

Informatiememo

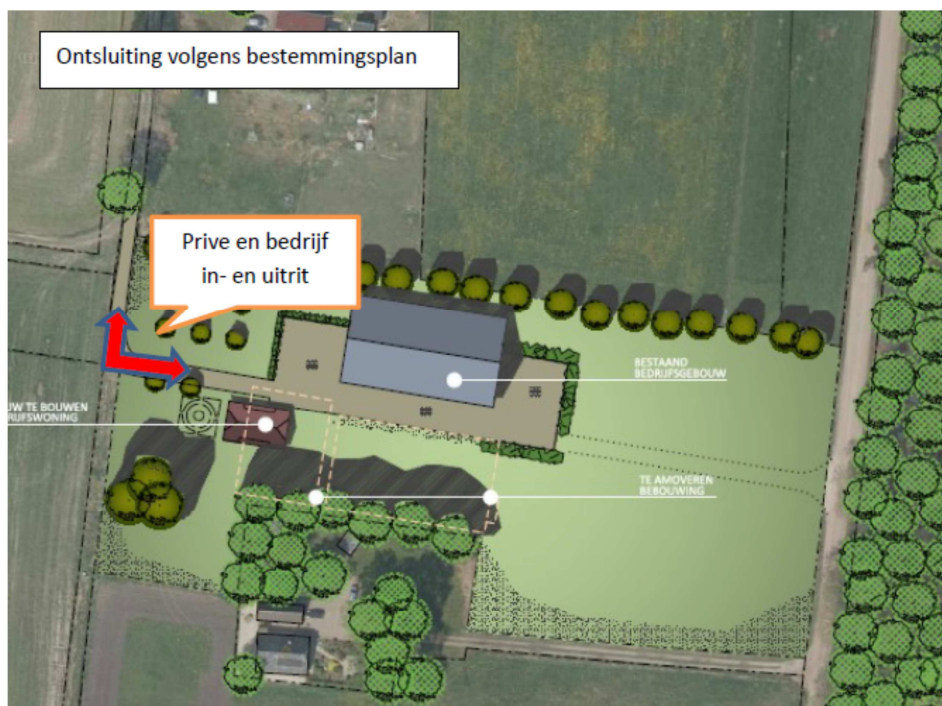
Datum: 2 november 2021		Corsanr: e210043285 Casenr.: 21e0002091 Mandaatnr. Portefeuillehouder: A.L. Klappe Ambtenaar/projectleider: G.J. Janssen
Onderwerp: Ambtelijke wijziging bestemmingsplan Hessenmeer 20		
Datum	16 november 2021	
Collegebesluit	1. Kennis te nemen van de ambtelijke wijziging bestemmingsplan Hessenmeer 20. 2. Ter informatie aan te bieden aan de raad.	
	☐ ter informatie voorleggen aan het college ☒ ter informatie voorleggen aan de raad ☐ ter bespreking voorleggen aan de raad	

Kennisnemen van

Voorstel ambtelijke wijziging bestemmingsplan Hessenmeer 20

Kernboodschap

Er zijn vragen gesteld uit de raad over het bestemmingsplan Hessenmeer 20. Nu blijkt dat van familie Van de Steeg (initiatiefnemer) een ander beeld van het plan heeft als wat in het bestemmingsplan is weergegeven. Het bestemmingsplan gaat uit van één in- en uitrit op de zandweg richting de Garderenseweg voor zowel het bedrijf als privé. Zie hieronder de situatie.



Nu blijkt dat de wens is om prive te ontsluiten op de zandweg richting de Garderenseweg en dat het bedrijf via de Hessenmeer ontsluit. Zie voor de gewenste situatie de afbeelding hieronder. In de huidige situatie ontsluit het agrarische bedrijf ook op de Hessenmeer. Gezien de staat en grootte van de Hessenmeer is deze toereikend als daar het bedrijfsdeel op ontsloten wordt. Immers wordt daar in de huidige situatie ook op ontsloten. In de nieuwe situatie zal daar minder verkeer op komen gezien de beëindiging van het agrarische bedrijf.



Voorgesteld wordt het bestemmingsplan op dit vlak ambtshalve te wijzigen. In de toelichting zal dit correct beschreven worden. En op de verbeelding zal deze in- en uitritten nader worden aangeduid.

Communicatie

Na de vaststelling zal het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Hessenmeer 20 voor 6 weken ter visie gelegd worden. In de publicatie zal aangegeven worden dat het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld. Op de wijziging staat de mogelijkheid tot beroep bij de Raad van State open. Ook diegenen die geen zienswijzen hebben ingediend kunnen dit doen.

Bijlagen

Geen