

Raadsbesluit

onze ref. e160003044

casenr. 16e0000624

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 2 februari 2016, nr. e160003008;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPoudetelgwg120122-0401 met ingang van 3 december 2015 tot en met 13 januari 2016 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 3 december 2015 tot en met 13 januari 2016 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat hogere grenswaarde voor de woningen is verleend;

dat het bestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPoudetelgwg120122-0401

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

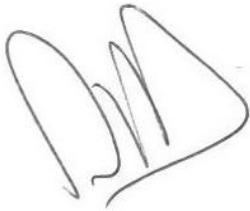
1. Op grond van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen voor het bestemmingsplan "Oude Telgterweg 120/122" (corsa e160003235);
2. Het bestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPoudetelgwg120122-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen (corsa e160003046);
3. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Oude Telgterweg 120/122 vast te stellen

Besluit raad:

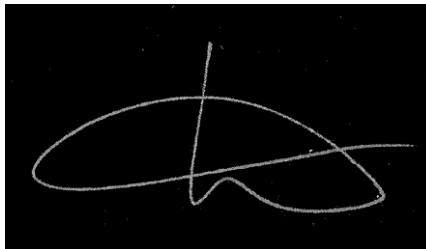
Aan de stukken is een raadsbrief met
beantwoording van de 2 openstaande vragen

vanuit het college toegevoegd.
Zonder hoofdelijke stemming wordt het
voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 17 maart 2016,
mevrouw A.J. van Meerveld,
griffier,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A.J. van Meerveld', written on a light background.

A.A.J. Baars,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A.A.J. Baars', written on a black background.