

Beoordeling geurhinder

Nijkerkerweg 28 – 30 Ermelo



27 maart 2023

Lycens B.V.
Deventerstraat 10
7575 EM Oldenzaal

Rapportnummer 23.00232-4

Craeft Advies B.V.
J.C. Vijfhuizen
Middelert 14-B
3851 SP Ermelo

06-25472688
vijfhuizen@craeftadvies.nl
www.craeftadvies.nl

Inhoud

1.	Inleiding.....	4
1.1.	Soort activiteit en projectbeschrijving	4
1.2.	Doel en afbakening beoordeling.....	4
1.3.	Juridisch kader beoordeling	4
2.	Inventarisatie locatie en omgeving.....	6
2.1.	Planologische inventarisatie.....	6
2.2.	Inventarisatie vergunningen.....	7
2.2.1.	Analyse vergunde situatie Nijkerkerweg 38 – 40	7
2.2.2.	Analyse vergunde situatie Nijkerkerweg 24.....	7
2.2.3.	Conclusie nabij gelegen bedrijven	7
3.	Geurbelasting	8
3.1.	Afstand en normering	8
3.2.	V-Stacks berekeningen Nijkerkerweg 38 – 40	8
3.3.	Omgekeerde werking.....	9
3.4.	Achtergrondbelasting.....	9
3.5.	Woon- en leefklimaat.....	10
4.	Samenvatting en conclusie.....	13
	Bijlagen:	14
1.	V-stacks berekening voorgrondbelasting vergunde situatie Nijkerkerweg 38 – 40	14
2.	V-stacks berekening voorgrondbelasting rand bouwvlak Nijkerkerweg 38 – 40	14
3.	Beoordeelde bedrijven achtergrondbelasting.....	14
4.	V-stacks berekening achtergrondbelasting.....	14

1. Inleiding

1.1. Soort activiteit en projectbeschrijving

Het plangebied is gelegen aan de Nijkerkerweg 28 – 30 te Ermelo. Op dit moment heeft nummer 28 de bestemming ‘agrarisch’ en nummer 30 de bestemming ‘bedrijf’, met een functie-aanduiding ‘hoveniersbedrijf’. In dit onderzoek wordt beoordeeld welke belemmering op het aspect ‘geur’ er al dan niet aanwezig is van omliggende agrarische bedrijven om op voornoemde percelen een kleinschalig woningbouwproject te ontwikkelen, waarbij de bestaande bedrijfswoningen worden herbestemd tot ‘wonen’ en drie extra woningen worden gerealiseerd. Deze eventuele ontwikkeling moet getoetst worden aan een goede ruimtelijke ordening ex. art. 3.1 Wro. Er moet derhalve sprake zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

1.2. Doel en afbakening beoordeling

Deze beoordeling strekt tot doel om te onderzoeken of verzekerd kan worden dat het eventuele woningbouw geen nadelige gevolgen ondervindt van geuremissie van een nabijgelegen veehouderijen. In de directe omgeving ligt meerdere veehouderijen. Daarnaast wordt beoordeeld of de betreffende veehouderijen niet in haar belangen worden geschaad (omgekeerde werking). Er dienen kortgezegd twee vragen beantwoord te worden:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelige objecten)
- Wordt niemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderijen en derden)

De beantwoording van deze vragen zal plaatsvinden aan de hand van een analyse van de vergunde situatie van twee nabijgelegen veehouderijen aan de Nijkerkerweg 24 en 38/40. Deze beoordeling voorziet in een berekening van de voorgrondbelasting van geuremissie door middel van het programma V-Stacks vergunning, versie 2020.

Het plangebied is gelegen in een gebied met relatief veel (intensieve) veehouderijen. In een straal van 1 km rondom het plangebied liggen vijftien intensieve veehouderijen. Deze dienen te worden beoordeeld ten aanzien van de achtergrondbelasting van geuremissie door middel van het programma V-Stacks gebied, versie 2020.

1.3. Juridisch kader beoordeling

De term ‘woon- en leefklimaat’ is een begrip uit de ruimtelijke ordening wat bij beoordelingen op basis van diverse wetgeving terugkomt. De wettelijke grondslag voor deze beoordeling is onder meer vindbaar in artikel 3.1 Wro en titel 5.2 Wm. Het gaat hierbij om het realiseren van een goede ruimtelijke ordening en een goede luchtkwaliteit. Deze toetsing baseert zich onder andere op artikel 3 t/m 6 Wet geurhinder en veehouderij dan wel de artikelen 3.115 t/m 3.119 Activiteitenbesluit Milieubeheer (afhankelijk van de aard en omvang van de te toetsen inrichtingen).

