



Raadsbesluit

onze ref. e210029413

casenr. 21e0002027

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 17 augustus 2021, nr. e210029368;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg129-0301 met ingang van 24 juni 2021 tot en met 4 augustus 2021 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-Online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 24 juni 2021 tot en met 4 augustus 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135 geen zienswijzen zijn ingediend;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135 geen aanleiding geeft tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen;

het ontwerpbestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

overwegende dat het verhaal van de kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg129-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg129-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 129 - 135 vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder stemming wordt het voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 6 oktober 2021,

mevrouw M.E. Haveman,
griffier,



R. Arts,
plv. voorzitter,

