

Raadsbesluit

onze ref. 14069697

casenr. 2014-10887

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 3 februari 2015, nr 14069697;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Witteveenlaan als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPWitteveenlaan-0301 met ingang van 7 augustus tot en met 17 september 2014 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Witteveenlaan, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 7 augustus tot en met 17 september voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Witteveenlaan drie zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld in de Nota van zienswijzen hogere grenswaarde en bestemmingsplan Witteveenlaan;

dat deze zienswijzen hebben geleid tot een aanpassing van de toelichting en de verbeelding van het bestemmingsplan Witteveenlaan;

dat hogere waarde voor de woningen is verleend;

dat het bestemmingsplan Witteveenlaan voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van de kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPWitteveenlaan-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

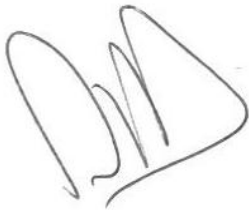
1. Het bestemmingsplan Witteveenlaan, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPWitteveenlaan-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Witteveenlaan vast te stellen.

Besluit raad:

De heer Snoek (SGP) neemt niet deel aan de beraadslagingen.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen, waarbij de fracties SGP en BurgerBelangen Ermelo geacht worden tegen te hebben gestemd.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 26 maart 2015,
griffier,



voorzitter,