Wet geurhinder en veehouderij / Activiteitenbesluit Milieubeheer

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) dan wel het Activiteitenbesluit milieubeheer is het toetsingskader voor de omgevingsvergunning milieu voor het aspect geurhinder van dierenverblijven van veehouderijen. Met minimumafstanden en maximale waarden voor geurbelasting krijgen geurgevoelige objecten bescherming tegen geurhinder. Hierna wordt de toetsing gebaseerd op de artikelen van de Wgv maar de overeenkomstige artikelen uit het Activiteitenbesluit is van overeenkomstige toepassing. Artikel 3 van de Wgv is van toepassing bij een aanvraag om

omgevingsvergunning voor een veehouderij. In lid 1 zijn de maximale immissiewaarden opgenomen. De gemeente Ermelo, waarin de planlocatie is gelegen, valt onder concentratiegebied I zoals bedoeld in artikel 1 jo. bijlage 1 van de Meststoffenwet. Binnen de bebouwde kom (concentratiegebied) mag de geurbelasting niet meer dan 3,0 odour units per kubieke meter lucht bedragen en buiten de bebouwde kom (concentratiegebied) niet meer dan 14 odour units per kubieke meter. Op grond van artikel 4 gelden voor veehouderijen met dieren zonder geuremissiefactor afstanden tussen de inrichting en het geurgevoelige object van 100m (binnen bebouwde kom) en 50m (buiten bebouwde kom). In casu is sprake van een ligging buiten de bebouwde kom en is de maximale geurbelasting 14,0 odour units per kubieke meter lucht en een afstand voor veehouderijen met dieren zonder geuremissiefactor van 50m. In artikel 5 lid 1 Wgv zijn minimale afstandscriteria opgenomen van dierenverblijven (stallen) tot geurgevoelige objecten, welke ook gelden bij intensieve veehouderijen. Deze dienen 50 meter te bedragen indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen. Geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom dienen op een afstand van minimaal 25 meter te liggen. In beginsel is hier dus sprake van een afstandscriterium van 50m vanaf de grens van de inrichting tot een geurgevoelig object voor veehouderijen met dieren zonder geuremissiefactor en een afstandscriterium van 25m tussen dierverblijven en geurgevoelige objecten alsook een geurnorm van 14,0 ouE/m³ in het geval van veehouderijen met dieren met een geuremissiefactor. Op grond van artikel 3.46 Activiteitenbesluit milieubeheer geldt voor het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen, zoals een mestopslag, een minimale afstand van 100m tot geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en 50m tot geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

Voor- en achtergrondbelasting

De geurhinder wordt bepaald door de achtergrondbelasting en de voorgrondbelasting in het gebied. Onder achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van de te beoordelen geurgevoelige objecten. Met de voorgrondbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van een veehouderij welke de meeste geur bij de te beoordelen geurgevoelige objecten veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelige object is gelegen. De voorgrondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder als de voorgrondbelasting meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt. In het kader van een goede ruimtelijke ordening (art. 3.1 Wro) moet een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kunnen worden gegarandeerd alsmede moet geen sprake zijn van negatieve omgekeerde werking voor omliggende veehouderijen.

2. Inventarisatie locatie en omgeving

2.1. Planologische inventarisatie

De locatie is gelegen in het vigerende bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied Midden-West', vastgesteld op 9 juli 2022. Zoals eerder behandeld heeft op dit moment nummer 28 de bestemming 'agrarisch' en nummer 30 de bestemming 'bedrijf', met een functie-aanduiding 'hoveniersbedrijf'. In een planologische procedure zal een planologisch kader ten behoeve van de functie 'wonen' worden gerealiseerd. De stedenbouwkundige invulling ziet er als volgt uit, op basis waarvan de geurgevoelige objecten in kaart zullen worden gebracht.



Afbeelding 3, links: Luchtfoto locatie huidige bebouwing.
Afbeelding 4, rechts:
Stedenbouwkundige/landschappelijke inrichting.
Afbeelding 5, onder: Beoogde verbeelding
bestemmingsplan



In de directe nabijheid zijn twee veehouderijbedrijven gelegen, te weten een schapenhouderij aan de Nijkerkerweg 38 – 40 en een melkveehouderij aan de Nijkerkerweg 24. In de volgende paragrafen worden deze bedrijven nader beoordeeld.

2.2. Inventarisatie vergunningen

Om een goede beoordeling te kunnen doen naar het woon- en leefklimaat wat in de gewenste situatie moet ontstaan dienen de vergunningen van de bedrijven aan de Nijkerkerweg 38 – 40 en de Nijkerkerweg 24 te Ermelo te worden geanalyseerd. Wanneer er dieren met een geuremissiefactor aanwezig zijn zal met behulp van het programma V-Stacks worden geanalyseerd in hoeverre deze geurbelasting boven de gestelde norm komt. Er zal een toets plaatsvinden op basis van de vergunde situatie (emissiepunten), alsmede een toets op basis van maximale planologische mogelijkheden op de dichtstbijzijnde rand van het bouwvlak (omgekeerde werking). Het onderzoek is gebaseerd op een door de ODNV aangereikte database van de vergunde situaties, raadpleegbaar op: <https://veehouderijen.igoview.nl/#!raadplegen>.

2.2.1. Analyse vergunde situatie Nijkerkerweg 38 – 40

Voor het bedrijf aan de Nijkerkerweg 38 – 40 is de volgende veebezetting bekend:

Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Diercategorie omschrijving	Omschrijving RAV
90	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg
110	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg
165	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg
409	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg
13	A3	A3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar
40	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg
40	A2	A2.100	zoogkoeien ouder dan 2 jaar	zoogkoeien ouder dan 2 jaar

De dieren betreffen hoofdzakelijk schapen en wat rundvee. Schapen zijn dieren met een geuremissiefactor op grond van de Regeling Geurhinder en Veehouderij, waarvoor een geurberekening met het programma V-Stacks vergunning versie 2020 benodigd is op basis van artikel 3.115 Activiteitenbesluit milieubeheer. Op basis van voormelde gegevens zal de geurbelasting worden beoordeeld.

