



Raadsbesluit

onze ref. e220045718

casenr. 22e0002474

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 22 december 2022, nr. e220045716;
en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179” als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPzeeweg23-0301 met ingang van 6 oktober tot en met 16 november 2022 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179”, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 6 oktober tot en met 16 november 2022 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179” een zienswijze naar voren is gebracht;

dat het bestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179” voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPzeeweg23-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179”, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPzeeweg23-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan “Zeeweg 9 en 23 en Horsterweg 179” vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder stemming wordt het voorstel
aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 15 februari 2023,

D. Berends,
griffier,



P.J.T. van Daalen,
voorzitter,

