



Raadsbesluit

onze ref. 02330015074688
casenr. 02330000067285

Herstelbesluit

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het raadsvoorstel van het college van 31 maart 2026 nr. 02330015074686/e260061321;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

overwegende dat de raad op 10 juli 2024 het bestemmingsplan 'Haspel 99-129' heeft vastgesteld (nr. e240001533), overeenkomstig **Bijlage 1** bij dit herstelbesluit;

tegen dat bestemmingsplan door een aantal partijen beroep is ingesteld;

de raad in het bestemmingsplan een aantal gebreken en/of onduidelijkheden heeft geconstateerd;

de raad die geconstateerde gebreken en onduidelijkheden met toepassing van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht wil herstellen door middel van een herstelbesluit;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

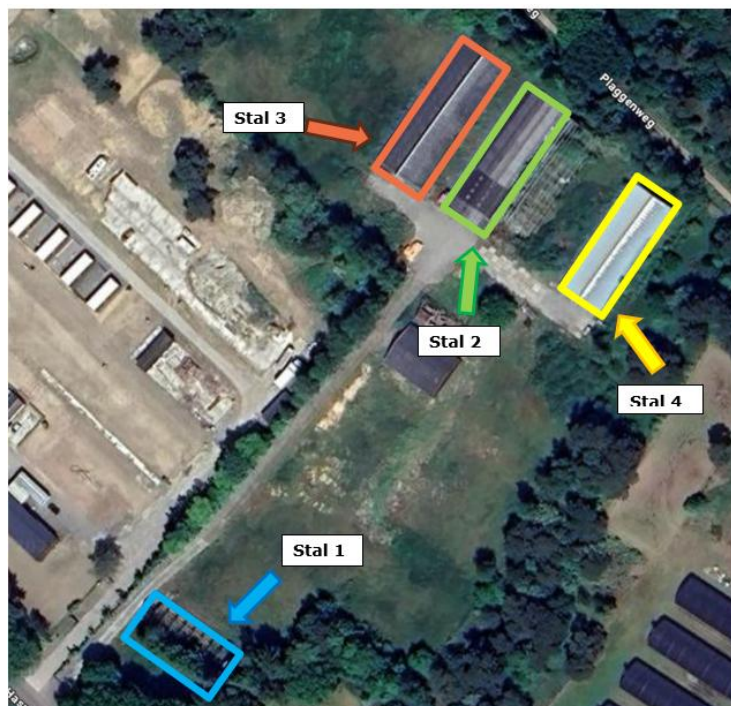
b e s l u i t :

1. de inhoud en conclusies uit de aangepaste rapportage 'MER-onderzoek BP Haspel 99-129 – Gecombineerd project- en plan-m.e.r.-beoordeling' van 16 maart 2026 te onderschrijven, en te concluderen dat de ruimtelijke ontwikkelingen in het herstelde bestemmingsplan niet leiden tot belangrijke c.q. aanzienlijke nadelige gevolgen voor het milieu, en daarmee dat er geen project- of plan-milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
2. Het gewijzigde bestemmingsplan "Haspel 99-129", als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0402, langs elektronische weg en in analoge vorm, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met toepassing van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht vast te stellen, in de zin dat:
 - a. Artikel 1.1 van de planregels als volgt wordt geherformuleerd:
*"1.1 plan
het bestemmingsplan Haspel 99 -129 met identificatienummer L.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0402 van de gemeente Ermelo;"*
 - b. Artikel 1.47 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"1.47 vigerende Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit
de veranderingsvergunning van 1 maart 2010, met kenmerk 2008-04549, tezamen met de revisievergunning van 13 juli 1983 en de uitbreidingsvergunning van 27 maart 1985."*
 - c. Artikel 1.48 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"1.48 stikstof
NOx en NH3;"*