2.2.2. Analyse vergunde situatie Nijkerkerweg 24

Voor het bedrijf aan de Nijkerkerweg 24 is de volgende veebezetting bekend:

Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Diercategorie omschrijving	Omschrijving RAV
43	A1.6.1	A1.100.1	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	overige huisvestingssystemen; beweiden
31	A3	A3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar

De dieren betreffen alleen (melk)rundvee en zijn derhalve dieren zonder een geuremissiefactor op grond van de Regeling Geurhinder en Veehouderij. Hierdoor zijn op dit bedrijf uitsluitend vaste afstanden van toepassing.

2.2.3. Conclusie nabij gelegen bedrijven

Uit voorgaande blijkt dat het bedrijf aan de Nijkerkerweg 38 – 40 ten aanzien van de voorgrondbelasting bepalend en dominant zal zijn. Beide bedrijven worden in hoofdstuk drie nader beoordeeld.

3. Geurbelasting

3.1. Afstand en normering

In artikel 3.117 en 3.119 Activiteitenbesluit milieubeheer respectievelijk artikel 3 t/m 5 Wgv zijn minimale afstandscriteria opgenomen tussen dierverblijven met dieren met een geuremissiefactor en (toekomstige) geurgevoelige objecten. Deze dient 100 meter te bedragen indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen. Geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom dienen op een afstand van minimaal 50 meter te liggen. De afstand tot de meest dichtbijgelegen veehouderij, Nijkerkerweg 24, bedraagt ten minste 50m ten opzichte van de rand van het bouwvlak. De afstand tot de veehouderij gelegen aan de Nijkerkerweg 38 - 40, bedraagt ca. 100m.

De afstand van de te bestemmen woningen, de geurgevoelige objecten, tot de dierenverblijven van de beide bedrijven zijn groter en voldoen derhalve. Er is op dit moment geen opslag van agrarische bedrijfsstoffen aanwezig, welke dichterbij 100m op de te ontwikkelen woningen ligt.

3.2. V-Stacks berekeningen Nijkerkerweg 38 – 40

Zoals gezegd is de geurbelasting van het bedrijf aan de Nijkerkerweg 38 – 40 relevant voor de voorgrondbelasting en derhalve uitgerekend met het programma V-Stacks-vergunning, versie 2020. De woningen uit het plan, zoals afgebeeld in afbeelding 4 zijn als geurgevoelige objecten ingevoerd. Er zijn vijf geurgevoelige objecten opgenomen, te weten de woningen, alsook twee dichtbijzijnde punten gelegen op de rand van het nieuwe bouwvlak.

Ten aanzien van de invoergegevens wordt aangesloten bij de coördinaten, stalbezetting en emissiehoogten zoals weergegeven in het overzicht van de ODNV.

De volgende berekening naar de vigerende vergunde situatie is uitgevoerd:

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1. (4110760)	167 846	478 441	4,0	0,5	1,00	858	3,4
2	2. (4110762)	167 810	478 408	1,5	0,5	1,00	312	1,8
3	3. (4110763)	167 816	478 402	1,5	0,5	1,00	1 287	3,2
4	4. (4110764)	167 863	478 369	1,5	0,5	1,00	3 190	8,0
5	5. (4110761)	167 843	478 436	1,5	0,5	1,00	702	3,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
6	nw 28	167 898	478 643	14,0	2,1
7	nw 30	167 869	478 577	14,0	3,5
8	nw. 1	167 818	478 585	14,0	3,2
9	nw. 2	167 846	478 618	14,0	2,6
10	nw. 3	167 856	478 649	14,0	2,1

De huidige vergunde situatie laat derhalve een maximale geurbelasting op de gevel van het te beschermen nieuwe object (woning) zien van maximaal 3,5 ouE/m³. Hieruit volgt dat bestaande en nieuwe woningen ruim binnen de norm vallen en er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

3.3. Omgekeerde werking

Zoals gezegd kan aan de afstandscriteria tussen stallen voor intensieve veehouderij en geurgevoelige objecten altijd voldaan worden, daar deze tussen het plangebied en de rand van het bouwvlak van het bedrijf minimaal 53m bedraagt. Ook aan de afstandscriteria voor het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen kan voldaan worden, daar deze thans afwezig lijken te zijn en voorzover dit wel plaatsvindt, het betreffende erf op een grotere afstand ligt dan 100m.

