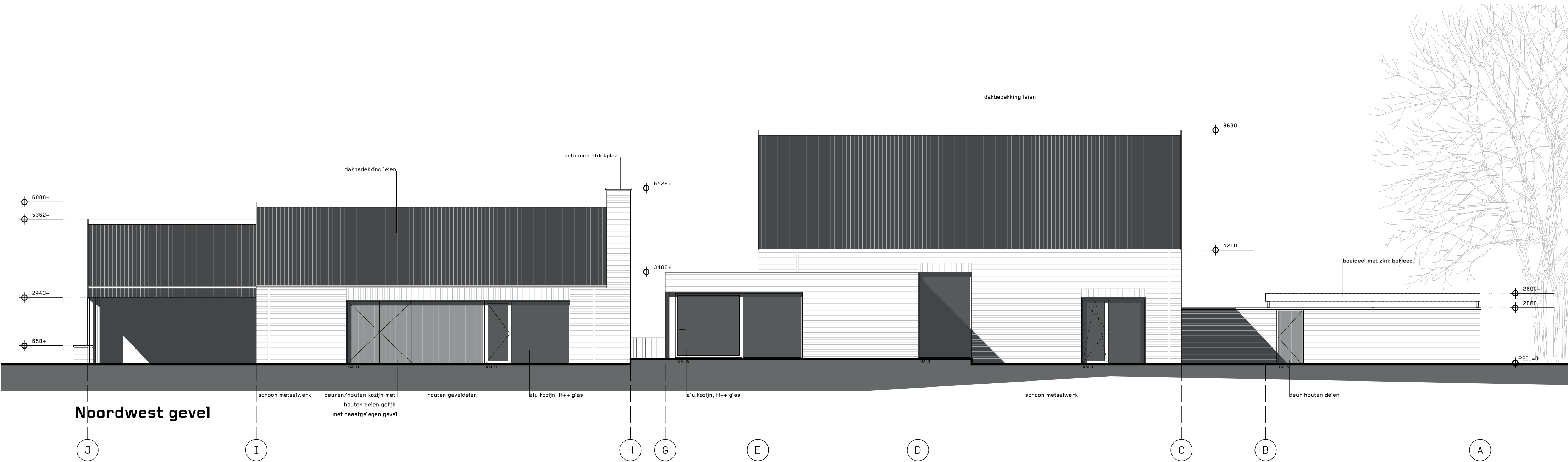
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023 schaal 1:100 | PRINT A2

