



Aan

Mark Wossink, team ruimtelijke ontwikkeling, gemeente Ermelo

Van

Harry van Leussen, cluster advies, ODNV

Advies naar aanleiding beoordeling rapport verkennend asbestonderzoek in bodemonderzoek Leuvenumseweg (perceel 2164) te Ermelo in kader bestemmingswijziging Verbinding fase 1.

Betreft : perceel 2164 op de hoek Leuvenumseweg/Ds Witteveenlaan Ermelo
Ons kenmerk : Z-14-01009
Uw kenmerk : -
Datum : 21-3-2014
Behandelaar : Harry van Leussen, tel: 0341-474328

Dit advies wordt gegeven naar aanleiding van uw verzoek om een verkennend asbest in bodemonderzoek uit te laten voeren op perceel 2164 op de hoek van de Leuvenumseweg en ds. Witteveenlaan. Het onderzoek is uitgevoerd in kader van een bestemmingswijziging op deze locatie.

Op de locatie zullen 3 woningen met tuin en een parkeerplaats worden gerealiseerd.

Het betreft rapport(en) :

Titel : Verkennend asbestonderzoek Leuvenumseweg (perceel 2164) te Ermelo;
Onderzoeksbureau : Tauw bv te Deventer
Datum+rapportnr. : 19 maart 2014, kenmerk L001-1222493DEM-bdv-V01-NL
Opdrachtgever : Gemeente Ermelo.

Het onderzoek omvat een verkennend asbest in bodemonderzoek conform NEN 5707 (met gaten en analyses).

Advies naar aanleiding van beoordeling rapport:

Het uitgevoerde bodemonderzoek geeft voldoende inzicht in de bodemkwaliteit ten aanzien van asbest. Er is geen asbest aangetoond.

In een eerder stadium is al geconstateerd dat ten aanzien van bodemonderzoek (NEN5740) vrijstelling kan worden verleend op basis van een bodemonderzoek uit 2005, de bodemkwaliteitskaart en het feit dat na het bodemonderzoek geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Het onderhavig asbest in bodemonderzoek en eerder uitgevoerd bodemonderzoek geven voldoende inzicht in de algehele bodemkwaliteit (grond, grondwater en asbest) ten aanzien van het voorgenomen bestemmingswijziging.

De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen plannen.

De bodemonderzoeken zijn ook bruikbaar voor de aanvraag omgevingsvergunning voor bouwen. Mits er na de onderzoeken geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Te zijner tijd kunnen aanvullende voorwaarden ten aanzien van afvoer grond gesteld worden in omgevingsvergunning bouw.

Beoordeling rapport: Zie beoordelingsformulier (checklist) in bijlage.

BIJLAGE:

Rapport: Verkennend en nader bodemonderzoek en verkennend asbest in Verkennend asbestonderzoek Leuvenumseweg (perceel 2164) te Ermelo; 19 maart 2014, kenmerk L001-1222493DEM-bdv-V01-NL; Tauw.

Checklist versie 3 d.d. 6-6-2011.

Nr.	onderwerp	vraag	ja	nee	opmerking
1.	Jaartal rapport	Valt de rapportagedatum binnen de "houdbaarheidsperiode" die binnen de gemeente wordt gehanteerd.	☒	☐	
2.		Zijn na het onderzoek bodembedreigende activiteiten geweest.	☐	☒	
3.		Is hertoetsing analyseresultaten nodig? (denk daarbij aan wijziging analysepakket per oktober 2008 en wijzigingen in toetsing diverse stoffen nadien)	☐	☒	
4.		Zo ja, Moet conclusie gewijzigd worden na hertoetsing?	☐	☒	
5.			☐	☐	
6.	Erkenning besluit Bodemkwaliteit	Is het bedrijf erkend (op moment van onderzoek)?	☒	☐	
7.		Zijn de veldwerkers erkend?	☒	☐	
8.	Uitvoering veldwerk	Is oppervlakte juist?	☒	☐	
9.		Aantal boringen conform oppervlakte?	☒	☐	
10.		Is HO uitgevoerd?	☒	☐	
11.		Ook bij gemeente?	☒	☐	
12.		Zijn er verdachte plekken op grond H.O.?	☒	☐	
13.		Is boorplan aangepast op grond verdenking?	☐	☐	nvt
14.		Aantal boringen conform norm Gezien oppervlakte en verdachte plaatsen?	☒	☐	
15.		Is bij monsteselectie rekening gehouden met zintuiglijke waarnemingen?	☒	☐	
16.		Peilbuis juiste diepte?	☐	☐	nvt
17.		Is peilbuis minimaal week na plaatsing bemonsterd?	☐	☐	
18.		Zo nee, zijn er verhogingen aangetroffen?	☐	☐	
19.		Is asbestonderzoek nodig op basis HO?	☒	☐	
20.		Is asbestonderzoek uitgevoerd?	☒	☐	
21.		Is asbestonderzoek uitgevoerd conform geldende normen?	☒	☐	
22.		Zijn de berekeningen juist uitgevoerd? Denk daarbij aan optellen	☐	☐	nvt

		gehaltes en toetsing homogeniteit binnen eenheid.			
23.	Analyseresultaten	Ook arseen geanalyseerd?	☐	☐	nvt
24.		Juiste lutum en os % toegepast bij toetsing	☐	☐	nvt
25.		Toetsing juist	☒	☐	
26.		Toetsingstabel komt overeen met tekst	☒	☐	
27.		Algemene oordeel rapportage voldoende? Denk daarbij aan consequentheid in tekst, helderheid en eenduidigheid?	☒	☐	Helder en duidelijk.