De vergunde situatie dient in beginsel in zijn meest maximale situatie berekend te worden op de rand van het bouwvlak om te beoordelen of er een theoretische kans op belemmering van het bedrijf bestaat bij toekomstige wijzigingen op het bedrijf. Dit volgt uit de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State, ECLI:NL:RVS:2009:BK293. Op de hoofdregel om de vergunde situatie in zijn meest maximale situatie te berekenen op de rand van het bouwvlak, zijn in de jurisprudentie uitzonderingen geformuleerd. Uit deze uitzonderingen volgt dat een uitbreiding daadwerkelijk voorgenomen en voldoende reëel moet zijn, Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ECLI:NL:RVS:2006:AY6302. De rechtsoverwegingen melden samengevat als volgt: *'Indien en voor zover niet aannemelijk gemaakt kan worden dat een verschuiving (Craeft Advies: van het vergunde emissiepunt naar de rand van het bouwvlak) daadwerkelijk plaats kan vinden, kan gesteld worden dat de mogelijkheden zuiver theoretisch zijn. Daarbij mogen ook planologische belemmeringen betrokken worden'.*

Om te beoordelen of er sprake is van negatieve omgekeerde werking is een berekening op de rand van het bouwvlak uitgewerkt:

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	rand vlak	167 832	478 459	5,0	0,5	4,00	6 349	1,5

Geur gevoelige locaties:

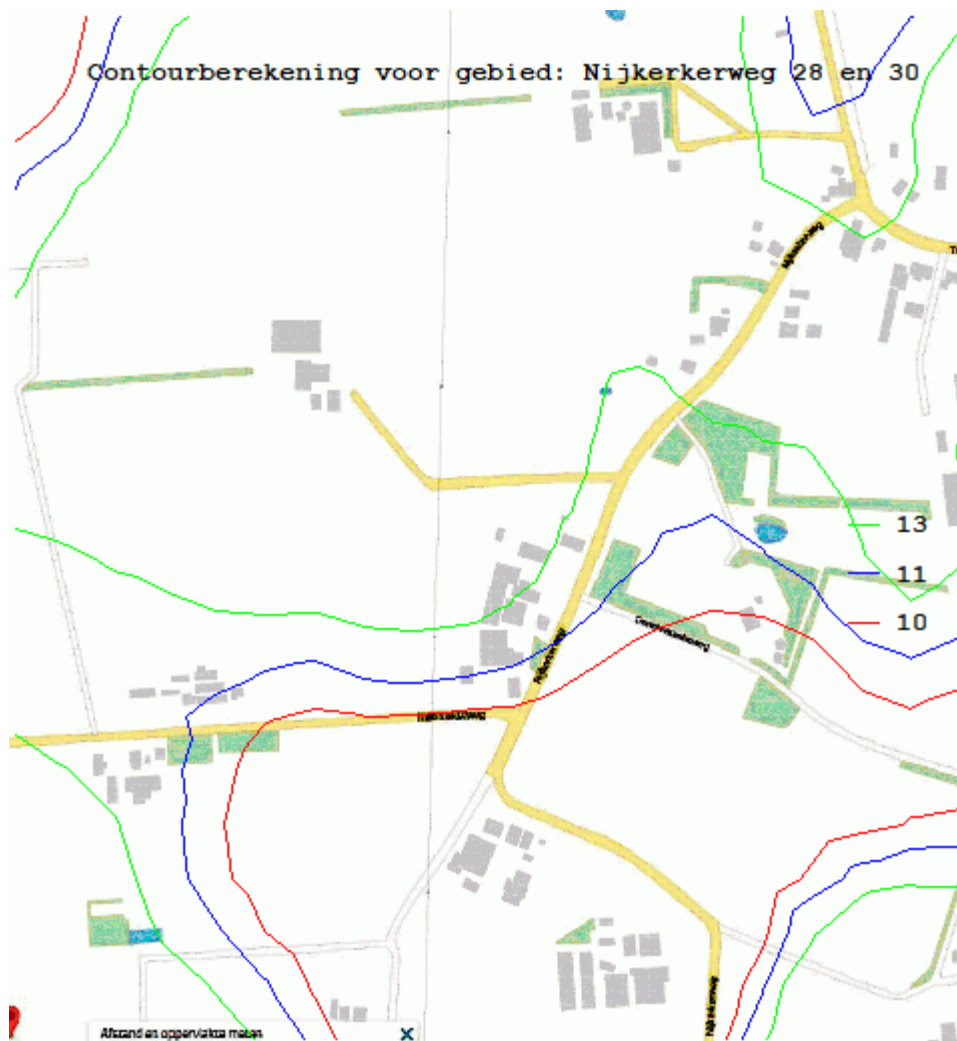
Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	nw 28	167 898	478 643	14,0	2,5
3	nw 30	167 869	478 577	14,0	4,8
4	nw. 1	167 818	478 585	14,0	4,1
5	nw. 2	167 846	478 618	14,0	3,1
6	nw. 3	167 856	478 649	14,0	2,4

De huidige vergunde situatie op de rand van het bouwvlak laat derhalve een maximale geurbelasting op de gevel van het te beschermen nieuwe object (woning) zien van 4,8 ouE/m³. Hieruit volgt dat ook wanneer alle geurbelasting op de rand van het bouwvlak wordt gemeten de bestaande en nieuwe woningen ruim binnen de norm vallen en er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Het plan leidt derhalve niet tot een negatieve omgekeerde werking.

