

memo

aan: Gemeente Ermelo

van: SAB Advies

c.c.:

datum: 23 juni 2022

betreft: Geuronderzoek Horsterweg 199-201

Aanleiding

De recreatieparken 'Dennenoord', 'Oud Duin' en 'Dennenhorst' in recreatiecluster Horst zijn voornemens om het recreatiepark om te vormen tot woonpark. De recreatieparken bestaan uit recreatiewoningen en stacaravans. Een deel van de recreatiewoningen blijft bestaan en worden omgevormd tot regulieren woningen en er worden nieuwe woningen gerealiseerd.

In de omgeving van het plangebied zijn veehouderijen aanwezig. Daarom dient in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en een goede ruimtelijke ordening (Wro) onderzocht te worden of het toevoegen van meerdere geurgevoelige objecten op de planlocatie mogelijk is, en of ter hoogte van de geurgevoelige objecten sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Wetgeving

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bevat het beoordelingskader voor geurhinder van veehouderijen die vergunningplichtig zijn op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en Wet milieubeheer (Wm). Het beoordelingskader is als volgt:

- voor diercategorieën waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) geldt een maximale geurbelasting op een geurgevoelig object;
- voor andere diercategorieën geldt een minimale afstand voor veehouderijen ten opzichte van geurgevoelige objecten.

Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen concentratiegebieden (conform Reconstructiewet) en niet-concentratiegebieden en tussen situaties binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De wet beschrijft in artikel 3 de maximale norm voor geurbelasting van een veehouderij ten opzichte van een gevoelig object (zoals een woning) in vier situaties, deze zijn weergegeven in de volgende tabel.

	binnen bebouwde kom	buiten bebouwde kom
concentratiegebieden	3,0 (in ou/m ³)	14,0 (in ou/m ³)
niet concentratiegebieden	2,0 (in ou/m ³)	8,0 (in ou/m ³)

Geurnormen Wet geurhinder en veehouderij

Voor veehouderijen met diercategorieën waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld geldt op grond van artikel 4 van de wet een minimumafstand ten opzichte van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom is deze minimumafstand 100 meter en daarbuiten 50 meter. Voor geurgevoelige objecten die onderdeel uitmaken van een andere veehouderij gelden niet de maximale geurbelastingen, maar gelden ook deze minimumafstanden.

Verder moet op grond van artikel 5 van de Wgv een minimale afstand tussen de gevel van een geurgevoelig object en de gevel van het dierenverblijf worden aangehouden. Deze afstand bedraagt ten minste 50 m voor objecten binnen de bebouwde kom en ten minste 25 m voor objecten buiten de bebouwde kom.

Toetsing

Het plangebied bestaat in de huidige situatie uit recreatiewoningen, dit zijn geurgevoelige objecten als bepaald in de Wgv. De nieuwe woningen betreffen eveneens geurgevoelige objecten in de zin van de Wgv. Derhalve kan geconcludeerd worden dat er geen sprake is van een toename van geurhinder ten opzichte van de huidige situatie.

Tussen het plangebied en de in de omgeving aanwezige bedrijven liggen meerdere woningen, deze woningen belemmeren de groeimogelijkheden van de bedrijven al. De functie wijziging binnen het plangebied heeft hier geen gevolgen op.

De Omgevingsdienst Noord-Veluwe heeft ten behoeve van de herontwikkeling van het recreatiecluster Horst de omliggende agrarische bedrijven in beeld gebracht. Het plangebied is gelegen in de bebouwde kom en het ligt in een concentratiegebied, zodoende wordt de geurnorm van $3,0 \text{ ou/m}^3$ aangehouden. In navolgende afbeelding zijn de doorberekende contouren van omliggende bedrijven te zien. Daaruit is op te maken dat onderhavige plangebied niet beïnvloed wordt door omliggende bedrijven. Het plangebied is weergegeven met het rode kader.