- d. Artikel 1.49 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"1.49 motorvoertuigen die samenhangen met bezoeken
Alle motorvoertuigen, licht-, middel- en zwaar vrachtverkeer, die samenhangen met bezoeken aan de ter plaatse toegestane (bedrijfs)activiteiten;*
- e. Artikel 3.1 onder k. van de planregels komt te vervallen.
- f. Aan artikel 3.1 sub d.a. wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
"d.a. een stookinstallatie voor zover gelegen binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - stookinstallatie'."
- g. Artikel 3.3.2 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"3.3.2 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inpassing
Het gebruik of laten gebruiken van gronden en bouwwerken overeenkomstig de in artikel 3.1 opgenomen bestemmingsomschrijving is, voor zover het gaat om de nieuwbouw, een uitbreiding en/of wijziging van de reeds bestaande bebouwing en/of een uitbreiding en/of wijziging van het bestaande gebruik op het perceel aan de Haspel 99-105, alleen toegestaan indien binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan het plangebied voor zover gelegen binnen de aanduiding 'overige zone - deelgebied 5 landschappelijke inpassing - bedrijf' landschappelijk is ingepast en duurzaam wordt onderhouden en in stand wordt gehouden conform het landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in bijlage 3 bij de planregels en het beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen in bijlage 4 bij de planregels."*
- h. Artikel 3.3.3 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"3.3.3 Voorwaardelijke verplichting grondwal
Het gebruik of laten gebruiken van gronden en bouwwerken overeenkomstig de in artikel 3.1 opgenomen bestemmingsomschrijving is, voor zover het gaat om de nieuwbouw, een uitbreiding en/of wijziging van de reeds bestaande bebouwing en/of een uitbreiding en/of wijziging van het bestaande gebruik op het perceel aan de Haspel 99-105, alleen toegestaan indien binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan binnen de aanduiding 'specifieke vorm van bos - bos en beplante grondwal' een grondwal van minimaal 10 meter breed en 4,75 meter hoog is gerealiseerd en duurzaam wordt onderhouden en in stand wordt gehouden overeenkomstig het landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in bijlage 3 bij de planregels."*
- i. Artikel 3.3.4 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"3.3.4 Voorwaardelijke verplichting stikstof
Binnen de aanduiding 'overige zone - deelgebied 1 stikstof - bedrijf' is het gebruik of laten gebruiken van gronden en bouwwerken overeenkomstig de in artikel 3.1 opgenomen bestemmingsomschrijving, voor zover het gaat om nieuwbouw, een uitbreiding/of een wijziging van het bestaande gebruik op het perceel de Haspel 99-105, alleen toegestaan indien:*
 - a. *de natuurvergunning van 8 augustus 2013, met kenmerk 2013-006930, en de Vigerende Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit zijn ingetrokken voor zover die vergunningen zien op het houden van 2.850 vleeseenden in Stal 2, zoals weergegeven in bijlage 6 bij de planregels; en*

- b. er door de activiteiten binnen de bestemming 'Bedrijf' geen sprake is van stikstofemissies, met uitzondering van de emissie van stikstof die verband houdt met de stookinstallatie zoals bedoeld in artikel 3.3.5 van de planregels of de emissie van stikstof die verband houdt met motorvoertuigen die samenhangen met bezoeken.*
- j. Artikel 3.3.5 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"3.3.5 Voorwaardelijke verplichting stookinstallatie
Het gebruik of laten gebruiken van gronden en bouwwerken overeenkomstig de in artikel 3.1 opgenomen bestemmingsomschrijving is, voor zover het gaat om nieuwbouw, een uitbreiding en/of een wijziging van het bestaande gebruik op het perceel de Haspel 99-105, alleen toegestaan indien de emissie van stikstof uit de stookinstallatie binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - stookinstallatie' niet meer bedraagt dan 905,3 kg NOx per jaar en voor zover de uitstoothoogte van de stookinstallatie 11 meter bedraagt."*
- k. Artikel 9.4.3 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
*"9.4.3 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inpassing
De bouw en ingebruikname van nieuwe woningen overeenkomstig de in artikel 9.1 opgenomen bestemmingsomschrijving is alleen toegestaan indien binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan het plangebied voor zover gelegen binnen de aanduiding 'overige zone - deelgebied 6 landschappelijke inpassing - wonen' landschappelijk is ingepast en duurzaam wordt onderhouden en in stand wordt gehouden conform het landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in bijlage 3 bij de planregels en overeenkomstig het beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen in bijlage 4 bij de planregels."*
- l. Artikel 9.4.4 aan de planregels wordt toegevoegd, die als volgt luidt:
"9.4.4 Voorwaardelijke verplichting stikstof
a. binnen de aanduiding 'overige zone - 'deelgebied 2 stikstof - wonen' is de bouw en ingebruikname van nieuwe woningen overeenkomstig de in artikel 9.1 opgenomen bestemmingsomschrijving alleen toegestaan indien de natuurvergunning van 8 augustus 2013, met kenmerk 2013-006930, en de Vigerende Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit zijn ingetrokken voor zover die vergunningen zien op het houden van 2.415 vleeseenden in Stal 4, zoals weergegeven in bijlage 6 bij de planregels.
b. Binnen de aanduiding 'overige zone - 'deelgebied 3 stikstof - wonen' is de bouw en ingebruikname van nieuwe woningen overeenkomstig de in artikel 9.1 opgenomen bestemmingsomschrijving alleen toegestaan indien de natuurvergunning van 8 augustus 2013, met kenmerk 2013-006930, en de Vigerende Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit zijn ingetrokken voor zover die vergunningen zien op het houden van 1.679 vleeseenden in Stal 3, zoals weergegeven in bijlage 6 bij de planregels.
c. Binnen de aanduiding 'overige zone - 'deelgebied 4 stikstof - wonen' is de bouw en ingebruikname van nieuwe woningen overeenkomstig de in artikel 9.1 opgenomen bestemmingsomschrijving alleen toegestaan indien de natuurvergunning van 8 augustus 2013, met kenmerk 2013-006930, en de Vigerende Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit zijn ingetrokken voor zover die vergunningen zien op het houden van 2.098 vleeseenden in Stal 3, zoals weergegeven in bijlage 6 bij de planregels."