3.4. Achtergrondbelasting

Het plangebied is gelegen in een gebied met relatief veel intensieve veehouderijen. Derhalve kan naast de voorgrondbelasting, ook de achtergrondbelasting relevant zijn voor de geurhinder. Om dit te beoordelen is een achtergrondbelastingberekening uitgevoerd naar de bedrijven zoals weergegeven in bijlage 3. De resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 4.

Hieruit volgt dat een deel van het plangebied ligt in een achtergrondbelasting tussen 10 ouE / m³ en 11 ouE / m³ en een deel tussen 11 ouE / m³ en 13 ouE / m³. De contour is weergegeven op onderstaande kaart:



Wat de achtergrondbelasting in relatie tot het woon- en leefklimaat wordt in de navolgende paragraaf behandeld. Vast staat dat de achtergrondbelasting als zodanig niet hoger is dan de norm voor voorgrondbelasting van $14,0 \text{ ouE} / \text{m}^3$.

3.5. Woon- en leefklimaat

Op basis van bovenstaande uitkomsten dient eveneens te worden onderzocht of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de vergunde rechten van de nabijgelegen veehouderij. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007. Hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied. Zoals aangegeven is de gemeente Ermelo gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In onderstaande tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor een concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel A. Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder

Achtergrondbelasting * [ou_E/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%

Uit bovenstaande tabel volgt dat er sprake is van maximaal 15% geurgehinderden bij de uitkomsten uit de achtergrondbelastingberekening. Voor de voorgrondbelastingberekening geldt de volgende tabel:

Voorgrondbelasting * [ou_E/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

De geurbelasting op de te ontwikkelen woningen bedraagt op de rekenpunten ten hoogste 3,5 ouE/m³, hetgeen op basis van bovenstaande tabel gelijk staat aan ca. 10% geurgehinderden in de voorgrondbelasting. In onderstaande tabel betekent dit dat de achtergrondbelasting in de milieukwaliteit 'redelijk goed' valt en de voorgrondbelasting in de milieukwaliteit in de categorie 'goed'.

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

Hiermee kan worden vastgesteld dat de milieukwaliteitsklasse 'redelijk goed' en 'goed' leidt tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4. Samenvatting en conclusie

Het bevoegd gezag moet in de ruimtelijke ordening rekening houden met de geurwetgeving. Er moet sprake zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor de toekomstig te beschermen geurgevoelige objecten binnen het plangebied aan en nabij de Nijkerkerweg 28 – 30 te Ermelo. In het kader van de toetsing dienen twee vragen behandeld te worden, te weten:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object)
- Wordt niemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden)

Deze vragen zijn voor het aspect 'geur' beantwoord middels een analyse van de milieuvergunningen van het nabijgelegen veehouderijbedrijf, berekeningen op basis van afstandscriteria en V-Stacksberekeningen.

Op basis van de analyse van de milieuvergunning van de bedrijven, de bijbehorende berekeningen op basis van afstandscriteria en V-Stacks-berekeningen is te concluderen dat er sprake is van een goed en daarmee aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De omliggende bedrijven worden niet geschaad in hun bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden. Daarnaast heeft te doen gelden dat met de beoogde ontwikkeling ook een bestaand bedrijf in het plangebied wordt geamoveerd. Dit neemt ook een emitterende functie met verkeersbewegingen weg, waardoor het woon- en leefklimaat voor omliggende, reeds bestaande, woningen verder verbeterd. Alles overwegende voorziet het plan in een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en een dito goede ruimtelijke ordening.

J.C. Vijfhuizen
Craeft Advies B.V.

© Niets uit deze rapportage mag zonder voorafgaande toestemming van de auteur worden overgenomen of gebruikt.

Bijlagen:

1. V-stacks berekening voorgrondbelasting vergunde situatie
Nijkerkerweg 38 – 40
2. V-stacks berekening voorgrondbelasting rand bouwvlak
Nijkerkerweg 38 – 40
3. Beoordeelde bedrijven achtergrondbelasting
4. V-stacks berekening achtergrondbelasting

