



Raadsbesluit

onze ref. e230000991

casenr. 23e0000216

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 9 februari 2023, nr. e230000989;
en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst' als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwonclstrhorst-0301 met ingang van 8 december 2022 tot en met 18 januari 2023 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst', tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 8 december 2022 tot en met 18 januari 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst' geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst' voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPwonclstrhorst-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst', als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwonclstrhorst-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan 'Verspreide woningen cluster Horst' vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder stemming wordt het voorstel
aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 29 maart 2023,

D. Berends,
griffier,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. Berends', with a stylized, cursive script.

P.J.T. van Daalen,
voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P.J.T. van Daalen', with a stylized, cursive script.