- m. Artikel 12.4 van de planregels komt te vervallen (is opgesplitst in bedrijven en wonen, zie artikel 3.3.2 en artikel 9.4.3).
- n. Artikel 12.6 van de planregels komt te vervallen (is verplaatst naar bedrijf, artikel 3.3.3).
- o. Artikel 12.5 van de planregels, artikel 12.4 van de planregels wordt.
- p. Artikel 12.7 van de planregels, artikel 12.5 van de planregels wordt.
- q. Het document 'Landschappelijk inpassingsplan - Haspel 99-129 - Ermelo' van 18 juni 2024 zoals opgenomen in bijlage 3 bij de planregels, wordt vervangen door het document 'Landschappelijk inpassingsplan - Haspel 99-129 - Ermelo' van juli 2025.
- r. Het rapport 'Plantoets Haspel Ermelo' van BMD Advies van maart 2024 zoals opgenomen in bijlage 5 bij de planregels, wordt als bijlage 5 'Onderzoek stikstofdepositie' vervangen door het rapport 'Haspel 99 - 129 Onderzoek stikstofdepositie' van Tauw van februari 2026 (aangepast 13 maart 2026).
- s. De volgende afbeelding als bijlage 6 'Situering stallen 1 t/m 4' bij de planregels wordt gevoegd:



- t. Aan de planverbeelding de functieaanduidingen 'specifieke vorm van bedrijf - stookinstallatie', 'overige zone - 'deelgebied 1 stikstof - bedrijf', 'overige zone - 'deelgebied 2 stikstof - wonen', 'overige zone - 'deelgebied 3 stikstof - wonen', 'overige zone - 'deelgebied 4 stikstof - wonen', 'overige zone - deelgebied 5 landschappelijke inpassing - bedrijf' en 'overige zone - deelgebied 6 landschappelijke inpassing - wonen' worden toegevoegd, overeenkomstig **Bijlage 2** bij dit herstelbesluit.
 - u. De plantoelichting wordt gewijzigd overeenkomstig **Bijlage 3** bij dit herstelbesluit.
 - v. Het document 'Landschappelijk inpassingsplan - Haspel 99-129 - Ermelo' van 18 juni 2024 zoals opgenomen in bijlage 4 bij de plantoelichting, wordt vervangen door het document 'Landschappelijk inpassingsplan - Haspel 99-129 - Ermelo' van juli 2025.
 - w. Het rapport 'Plantoets Haspel Ermelo' van BMD Advies van maart 2024 zoals opgenomen in bijlage 12 bij de plantoelichting, wordt als bijlage 12 'Onderzoek stikstofdepositie' vervangen door het rapport 'Haspel 99 - 129 Onderzoek stikstofdepositie' van Tauw van februari 2026 (aangepast 13 maart 2026).
 - x. Het rapport 'MER-onderzoek BP Haspel 99-129' van 10 april 2024 zoals opgenomen in bijlage 18 bij de plantoelichting, wordt als bijlage 18 'MER-onderzoek' vervangen door het rapport 'MER-onderzoek BP Haspel 99-129' van 16 maart 2026.
3. Bij de hernieuwde gewijzigde vaststelling geen exploitatieplan, conform 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen aangezien met de ontwikkelde partijen een anterieure overeenkomst is gesloten.

Besluit raad:

Het voorstel is zonder stemming unaniem aangenomen.