Naam van de berekening: nw2830-3840-1

Gemaakt op: 2023-03-22 15:44:09

Rekentijd: 0:00:50

Naam van het bedrijf: Nijkerkerweg 28 30

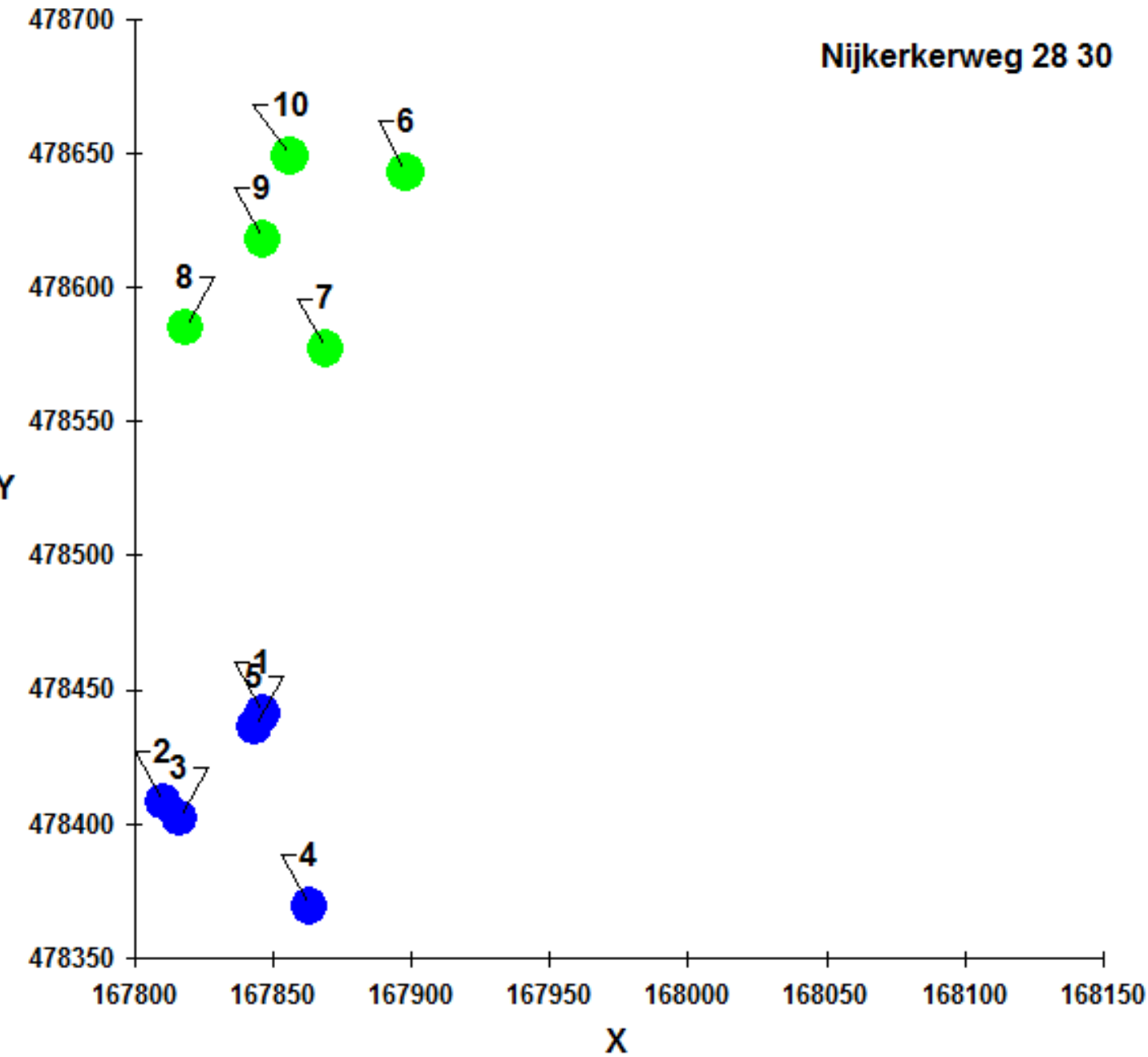
Berekende ruwheid: 0,102 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1. (4110760)	167 846	478 441	4,0	0,5	1,00	858	3,4
2	2. (4110762)	167 810	478 408	1,5	0,5	1,00	312	1,8
3	3. (4110763)	167 816	478 402	1,5	0,5	1,00	1 287	3,2
4	4. (4110764)	167 863	478 369	1,5	0,5	1,00	3 190	8,0
5	5. (4110761)	167 843	478 436	1,5	0,5	1,00	702	3,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
6	nw 28	167 898	478 643	14,0	2,1
7	nw 30	167 869	478 577	14,0	3,5
8	nw. 1	167 818	478 585	14,0	3,2
9	nw. 2	167 846	478 618	14,0	2,6
10	nw. 3	167 856	478 649	14,0	2,1