Geur contouren agrarische bedrijven (bron: omgevingsvisie Cluster Horst)

Horsterweg 199-201

Het bedrijf aan de Horsterweg 199-201 is ten noorden gelegen van het plangebied en komt met haar geurcirkels het dichtst in de buurt van het plangebied. Om zeker te zijn dat dit bedrijf geen negatieve invloed heeft op het woon- en leefklimaat van de huidige en nieuwe woningen binnen het plangebied is voor dit bedrijf een voorgrondberekening uitgevoerd met de meest recente gegevens en de laatste versie van het rekenprogramma V-stacks.

Vigerende vergunning

De vigerende vergunning van dit bedrijf is verleend op 13 oktober 2008. Met deze vergunning zijn de volgende dieren vergund:

Dierentabel

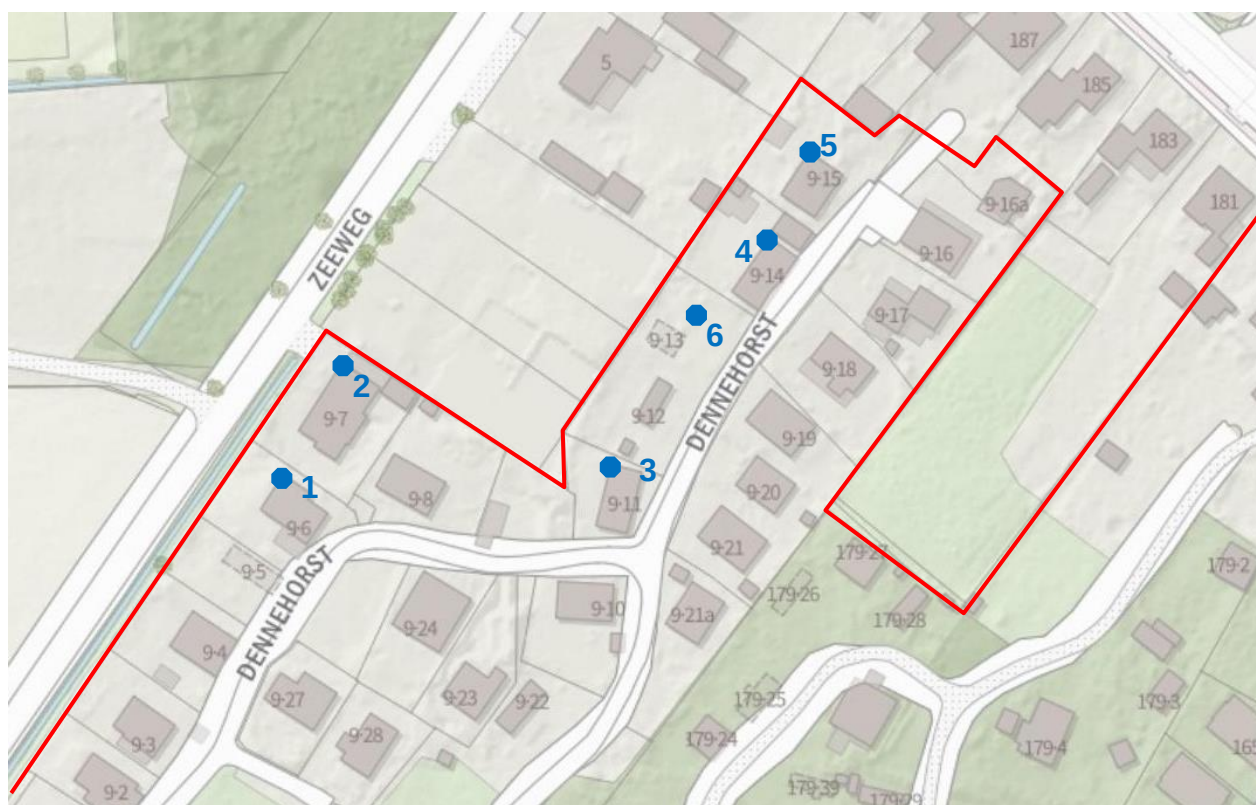
Rav-code	Stal	Omschrijving	Aantal dieren	Odour / dier	Totaal Odour
A 4.100	Stal D	Vleeskalveren overig stalsysteem	100	35,6	3.560
A 4.100	Stal C	Vleeskalveren overig stalsysteem	140	35,6	4.984
D 3.2.1	Stal F	Vleesvarken BWL 2001.23.V1	240	23,0	5.520
K 1.100	Stal G	Volwassen paard overig stalsysteem	1	n.v.t.	n.v.t.

