



Raadsbesluit

onze ref. e230001638

casenr. 23e0000215

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 23 januari 2023, nr. e230001638 en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Watervalweg 136 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwatervalwg136-ON01 met ingang van 17 november tot en met 29 december 2022 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Watervalweg 136, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 17 november tot en met 29 december 2022 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Watervalweg 136 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPwatervalwg136-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan Watervalweg 136 bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML bestand NL.IMRO.0233.BPwatervalwg136-0401 met bijbehorende bestanden, vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wro vast te stellen voor het bestemmingsplan Watervalweg 136.

Besluit raad:



Vastgesteld in de openbare vergadering

van 
griffier,

voorzitter,