



1938/1972 overzicht sloopmeters

Garderenseweg 141

	slopen			terugbouw	
Totaal aantal sloopmeters	1128 m²				
Twee-onder-een-kapwoning	500 m²	x	35% =	175 m²	87,5 m² per woning
Vergroting schuur 150->200m²	150 m²	x	33% =	50 m²	
Restant	478 m²				
Bijgebouwen	(inclusief)		15% x 660 = max. 150m² + 50m²		100 m² bij woning 1 200 m² bij woning 2

Oude Telgterweg 257

	slopen			terugbouw	
Totaal aantal sloopmeters op eigen locatie	890 m²				
Restant Garderenseweg	478 m²				
	1368 m²				
Overeengekomen aanvulling uit sloopbank	332 m²	24%			
	1700 m²	x	35% =	595 m²	
Twee-onder-een-kapwoning	500 m²	x	35% =	175 m²	87,5 m² per woning
Drie-onder-een-kapwoning	1200 m²	x	35% =	420 m²	70 m² per woning
Restant	0,0 m²				
Bijgebouwen	(inclusief)		15% x 300 m² = 15% x 500 m² =		45 m² per 3-onder-1 kap 75 m² per 2-onder-1 kap
			Gezamenlijk bijgebouw en kas in moestuin		100 m² totaal 12,5 m² per woning
			Van de toegestane oppervlakte aan bijgebouwen per woning, wordt 12,5 m² benut voor gezamenlijke bijgebouwen, hierdoor resteert per woning:		32,5 m² per 3-onder-1 kap 62,5 m² per 2-onder-1 kap