

Raadsbesluit

onze ref. e200052103
casenr. 20e0003994

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 6 januari 2021, nr.e200052101; en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Watervalweg 121 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwatervalwg121-0301 met ingang van 29 oktober tot en met 9 december 2020 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, het ontwerpbestemmingsplan tezamen met bijbehorende stukken, met ingang van 29 oktober tot en met 9 december 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Watervalweg 121 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan Watervalweg 121 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPwatervalwg121-0401.dxf;

b e s l u i t :

1. De Nota van ambtshave wijzigingen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Watervalweg 121, als vervat in de bestanden set met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwatervalwg121-0301, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Watervalweg 121 vast te stellen.

Besluit raad:

De heer Willemsen legt een stemverklaring af: *de fractie van het CDA gaat akkoord met het bestemmingsplan, maar is van mening dat er wel veel onvolledigheden in het bestemmingsplan zaten. De fractie doet de oproep bij volgende bestemmingsplannen zorgvuldiger te zijn.*

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 3 maart 2021,

mevrouw A.E.M. Randsdorp,
griffier,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A.E.M. Randsdorp', written in a cursive style.

mevrouw Th.A.J. Burmanje,
voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Th.A.J. Burmanje', written in a cursive style.