De motie van de fractie Progressief Ermelo waarbij het college wordt verzocht:

1. *uitsluitend voor het geval het bestemmingsplan geheel of gedeeltelijk door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt vernietigd, uiterlijk binnen 2 weken na de uitspraak een memo of raadsbrief aan de gemeenteraad toe te zenden waarin op hoofdlijnen wordt uitgewerkt:*
 - welke planologische en juridische situatie daardoor ontstaat;
 - welke gevolgen dit heeft voor de bestaande en vergunde bedrijfsactiviteiten van Ten Hove;
 - in hoeverre de gemeente in dat geval gehouden of mogelijk verplicht is handhavend op te treden;
2. *in dezelfde memo of raadsbrief tevens op hoofdlijnen verschillende handelingsscenario's uit te werken, waaronder in ieder geval:*
 - herstel van het bestemmingsplan;
 - andere ruimtelijke of planologische oplossingen;
 - de mogelijkheden en wenselijkheid van (gedeeltelijke) bedrijfsverplaatsing;

3. *daarbij tevens te verkennen of, en onder welke voorwaarden, gebruik kan worden gemaakt van beschikbare provinciale of andere externe financieringsmogelijkheden, waaronder de Aanpak Veluwe,* indien deze kunnen bijdragen aan een duurzame oplossing voor het gebied; is ingetrokken.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 8 juli 2026

J.L. Vissers,
griffier,



P.J.T. van Daalen,
voorzitter,



Bijlagen:

1. Raadsbesluit 10 juli 2024 (kenmerk e240001533), nieuw kenmerk 02330015106844/e260016237
2. Gewijzigde verbeelding, kenmerk 02330015107186/e260016589
3. Wijzigingen plantoelichting, kenmerk 02330015107187/ e260016590
4. Gewijzigd bestemmingsplan, kenmerk 02330015107208/e260016617



Raadsbesluit

onze ref. e240001533
casenr. 23e0001449

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 25 april 2024, nr. e240001530;
en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan "Haspel 99-129" als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0302 met ingang van 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan "Haspel 99-129", tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan "Haspel 99-129" twee zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan "Haspel 99-129" voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Haspel 99-129", als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan "Haspel 99-129" vast te stellen;
3. de conclusies uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling te onderschrijven en daarmee te besluiten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
4. het bijbehorende beeldkwaliteitsplan 'Haspelstrook te Ermelo' vast te stellen;
5. af te wijken van de regels uit de verordening sociale woningbouw;
6. bijlage 4 van de toelichting en bijlage 3 van de regels van het voorliggende bestemmingsplan "Haspel 99-129" te vervangen door een aangepast landschappelijk inpassingsplan.

Besluit raad:

- Wethouder Van Veen zegt toe in september, of wanneer mogelijk eerder, de raad te informeren over de uitkomst van het gesprek met de provincie over de intrekkingsverzoeken die gedaan zijn door MOB.

- Wethouder Van Veen zegt toe dat het college, wanneer het nodig blijkt te zijn, met een herstelbesluit naar de raad zal komen.

De fractie van HEE22 heeft het amendement 'Noodzakelijke aanpassing BP en opnieuw terinzagelegging' ingediend, waarmee wordt besloten:

1. *Beslispunt 1 'het bestemmingsplan "Haspel 99-129", als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende zienswijzennota en ambtshalve wijzigingen vast te stellen' wijzigen in: '1. Het bestemmingsplan "Haspel 99-129", als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPHaspel99tm129-0401, te wijzigen, namelijk in ieder geval de Plantoets Haspel Ermelo van BMD/Advies (gedeeltelijk) te verwijderen en te vervangen door een correcte berekening van de NOx-emissie voor de bio-energiecentrale en toe te voegen wat de consequenties daarvan zijn voor het bestemmingsplan';*
2. *Na beslispunt 1 een nieuw beslispunt in te voegen: 'Het aangepaste bestemmingsplan opnieuw ter inzage te leggen'.*

Het amendement is met 1 stem voor (HEE22) en 18 stemmen tegen (CDA, één-Ermelo, ChristenUnie, Progressief Ermelo, VVD en SGP) verworpen.

Het voorstel is met 18 stemmen voor (CDA, één-Ermelo, ChristenUnie, Progressief Ermelo, VVD en SGP) en 1 stem (HEE22) tegen aangenomen.

De fractie van HEE22 heeft de motie 'Onderzoek intrekken vergunningen eendenhouderijen' ingediend, waarmee het college wordt verzocht:

1. *Op korte termijn contact te zoeken met de Provincie om te informeren naar de voortgang van de behandeling van het intrekkingverzoek dat door MOB is gedaan;*
2. *Inzichtelijk te maken wat de gevolgen zijn, voor het voorliggende bestemmingsplan, van het intrekken van de vergunningen van de bovengenoemde eendenhouderijen;*
3. *De raad zo spoedig mogelijk te informeren over beide, hiervoor genoemde verzoeken.*

De motie is met 1 stem voor (HEE22) en 18 stemmen tegen (CDA, één-Ermelo, ChristenUnie, Progressief Ermelo, VVD en SGP) verworpen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 10 juli 2024,

J.L. Vissers,
griffier,



P.J.T. van Daalen,
voorzitter,