GEVELS



Victor Schölinck Architect
| Cell Studio



NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 7 VAN 10

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

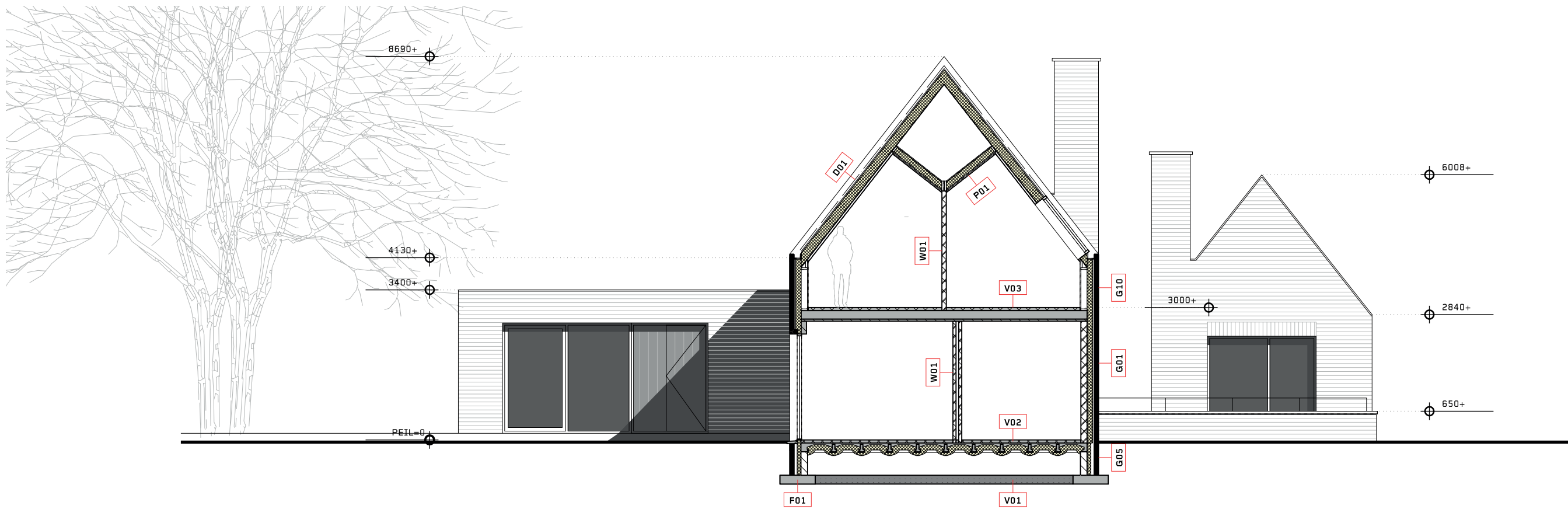
datum 17 08 2023

schaal 1:100 | PRINT A2

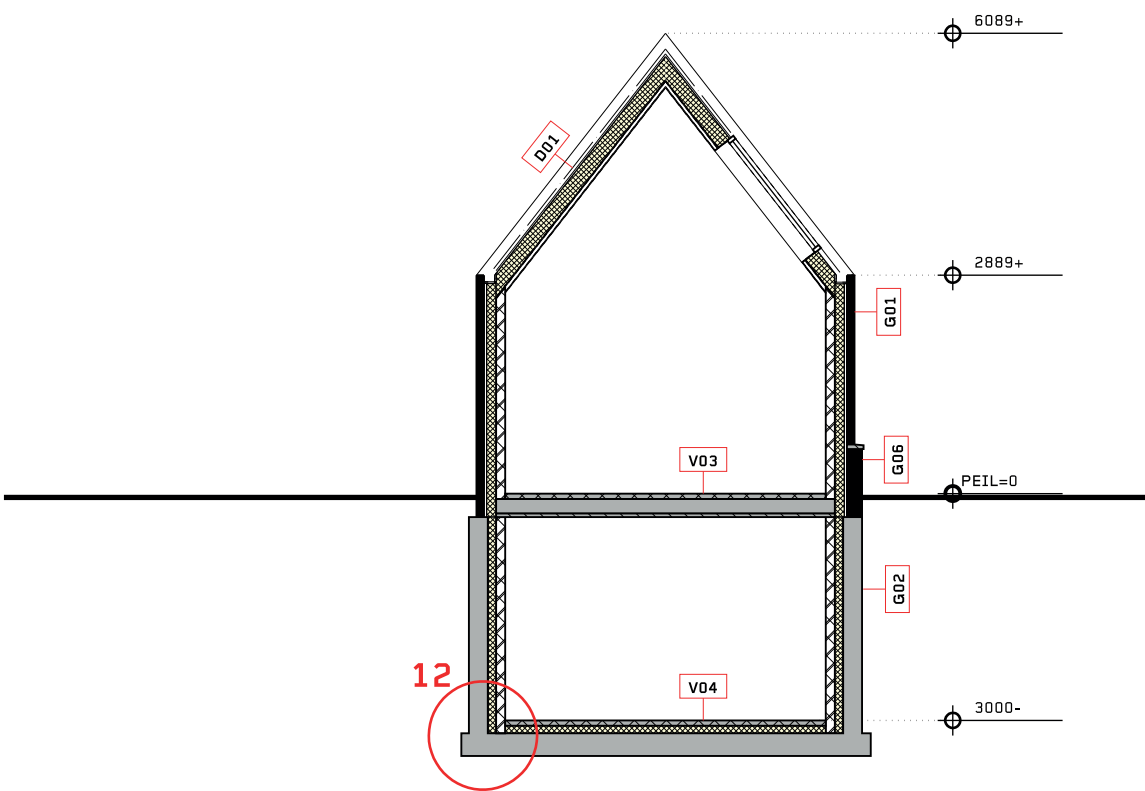
GEVELS



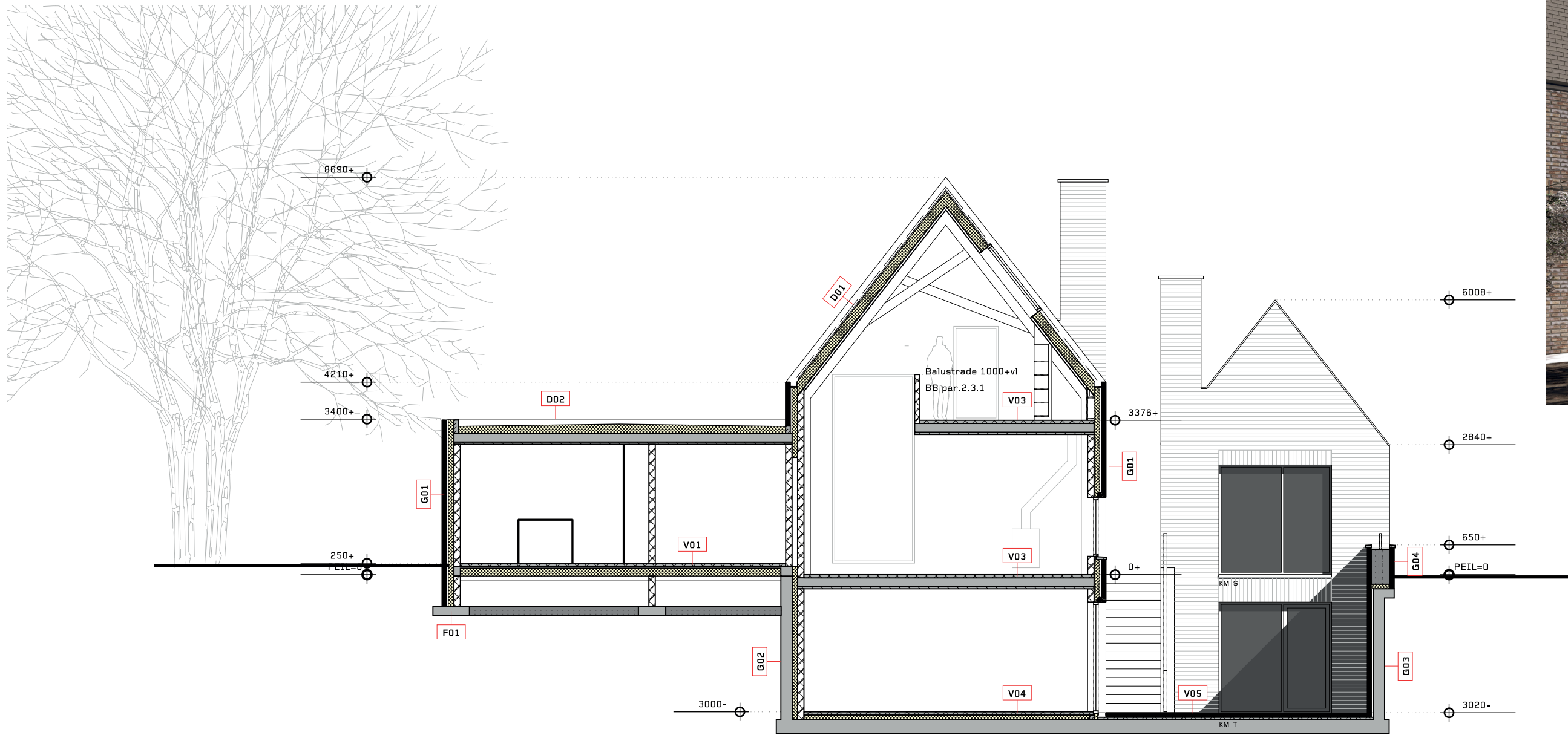
Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio



Doosnede 2A



Doosnede 2C



Doosnede 2B



NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 8 VAN 10

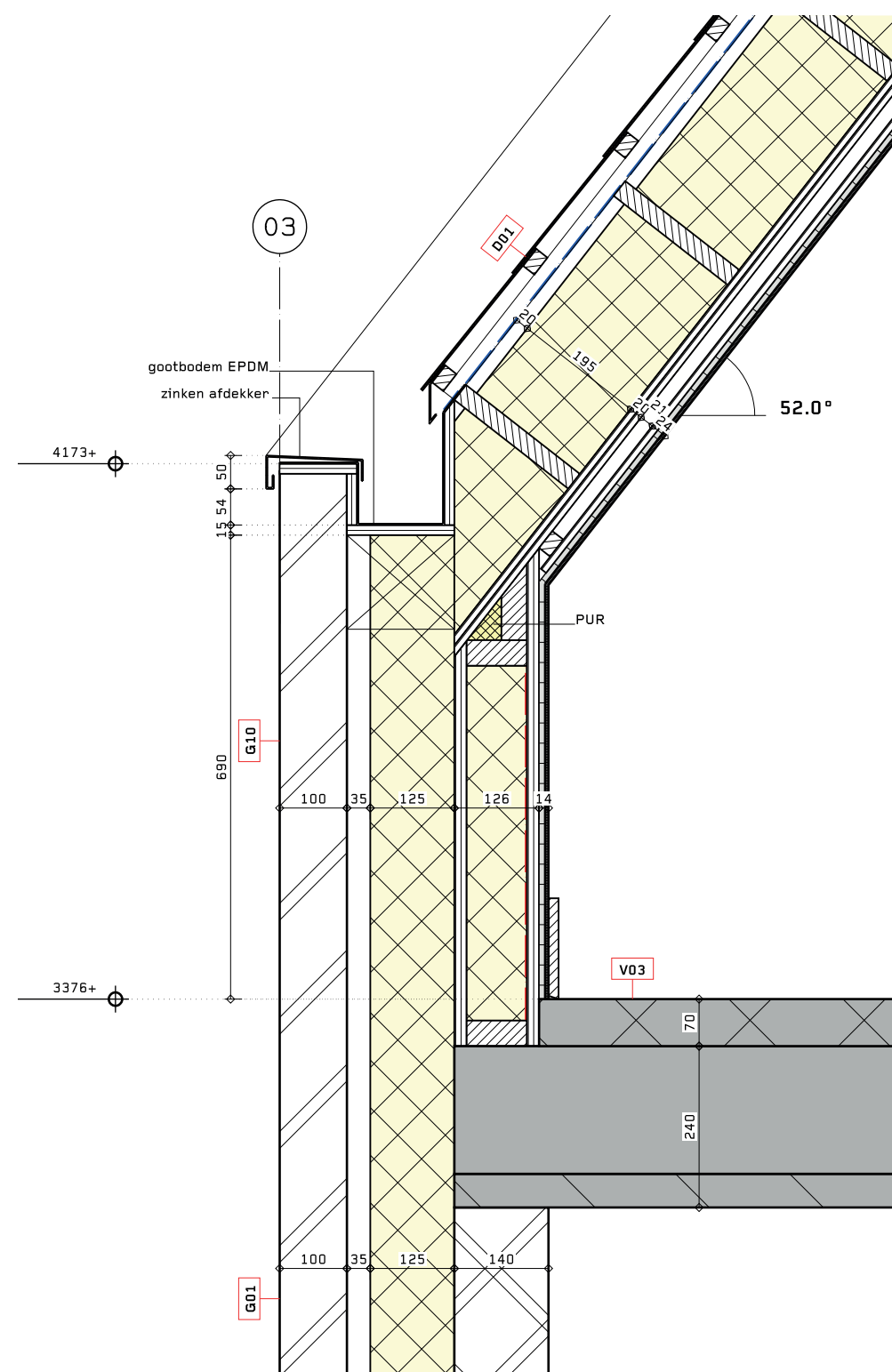
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023 schaal 1:100 | PRINT A2