Emissiepunten

Stal	X-coord.	Y-coord.	EP hoogte (m)	Geb. hoogte (m)	EP diam. (m)	EP uittr. snelh. (m/s)
D	168872	480375	5	5	0,4	4
C	168901	480376	5	5	0,4	4
F	168843	480330	5	5	0,4	4

Toetspunten

Om het woon- en leefklimaat te kunnen bepalen zijn een 6-tal toetspunten bepaald. Het betreft de dichtstbijzijnde bestaande woningen en een nieuw te realiseren woning binnen het plangebied. In navolgende afbeelding zijn de toetspunten weergegeven en met de rode lijn is de grens van het plangebied aangegeven.



Toetspunt	X-coord.	Y-coord.
1 woning 9-6	168948	480148
2 woning 9-7	168958	480167
3 woning 9-11	169007	480149
4 woning 9-14	169036	480191
5 woning 9-15	169043	480206
6 nieuwe woning	169021	480176

Resultaten

De vaste afstand tot de dierenverblijven en de geurgevoelige objecten is op de kortste afstand 190 meter, hier is zodoende geen sprake van een overschrijding van de normen.

Met het rekenprogramma V-stacks 2020 is de voorgrondbelasting geur berekend. In de bijlagen zijn de rekenresultaten bijgevoegd.

In navolgende tabel zijn de resultaten van de voorgrondberekening weergegeven.

BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
Woning 9-6	168 948	480 148	3,0	2,3
Woning 9-7	168 958	480 167	3,0	2,6
Woning 9-11	169 007	480 149	3,0	2,1
Woning 9-14	169 036	480 191	3,0	2,3
Woning 9-15	169 043	480 206	3,0	2,4
Woning Nieuw	169 021	480 176	3,0	2,3

Uit de berekening komt naar voren dat er geen overschrijdingen van de geurnorm plaats vinden. Een goed woon- en leefklimaat is gewaarborgd.

Conclusie

De veehouderij aan de Horsterweg 199-201 wordt niet in haar groeimogelijkheden belemmerd door de geurgevoelige objecten binnen het plangebied. Er wordt voldaan aan de vaste afstanden en er vinden geen overschrijdingen plaats van de de geurnormen.



Bijlage 1: Rekenresultaten V-stacks Horsterweg 199-201

Naam van de berekening: Zeeweg, Horsterweg 199-201_23-9-

Gemaakt op: 2022-06-23 9:17:20

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Zeeweg, Horsterweg 199-201

Berekende ruwheid: 0,284 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1 (D)	168 872	480 375	5,0	0,5	4,00	3 560	5,0
2	Stal 2 (C)	168 901	480 376	5,0	0,5	4,00	4 984	5,0
3	Stal 3 (F)	168 843	480 330	5,0	0,5	4,00	5 520	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Woning 9-6	168 948	480 148	3,0	2,3
5	Woning 9-7	168 958	480 167	3,0	2,6
6	Woning 9-11	169 007	480 149	3,0	2,1
7	Woning 9-14	169 036	480 191	3,0	2,3
8	Woning 9-15	169 043	480 206	3,0	2,4
9	Woning Nieuw	169 021	480 176	3,0	2,3

