



Raadsbesluit

onze ref. e240003993

casenr. 24e0000361

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 19 maart 2024, nr. e240003992;
en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26” als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHorsterwgKawoepe-0301 met ingang van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26”, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26” een zienswijze naar voren is gebracht;

dat het bestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26” voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPHorsterwgKawoepe-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

besluit:

1. het bestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26”, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHorsterwgKawoepe-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende zienswijzennota en nota ambtshalve wijzigingen vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan “Horsterweg 147/Kawoepersteeg 26” vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder stemming wordt het voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 24 april 2024,

J.L. Visser,
griffier,

P.J.T. van Daalen,
voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a horizontal line and a small dot.A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'S' or 'D' followed by a horizontal line.