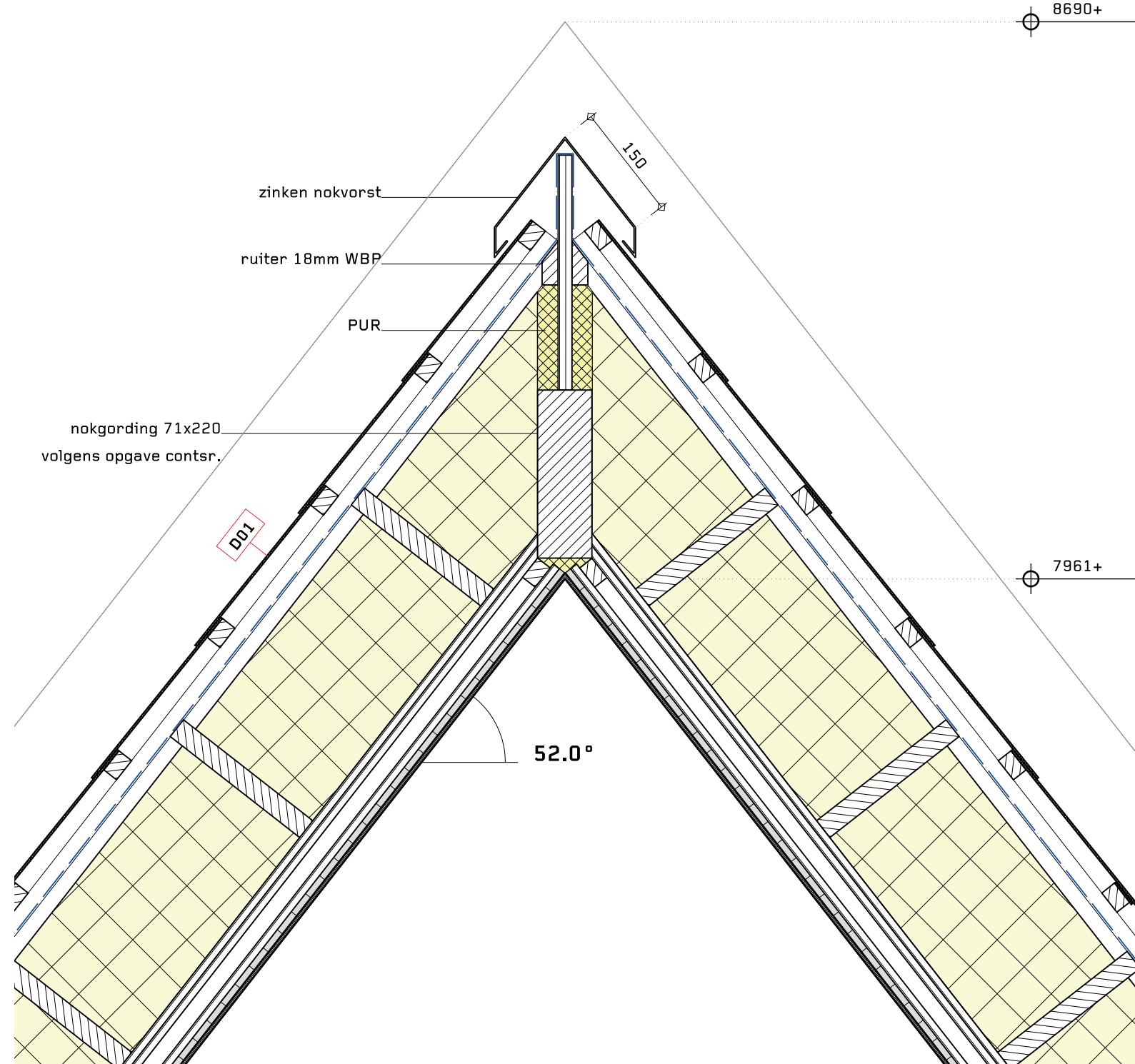
DOORSNEDEN



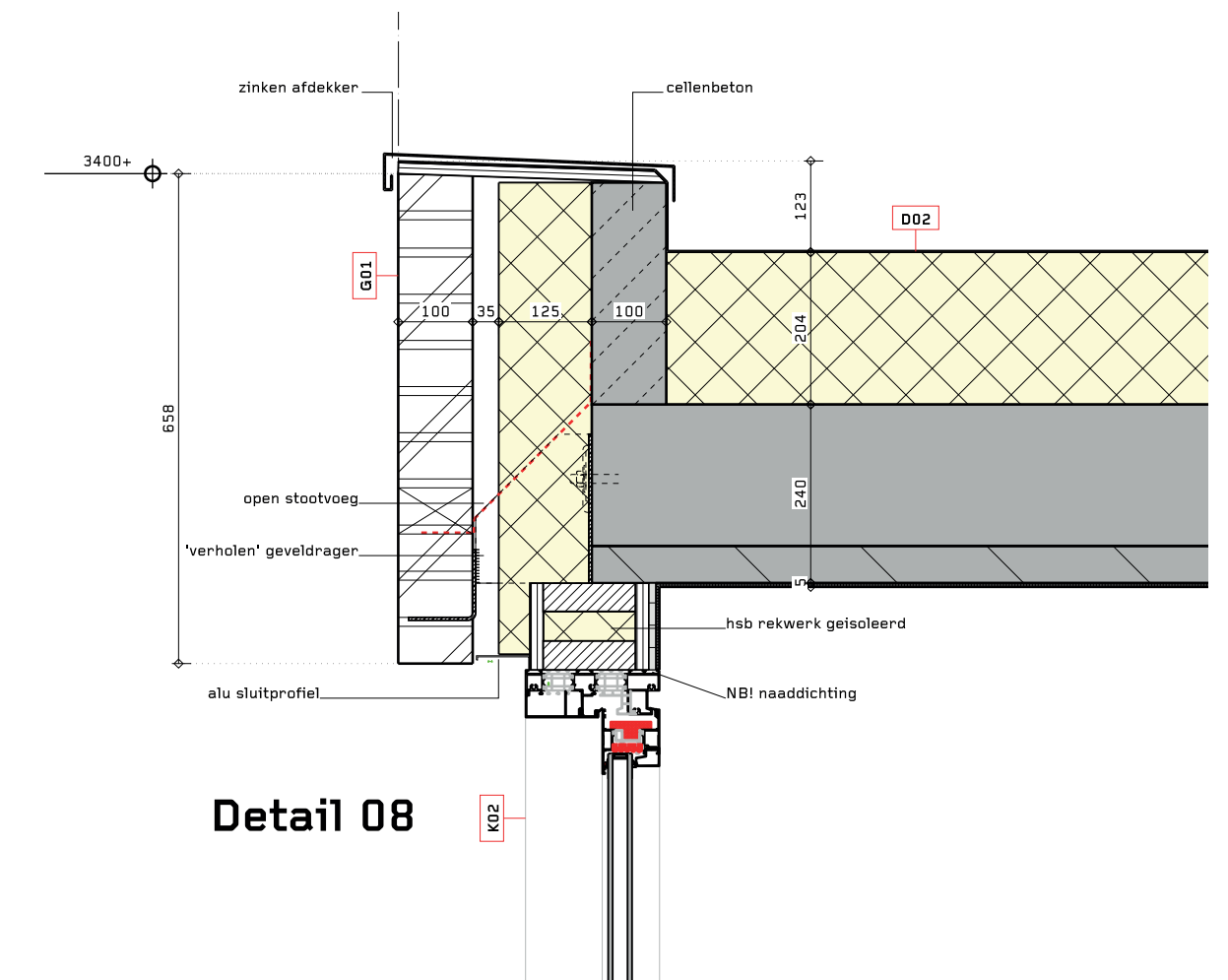
Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio



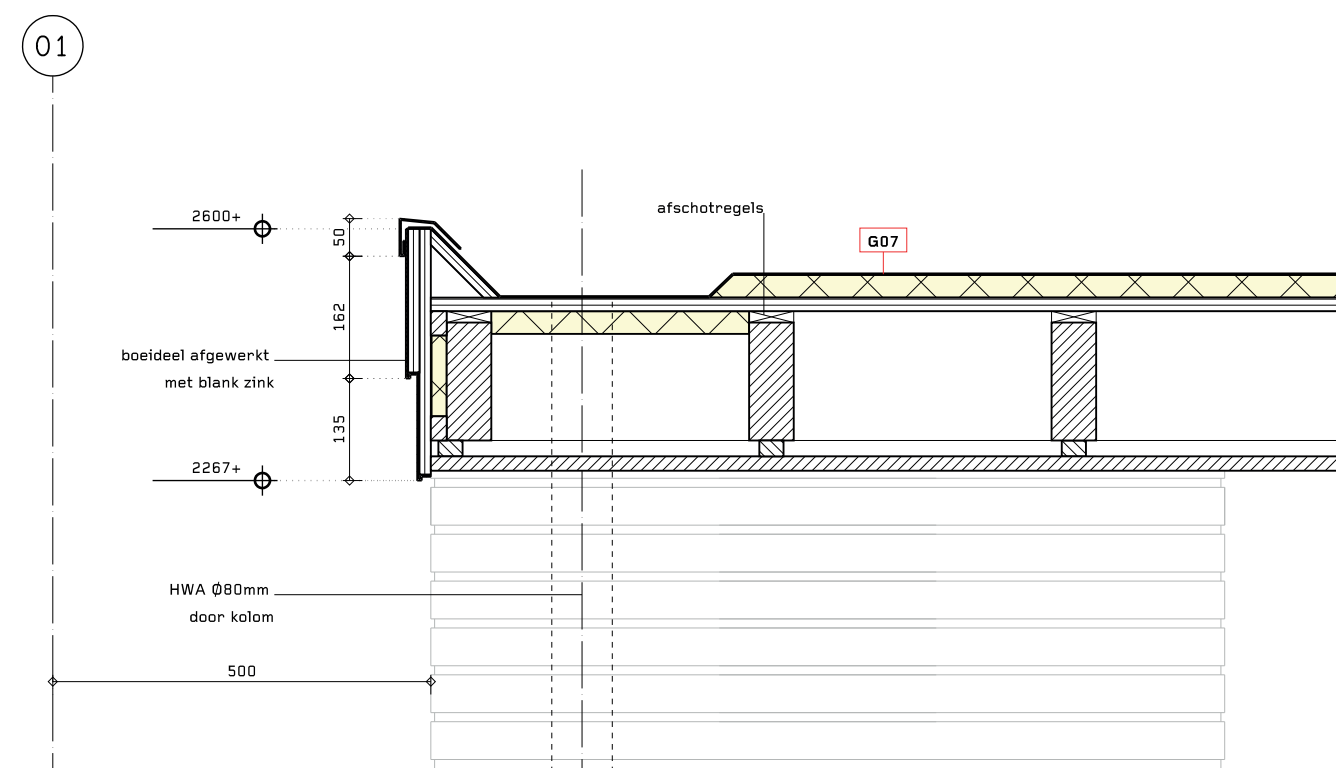
Detail 02



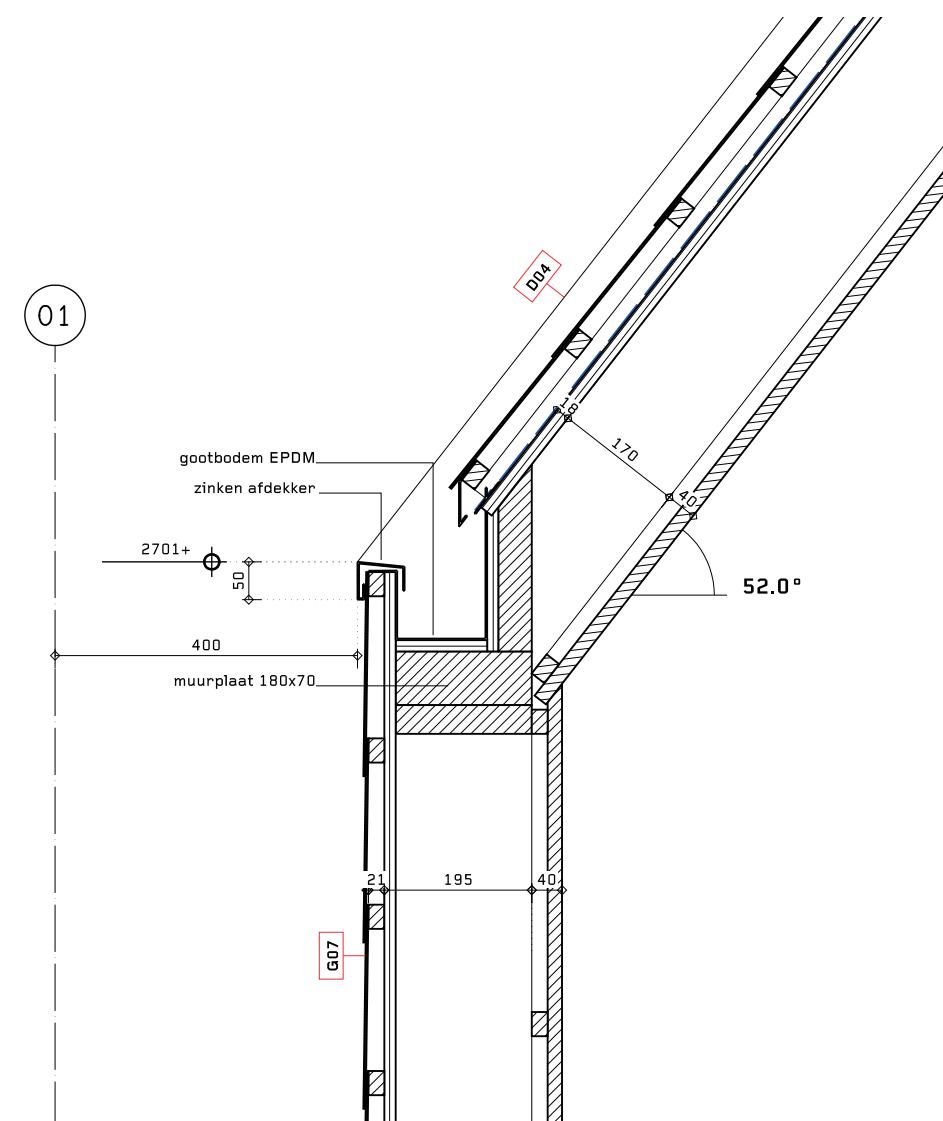
Detail 01



Detail 08



Detail 11



Detail 10

NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 9 VAN 10

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

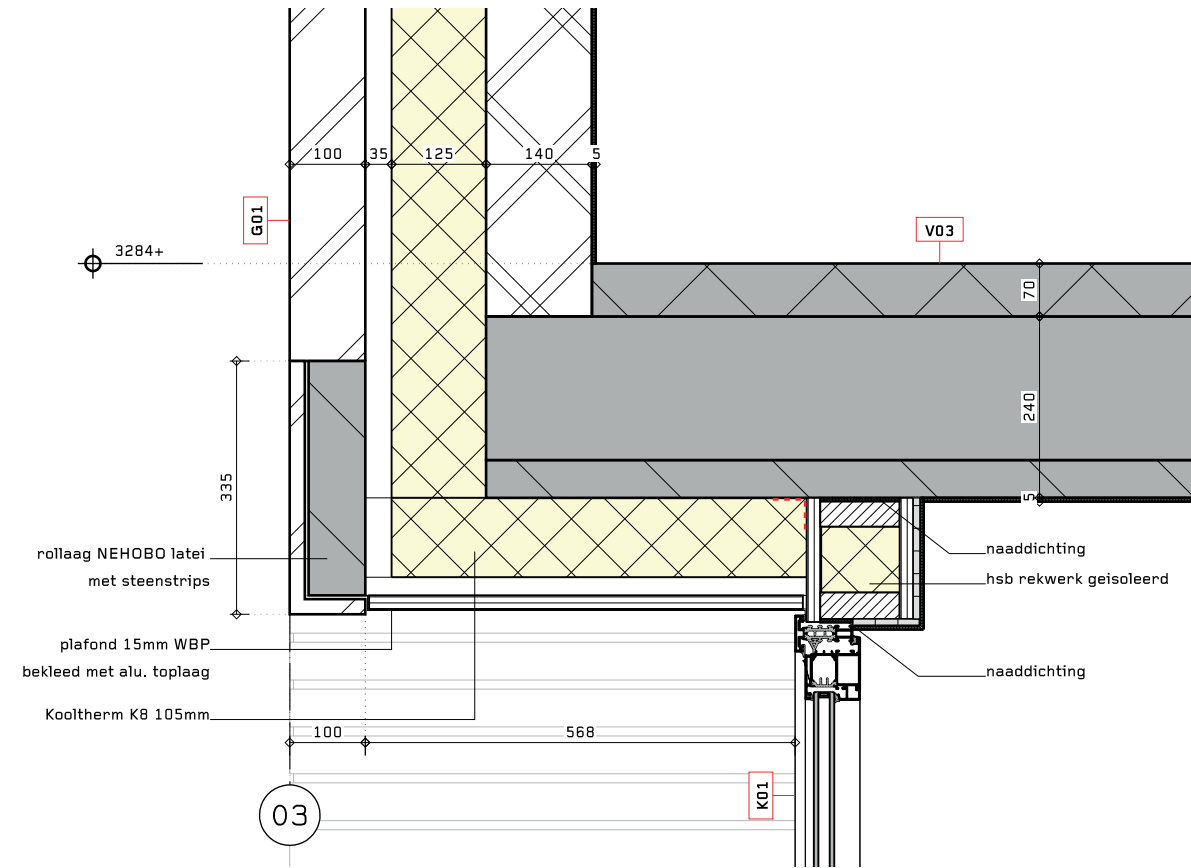
datum 17 08 2023

schaal 1:10 | PRINT A2