Naam van de berekening: nw2830-3840-rand

Gemaakt op: 2023-03-22 16:45:37

Rekentijd: 0:00:53

Naam van het bedrijf: Kopie van Nijkerkerweg 28 30

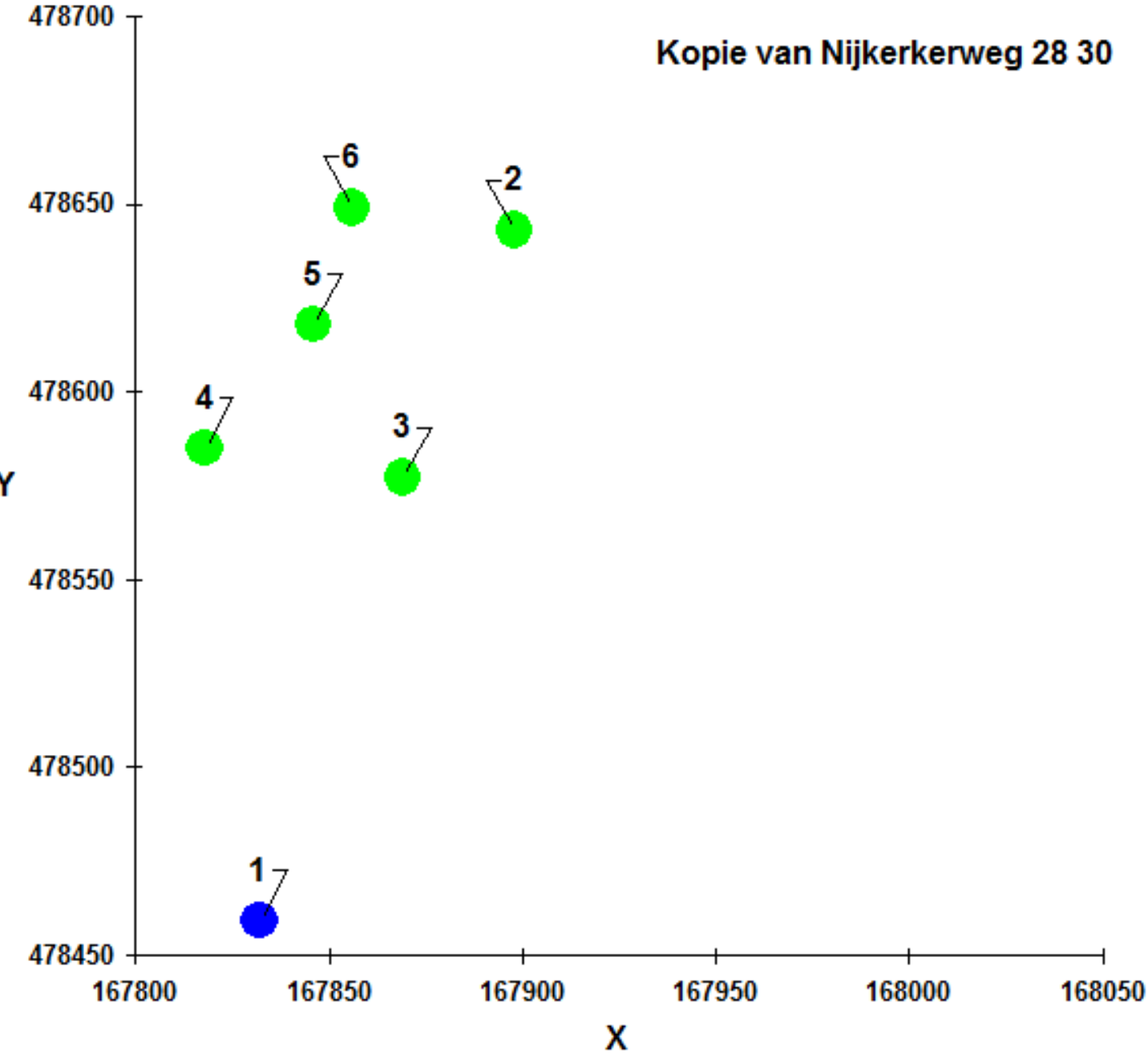
Berekende ruwheid: 0,102 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	rand vlak	167 832	478 459	5,0	0,5	4,00	6 349	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	nw 28	167 898	478 643	14,0	2,5
3	nw 30	167 869	478 577	14,0	4,8
4	nw. 1	167 818	478 585	14,0	4,1
5	nw. 2	167 846	478 618	14,0	3,1
6	nw. 3	167 856	478 649	14,0	2,4



Bulderweg 20 Ermelo

BronID	X_COORD-stal	Y_COORD-stal	EP-hoogte	GemGebhoogt	EP-diameter	EP-uittree	EVergund	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	IPPC
473658	168292	478202					534	Ermelo	Bulderweg 20 3853PA Ermelo	3853PA 20	Nee
473661	168292	478202					2.678,5	Ermelo	Bulderweg 20 3853PA Ermelo	3853PA 20	Nee
473659	168292	478202					4.600	Ermelo	Bulderweg 20 3853PA Ermelo	3853PA 20	Nee
473662	168292	478202					1.380	Ermelo	Bulderweg 20 3853PA Ermelo	3853PA 20	Nee
473660	168292	478202					7.120	Ermelo	Bulderweg 20 3853PA Ermelo	3853PA 20	Nee

Nijkerkerweg 5 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473867	168156	478939					414	414	Ermelo	Nijkerkerweg 5 3853NT Ermelo	3853NT 5
473870	168156	478939					8.5	8.5	Ermelo	Nijkerkerweg 5 3853NT Ermelo	3853NT 5
473865	168156	478939					1,863	1,863	Ermelo	Nijkerkerweg 5 3853NT Ermelo	3853NT 5
473868	168156	478939					828	828	Ermelo	Nijkerkerweg 5 3853NT Ermelo	3853NT 5
473869	168156	478939					828	828	Ermelo	Nijkerkerweg 5 3853NT Ermelo	3853NT 5

Nijkerkerweg 14 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
4123253	167688	478940	7	4.8	0.5	0.4	30,758.4	30,758.4	Ermelo	Nijkerkerweg 14 3853NW Ermelo	3853NW 14
473875	167654	478897					3,275.2	3,275.2	Ermelo	Nijkerkerweg 14 3853NW Ermelo	3853NW 14
473873	167654	478897					10,680	10,680	Ermelo	Nijkerkerweg 14 3853NW Ermelo	3853NW 14
473872	167654	478897					3,204	3,204	Ermelo	Nijkerkerweg 14 3853NW Ermelo	3853NW 14
473874	167654	478897					10,680	10,680	Ermelo	Nijkerkerweg 14 3853NW Ermelo	3853NW 14

