

Raadsbesluit

onze ref. e170037973

casenr. 17e0006159

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 14 juni 2018, nr. e180017693;
en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Stationsstraat 39 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.Bpstationsstraat39-0301 met ingang van 14 september tot en met 25 oktober 2017 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Stationsstraat 39, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 14 september tot en met 25 oktober 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Stationsstraat 39 zienswijzen naar voren zijn gebracht, maar deze geen aanleiding geven om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat het bestemmingsplan Stationsstraat 39 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.Bpstationsstraat39-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

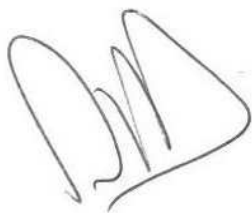
1. het bestemmingsplan Stationsstraat 39, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.Bpstationsstraat39-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Stationsstraat 39 vast te stellen.

Besluit raad:

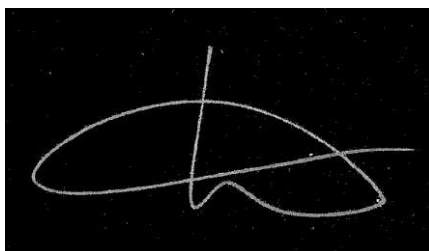
Zonder hoofdelijke stemming wordt het
voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 4 oktober 2018

mevrouw A.J. van Meerveld,
griffier,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final downward stroke.

A.A.J. Baars,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop and a vertical stroke.