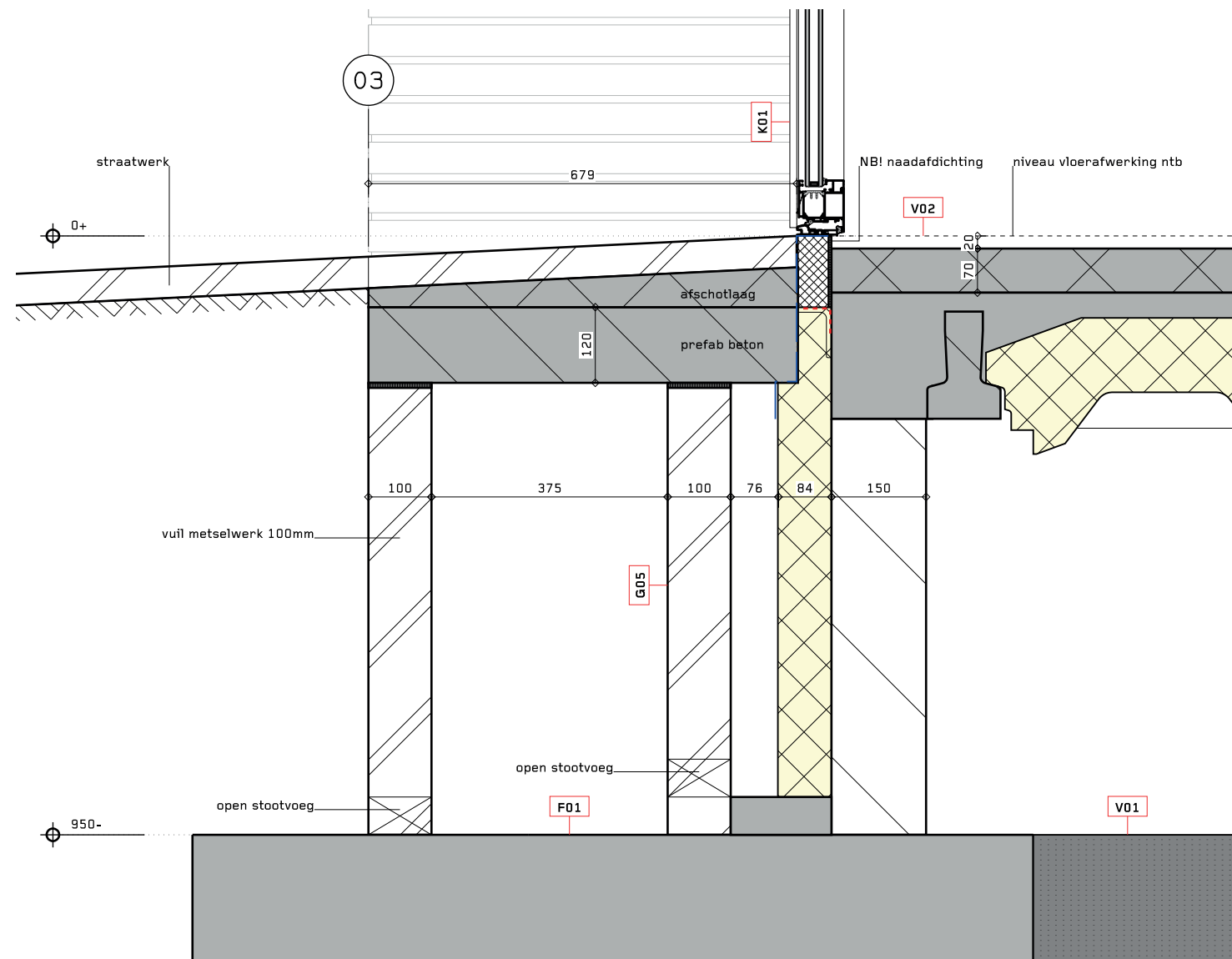
PRINCIPEDetails



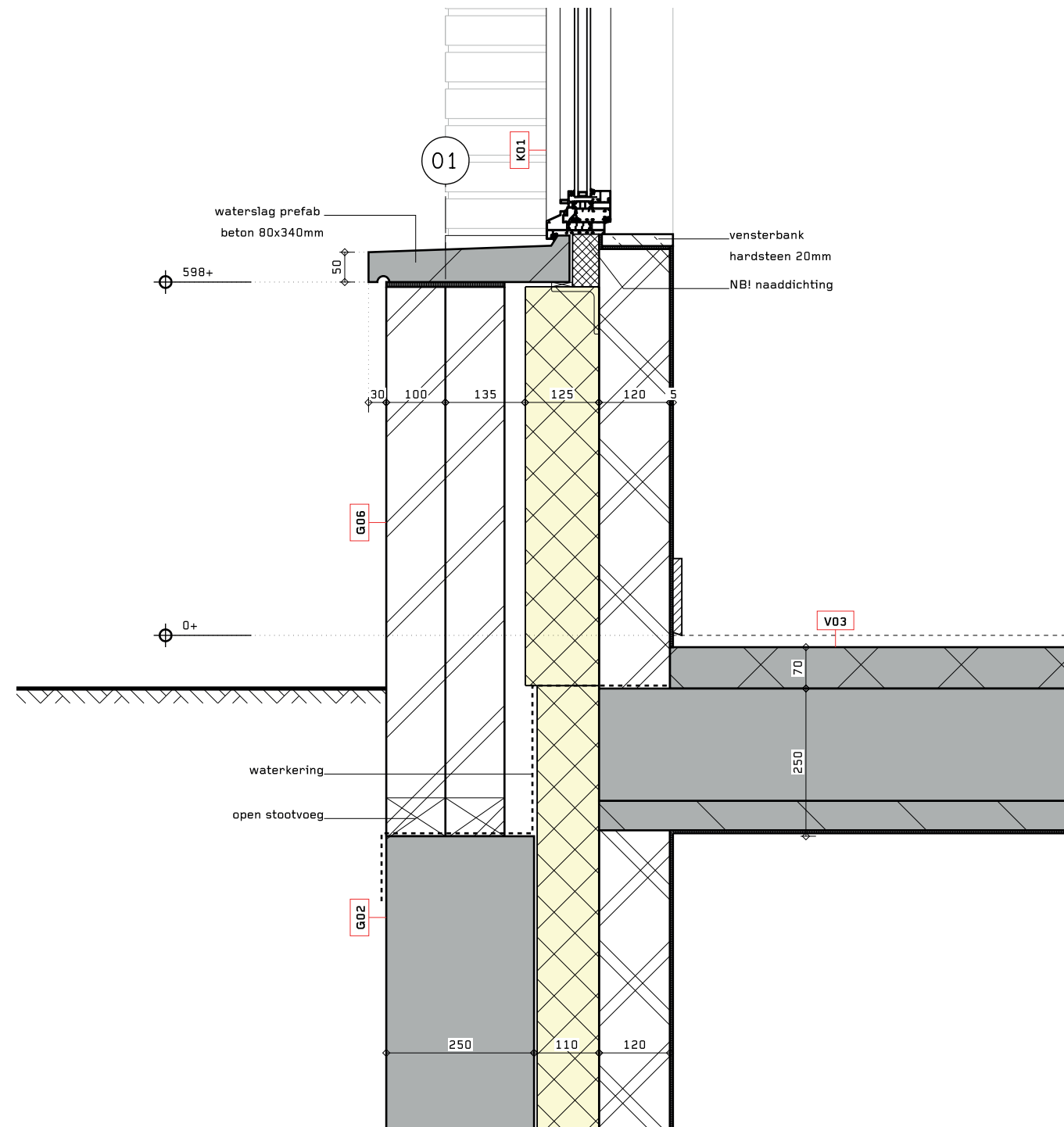
Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio



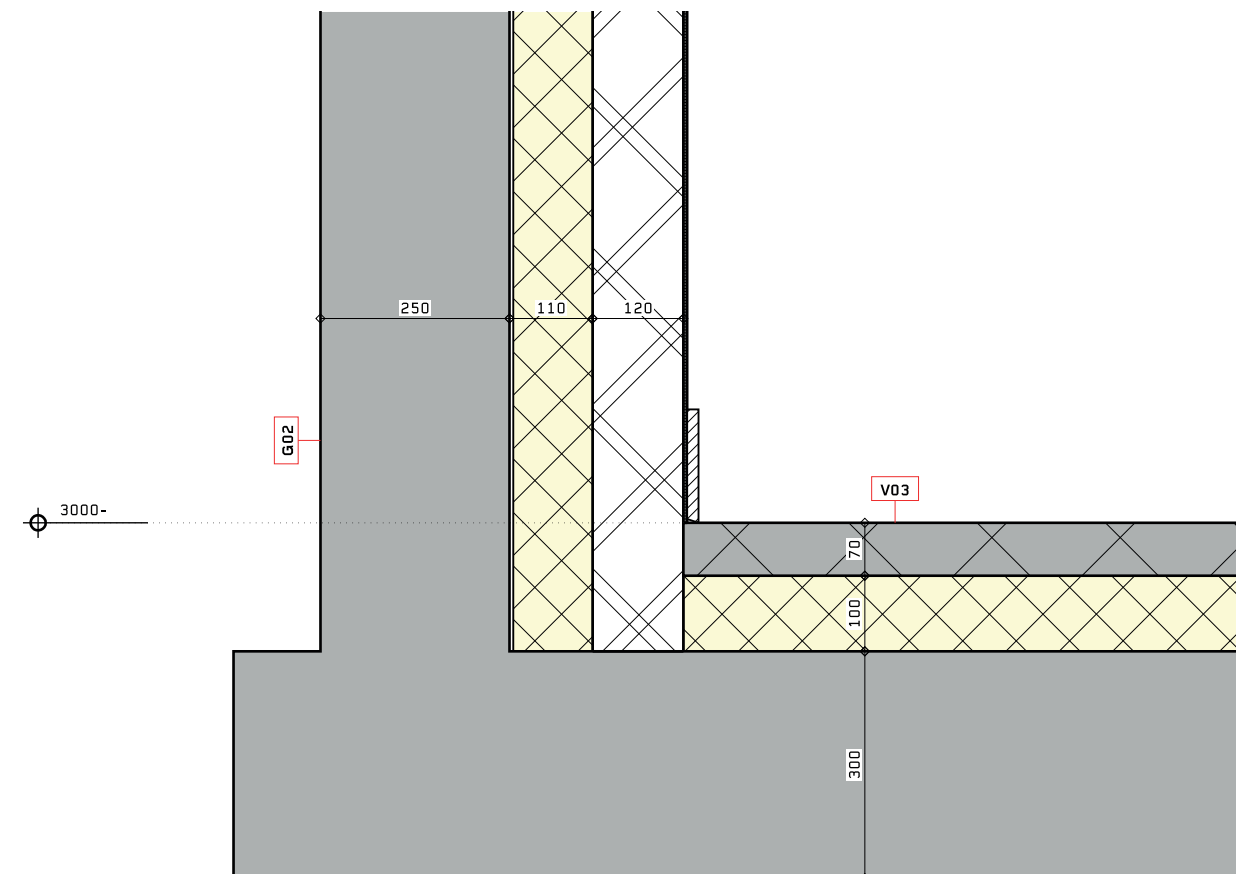
Detail 03



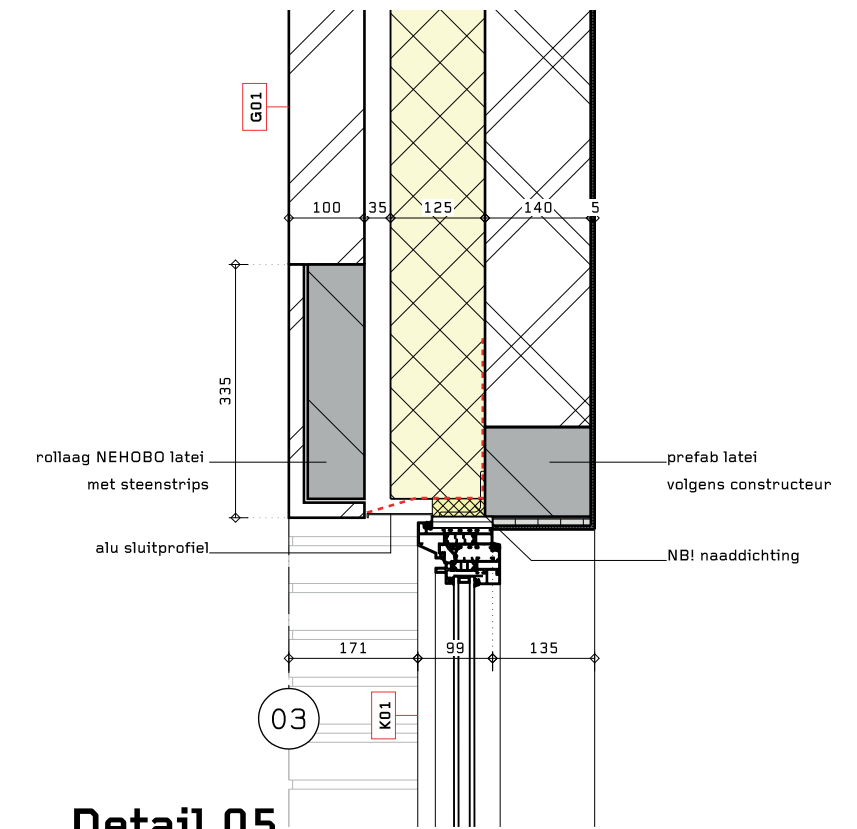
Detail 04



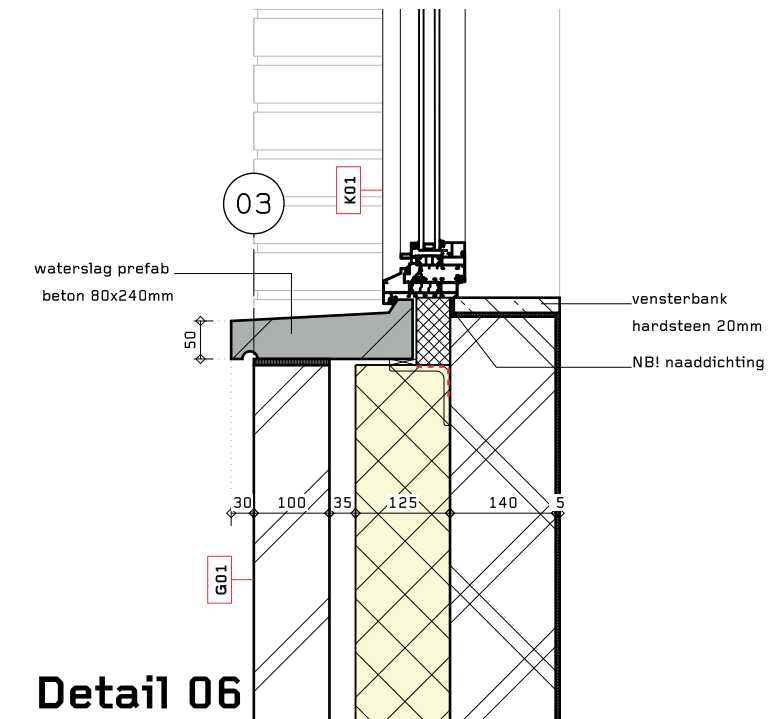
Detail 09



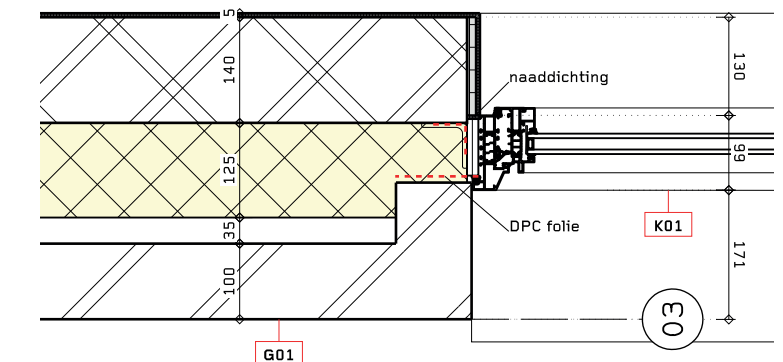
Detail 09



Detail 05



Detail 06



Detail 08

NIEUWBOUW WOONHUIS
HORSTER ZOOMWEG 25 ERMELO

In opdracht van dhr. en mw. W. Wijnholds

CS584-VO201-H
BLAD 10 VAN 10

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

datum 17 08 2023

schaal 1:10 | PRINT A2

PRINCIPEDetails



Victor Schölvinc Architect
| Cell Studio