Nijkerkerweg 65 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
4123795	167657	477583	7.5	4.8	0.8	4	4,664.8	4,664.8	Ermelo	Nijkerkerweg 65 3853NV Ermelo	3853NV 65
473898	167686	477583	3	4	0.5	0.4	6,408	6,408	Ermelo	Nijkerkerweg 65 3853NV Ermelo	3853NV 65
473897	167745	477591	1.5	2.4	0.5	0.4	200.7	200.7	Ermelo	Nijkerkerweg 65 3853NV Ermelo	3853NV 65
473896	167684	477531	3.5	4.8	0.5	0.4	15,664	15,664	Ermelo	Nijkerkerweg 65 3853NV Ermelo	3853NV 65

Nijkerkerweg 47 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473889	168057	477666					1,170	1,170	Ermelo	Nijkerkerweg 47 3853NT Ermelo	3853NT 47

Riebroekersteeg 5 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473954	167092	479348	1.5	2.75	0.5	0.4	78	78	Ermelo	Riebroekersteeg 5 3853PD Ermelo	3853PD 5

Riebroekseweg 33 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473964	167193	477989					10.2	10.2	Ermelo	Riebroekseweg 33 3853PB Ermelo	3853PB 33
473962	167193	477989					2,760	2,760	Ermelo	Riebroekseweg 33 3853PB Ermelo	3853PB 33
473963	167193	477989					534	534	Ermelo	Riebroekseweg 33 3853PB Ermelo	3853PB 33

Riebroekseweg 35 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoochte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
473966	167507	477993					4,094	4,094	Ermelo	Riebroekseweg 35 3853PB Ermelo	3853PB 35
473967	167507	477993					19,224	19,224	Ermelo	Riebroekseweg 35 3853PB Ermelo	3853PB 35
473965	167507	477993					3,382	3,382	Ermelo	Riebroekseweg 35 3853PB Ermelo	3853PB 35

Riebroekseweg 27 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
474122	167224	478224					156	156	Ermelo	Riebroekseweg 27 3853PB Ermelo	3853PB 27
474124	167313	478258					21,360	21,360	Ermelo	Riebroekseweg 27 3853PB Ermelo	3853PB 27
474123	176243	478253					19,473.2	19,473.2	Ermelo	Riebroekseweg 27 3853PB Ermelo	3853PB 27

Telgter-Engweg 21 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
498905	168653	478533					712	712	Ermelo	Telgter-Engweg 21 3853NZ Ermelo	3853NZ 21

Telgterweg 244 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
474029	168478	479172					12,816	12,816	Ermelo	Telgterweg 244 3853NS Ermelo	3853NS 244

Telgterweg 315a Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
474051	167999	479111					2,682.1	2,682.1	Ermelo	Telgterweg 315 A 3853NK Ermelo	3853NK 315
4119365	167998	479113	4.1	3.15	0.5	4	4,374	4,374	Ermelo	Telgterweg 315 A 3853NK Ermelo	3853NK 315
474050	167999	479111					2,377.8	2,377.8	Ermelo	Telgterweg 315 A 3853NK Ermelo	3853NK 315

Telgterweg 293 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
4123814	168348	478793	9.9	6	0.8	4	16,020	16,020	Ermelo	Telgterweg 293 3853NJ Ermelo	3853NJ 293
4123815	168344	478842	9.9	6	1.6	5.6	37,914	37,914	Ermelo	Telgterweg 293 3853NJ Ermelo	3853NJ 293
4123813	168320	478764	9.5	4.9	0.7	4	14,240	14,240	Ermelo	Telgterweg 293 3853NJ Ermelo	3853NJ 293

Telgterweg 333 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
474063	167937	479378					3,022.5	3,022.5	Ermelo	Telgterweg 333 3853NK Ermelo	3853NK 333
474062	167937	479378					1,937.5	1,937.5	Ermelo	Telgterweg 333 3853NK Ermelo	3853NK 333
474061	167937	479378					7,207.5	7,207.5	Ermelo	Telgterweg 333 3853NK Ermelo	3853NK 333
474064	167937	479378					2,247.5	2,247.5	Ermelo	Telgterweg 333 3853NK Ermelo	3853NK 333

Telgterweg 255 Ermelo

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
479311	168792	478750					4,759.24	4,759.24	Ermelo	Telgterweg 255 3853NJ Ermelo	3853NJ 255

Naam van de berekening: Nijkerkerweg 28 - 30

Gemaakt op: 3-23-2023 14:01:47

Rekentijd : 0:04:23

Naam van het gebied: Nijkerkerweg 28 en 30

Berekende ruwheid: 0,10 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: C:\Users\68104\Documents\V-Stacks-Gebied\Ermelo\Input\vergunde situatie.dat.txt

Receptorbestand: C:\Users\68104\Documents\V-Stacks-Gebied\Ermelo\GGO\Adressen ggo.dat.txt

Resultaten weggeschreven in: C:\Users\68104\Documents\V-Stacks-Gebied\Ermelo\Output\

Rasterpunt linksonder x: 167350 m

Rasterpunt linksonder y: 478240 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 20

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 20



